

**ZARZĄDZENIE NR 54/24
BURMISTRZA TRZCIANKI**

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia gminy Trzcianka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.¹⁾) i art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, ze zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przedstawia się informację o stanie mienia gminy Trzcianka za 2023 r., jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1273, 1407, 1429, 1641, 1693 i 1872.

Informacja o stanie mienia gminy Trzcianka **na dzień 31 grudnia 2023 r.**

Niniejszą informację sporządzono zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 ze zm.).

Mieniem komunalnym zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) jest własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz mienie innych gminnych osób prawnych, i obejmuje:

1. rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, do których należą:
 - nieruchomości, w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki i lokale (w tym spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu),
 - obiekty inżynierii wodnej i lądowej,
 - urządzenia techniczne,
 - środki transportowe,
 - narzędzia i przyrządy,
 - muzealia,
 - zbiory biblioteczne,
 - pozostałe środki trwałe,
 - środki trwałe w budowie (inwestycje),
2. prawa majątkowe, w tym autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje i koncesje,
3. długotrwałe aktywa finansowe, w tym akcje i udziały w obcych podmiotach gospodarczych.

Majątek stanowiący własność gminy Trzcianka pochodzi z różnych źródeł:

- został nabyty w drodze komunalizacji na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 530),
- został zakupiony bądź otrzymany nieodpłatnie,
- powstał w wyniku inwestycji gminnych.

Częściami mienia gminnego zarządzają powołane w tym celu gminne jednostki organizacyjne: ośrodek pomocy społecznej, przedszkola, jednostki kultury, szkoły podstawowe.

Zadania gminy realizują również utworzone w tym celu spółki:

- Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance,
- Trzcianieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance,
- Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance.

GRUNTY

Powierzchnia gminy Trzcianka wynosi 37.398 ha, w tym miasto 1.830 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. gmina Trzcianka posiadała łącznie grunty o wartości 56.446.523 zł.

Lp.	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	230	1 317 138	3 029 089
2	Biernatowo	76	879 696	701 436
3	Dłużewo	28	147 527	1 152 118
4	Górnica	101	548 194	138 705
5	Kępa	51	229 212	551 234
6	Łomnica	122	775 990	283 851
7	Niekursko	126	817 738	319 126
8	Nowa Wieś	113	865 778	3 335 427
9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przyłęg	4	9 200	43 797
11	Przyłęki	147	564 642	183 983
12	Radolin	150	483 557	549 399
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	68	393 658	1 031 686
15	Rychlik	73	432 363	1 685 558
16	Siedlisko	159	858 930	339 326
17	Smolarnia	21	66 130	172 874
18	Stobno	212	1 597 529	314 709
19	Straduń	183	608 064	1 250 580
20	Teresin	58	255 395	419 003
21	Wrząca	56	406 001	62 381
Ogółem gmina T-ka		2 003	11 451 001	16 542 303
1	grunty rolne	270	3 851 206	18 099 169
2	użytkowanie wieczyste	41	28 881	116 818
3	drogi	595	839 911	8 541 040
4	zakłady	103	290 720	1 320 884
5	zasoby	524	1 607 780	6 341 341
6	grunty pod budynkami komunalnymi	199	120 345	115 319

7	jednostki kultury	3	1 874	213 130
8	UM grunty	1	1 415	9 542
9	współwłasność	13	49	1 915
10	os. XXX - Lecia	16	20 989	104 932
11	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	37	186 628	1 429 689
12	użytkowanie wieczyste - gmina	3	13 310	87 481
Ogółem miasto T-ka		1 805	6 963 108	36 381 260
1	przedszkola	9	15 744	923 730
2	szkoły	18	85 438	2 576 820
3	jednostki kultury	1	747	22 410
Ogółem jednostki gminy		28	101 929	3 522 960
RAZEM GRUNTY		3 836	18 516 038	56 446 523

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku przedstawiają się następująco:

zwiększenia:

