

Tabela 1

Wykaz nieruchomości budowlanych, rolnych i przemysłowych sprzedanych w okresie od dnia 1 grudnia 2018 r. do dnia 14 października 2022 r.

L.p.	Nr Działki	Przeznaczenie działki	Lokalizacja nieruchomości	Powierzchnia działki [m²]	Nr księgi wieczystej gminnej, w której nieruchomość zapisana była momencie zbycia	Cena sprzedaży netto [zł]	Cena sprzedaży brutto [zł]	Podatek VAT 23% [zł]	Cena za 1 m² netto [zł]
ROK 2018									
1.	2128/42	budowlana pod budowę garażu	Trzcianka ul. Sikorskiego	18	PO1T/00009808/4	2 800,00			156,00
2.	2128/43	budowlana pod budowę garażu	Trzcianka ul. Sikorskiego	18	PO1T/00009808/4	3 100,00			172,00
ROK 2019									
3.	1771/1 1772/1	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka ul. Żeromskiego	316	PO1T/00009808/4	3 537,50			11,19
4.	1771/2 1772/2	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka ul. Żeromskiego	323	PO1T/00009808/4	3 612,50			11,18
5.	1717/7	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka os. S. Poniatowskiego	1222	PO1T/00009808/4	48 570,00	59 740,00	11 170,00	49,00
6.	274/1	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka ul. Lelewela	126	PO1T/00010357/7	3 717,48	4 572,50	855,02	36,29
7.	273/2	fudowlana – funkcja mieszkaniowa	Teresin	1410	PO1T/00010079/4	32 195,12	39 600,00	7 404,88	22,83
8.	348/2	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	812	PO1T/00009808/4	64 918,70	79 850,00	14 931,30	79,95
9.	348/1	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	850	PO1T/00009808/4	65 691,06	80 800,00	15 108,94	77,28
10.	3422	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Żurawinowa	1497	PO1T/00009808/4	86 593,50	106 510,00	19 916,50	57,84
11.	1717/20 1716/26	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka os. S. Poniatowskiego	997	PO1T/00009808/4	15 383,00			15,43
12.	184/3	poszerzenie działki (sprzedaż z bonifikatą 95% w wyniku roszczenia)	Biernatowo 19	595	PO1T/00010024/4	375,50			1,27
13.	565/7 565/8 565/9	budowlana - pod budowę garaży	Trzcianka ul. 27 Stycznia	96	PO1T/00009808/4	8 713,50			90,77
14.	2863/13 2863/14	sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	Trzcianka ul. Sikorskiego	312		9 360,00			30,00
15.	348/7	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	821	PO1T/00009808/4	53 333,33	65 600,00	12 266,67	64,96

