

Zarządzenie Nr 38/23
Burmistrza Trzcianki
z dnia 31 marca 2023 r.

w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia gminy Trzcianka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) i art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przedstawia się informację o stanie mienia gminy Trzcianka za 2022 r., jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Burmistrz Trzcianki

Krzysztof Wojciech Jaworski

Informacja o stanie mienia gminy Trzcianka

na dzień 31 grudnia 2022 r.

Niniejszą informację sporządzono zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 ze zm.).

Mieniem komunalnym zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) jest własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz mienie innych gminnych osób prawnych, i obejmuje:

1. rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, do których należą:
 - nieruchomości, w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki i lokale (w tym spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu),
 - obiekty inżynierii wodnej i lądowej,
 - urządzenia techniczne,
 - środki transportowe,
 - narzędzia i przyrządy,
 - muzealia,
 - zbiory biblioteczne,
 - pozostałe środki trwałe,
 - środki trwałe w budowie (inwestycje),
2. prawa majątkowe, w tym autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje i koncesje,
3. długotrwałe aktywa finansowe, w tym akcje i udziały w obcych podmiotach gospodarczych.

Majątek stanowiący własność gminy Trzcianka pochodzi z różnych źródeł:

- został nabyty w drodze komunalizacji na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 530),
- został zakupiony bądź otrzymany nieodpłatnie,
- powstał w wyniku inwestycji gminnych.

Częściami mienia gminnego zarządzają powołane w tym celu gminne jednostki organizacyjne: ośrodek pomocy społecznej, przedszkola, jednostki kultury, szkoły podstawowe.

Zadania gminy realizują również utworzone w tym celu spółki:

- Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance,
- Trzcianieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance,
- Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance.

GRUNTY

Powierzchnia gminy Trzcianka wynosi 37.398 ha, w tym miasto 1.830 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. gmina Trzcianka posiadała łącznie grunty o wartości 56.078.604 zł.

Lp.	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	224	1 317 312	3 029 176
2	Biernatowo	76	881 442	716 551
3	Dłużewo	28	147 527	1 152 118
4	Górnica	102	549 094	138 708
5	Kępa	51	229 212	551 234
6	Łomnica	126	779 442	286 420
7	Niekursko	127	822 538	319 284
8	Nowa Wieś	114	868 578	3 338 575
9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przyłęg	4	9 200	43 797
11	Przyłęki	148	565 342	183 996
12	Radolin	150	483 557	549 399
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	68	393 658	1 031 686
15	Rychlik	74	446 863	1 686 843
16	Siedlisko	159	860 181	341 074
17	Smolarnia	22	69 130	173 016
18	Stobno	208	1 597 526	314 652
19	Straduń	178	613 592	1 011 074
20	Teresin	60	256 568	428 812
21	Wrząca	56	406 001	62 381
Ogółem gmina T-ka		2 000	11 491 022	16 336 817
1	grunty rolne	267	3 887 030	18 289 389
2	użytkowanie wieczyste	42	28 939	116 848
3	drogi	593	840 063	8 535 385
4	zakłady	102	290 421	1 320 725
5	zasoby	524	1 618 623	5 989 507
6	grunty pod budynkami komunalnymi	204	123 866	117 182

7	jednostki kultury	3	1 874	213 130
8	UM grunty	1	1 415	9 542
9	współwłasność	13	49	1 915
10	os. XXX - Lecia	16	20 989	104 932
11	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	40	187 033	1 432 791
12	użytkowanie wieczyste - gmina	3	13 310	87 481
Ogółem miasto T-ka		1 808	7 013 612	36 218 827
1	przedszkola	9	15 744	923 730
2	szkoły	18	85 438	2 576 820
3	jednostki kultury	1	747	22 410
Ogółem jednostki gminy		28	101 929	3 522 960
RAZEM GRUNTY		3 836	18 606 563	56 078 604

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku przedstawiają się następująco:

zwiększenia:

- podziały, scalenia i inne
50 działek, 167.497 m2, 818.283 zł
- wykupy gruntów
4 działki, 1.358 m2, 34.970 zł
- umowa zamiany
8 działek, 3.179 m2, 216.872 zł
- aktualizacja użytków gruntowych
321 m2, 171 zł
- nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntów
3 działki, 10.697 m2, 486.750 zł

zmniejszenia:

- podziały, scalenia i inne
20 działek, 167.536 m2, 816.483 zł
- sprzedaż
36 działek, 55.350 m2, 103.460 zł
- aktualizacja użytków gruntowych
313 m2, 127 zł
- nieodpłatnie przekazanie działek na własność
dec. Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego
3 działki, 3.902 m2, 17.596 zł
- umowa zamiany
3 działki, 37.750 m2, 193.133 zł
- PT aport rzeczowy na rzecz Trzcianeckiego Towarzystwa
Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Trzciance
3 działki, 8.726 m2, 58.328 zł