- podziały, scalenia i inne
106 działek, 488.612 m², 2.058.880 zł
- wykupy gruntów
6 działek, 6.423 m², 200.049 zł
- umowa zamiany
3 działki, 3.529 m², 23.622 zł
- nieodpłatne nabycie gruntów
2 działki, 4.381 m², 135.225 zł

zmniejszenia:

- podziały, scalenia i inne
36 działek, 488.432 m², 2.034.195 zł
- sprzedaż
28 działek, 61.396 m², 290.471 zł
- nieodpłatnie przekazanie działek na własność
3 działki, 3.049 m², 4.685 zł
- umowa zamiany
2 działki, 64.216 m², 233.392 zł

zwiększenia					zmniejszenia		
Lp.	Miejscowość	Liczba działek	Powierz. w m ²	Wartość w zł	Liczba działek	Powierz. w m ²	Wartość w zł
1	Biała				1	20 400	849
2	Biernatowo	22	95 641	20 800	10	95 733	20 831
3	Dłużewo						
4	Górnica				1	2 400	2 046
5	Kępa						
6	Łomnica	2	5 800	274	1	5 800	274
7	Niekursko						
8	Nowa Wieś	2	5 241	86 634	2	5 241	86 634
9	Pokrzywno						
10	Przyłęg						

11	Przyłęki	9	19 213	2 551	4	19 100	2 529
12	Radolin	3	3 309	5 553	1	3 100	230
18	Rudka						
14	Runowo				2	1 320	7 271
15	Rychlik						
16	Siedlisko				1	2 012	6 056
17	Smolarnia						
18	Stobno	5	20 037	34 313	6	22 917	2 036
19	Straduń	1	69	2 070			
20	Teresin						
21	Wrząca						
Ogółem gmina T-ka		44	149 310	152 195	29	178 023	128 756
1	grunty rolne	44	329 526	1 749 741	15	392 541	2 084 249
2	użytkowanie wieczyste					127	67
3	drogi	11	5 997	85 577	3	4 584	28 393
4	zakłady	1	92	2 941	1	960	7 695
5	zasoby	12	16 909	426 739	16	32 577	309 235
6	grunty pod budynkami komunalnymi	5	1 111	583	5	8 281	4 348
7	jednostki kultury						
8	UM grunty						
9	współwłasność						
10	os. XXX - Lecia						
11	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz						
12	użytkowanie wieczyste - gmina						
Ogółem miasto T-ka		73	353 635	2 265 581	40	439 070	2 433 987
1	przedszkola						
2	szkoły						
3	jednostki kultury						
Ogółem jednostki gminy		0	0	0	0	0	0
RAZEM GRUNTY		117	502 945	2 417 776	69	617 093	2 562 743

Stan na dzień 31 grudnia 2023 roku przedstawia się następująco:

Lp.	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	229	1 296 738	3 028 240
2	Biernatowo	88	879 604	701 405
3	Dłużewo	28	147 527	1 152 118
4	Górnica	100	545 794	136 659
5	Kępa	51	229 212	551 234
6	Łomnica	123	775 990	283 851
7	Niekursko	126	817 738	319 126
8	Nowa Wieś	113	865 778	3 335 427
9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przyłęg	4	9 200	43 797
11	Przyłęki	152	564 755	184 005
12	Radolin	152	483 766	554 722
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	66	392 338	1 024 415