16.	3427	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Łomnicka	1580	PO1T/00009808/4	93 528,46	115 040,00	21 511,54	59,20
17.	225/44	budowlana - funkcja mieszkaniowa i rekreacyjna	Straduń	2988	PO1T/00009851/0	62 983,74	77 470,00	14 486,26	21,08
ROK 2020									
18.	307/6	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Siedlisko	1925	PO1T/00009850/3	30 300,00			15,74
19.	2613/2	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka ul. Wieleńska	59	PO1T/00009808/4	2 305,00			39,07
20.	2613/1	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka ul. Wieleńska	85	PO1T/00009808/4	2 970,00			34,94
21.	877 879/4 880/1	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka ul. Gorzowska	151	PO1T/00009808/4	2 780,00			18,41
22.	273/3	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Teresin	1447	PO1T/00010079/4	33 016,26	40 610,00	7 593,74	22,82
23.	3509	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Jana Sobieskiego	1598	PO1T/00009808/4	88 731,71	109 140,00	20 408,29	55,53
24.	267 268/1	budowlana – funkcja przemysłowo-usługowa	Stobno	8300	PO1T/00009985/8	126 390,24	155 460,00	29 069,76	15,23
25.	3517	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Zygmunta Starego	1810	PO1T/00009808/4	93 447,15	114 940,00	21 492,85	51,63
26.	309/31 310/25 310/41	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Krzywoustego	790	PO1T/00009808/4	48 455,28	59 600,00	11 144,72	61,34
27.	1717/22	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka os. Poniatowskiego	466	PO1T/00009808/4	6 960,00			14,94
28.	403/3	poszerzenie działki sąsiadującej – funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. P. Skargi	625	PO1T/00009808/4	12 680,00			20,29
29.	305/7	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. B. Krzywoustego	2078	PO1T/00009808/4	97 155,04	119 390,00	22 234,96	46,75
30.	309/28	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. B. Krzywoustego	714	PO1T/00009808/4	52 845,53	65 000,00	12 154,47	143,57
31.	309/29	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. B. Krzywoustego	840	PO1T/00009808/4	45 252,03	55 660,00	10 407,97	143,57
32.	108/2	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Przyłęki 58	500	PO1T/00010025/1	3 030,00			6,06
33.	1006	sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego – funkcja usługowa	Trzcianka ul. Rzemieślnicza	1107	RODO	40 170,00			36,29
34.	305/9	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. B. Krzywoustego	2235	PO1T/00009808/4	86 138,21	105 950,00	19 811,79	3 854,00
35.	305/8	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. B. Krzywoustego	2169	PO1T/00009808/4	101 333,33	124 640,00	23 306,67	46,72
36.	305/10	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. B. Krzywoustego	1180	PO1T/00009808/4	65 040,65	80 000,00	14 959,35	

37.	305/11	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. B. Krzywoustego	1122	PO1T/00009808/4	54 528,46	67 070,00	12 541,54	63,89
38.	484/9	poszerzenie działki sąsiadującej – funkcja przemysłowo-usługowa	Trzcianka ul. 27 Stycznia	80	PO1T/00009808/4	8 104,00			101,30
39.	348/8	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	837	PO1T/00009808/4	73 170,73	90 000,00	16 829,27	87,42
40.	348/9	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	840	PO1T/00009808/4	73 983,74	91 000,00	17 016,26	88,08
41.	348/10	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	877	PO1T/00009808/4	74 796,75	92 000,00	17 203,25	85,29
42.	1717/23	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka os. Poniatowskiego	393	PO1T/00009808/4	5 365,00			13,65
ROK 2021									
43.	3204/6	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Anyżowa	1189	PO1T/00009808/4	59 975,61	73 770,00	13 794,39	50,44
44.	3447	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Jagodowa	1927	PO1T/00009808/4	126 016,26	155 000,00	28 983,74	65,40
45.	346/2	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	719	PO1T/00009808/4	94 308,94	116 000,00	21 691,06	131,17
46.	348/6	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	774	PO1T/00009808/4	78 048,78	96 000,00	17 951,22	100,84
47.	358/12	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	976	PO1T/00009808/4	91 056,91	112 000,00	20 943,09	93,30
48.	3516	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Zygmunta Starego	1173	PO1T/00009808/4	106 504,06	131 000,00	24 495,94	90,80
49.	3515	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Zygmunta Starego	1108	PO1T/00009808/4	96 747,97	119 000,00	22 252,03	87,32
50.	3514	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Zygmunta Starego	1334	PO1T/00009808/4	101 626,02	125 000,00	23 373,98	76,18
51.	3084/1	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka ul. Tetmajera	274	PO1T/00009808/4	6 559,50			23,94
52.	3097/18 3097/19 3097/20 3097/21	tereny przemysłowe- sprzedaż na raty ostatnia płatność 2025 r.	Trzcianka ul. Tetmajera	7486	PO1T/00009808/4	88 338,22	108 656,01	20 317,79	31,55
			Łączna cena sprzedaży netto – 236 208,70 zł (I rata – rok 2021 – 44 169,11 zł netto; II rata – rok 2022 – 44 169,11 zł)						
53.	3097/16 3097/17	tereny przemysłowe- sprzedaż na raty ostatnia płatność 2025 r.	Trzcianka ul. Tetmajera	3895	PO1T/00009808/4	45 031,52	55 388,77	10 357,25	28,90
			Łączna cena sprzedaży netto – 112 578,87 zł (I rata – rok 2021 – 22 515,76 zł netto; II rata – rok 2022 – 22 515,76 zł)						