zwiększenia				
Lp.	Miejscowość	Liczba działek	Powierz. w m2	Wartość w zł
1	Biała	7	8 226	4 113
2	Biernatowo	2	4 004	34 663
3	Dłużewo			
4	Górnica			
5	Kępa			
6	Łomnica			
7	Niekursko			
8	Nowa Wieś			
9	Pokrzywno			
10	Przyłęg			
11	Przyłęki			
12	Radolin			
18	Rudka			
14	Runowo			
15	Rychlik			
16	Siedlisko			
17	Smolarnia			
18	Stobno	8	23 124	2 400
19	Straduń	12	5 270	244 532
20	Teresin	2	6 928	111 295
21	Wrząca			
Ogółem gmina T-ka		31	47 552	397 003
1	grunty rolne	9	111 679	592 874
2	użytkowanie wieczyste			
3	drogi	5	1 636	16 690
4	zakłady	2	1 043	4 622
5	zasoby	16	20 075	545 295
6	grunty pod budynkami komunalnymi	2	1 067	562
7	jednostki kultury			
8	UM grunty			
9	współłasność			
10	os. XXX - Lecia			
11	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz			
12	użytkowanie wieczyste - gmina			
Ogółem miasto T-ka		34	135 500	1 160 043
1	przedszkola			
2	szkoły			
3	jednostki kultury			
Ogółem jednostki gminy		0	0	0
RAZEM GRUNTY		65	183 052	1 557 046

zmniejszenia		
Liczba działek	Powierz. w m2	Wartość w zł
1	8 400	4 200
2	5 750	49 778
1	900	3
4	3 452	2 569
1	4 800	158
1	2 800	3 148
1	700	13
1	14 500	1 285
	1 251	1 748
1	3 000	142
4	23 121	2 343
7	10 798	5 026
4	8 101	121 104
28	87 573	191 517
6	147 503	783 094
1	58	30
3	1 788	11 035
1	744	4 463
16	30 918	193 461
7	4 588	2 425
3	405	3 102
37	186 004	997 610
0	0	0
65	273 577	1 189 127

Stan na dzień 31 grudnia 2022 roku przedstawia się następująco:

Lp.	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	230	1 317 138	3 029 089
2	Biernatowo	76	879 696	701 436
3	Dłużewo	28	147 527	1 152 118
4	Górnica	101	548 194	138 705
5	Kępa	51	229 212	551 234
6	Łomnica	122	775 990	283 851
7	Niekursko	126	817 738	319 126
8	Nowa Wieś	113	865 778	3 335 427
9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przyłęg	4	9 200	43 797
11	Przyłęki	147	564 642	183 983
12	Radolin	150	483 557	549 399
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	68	393 658	1 031 686
15	Rychlik	73	432 363	1 685 558
16	Siedlisko	159	858 930	339 326
17	Smolarnia	21	66 130	172 874
18	Stobno	212	1 597 529	314 709
19	Straduń	183	608 064	1 250 580
20	Teresin	58	255 395	419 003
21	Wrząca	56	406 001	62 381
Ogółem gmina T-ka		2 003	11 451 001	16 542 303
1	grunty rolne	270	3 851 206	18 099 169
2	użytkowanie wieczyste	41	28 881	116 818
3	drogi	595	839 911	8 541 040
4	zakłady	103	290 720	1 320 884
5	zasoby	524	1 607 780	6 341 341
6	grunty pod budynkami komunalnymi	199	120 345	115 319
7	jednostki kultury	3	1 874	213 130
8	UM grunty	1	1 415	9 542
9	współwłasność	13	49	1 915
10	os. XXX - Lecia	16	20 989	104 932
11	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	37	186 628	1 429 689
12	użytkowanie wieczyste - gmina	3	13 310	87 481
Ogółem miasto T-ka		1 805	6 963 108	36 381 260
1	przedszkola	9	15 744	923 730
2	szkoły	18	85 438	2 576 820
3	jednostki kultury	1	747	22 410
Ogółem jednostki gminy		28	101 929	3 522 960
RAZEM GRUNTY		3 836	18 516 038	56 446 523

BUDYNKI, BUDOWLE I URZĄDZENIA

Wartość budynków, budowli i urządzeń oraz środków transportowych wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosiła 162.332.355 zł.

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku dotyczą:

* zwiększenie stanu obiektów komunalnych:

- 16 800 zł - zakup traktorka dla sołectwa Smolarnia
- 70 749 zł - altana kryta strzechą w Radolinie
- 20 910 zł - urządzenia techniczne w Radolinie
- 98 100 zł - zielona sala wykładowa (wiata) w Muzeum Ziemi Nadnoteckiej w Trzciance
- 19 758 zł - zakup alkomatu
- 265 015 zł - modernizacja budynków mieszkalno-oświatowych w Stobnie i Niekursku
- 774 825 zł - przebudowa budynku użytkowego na Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Rychliku
- 10 861 886 zł - sieć oświetleniowa, wodociągowa, sanitarna, deszczowa, drogi, parkingi, wyniesione skrzyżowanie przejścia dla pieszych
- 34 995 zł - stacja naprawy rowerów w obrębie drogi dla rowerów z Sarcza do Trzcianki
- 76 365 zł - wiata rekreacyjna w Wapniarni I
- 83 606 zł - trybuna sportowa wraz z wiatą i oświetleniem na boisku wiejskim w Straduniu
- 12 966 zł - wiata przystankowa na trasie Niekursko-Trzcianka
- 30 223 zł - wieża ze zjeżdżalnią - wodny park zabaw jezioro Logo
- 161 992 zł - kolumbarium nr II na cmentarzu w Trzciance
- 14 133 zł - kosz do koszykówki wraz nawierzchnią w Biernatowie
- 16 840 zł - budynki, w tym otrzymane w drodze decyzji komunalizacyjnych,
- 2 933 535 zł - modernizacja lokali mieszkalnych, sali wiejskiej w Białej
- 369 401 zł - środki trwałe w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe, urządzenia techniczne i inne urządzenia)

* zmniejszenie stanu obiektów komunalnych:

- 786 318 zł - sprzedaż lokali mieszkalnych, gospodarczych i innych obiektów
- 2 281 zł - PT przekazanie sprzętu komputerowego na rzecz Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Trzciance
- 4 082 zł - PT przekazanie sprzętu komputerowego na rzecz Hospicjum w Trzciance
- 44 003 zł - likwidacja środków trwałych w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe i inne urządzenia)

Wartość obiektów komunalnych na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosi:

Lp.	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2021			31-12-2022
1	Urząd Miejski Trzcianki	3 866 230		6 363	3 859 867
2	OSP (w tym: 14.980 zł - użyczenie sprzętarki PSP Czarnków - umowa)	2 455 474			2 455 474
3	budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej	64 256 143	10 939 581		75 195 724

4	pozostałe obiekty	46 182 541	4 553 117	786 318	49 949 340
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	3 232 368	91 595	19 850	3 304 113
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	2 463 305			2 463 305
7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	3 216 764	16 486		3 233 250
8	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	1 981 256	10 700		1 991 956
9	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej wsi	78 283			78 283
10	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	545 530	17 835	17 250	546 115
11	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	7 257			7 257
12	Centrum Usług Społecznych (od 1 stycznia 2021 r. przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance)	114 995	57 895	6 903	165 987
13	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	3 772 875			3 772 875
14	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	6 549 372	154 647		6 704 019
15	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	12 474 387	14 243		12 488 630
16	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	3 740 460	6 000		3 746 460
17	Szkoła Podstawowa w Białej	2 951 479			2 951 479
18	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	2 140 832			2 140 832
19	Szkoła Podstawowa Przyłęki	1 259 302			1 259 302
20	Szkoła Podstawowa Rychlik	1 043 502			1 043 502
Ogółem obiekty		162 332 355	15 862 099	836 684	177 357 770

Szkoła Podstawowa w Rychliku jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Rychlik. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OR.4421.1.2012.GZ z dnia 23 maja 2012 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi Rychlik majątek po byłej Szkole Podstawowej w Rychliku o wartości 149 111 zł.

Szkoła Podstawowa w Przyłękach jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ”. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OS.4421.1.2014.MM z dnia 20 lutego 2014 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ” majątek po byłej Szkole Podstawowej w Przyłękach o wartości 291 982 zł.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/308/20 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 17 grudnia 2020 r. z dniem 1 stycznia 2021 roku utworzono jednostkę budżetową o nazwie: Centrum Usług Społecznych w Trzciance poprzez przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance.

POZOSTAŁE RZECZOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU

Wartość pozostałych rzeczowych składników majątku na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosi:

Lp.	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2021			31-12-2022
1	Centrum Usług Społecznych (od 1 stycznia 2021 r. przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance)	414 066	29 041	344	442 763
2	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	757 368	98 907	51 107	805 168
3	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	170 952	23 420		194 372
4	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	272 442	51 315		323 757
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	248 336	38 660	3 269	283 727
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	239 440	43 590		283 030
7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	293 074	18 347		311 421
8	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	143 643	19 207		162 850
9	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	505 897	90 361	2 850	593 408
10	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	905 850	22 647		928 497
11	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	848 889	331 049	87 328	1 092 610
12	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	529 312	317 102	30 025	816 389
13	Szkoła Podstawowa w Białej	359 148	40 258	14 270	385 136
14	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	330 111	44 064	4 314	369 861
15	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	163 716			163 716
16	Szkoła Podstawowa w Rychliku	63 254			63 254
17	Urząd Miejski	2 824 438	1 745 551	1 286 324	3 283 665
18	sołectwa	1 974 217	295 820	11 900	2 258 137
19	OSP	369 172	19 132	11 591	376 713
ogółem wyposażenie		11 413 325	3 228 471	1 503 322	13 138 474

1	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	1 159 499	99 939	7 513	1 251 925
2	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	5 046	1 472		6 518
3	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	185 982	23 203		209 185
4	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	84 284	6 727		91 011
5	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	239 140	33 306		272 446
6	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	37 916			37 916
7	Szkoła Podstawowa Biała	17 160			17 160
8	Szkoła Podstawowa Przyłęki	2 885			2 885

9	Szkoła Podstawowa Rychlik	302			302
ogółem księgozbiory		1 732 214	164 647	7 513	1 889 348

1	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	52 143	4 544		56 687
ogółem zbiory audiowizualne		52 143	4 544		56 687

1	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	223 705	16 027		239 732
ogółem eksponaty muzealne		223 705	16 027		239 732

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE:

Gmina Trzcianka na dzień 31 grudnia 2021 roku posiadała wartości niematerialne i prawne na ogólną kwotę 1.050.234 zł, w tym:

- 709.171 zł - oprogramowanie komputerowe
- 341.063 zł - koszty zakończonych prac rozwojowych

Ogółem zmiany w omawianym okresie przedstawiają się następująco:

Lp.	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2021			31-12-2022
oprogramowanie komputerowe:		709 171	122 286	10 000	821 457
1	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	110 283	2 984		113 267
2	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	11 452	869		12 321
3	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	7 095			7 095
4	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	3 645			3 645
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	2 276			2 276
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	3 515			3 515
7	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	1 738			1 738
8	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	7 425	2 944		10 369
9	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	21 587	6 600		28 187
10	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	54 090	1 555		55 645
11	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	20 035			20 035
12	Szkoła Podstawowa w Białej	11 146	494		11 640
13	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	5 497			5 497
14	Szkoła Podstawowa w Rychliku	849			849
15	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	3 151			3 151