15	Rychlik	73	432 363	1 685 558
16	Siedlisko	158	856 918	333 270
17	Smolarnia	21	66 130	172 874
18	Stobno	211	1 594 649	346 986
19	Straduń	184	608 133	1 252 650
20	Teresin	58	255 395	419 003
21	Wrząca	56	406 001	62 381
Ogółem gmina T-ka		2 018	11 422 288	16 565 742
1	grunty rolne	299	3 788 191	17 764 661
2	użytkowanie wieczyste	41	28 754	116 751
3	drogi	603	841 324	8 598 224
4	zakłady	103	289 852	1 316 130
5	zasoby	520	1 592 112	6 458 845
6	grunty pod budynkami komunalnymi	199	113 175	111 554
7	jednostki kultury	3	1 874	213 130
8	UM grunty	1	1 415	9 542
9	współwłasność	13	49	1 915
10	os. XXX - Lecia	16	20 989	104 932
11	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	37	186 628	1 429 689
12	użytkowanie wieczyste - gmina	3	13 310	87 481
Ogółem miasto T-ka		1 838	6 877 673	36 212 854
1	przedszkola	9	15 744	923 730
2	szkoły	18	85 438	2 576 820
3	jednostki kultury	1	747	22 410
Ogółem jednostki gminy		28	101 929	3 522 960
RAZEM GRUNTY		3 884	18 401 890	56 301 556

BUDYNKI, BUDOWLE I URZĄDZENIA

Wartość budynków, budowli i urządzeń oraz środków transportowych wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosiła 177.357.770 zł.

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku dotyczą:

* zwiększenie stanu obiektów komunalnych:

- 291 633 zł - punkt serwisowy dla kamperów
- 158 426 zł - ogrodzenie, nawierzchnie oraz elementy placów zabaw oraz boisk
- 119 225 zł - zakup serwerów dla Urzędu Miejskiego Trzcianki
- 1 115 zł - PT przyjęcie placu składu opału od Veolia Zachód Sp. z o.o.
- 1 116 237 zł - droga dla rowerów z Sarcza do Trzcianki
- 111 514 zł - zakup samochodu elektrycznego DACIA
- 110 000 zł - zakup łodzi pontonowej wraz z przyczepką
- 717 179 zł - modernizacja budynków mieszkalno-oświatowych w Radolinie i w Nowej Wsi
- 204 717 zł - modernizacja lokali mieszkalnych, sali wiejskiej w Nowej Wsi
- 83 795 zł - wykonanie systemu napowietrzenia i instalacji wentylacji technologicznej poddasza nieużytkowego budynku Urzędu Miejskiego Trzcianki
- 986 983 zł - budynek garażowy - OSP Nowa Wieś

- 3 763 203 zł - sieć oświetleniowa, wodociągowa, sanitarna, deszczowa, drogi, rondo Mickiewicza-Staszica
- 5 884 230 zł - oświetlenie, wyposażenie oraz bieżnia lekkoatletyczna stadionu sportowego przy ul. ks. Piotra Skargi w Trzciance
 - 30 890 zł - kontener blaszany wraz z nawierzchnią w Rychliku
 - 199 923 zł - rewitalizacja Parku Seniora
- 4 576 948 zł - namiotowe hale sportowe przy Szkołach Podstawowych w Łomnicy i w Białej
- 104 513 zł - Wake park - tor wodny do wyciągu nart wodnych - jezioro Logo
- 13 776 zł - stacja ładowania pojazdów przy budynku Urzędu Miejskiego Trzcianki
- 369 630 zł - środki trwałe w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe, urządzenia techniczne i inne urządzenia)

* zmniejszenie stanu obiektów komunalnych:

- 258 768 zł - sprzedaż lokali mieszkalnych, gospodarczych i innych obiektów
 - 3 842 zł - wyburzenie budynku gospodarczego w Nowej Wsi
 - 10 055 zł - likwidacja klimatyzatorów w sali wiejskiej w Biernatowie i w Urzędzie Miejskim Trzcianki
 - 2 442 zł - likwidacja przyczepki OSP
 - 39 119 zł - likwidacja elementów placów zabaw
 - 15 619 zł - PT przekazanie serwera na rzecz Centrum Usług Społecznych w Trzciance
 - 39 238 zł - PT przekazanie parku sportowego "Kalistenika" Szkole Podstawowej Nr 1 w Trzciance
 - 3 737 zł - PT przekazanie sprzętu na rzecz Gminnego Przedszkola Nr 1 i Nr 3 w Trzciance
 - 6 800 zł - sprzedaż samochodu osobowego Opel Astra
- 1 116 237 zł - korekta dokumentu OT - dotyczy drogi dla rowerów z Sarcza do Trzcianki
 - 4 307 zł - likwidacja środków trwałych w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe i inne urządzenia)

