Załącznik nr 2

do ogłoszenia o pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż 7 sztuk drzew na pniu, które znajdują się na działkach o numerze ewidencyjnym 3155 oraz 128/90 w obrębie miejscowości Trzcianka, gmina Trzcianka.

Miejscowość, data .................................................

**U M O W A (projekt)**

zawarta w Trzciance, dnia………………………………….pomiędzy:

Gmina Trzcianka, ul. Sikorskiego 7, 64-980 Trzcianka,

zwana w dalszej części umowy „Sprzedającym”, którego reprezentuje:

1. Pan Krzysztof Wojciech Jaworski – Burmistrz Trzcianki

a………………………………………PESEL ……………………………………………………

NIP…………………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy „Nabywcą”

którego reprezentuje:

……………………………………………………………………….

W wyniku rozstrzygnięcia pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż 7 sztuk drzew na pniu, które znajdują się na działkach o numerze ewidencyjnym 3155 oraz 128/90, w obrębie miejscowości Trzcianka, gmina Trzcianka, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Sprzedający sprzedaje Nabywcy 7 sztuk drzew na pniu opisanych w załączniku nr 3 do ogłoszenia z dnia 20 maja 2025 r., o pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż 7 sztuk drzew, które znajdują się na działkach o numerze ewidencyjnym 3155 oraz 128/90 w obrębie miejscowości Trzcianka, gmina Trzcianka. Nabywca, w ramach zawartej umowy jest zobowiązany do:

a) ścinki przedmiotowych drzew,

b) uprzątnięcie przedmiotowych drzew,

c) wywozu gałęzi i pozyskanego drewna,

d) uprzątnięcia terenu po wyciętych drzewach.

2.Obowiązki Nabywcy:

a) usunąć drzewa objęte umową w nieprzekraczalnym **terminie do 22 czerwca 2025 r.**,

b) zagospodarowanie we własnym zakresie gałęzi oraz konarów w nieprzekraczalnym **terminie do 27 czerwca 2025 r.**,

c) prowadzić roboty związane z wycinką, załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,

c) prowadzić roboty z zachowaniem ciągłości ruchu drogowego przy możliwości jego ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania,

d) utrzymywać miejsce prowadzenia prac w należytym porządku,

e) ściąć drzewa możliwie równo z powierzchnią ziemi.

3. Powinności, o których mowa w powyższych punktach Nabywca spełni na własny koszt.

4. Nabywca zapewni kompetentne kierownictwo, pracowników, materiały, sprzęt, urządzenia, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy i usunięcia wad w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym, terminowe i bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy.

5. Nabywca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zadanie jak za własne.

6. Nabywca zobowiązany jest do zapoznania się i stosowania instrukcji bezpiecznej pracy przy podcinaniu i ścince drzew stanowiącej załącznik nr 5 do ogłoszenia o pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż 7 sztuk drzew na pniu, które znajdują się na terenie działki o numerze ewidencyjnym 3155 oraz 128/90, w obrębie miejscowości Trzcianka, gmina Trzcianka z dnia 20 maja 2025 r .

7. Nabywca nie może przystąpić do wycinki drzew przed dokonaniem opłaty należności za drzewa oraz przed protokolarnym przekazaniem terenu na którym one są usytuowane.

**§ 2**

1. Nabywca od dnia zawarcia umowy ze Sprzedającym ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Sprzedającemu lub osobom trzecim będące skutkiem prowadzenia prac przez Nabywcę.

2. Jeżeli osoba trzecia skieruje do Sprzedającego jakiekolwiek roszczenie będące skutkiem prowadzenia prac przez Nabywcę, Nabywca zwolni Sprzedającego od tych roszczeń.

3. Zezwolenie na wycinkę drzew objętych niniejszą umową obowiązuje wyłącznie do **22 czerwca 2025 r**., po tym terminie wycięcie drzew będzie traktowane jako nielegalne usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia zagrożone karą, o której mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).

**§ 3**

1. Nabywca nabędzie 7 sztuk drzew na pniu opisanych w załączniku nr 3 do ogłoszenia o pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż 7 sztuk drzew na pniu, które znajdują się na terenie działek o numerze ewidencyjnym 3155 oraz 128/90 w obrębie miejscowości Trzcianka, gmina Trzcianka z dnia 20 maja 2025 r. po cenie ……………..……. oferowanej w dniu ………………………......... w ramach pisemnego przetargu nieograniczonego.

2. Należność za uprzątnięte drzewa należy wpłacić na konto:

Bank PEKAO S.A. I/O Trzcianka

 **80-1240-3741-1111-0000-4456-5279**

najpóźniej w ciągu 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.

**§ 4**

1. Nabywca zapłaci Sprzedającemu karę umowną:

a) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zawinionych przez Nabywcę, w wysokości 50% całkowitej kwoty należnej Sprzedającemu. Odstąpienie od umowy musi być wyrażone – pod rygorem nieważności - w formie pisemnej, wraz z uzasadnieniem.

b) z tytułu nieuprzątnięcia terenu z gałęzi i zaległości po ściętych drzewach, w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia po terminie, o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. a.

2. Zapłata kary nastąpi poprzez wpłatę należnej kwoty na konto Sprzedającego.

Nałożenie kary będzie miało formę pisemną, ze wskazaniem przyczyny, należnej kwoty, numeru konta Sprzedającego i terminu dokonania wpłaty.

3. Sprzedający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania ponad kary

umowne, w szczególności w przypadku zniszczenia drogi lub wycinki większej ilości drzew, niż wymienione w przetargu.

**§ 5**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

2. Nabywca bez pisemnej zgody Sprzedającego, pod rygorem nieważności, nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

3. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową, a dotyczących jej przedmiotu, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

4. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Sprzedającego.

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Nabywcy i dwa dla Sprzedającego.

SPRZEDAJĄCY NABYWCA