16	Urząd Miejski Trzcianki	404 140	102 240	10 000	496 380
17	Centrum Usług Społecznych (od 1 stycznia 2021 r. przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance)	41 247	4 600		45 847
koszty zakończonych prac rozwojowych i inne:		341 063	0	2 600	338 463
1	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	2 600		2600	0
2	Szkoła Podstawowa w Rychliku	1 300			1 300
3	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	1 300			1 300
4	Urząd Miejski Trzcianki	335 863			335 863
Ogółem wartości niematerialne i prawne		1 050 234	122 286	12 600	1 159 920

UDZIAŁY W OBCYCH PODMIOTACH GOSPODARCZYCH

Na dzień 31 grudnia 2022 r. Gmina Trzcianka posiadała udziały w majątkach spółek:

1. Jednoosobowe spółki gminy ze 100% udziałem gminy:
 - Zakład Inżynierii Komunalnej - Spółka z o.o. w Trzciance,
 - Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego - Spółka z o.o. w Trzciance,
 - Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” - Spółka z o.o. w Trzciance.
2. Spółka z mniejszościowym udziałem gminy:
 - Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie
 - Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Wielkopolska”

Wartość wniesionych udziałów przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	stan na dzień 31-12-2021 r.	zmiany	stan na dzień 31-12-2022 r.
1	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych "KOMBUD" Spółka z o.o. w Trzciance	850 000		850 000
2	Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance	6 176 500	273 000	6 449 500
3	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie	250		250
4	Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance	41 829 500	44 000	41 873 500
5	Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Wielkopolska"		3 000 000	3 000 000
Ogółem:		48 856 250	3 317 000	52 173 250

Gmina Trzcianka objęła 60.000 udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł każdy udział, to jest o łącznej wartości nominalnej 3.000.000,00 zł w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Wielkopolska Sp. z o. o. z siedzibą w Rawiczu.

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000991780.

Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy o SIM.

Informacja o jednoosobowych spółkach gminy

1. Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance

Jednoosobowa spółka Gminy Trzcianka utworzona na podstawie Uchwał Nr XVII/167/99 i Nr XVII/168/99 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 21 listopada 1999 roku (akt notarialny z dnia 9 grudnia 1999 r. Repertorium A nr 7028/1999).

Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer pozycji KRS 0000057944.

Podstawowym przedmiotem działalności Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Zarządu Miejskiego Trzcianki nr Oś. 6210/63/02 z dnia 30.08.2002 r.

Bilans spółki za rok 2021 przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	Stan na	
		31-12-2020	31-12-2021
Aktywa Trwałe		40 685 900,28	40 245 121,62
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	40 258 952,17	39 794 045,51
3.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
4.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	426 948,11	451 076,11
Aktywa obrotowe		3 113 183,50	5 213 090,47
1.	Zapasy	117 616,45	336 334,63
2.	Należności krótkoterminowe	1 170 256,68	1 200 345,73
3.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	1 752 624,90	3 615 046,72
4.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	72 685,47	61 363,39
Razem aktywa		43 799 083,78	45 458 212,09
Kapitał (fundusz) własny		41 797 672,56	41 867 834,52
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	41 779 500,00	41 779 500,00

2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	237 560,83	237 560,83
3.	pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	50 000,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-219 529,70	-219 388,27
5.	Zysk (strata) netto	141,43	20 161,96
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		964 879,69	1 540 998,01
1.	rezerwy na zobowiązania	606 235,39	733 530,07
2.	kredyty i pożyczki	358 644,30	807 467,94
Zobowiązania krótkoterminowe		950 195,45	1 966 568,72
1.	kredyty i pożyczki	55 562,18	144 144,14
2.	z tytułu dostaw i usług	262 678,39	437 394,13
3.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	278 679,86	325 527,97
4.	z tytułu wynagrodzeń	126 866,96	137 252,69
5.	inne	196 667,22	888 433,09
6.	Fundusze specjalne	29 740,84	33 816,70
Rozliczenia międzyokresowe		86 336,08	82 810,84
1.	Rozliczenia międzyokresowe	86 336,08	82 810,84
Razem pasywa		43 799 083,78	45 458 212,09

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2021 r., ponieważ Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2022 do końca czerwca 2023 r.

2. Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance

Jednoosobowa spółka Gminy Trzcianka utworzona na podstawie Uchwały Nr XLVI/293/97 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 6 marca 1997 roku oraz nr LII/341/97 z dnia 25 października 1997 r. (akt notarialny z dnia 29 grudnia 1997 r. Repertorium A nr 6901/1997). Sąd Rejonowy w Poznaniu XXII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego postanowieniem z dnia 15 października 2001 r. dokonał wpisu Trzcianeckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000052397.

Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. zajmuje się eksploatacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność spółki, a wybudowanych przy współfinansowaniu przez Krajowy Fundusz Mieszkaniowy, eksploatacją własnego budynku biurowego wraz z zapleczem garażowo - magazynowym oraz obsługą wspólnot mieszkaniowych.