Wartość obiektów komunalnych na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosi:

Lp.	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2022			31-12-2023
1	Urząd Miejski Trzcianki	3 859 867	438 310	26 724	4 271 453
2	OSP (w tym: 14.980 zł - użyczenie sprzężarki PSP Czarnków - umowa)	2 455 474	986 983	2 442	3 440 015
3	budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej	75 195 724	15 755 029	1 116 237	89 834 516
4	pozostałe objekty	49 949 340	1 293 985	350 454	50 892 871
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	3 304 113			3 304 113
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	2 463 305			2 463 305
7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	3 233 250			3 233 250
8	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	1 991 956			1 991 956
9	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	78 283			78 283

10	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	546 115	252 955	4 307	794 763
11	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	7 257			7 257
12	Centrum Usług Społecznych (od 1 stycznia 2021 r. przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance)	165 987	29 691		195 678
13	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	3 772 875	39 238		3 812 113
14	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	6 704 019			6 704 019
15	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	12 488 630	35 000		12 523 630
16	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	3 746 460			3 746 460
17	Szkoła Podstawowa w Białej	2 951 479	8 895		2 960 374
18	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	2 140 832	3 851		2 144 683
19	Szkoła Podstawowa Przyłęki	1 259 302			1 259 302
20	Szkoła Podstawowa Rychlik	1 043 502			1 043 502
Ogółem obiekty		177 357 770	18 843 937	1 500 164	194 701 543

Szkoła Podstawowa w Rychliku jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Rychlik. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OR.4421.1.2012.GZ z dnia 23 maja 2012 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi Rychlik majątek po byłej Szkole Podstawowej w Rychliku o wartości 149 111 zł.

Szkoła Podstawowa w Przyłękach jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ”. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OS.4421.1.2014.MM z dnia 20 lutego 2014 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ” majątek po byłej Szkole Podstawowej w Przyłękach o wartości 291 982 zł.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/308/20 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 17 grudnia 2020 r. z dniem 1 stycznia 2021 roku utworzono jednostkę budżetową o nazwie: Centrum Usług Społecznych w Trzciance poprzez przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance.

POZOSTAŁE RZECZOWE SKŁADNIKI MAJATKU

Wartość pozostałych rzeczowych składników majątku na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosi:

Lp.	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2022			31-12-2023
1	Centrum Usług Społecznych (od 1 stycznia 2021 r. przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance)	442 763	9 853		452 616
2	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	805 168	84 016	31 789	857 395
3	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	194 372	2 898	1 375	195 895

4	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	323 757	14 040	6 937	330 860
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	283 727	10 482		294 209
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	283 030	16 136		299 166
7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	311 421	3 595		315 016
8	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	162 850	22 993	8 606	177 237
9	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	593 408	145 112	27 676	710 844
10	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	928 497	66 687		995 184
11	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	1 092 610	169 347	46 428	1 215 529
12	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	816 389	120 287	88 197	848 479
13	Szkoła Podstawowa w Białej	385 136	143 624	23 672	505 088
14	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	369 861	92 948	3 198	459 611
15	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	163 716			163 716
16	Szkoła Podstawowa w Rychliku	63 254			63 254
17	Urząd Miejski	3 283 665	556 275	59 359	3 780 581
18	sołectwa	2 258 137	236 916	198 900	2 296 153
19	OSP	376 713	9 180	29 521	356 372
ogółem wyposażenie		13 138 474	1 704 389	525 658	14 317 205

