

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹⁾) oraz § 4 i § 5 ust. 2 uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r., Nr 209, poz. 3598 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości, tj. działki niezabudowanej o numerze ewidencyjnym 242/2, obręb Dłużewo o powierzchni 0,5116 ha, za cenę nie wyższą niż 61 500,00 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nabycie nieruchomości tj. działki niezabudowanej o numerze ewidencyjnym 242/2, obręb Dłużewo o powierzchni 0,5116 ha stanowiącej własność osoby fizycznej. Nabycie nieruchomości ma nastąpić w celu realizacji zadań własnych gminy (miejsce rekreacji dla Sołectwa Sarcz). Wartość nieruchomości została określona na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, na kwotę 61 500,00 zł, stąd też cena nieruchomości została ustalona w kwocie maksymalnej nie wyższej niż wartość przedmiotowej nieruchomości. Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.