Bilans spółki za rok 2021 przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	Stan na	
		31-12-2020	31-12-2021
Aktywa Trwałe		24 307 244,98	24 091 230,31
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	24 307 244,98	24 091 230,31

Aktywa obrotowe		663 670,28	480 795,97
1.	Należności krótkoterminowe	70 276,12	71 066,64
2.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	587 946,32	401 000,23
3.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	5 447,84	8 729,10
4.	Rozliczenia międzyokresowe długoterminowe	0,00	0,00
Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		0,00	0,00
1.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
Razem aktywa		24 970 915,26	24 572 026,28
Kapitał (fundusz) własny		6 735 493,38	6 873 863,09
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	6 176 500,00	6 176 500,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	422 822,54	422 822,54
3.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
5.	Zysk (strata) netto	136 170,84	274 540,55
6.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe		16 910 927,89	16 318 949,97
1.	Kredyty i pożyczki	11 437 353,39	10 728 268,68
2.	inne	5 473 574,50	5 590 681,29
Zobowiązania krótkoterminowe		872 702,57	987 551,05
1.	kredyty i pożyczki	731 844,36	737 849,82
2.	z tytułu dostaw i usług	29 278,20	78 332,40
3.	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
4.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	17 628,98	40 578,49
5.	z tytułu wynagrodzeń	5 290,24	7 012,49
6.	inne	688,00	4 600,64
7.	Fundusze specjalne	87 972,79	119 177,21
Rezerwy na zobowiązania		235 885,86	179 940,41
1.	Rezerwy na zobowiązania	235 885,86	179 940,41
Rozliczenia międzyokresowe		215 905,56	211 721,76
1.	Rozliczenia międzyokresowe	215 905,56	211 721,76
Razem pasywa		24 970 915,26	24 572 026,28

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2021 r. zatwierdzony przez biegłego rewidenta, ponieważ Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2022 do końca czerwca 2023 r.

3. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o. o w Trzciance

Spółka Gminy Trzcianka powołana została 19 listopada 1991 r. na podstawie aktu notarialnego Repertorium A nr 4094.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy Poznań –

Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000125443.

Przedmiotem działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance jest oczyszczanie miasta, wywóz nieczystości stałych, prowadzenie „akcji zimowej”, prowadzenie miejskiego wysypiska śmieci, konserwacja zieleni miejskiej, wykonywanie usług w zakresie tworzenia nowych terenów zielonych, administrowanie lasem komunalnym, dystrybucja gazu bezprzewodowego, dostawa i montaż nowych instalacji, usługi pogrzebowe i cmentarne, usługi remontowe i budowlane, usługi transportowo-sprzętowe, sprzedaż energii cieplnej z kotłowni zakładowej, prowadzenie administracji zleconej dla budynków komunalnych lub ich części, konserwacja i naprawa dróg i chodników, handel hurtowy/sprzedaż materiałów budowlanych, handel detaliczny/sprzedaż materiałów budowlanych, usługi turystyczne i rekreacyjno-wypoczynkowe, usługi projektowo-kosztorysowe w zakresie robót remontowo-budowlanych: kierowanie i nadzorowanie budowlami, usługi kserograficzne i komputerowe.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance jako jednoosobowa spółka gminy Trzcianka rozpoczęła działalność w 2019 r.

Bilans spółki za rok 2021 przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	Stan na	
		31-12-2020	31-12-2021
Aktywa Trwałe		136 475,24	208 928,74
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	136 475,24	208 928,74
3.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
4.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
Aktywa obrotowe		3 338 489,33	3 037 528,33
1.	Zapasy	21 765,46	50 063,45
2.	Należności krótkoterminowe	970 763,86	1 437 172,70
3.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	2 310 656,75	1 516 653,62
4.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	35 303,26	33 638,56
Razem aktywa		3 474 964,57	3 246 457,07
Kapitał (fundusz) własny		1 296 037,20	1 632 866,39
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	850 000,00	850 000,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	318 120,75	446 037,20
3.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
4.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
5.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-436 635,63	0,00
6.	Zysk (strata) netto	564 552,08	336 829,19
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		365 072,21	449 340,96
1.	rezerwy na zobowiązania	365 072,21	449 340,96
2.	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe		1 225 942,19	1 164 249,72
1	z tytułu dostaw i usług		5 494,05

2	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
3	z tytułu dostaw i usług	518 636,27	556 243,65
4	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
5	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	340 332,96	197 727,62
6	z tytułu wynagrodzeń	163 390,17	209 052,03
7	inne	7 783,35	13 096,18
8	Fundusze specjalne	195 799,44	182 636,19
Rozliczenia międzyokresowe		587 912,97	0,00
1.	Rozliczenia międzyokresowe	587 912,97	0,00
Razem pasywa		3 474 964,57	3 246 457,07

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2021 r. zatwierdzony przez biegłego rewidenta, ponieważ Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2022 do końca czerwca 2023 r.

WYKAZ ROZPOCZĘTYCH INWESTYCJI

Wartość inwestycji rozpoczętych, a niezakończonych wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosiła 5.244.808 zł. W okresie od 1 stycznia 2022 roku do dnia 31 grudnia 2022 roku gmina poniosła nakłady na inwestycje w wysokości 21.857.366 zł i zakończyła realizację inwestycji o wartości 19.464.003 zł.