1	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	1 251 925	99 261	27 886	1 323 300
2	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	6 518	1 328		7 846
3	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	209 185	47 424	20 202	236 407
4	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	91 011	11 330		102 341
5	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	272 446	47 082	33 125	286 403
6	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	37 916			37 916
7	Szkoła Podstawowa Biała	17 160			17 160
8	Szkoła Podstawowa Przyłęki	2 885			2 885
9	Szkoła Podstawowa Rychlik	302			302
ogółem księgozbiory		1 889 348	206 425	81 213	2 014 560

1	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	56 687	3 504		60 191
ogółem zbiory audiowizualne		56 687	3 504		60 191

1	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	239 732	7 829		247 561
ogółem eksponaty muzealne		239 732	7 829		247 561

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE:

Gmina Trzcianka na dzień 31 grudnia 2022 roku posiadała wartości niematerialne i prawne na ogólną kwotę 1.159.920 zł, w tym:

- 821.457 zł - oprogramowanie komputerowe
- 338.463 zł - koszty zakończonych prac rozwojowych

Ogółem zmiany w omawianym okresie przedstawiają się następująco:

Lp.	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2022			31-12-2023
oprogramowanie komputerowe:		821 457	126 830	3 178	945 109
1	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	113 267	3 743		117 010
2	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	12 321	550		12 871
3	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	7 095			7 095
4	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	3 645			3 645
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	2 276			2 276
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	3 515			3 515
7	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	1 738			1 738
8	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	10 369	12 094		22 463
9	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	28 187			28 187
10	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	55 645	10 028		65 673
11	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	20 035	3 003	558	22 480
12	Szkoła Podstawowa w Białej	11 640	19 869		31 509
13	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	5 497			5 497
14	Szkoła Podstawowa w Rychliku	849			849
15	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	3 151			3 151
16	Urząd Miejski Trzcianki	496 380	70 207	2 620	563 967
17	Centrum Usług Społecznych (od 1 stycznia 2021 r. przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance)	45 847	7 336		53 183
koszty zakończonych prac rozwojowych i inne:		338 463	0	0	338 463
1	Szkoła Podstawowa w Rychliku	1 300			1 300
2	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	1 300			1 300
3	Urząd Miejski Trzcianki	335 863			335 863
Ogółem wartości niematerialne i prawne		1 159 920	126 830	3 178	1 283 572

UDZIAŁY W OBCYCH PODMIOTACH GOSPODARCZYCH

Na dzień 31 grudnia 2023 r. Gmina Trzcianka posiadała udziały w majątkach spółek:

1. Jednoosobowe spółki gminy ze 100% udziałem gminy:
 - Zakład Inżynierii Komunalnej - Spółka z o.o. w Trzciance,
 - Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego - Spółka z o.o. w Trzciance,
 - Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” - Spółka z o.o. w Trzciance.
2. Spółka z mniejszościowym udziałem gminy:
 - Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie
 - Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Wielkopolska”

Wartość wniesionych udziałów przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	stan na dzień 31-12-2022 r.	zmiany	stan na dzień 31-12-2023 r.
1	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych "KOMBUD" Spółka z o.o. w Trzciance	850 000		850 000
2	Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance	6 449 500		6 449 500
3	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie	250		250
4	Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance	41 873 500		41 873 500
5	Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Wielkopolska"	3 000 000		3 000 000
Ogółem:		52 173 250	0	52 173 250

Gmina Trzcianka objęła 60.000 udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł każdy udział, to jest o łącznej wartości nominalnej 3.000.000,00 zł w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Wielkopolska Sp. z o. o. z siedzibą w Rawiczu.

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000991780.

Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy o SIM.

Informacja o jednoosobowych spółkach gminy

1. Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance

Jednoosobowa spółka Gminy Trzcianka utworzona na podstawie Uchwał Nr XVII/167/99 i Nr XVII/168/99 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 21 listopada 1999 roku (akt notarialny z dnia 9 grudnia 1999 r. Repertorium A nr 7028/1999).

Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer pozycji KRS 0000057944.

Podstawowym przedmiotem działalności Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Zarządu Miejskiego Trzcianki nr Oś. 6210/63/02 z dnia 30.08.2002 r.

Bilans spółki za rok 2022 przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	Stan na	
		31-12-2021	31-12-2022
Aktywa Trwałe		40 245 121,62	45 816 535,32
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	39 794 045,51	45 311 868,15
3.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
4.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	451 076,11	504 667,17
Aktywa obrotowe		5 213 090,47	3 147 039,95
1.	Zapasy	336 334,63	291 670,91
2.	Należności krótkoterminowe	1 200 345,73	2 042 570,24
3.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	3 615 046,72	729 829,59
4.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	61 363,39	82 969,21
Razem aktywa		45 458 212,09	48 963 575,27
Kapitał (fundusz) własny		41 867 834,52	41 513 237,43
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	41 779 500,00	41 779 500,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	237 560,83	237 560,83
3.	pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	50 000,00	94 000,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-219 388,27	-199 226,31
5.	Zysk (strata) netto	20 161,96	-398 597,09
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		1 540 998,01	4 683 526,32
1.	rezerwy na zobowiązania	733 530,07	806 919,85
2.	kredyty i pożyczki	807 467,94	3 876 606,47
Zobowiązania krótkoterminowe		1 966 568,72	2 687 525,92
1.	kredyty i pożyczki	144 144,14	526 556,01
2.	z tytułu dostaw i usług	437 394,13	336 355,54
3.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	325 527,97	313 039,99
4.	z tytułu wynagrodzeń	137 252,69	153 917,02
5.	inne	888 433,09	1 326 371,09

6.	Fundusze specjalne	33 816,70	31 286,27
Rozliczenia międzyokresowe		82 810,84	79 285,60
1.	Rozliczenia międzyokresowe	82 810,84	79 285,60
Razem pasywa		45 458 212,09	48 963 575,27

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2022 r., ponieważ Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2023 do końca czerwca 2024 r.

2. Trzecieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzeciecu

Jednoosobowa spółka Gminy Trzecieca utworzona na podstawie Uchwały Nr XLVI/293/97 Rady Miejskiej Trzeciecy z dnia 6 marca 1997 roku oraz nr LII/341/97 z dnia 25 października 1997 r. (akt notarialny z dnia 29 grudnia 1997 r. Repertorium A nr 6901/1997). Sąd Rejonowy w Poznaniu XXII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego postanowieniem z dnia 15 października 2001 r. dokonał wpisu Trzecieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000052397.

Trzecieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. zajmuje się eksploatacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność spółki, a wybudowanych przy współfinansowaniu przez Krajowy Fundusz Mieszkaniowy, eksploatacją własnego budynku biurowego wraz z zapleczem garażowo - magazynowym oraz obsługą wspólnot mieszkaniowych.

Bilans spółki za rok 2022 przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	Sto na	
		31-12-2021	31-12-2022
Aktywa Trwałe		24 091 230,31	24 167 853,39
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	24 091 230,31	24 167 853,39
Aktywa obrotowe		480 795,97	617 323,75
1.	Należności krótkoterminowe	71 066,64	77 501,38
2.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	401 000,23	517 897,49
3.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	8 729,10	21 924,88
4.	Rozliczenia międzyokresowe długoterminowe	0,00	0,00
Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		0,00	0,00
1.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
Razem aktywa		24 572 026,28	24 785 177,14
Kapitał (fundusz) własny		6 873 863,09	7 027 197,42
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	6 176 500,00	6 176 500,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	422 822,54	422 822,54
3.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	273 000,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00