54.	3097/9 3097/10	tereny przemysłowe- sprzedaż na raty ostatnia płatność 2023 r.	Trzcianka ul. Tetmajera	3462	PO1T/00009808/4	66 666,66	81 999,99	15 333,33	28,47
			Łączna cena sprzedaży netto – 98 551,22 zł (I rata – rok 2021 – 33 333,33 zł netto; II rata – rok 2022 – 33 333,33 zł)						
55.	3097/6 3097/7 3097/8 3097/14 3097/15	tereny przemysłowe- sprzedaż na raty ostatnia płatność 2025 r.	Trzcianka ul. Tetmajera	8853	PO1T/00009808/4	121 950,49	149 999,10	28 048,61	28,86
			Łączna cena sprzedaży netto – 255 464,23 zł (I rata – rok 2021 – 81 300,08 zł netto; II rata – rok 2022 – 40 650,41 zł)						
56.	3439	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Łomnicka	1488	PO1T/00009808/4	93 723,58	115 280,00	21 556,42	62,99
57.	3512 886/11	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Zygmunta Starego	1159	PO1T/00009808/4	108 130,08	133 000,00	24 869,92	93,30
58.	343/2	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	985	PO1T/00009808/4	109 756,10	135 000,00	25 243,90	111,43
59.	345/2	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	725	PO1T/00009808/4	105 691,06	130 000,00	24 308,94	145,78
60.	343/1	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Dąbrówki	872	PO1T/00009808/4	99 227,64	122 050,00	22 822,36	113,79
61.	3435	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Łomnicka	1519	PO1T/00009808/4	112 195,12	138 000,00	25 804,88	73,86
62.	3445	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Łomnicka	2030	PO1T/00009808/4	131 642,28	161 920,00	30 277,72	64,85
63.	2152/1	wg studium funkcja mieszkaniowa	Trzcianka przy ul. Kopernika	2994	PO1T/00009808/4	87 510,00			29,23
64.	3143/2	wg studium funkcja produkcyjno-usługowa	Trzcianka ul. Tetmajera	2309	PO1T/00009808/4	234 000,00			101,34
65.	2358/1	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Fałata	609	PO1T/00010357/7	82 000,00			134,65
66.	3142/2	wg studium funkcja produkcyjno-usługowa	Trzcianka ul. Tetmajera	9302	PO1T/00009808/4	310 000,00			33,33
67.	446/8 446/11	wg studium funkcja produkcyjno-usługowa	Straduń	5031	PO1T/00009851/0	206 000,00			40,95
68.	3433	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Łomnicka	1535	PO1T/00009808/4	96 666,67	118 900,00	22 233,33	62,98
69.	3425	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Łomnicka	1595	PO1T/00009808/4	100 430,89	123 530,00	23 099,11	62,97
ROK 2022									
70.	3513	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Trzcianka ul. Zygmunta Starego	1116	PO1T/00009808/4	98 373,98	121 000,00	22 626,02	88,15
71.	274/2	poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)	Trzcianka ul. H. Sienkiewicza	130	PO1T/00010357/7	3 906,50	4 805,00	898,50	30,05
72.	225/48	budowlana - funkcja mieszkaniowa	Straduń	3220	PO1T/00009851/0	106 975,61	131 580,00	24 604,39	33,22

[illegible]

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	116240.314988.344479
Nazwa dokumentu	tabela 1.pdf
Tytuł dokumentu	tabela 1
Sygnatura dokumentu	OR.0003.33.2022
Data dokumentu	2022-10-14 00:00:00
Skrót dokumentu	8FE14B9960A53844CD82C6B17DCE58B08F8 028D3
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	2022-10-14
Podpisane przez	Krzysztof Jaworski; Gmina Trzcianka Burmistrz
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego karta
	EZD 3.108.84.84.
Data wydruku:	2022-10-18 12:58:39
Autor wydruku:	Błaż Katarzyna w zastępstwie za Czukiewska Agnieszka