Niezakończone inwestycje:

Lp.	Nazwa inwestycji	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2021			31-12-2022
1	projekty techniczne dróg "Rowerem na koniec gminy Siedlisko"	271 745	309 402	39 975	541 172
2	modernizacja budynków komunalnych	54 183	877 367	930 656	894
3	konceptcja oraz projekty techniczne inwestycji w zakresie oświetlenia	111 600		111 600	0
4	konceptcje oraz projekty techniczne inwestycji w zakresie oświetlenia - Łomnica		58 987		58 987
5	zakup traktorka ogrodowego		16 800	16 800	0
6	PT modernizacja zagospodarowania Pl. Poczтового i okolic	153 750		153 750	0
7	rewitalizacja Placu Poczowego	363 516		363 516	0
8	wykupy gruntów		175 232	171 872	3 360
9	budowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych		752 988	752 988	0
10	zagospodarowanie gminnych terenów zielonych - Teresin	9 000			9 000
11	szachy pod strzechą z leśnymi cymbałami		111 659	111 659	0
12	przebudowa sali wiejskiej w Straduniu „Mały Kopernik"	21 970			21 970
13	projekty techniczne dróg, chodników i kanalizacji deszczowej	97 789			97 789
14	rozbiórka biblioteki w Białej na cele placu zabaw	1 200		1 200	0
15	projekt adaptacji budynku na salę w Rychliku	13 000		13 000	0
16	modernizacja wysypiska odpadów	5 600			5 600
17	rozbudowa cmentarza komunalnego - kolumbarium		161 992	161 992	0

18	budownictwo wielorodzinne	71 798			71 798
19	remont sali - Wrząca	53			53
20	dokumentacja techniczna modernizacji targowiska	124 722		124 722	0
21	budowa Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Rychliku	615 615	244 037	859 652	0
22	modernizacja sali wiejskiej - Wrząca	23 000			23 000
23	budowa pływalni (opracowanie studium)	258 492	523 094	484 620	296 966
24	budowa chodnika ul. Stodolna Biała	35 618			35 618
25	oświetlenie działek - Jezioro Okunie	18 987		18 987	0
26	budowa grobowca - dla żołnierzy z Mauzoleum	15 129			15 129
27	budowa oświetlenia w gminie Trzcianka	273 720	262 092	535 812	0
28	budowa oświetlenia w gminie Trzcianka Powstańców Wlkp.		12 091		12 091
29	budowa oświetlenia w gminie Trzcianka ul. Staszica		14 145	14 145	0
30	wymiana CO z kotłownią na pelet - sala wiejska w Białej	416		416	0
31	środowiskowy Dom Samopomocy	61 798			61 798
32	zbiornik bezodpływowy SP Siedlisko	8 555		8 555	0
33	projekty techniczne obiektów sportowych	42 166	10 000		52 166
34	jezioro Logo - obsługa kamperów	9 225			9 225
35	deszczówka	100			100
36	budowa Stacji Przeładunkowej Odpadów Komunalnych	54 000			54 000
37	techniczne projekty obiektów turystycznych	22 450			22 450
38	budowa wiaty przystankowej		12 966	12 966	0
39	Rychlik - Ośrodek Edukacji Ekologicznej	24 512	40 664	65 176	0
40	budynek magazynowy na potrzeby Muzeum w Trzciance	11 999			11 999
41	zagospodarowanie Placu Poczтового - utworzenie Centrum	870 573		870 573	0
42	Dolinka Miłości	10 000			10 000
43	projekt termomodernizacji, adaptacji żłobek	27 000			27 000
44	opracowanie koncepcji wschodniej obwodnicy Trzcianki		186 345		186 345
45	budowa ścieżki rowerowej z Sarcza do Trzcianki	563 190	588 042	1 151 232	0
46	budowa dróg gminnych	46 785	1 682 807	1 637 727	91 865
47	modernizacja drogi we współpracy z Nadleśnictwem		179 999	179 999	0
48	opracowanie projektu organizacji ruchu w Trzciance	75 000			75 000
49	budowa dróg z płyt JOMB na terenach wiejskich		348 500		348 500
50	inwestycje drogowe w zakresie poprawy bezpieczeństwa	216 683	319 049	532 232	3 500
51	budowa chodnika w Pokrzywnie	29 094			29 094
52	rozbudowa drogi na os. Poniatowskiego		1 398 092		1 398 092
53	budowa dróg gminnych ul. Dąbrówki		4 205 523	4 205 523	0
54	budowa dróg w Runowie		1 040 839	1 024 480	16 359
55	bud. infrastruktury na rzecz rozw. gospod-uzbrojenie i przygotowanie terenów przemysłowych		114 390		114 390
56	budowa dróg z płyt jomb		781 396	781 396	0
57	projekt techniczny drogi na os. Domańskiego		92 660		92 660
58	zagospodarowanie turystyczne jeziora Logo		15 129	10 455	4 674
59	budowa drewnianej wiaty rekreacyjnej w Wapniarni Trzeciej		76 365	76 365	0
60	wodny park zabaw nad Jez. Logo	93 178		93 178	0
61	modernizacja budynków komunalnych ul. Chełmońskiego	60 390		60 390	0
62	termomodernizacja budynków mieszkalnych - dokumentacja techniczna		37 542	6 765	30 777
63	termomodernizacja budynku mieszkalnego ul. Kopernika		1 111 122	1 111 122	0

