

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2021 r.

zmieniająca uchwałę Nr XII/107/19 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości rolnej na terenie miasta Trzcianki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz §10 uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 26 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r., Nr 209, poz. 3598) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XII/107/19 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości rolnej na terenie miasta Trzcianki § 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości rolnej, oznaczonej jako działka nr 2152/1 o pow. 0,2994 ha, położonej w Trzciance.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XII/107/19 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości rolnej na terenie miasta Trzcianki

Dnia 29 sierpnia 2019 r. podjęta została uchwała Nr XII/107/19 w sprawie zbycia nieruchomości rolnej na terenie miasta Trzcianki, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2152/1. Podana w § 1 ust. 2 wartość rynkowa nieruchomości określona została na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Ww. operat szacunkowy stracił ważność, konieczne jest więc sporządzenie nowego operatu, aby uaktualnić wartość rynkową zbywanej nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe w uchwale Nr XII/107/19 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 29 sierpnia 2019 r. zasadna jest zmiana treści § 1 poprzez wykreślenie informacji o wartości rynkowej zbywanej nieruchomości.