5.	Zysk (strata) netto	274 540,55	154 874,88
6.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe		16 318 949,97	16 293 472,81
1.	Kredyty i pożyczki	10 728 268,68	10 463 085,53
2.	Inne	5 590 681,29	5 830 387,28
Zobowiązania krótkoterminowe		987 551,05	1 072 393,68
1.	kredyty i pożyczki	737 849,82	667 165,92
2.	z tytułu dostaw i usług	78 332,40	72 639,03
3.	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
4.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	40 578,49	64 061,49
5.	z tytułu wynagrodzeń	7 012,49	7 300,99
6.	inne	4 600,64	18 225,70
7.	Fundusze specjalne	119 177,21	243 000,55
Rezerwy na zobowiązania		179 940,41	184 575,27
1.	Rezerwy na zobowiązania	179 940,41	184 575,27
Rozliczenia międzyokresowe		211 721,76	207 537,96
1.	Rozliczenia międzyokresowe	211 721,76	207 537,96
Razem pasywa		24 572 026,28	24 785 177,14

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2022 r. zatwierdzony przez biegłego rewidenta, ponieważ Trzcianieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2023 do końca czerwca 2024 r.

3. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o. o w Trzciance

Spółka Gminy Trzciańka powołana została 19 listopada 1991 r. na podstawie aktu notarialnego Repertorium A nr 4094.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000125443.

Przedmiotem działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance jest oczyszczanie miasta, wywóz nieczystości stałych, prowadzenie „akcji zimowej”, prowadzenie miejskiego wysypiska śmieci, konserwacja zieleni miejskiej, wykonywanie usług w zakresie tworzenia nowych terenów zielonych, administrowanie lasem komunalnym, dystrybucja gazu bezprzewodowego, dostawa i montaż nowych instalacji, usługi pogrzebowe i cmentarne, usługi remontowe i budowlane, usługi transportowo-sprzętowe, sprzedaż energii cieplnej z kotłowni zakładowej, prowadzenie administracji zleconej dla budynków

komunalnych lub ich części, konserwacja i naprawa dróg i chodników, handel hurtowy/sprzedaż materiałów budowlanych, handel detaliczny/sprzedaż materiałów budowlanych, usługi turystyczne i rekreacyjno-wypoczynkowe, usługi projektowo-kosztorysowe w zakresie robót remontowo-budowlanych: kierowanie i nadzorowanie budowami, usługi kserograficzne i komputerowe.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance jako jednoosobowa spółka gminy Trzcianka rozpoczęła działalność w 2019 r.

Bilans spółki za rok 2022 przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	Stan na	
		31-12-2021	31-12-2022
Aktywa Trwałe		208 928,74	189 212,99
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	208 928,74	189 212,99
3.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
4.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
Aktywa obrotowe		3 037 528,33	2 953 165,96
1.	Zapasy	50 063,45	45 730,33
2.	Należności krótkoterminowe	1 437 172,70	1 473 397,42
3.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	1 516 653,62	1 378 852,92
4.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	33 638,56	55 185,29
Razem aktywa		3 246 457,07	3 142 378,95
Kapitał (fundusz) własny		1 632 866,39	1 710 261,25
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	850 000,00	850 000,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	446 037,20	782 866,39
3.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
4.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
5.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
6.	Zysk (strata) netto	336 829,19	77 394,86
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		449 340,96	294 835,87
1.	rezerwy na zobowiązania	449 340,96	294 835,87
2.	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe		1 164 249,72	1 124 242,36
1.	z tytułu dostaw i usług	5 494,05	303,53
2.	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
3.	z tytułu dostaw i usług	556 243,65	586 347,44
4.	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
5.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	197 727,62	211 565,69
6.	z tytułu wynagrodzeń	209 052,03	159 580,44
7.	inne	13 096,18	9 215,95
8.	Fundusze specjalne	182 636,19	157 229,31
Rozliczenia międzyokresowe		0,00	13 039,47
1.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	13 039,47
Razem pasywa		3 246 457,07	3 142 378,95

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2022 r. zatwierdzony przez biegłego rewidenta, ponieważ Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych

i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2023 do końca czerwca 2024 r.

