

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2021 r.

zmieniająca uchwałę Nr XV/139/19 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Trzcianka

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 ze zm.) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XV/139/19 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Trzcianka, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 12 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„ 6. Posiedzenia Komisji odbywają się w miarę potrzeb, z zastrzeżeniem, że we wrześniu każdego roku kalendarzowego, Komisja odbywa obligatoryjne posiedzenie.”;

2) w § 13 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Burmistrz Trzcianki sporządza do dnia 30 września każdego roku, roczne listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego i najmu socjalnego lokalu.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki zmieniającej uchwałę Nr XV/139/19 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Trzcianka

Zgodnie z treścią § 12 załącznika do uchwały Nr XV/139/19 Rady Miejskiej Trzcianki, z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Trzcianka (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 9354), powoływana jest Komisja Mieszkaniowa. Komisja powinna zakończyć swoją pracę przed 31 maja każdego roku, gdyż do 31 maja każdego roku, Burmistrz sporządza roczne listy osób uprawnionych do otrzymywania mieszkań.

Z uwagi na panujący stan epidemii Komisja ma ograniczone możliwości oceniania warunków mieszkaniowych i bytowych osób występujących z wnioskiem o przydział lokali. W związku z powyższym zachodzi konieczność przedłużenia terminu przygotowania rocznych list osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego i najmu socjalnego lokalu. Projekt uchwały wskazuje dzień 30 września jako dzień zakończenia pracy Komisji.