64	termomodernizacja budynku komunalnego ul Sikorskiego		669 169	669 169	0
65	budowa dwóch komunalnych budynków wielorodzinnych		56 888		56 888
66	modernizacja budynku komunalnego w Radolinie		208 769		208 769
67	adaptacja strychu w budynku Urzędu Miejskiego Trzcianki	2 952			2 952
68	budowa klimatyzacji na poddaszu Urzędu Miejskiego Trzcianki	0	29 978	29 978	0
69	rozwój cyfrowy JST		182 970	182 970	0
70	budowa remizy OSP w Nowej Wsi	4 920	36 070		40 990
71	wykonanie systemu monitoringu	0	29 991	29 991	0
72	zbiornik bezodpływowy SP Siedlisko	150 000		150 000	0
73	termomodernizacja Przedszkola Nr 4 w Trzciance		35 027		35 027
74	budowa sali sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy SP Nr 3 w Trzciance		135 062		135 062
75	panele fotowoltaiczne SP w Łomnicy		142 851		142 851
76	monitoring miejski w zakresie miejsc szczególnie narażonych na negatywne skutki spoż. alko.		12 149	12 149	0
77	zakup mobilnego alkomatu do badania kierowców		19 758	19 758	0
78	ekologiczny-edukacyjny plac zabaw		91 595	91 595	0
79	modernizacja sieci deszczowych	24 422			24 422
80	budowa kanalizacji deszczowej w Smolarni	7 011			7 011
81	budowa kanalizacji deszczowej w rejonie os. Poniatowskiego		36 900		36 900
82	budowa kanalizacji sanitarnej w Runowie		339 990	339 990	0
83	rozbudowa sieci wodociągowej w Łomnicy		85 485	85 485	0
84	doświetlenie przejść dla pieszych		51 906	51 906	0
85	rozbudowa sieci oświetleniowej w Siedlisku	21 956	30 000		51 956
86	zakup projektu budowy lamp wraz z rozbudową sieci oświetleniowej - Biała		13 985		13 985
87	rozbudowa sieci oświetleniowej		27 709		27 709
88	rozbudowa sieci oświetleniowej - Wapniarnia Trzecia		20 170	20 170	0
89	rozbudowa sieci oświetleniowej - Rychlik		22 140	22 140	0
90	zakup projektu budowy lamp wraz z rozbudową sieci oświetleniowej - Niekursko		19 680		19 680
91	rozbudowa sieci oświetleniowej - Stobno		24 821		24 821
92	budowa szaletu miejskiego		15 727		15 727
93	Zielona Sala Wykładowa w Muzeum Ziemi Nadnoteckiej w Trzciance		98 100	98 100	0
94	modernizacja sali wiejskiej w Białej	220 000	295 000	515 000	0
95	budowa namiotowej hali sportowej wraz z zapleczem przy SP w Łomnicy	45 946	1 724 183	115 289	1 654 840
96	zakup i montaż piłkochwytyłów na boisku w Runowie		12 000	12 000	0
97	zakup i montaż kosza do koszykówki wraz z nawierzchnią utwardzoną - Biernatowo		14 133	14 133	0
98	budowa trybun i oświetlenia boiska wiejskiego w Straduniu		92 456	92 456	0
99	wykonanie wiaty na boisku wiejskim - Przyłęki		2 490		2 490
100	budowa oświetlenia boiska treningowego na terenie OSiR		216 228	216 228	0
101	budowa namiotowej hali sportowej wraz z zapleczem przy SP Biała		1 302 670		1 302 670
	Ogółem:	5 244 808	21 857 366	19 464 003	7 638 171

WYKAZ WIERZYTELNOŚCI

Lp.	Wierzytelność	Stan na dzień 31-12-2022 r.	Dochody 2023 r.
1	Środki pieniężne gminy na rachunkach bankowych i w kasach	17 576 052	
2	Udziały w spółkach	52 173 250	
3	Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości	497 311	

Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości:

- 393.705 zł – z tytułu sprzedaży działek na cele nierolnicze,
- 55.384 zł – z tytułu przekształceń,
- 48.222 zł – z tytułu opłaty adiacenckiej.

Wartość majątku w poszczególnych jednostkach przedstawia się następująco:

jednostka organizacyjna	Ogółem 31-12-2022							Ogółem 31-12-2022
	środki trwałe	Udziały w spółkach	pozostałe środki trwałe	księgozbiory	zbiory audiowiz.	eksponaty muzealne	Wartości niematerialne i prawne	
Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	568 525		805 168	1 251 925	56 687		113 267	2 795 572
Muzeum	7 257		194 372	6 518		239 732	12 321	460 200
jednostki kultury razem:	575 782	0	999 540	1 258 443	56 687	239 732	125 588	3 255 772
Przedszkole Nr 1	3 596 393		323 757				7 095	3 927 245
Przedszkole Nr 2	2 629 395		283 727				3 645	2 916 767
Przedszkole Nr 3	3 453 630		283 030				2 276	3 738 936
Przedszkole Nr 4	2 224 096		311 421				3 515	2 539 032
Przedszkole Siedlisko z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	91 123		162 850				1 738	255 711
przedszkola razem:	11 994 637	0	1 364 785	0	0	0	18 269	13 377 691
Szkoła Podstawowa Nr 1	4 384 845		593 408	209 185			10 369	5 197 807
Szkoła Podstawowa Nr 2	13 308 850		1 092 610	272 446			55 645	14 729 551
Szkoła Podstawowa w Siedlisku	6 823 009		928 497	91 011			28 187	7 870 704
Szkoła Podstawowa Nr 3	4 518 260		816 389	37 916			20 035	5 392 600
Szkoła Podstawowa Biała	3 058 639		385 136	17 160			11 640	3 472 575
Szkoła Podstawowa Łomnica	2 287 512		369 861				5 497	2 662 870
Szkoła Podstawowa Przyłęki	1 259 302		163 716	2 885			4 451	1 430 354
Szkoła Podstawowa Rychlik	1 043 502		63 254	302			2 149	1 109 207
szkoły podstawowe razem:	36 683 919	0	4 412 871	630 905	0	0	137 973	41 865 668
Centrum Usług Społecznych	165 987		442 763				45 847	654 597
Urząd Miejski	3 859 867		3 283 665				496 380	7 639 912
Rady Sołeckie			2 258 137					2 258 137
OSP	2 455 474		376 713					2 832 187

razem jednostki	55 735 666	0	13 138 474	1 889 348	56 687	239 732	824 057	71 883 964
budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej + pozostałe obiekty	125 145 064						335 863	125 480 927
udziały w spółkach		52 173 250						52 173 250
grunty	52 923 563							52 923 563
środki trwałe w budowie	7 638 171							7 638 171
razem :	241 442 464	52 173 250	13 138 474	1 889 348	56 687	239 732	1 159 920	310 099 875

