

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz § 4 i § 5 ust. 2 uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r., Nr 209, poz. 3598 ze zm.) uchwała się, co następuje:

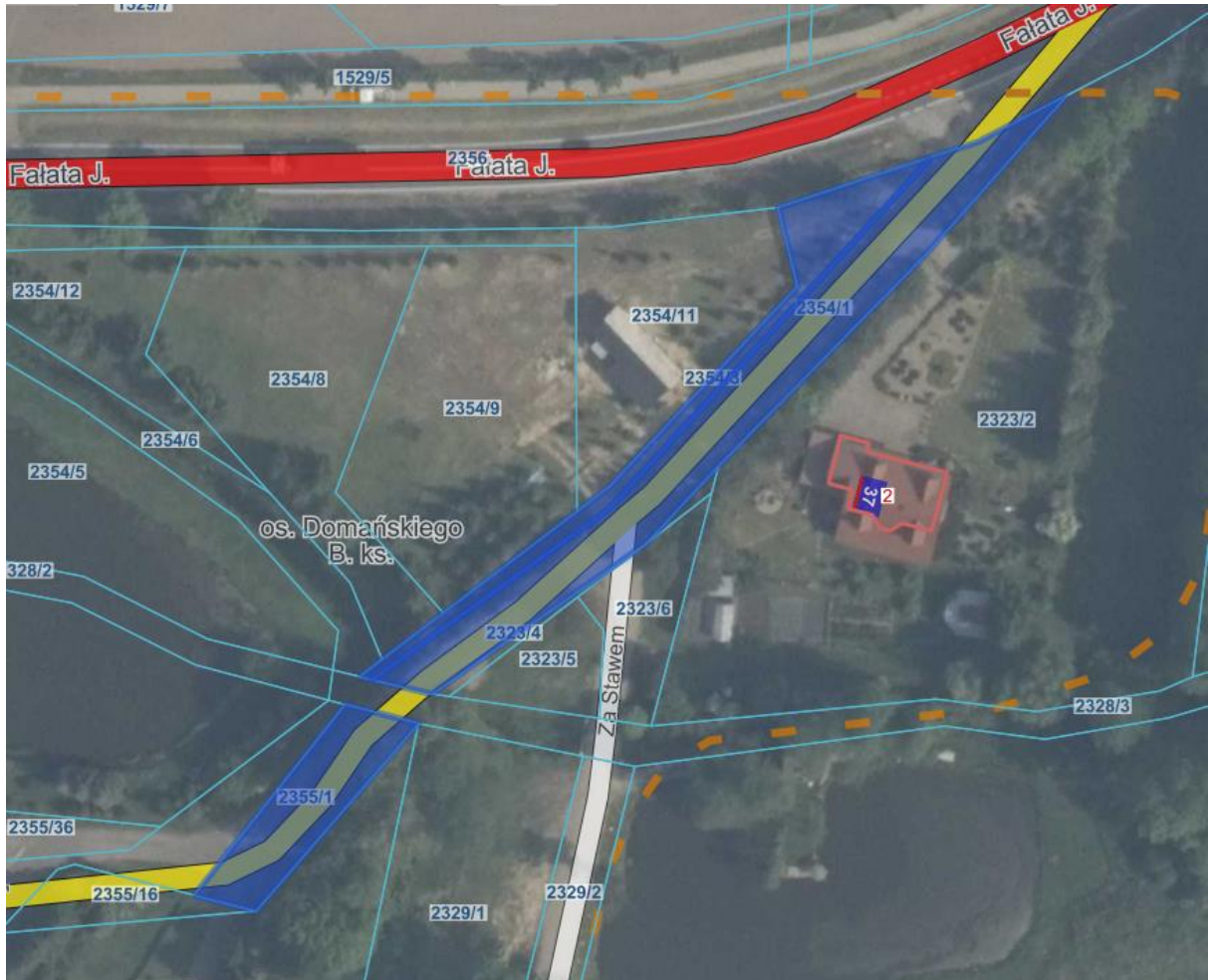
§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach ewid. 2354/3 o pow. 0,0308 ha, 2355/22 o pow. 0,0179 ha, 2354/1 o pow. 0,0913 ha i 2355/1 o pow. 0,0315 ha, obręb Trzcianka, których lokalizacja została wskazana w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 oraz poz. 1940.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2025 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2025 r.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. Nabycie nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Miasto Trzcianka, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach ewid.: 2354/3 o pow. 0,0308 ha, 2355/22 o pow. 0,0179 ha, 2354/1 o pow. 0,0913 ha oraz 2355/1 o pow. 0,0315 ha wpisują się w realizację powyższych zadań. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działki o numerach ewid. 2354/3, 2354/1 oraz 2355/1 przeznaczone są pod teren publicznej drogi dojazdowej. Natomiast działka nr 2355/22 została przeznaczona pod teren zieleni, jednak w praktyce użytkowana jest jako część drogi dojazdowej. Tereny te stanowią ul. Adolfa Pilcha "Doliny". Nabycie powyższych nieruchomości umożliwi uregulowanie stanu prawnego dróg stanowiących własność prywatną, a faktycznie pełniących funkcję dróg publicznych. Przejęcie tych terenów przez Gminę pozwoli na ich utrzymanie, modernizację oraz rozwój zgodnie z obowiązującymi standardami i potrzebami mieszkańców. Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.