

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 t.j. ze zm.) oraz § 5 ust. 2 uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 209, poz. 3598) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, tj. działek zabudowanych o numerach ewidencyjnych: 1243/1, 1243/2, obręb Miasto Trzcianka oraz działki niezabudowanej o numerze ewidencyjnym 1243/3, obręb Miasto Trzcianka, o powierzchni łącznej 0,1425 ha, dla których Sąd Rejonowy w Trzciance prowadzi księgę wieczystą nr PO1T//00006448/1, za łączną kwotę nie wyższą niż 292 000,00 zł.

§ 2. Nieruchomości o których mowa w §1 zostaną nabyte w drodze licytacji komorniczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Nieruchomość oznaczona w § 1 uchwały położona jest w Trzciance przy ul. Chopina i Spokojnej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oraz usług.

Nabycie nieruchomości ma nastąpić w celu zagospodarowania nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Nabycie nieruchomości ma nastąpić w licytacji komorniczej, którą prowadzić będzie Dariusz Purgal, Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Trzciance. W uchwale wskazana została maksymalna kwota w wysokości 292 000,00 zł, za jaką może nastąpić nabycie prawa użytkowania wieczystego.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.