Zestawienie szczegółowe według grup rodzajowych środków trwałych przedstawia się następująco:

I. Grunty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	własność Gminy Trzcianka						nieruchomości Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Trzcianka
		zasoby nieruchomości	użytkowanie wieczyste	trwały zarząd	zarząd	użytkowanie	dzierżawa	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
grunty rolne	1 164,3800	410,3563	10,1104	0,9013		0,3690	741,5733	1,0697
tereny mieszkaniowe	18,9451	17,5173	0,8347	0,4746		0,1185		
użytki rolne zabudowane	4,5703	3,4517	0,5386	0,5800				
tereny przemysłowe	19,9505	14,1680	5,7744			0,0081		
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	19,6964	14,7763	0,3200	0,9425		3,6576		
inne tereny zabudowane	30,4617	16,0723	4,3926	6,5517		3,1997		0,2454
zurbanizowane tereny niezabudowane	12,8155	10,9905	1,0940	0,7310				
drogi	406,7913	405,9528	0,5706	0,0130				0,2549
nieużytki	64,9195	64,8795	0,0400					
las	73,4755	72,3158	0,3166					0,8431
grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	0,5500	0,5500						
grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	11,8361	0,9500				10,8861		
rowy	7,8877	7,8677	0,0200					
grunty zakrzewione zadrzewione	6,2257	5,4431				0,7826		
tereny różne	2,8298	2,8298						
tereny kolejowe	0,0146	0,0146						
grunty pod budowę dróg publicznych i linii kolejowych	5,4111	5,4111						
sady	0,7830	0,7830						
użytki kopalne	0,0600	0,0600						
Grunty komunalne ogółem (w ha):	1 851,6038	1 054,3898	24,0119	10,1941	0,0000	19,0216	741,5733	2,4131

II. Obiekty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość szacunkowa	Sposób zagospodarowania					
			w zarządzie	użytkowanie	użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa	inne
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Obiekty komunalne ogółem (szt.):	374	86 579 230	183	0	5	177	0	9
1. Budynki mieszkalne	116	15 580 163	6			109		1
2. Budynki niemieszkalne, budowle	121	3 981 201	60			61		0
3. Obiekty szkolne	10	22 301 598	8					2
4. Obiekty przedszkolne	10	11 383 863	10					
5. Miejsko-gminne biblioteki	1	208 950			1			
6. Ośrodki kultury i świetlice	20	14 413 520	20					
7. Ośrodki sportu i rekreacji	6	11 912 643	5					1
8. Obiekty służby zdrowia	0	0						
9. Placówki usługowo-handlowe	7	970 617				7		
10. Inne	83	5 826 675	74		4			5
II. Budowle i urządzenia techniczne:	1 302	90 024 286	1 256	10	2	0	0	34
1. Sieć wodociągowa	9	1 228 217	5	0				4
2. Sieć sanitarna	34	789 012	22	9				3
3. Sieć ciepła	18	401 304	17		1			
4. Wysypiska śmieci	1	1 812 597						1
5. Inne	1240	85 793 156	1 212	1	1			26
III. Środki transportowe	7	754 254	7					0
Ogółem:	x	177 357 770	x	x	x	x	x	x

MAJĄTEK GMINY TRZCIANKA

wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku

składniki majątku	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	struktura 31-12-2022 r.
	31-12-2019 r.	31-12-2020 r.	31-12-2021 r.	31-12-2022 r.	
Grunty	55 854 183	56 373 377	56 078 604	56 446 523	18,21
Obiekty	131 658 054	157 894 698	162 332 355	177 357 770	57,19
Wyposażenie	8 438 341	9 980 277	11 413 325	13 138 474	4,24
Księgozbiory	1 554 781	1 594 652	1 732 214	1 889 348	0,61
Zbiory audiowizualne	45 491	48 494	52 143	56 687	0,02
Ekspozaty muzealne	174 346	201 268	223 705	239 732	0,08
Wartości niematerialne i prawne	907 590	989 183	1 050 234	1 159 920	0,37

Udziały w obcych podmiotach gospodarczych	48 806 250	48 806 250	48 856 250	52 173 250	16,82
Środki trwałe w budowie	11 281 132	2 410 882	5 244 808	7 638 171	2,46
Ogółem	258 720 168	278 299 081	286 983 638	310 099 875	100,00

Dochody z mienia komunalnego uzyskane w 2022 r.

I. Dochody z majątku gminy	2 588 570,38 zł
- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	2 557 583,70 zł
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	28 376,92 zł
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	2 609,76 zł

UZASADNIENIE

**do zarządzenia Nr 38/23 Burmistrza Trzcianki z dnia 31 marca 2023 r.
w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia gminy Trzcianka**

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych Burmistrz przedstawia w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym organowi stanowiącemu informację o stanie mienia zawierającą:

1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,

2) dane dotyczące:

a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,

b) posiadania,

3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonych w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,

4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,

5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.