WYKAZ ROZPOCZĘTYCH INWESTYCJI

Wartość inwestycji rozpoczętych, a niezakończonych wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosiła 7.638.171 zł. W okresie od 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku gmina poniosła nakłady na inwestycje w wysokości 22.648.524 zł i zakończyła realizację inwestycji o wartości 19.345.821 zł.

Niezakończone inwestycje:

Lp.	Nazwa inwestycji	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2022			31-12-2023
1	projekty techniczne dróg "Rowerem na koniec gminy Siedlisko"	541 172	291 208		832 380
2	modernizacja budynków komunalnych	894	91 398	91 426	866
3	konceptcja oraz projekty techniczne inwestycji w zakresie oświetlenia - Łomnica	58 987			58 987
4	wykupy gruntów	3 360	415 709	200 049	219 020
5	zagospodarowanie gminnych terenów zielonych - Teresin	9 000			9 000
6	budowa placu zabaw za dzwonnica w Teresinie	0	137 429	117 429	20 000
7	modernizacja sali wiejskiej w Nowej Wsi	0	113 320	113 320	0
8	przebudowa sali wiejskiej w Straduniu "Mały Kopernik"	21 970			21 970
9	projekty techniczne dróg, chodników i kanalizacji deszczowej	97 789			97 789
10	modernizacja wysypiska odpadów	5 600			5 600
11	rozbudowa cmentarza komunalnego - kolumbarium	0	196 903	196 903	0
12	budownictwo wielorodzinne	71 798			71 798
13	remont sali - Wrząca	53			53
14	modernizacja sali wiejskiej - Wrząca	23 000			23 000
15	budowa pływalni (opracowanie studium)	296 966	165 380		462 346
16	budowa chodnika ul. Stodolna Biała	35 618			35 618
17	budowa grobowca - dla żołnierzy z Mauzoleum	15 129			15 129
18	budowa oświetlenia w gminie Trzcianka Powstańców Wlkp.	12 091			12 091
19	środowiskowy Dom Samopomocy	61 798			61 798
20	projekty techniczne obiektów sportowych	52 166	42 974		95 140
21	jezioro Logo - obsługa kamperów	9 225	282 408	291 633	0
22	deszczówka	100			100
23	budowa Stacji Przeladunkowej Odpadów Komunalnych	54 000			54 000
24	techniczne projekty obiektów turystycznych	22 450			22 450
25	budynek magazynowy na potrzeby Muzeum w Trzciance	11 999			11 999
26	Dolinka Miłości	10 000			10 000
27	projekt termomodernizacji, adaptacji żłobek	27 000			27 000
28	opracowanie koncepcji wschodniej obwodnicy Trzcianki	186 345			186 345
29	opracowanie projektu technicznego drogi dla rowerów z Siedliska do Trzcianki	0	25 461		25 461
30	środki trwałe w budowie - budowa ścieżki rowerowej z Sarcza do Trzcianki	0	1 116 237	1 116 237	0
31	budowa dróg gminnych	91 865	1 001 103	1 020 908	72 060

32	modernizacja dróg we współpracy z Nadleśnictwem	0	350 340	350 340	0
33	budowa dróg gminnych - budowa ronda Mickiewicza - Staszica	0	324 815	324 815	0
34	opracowanie projektu organizacji ruchu w Trzciance	75 000			75 000
35	budowa dróg z płyt JOMB na terenach wiejskich	348 500			348 500
36	inwestycje drogowe w zakresie poprawy bezpieczeństwa	3 500			3 500
37	budowa chodnika w Pokrzywnie	29 094			29 094
38	rozbudowa drogi na os. Poniatowskiego	1 398 092		1 396 050	2 042
39	budowa dróg w Runowie	16 359			16 359
40	bud. infrastruktury na rzecz rozw.gospod-uzbrojenie i przygotowanie terenów przemysłowych	114 390	7 963		122 353
41	projekt techniczny drogi na os. Domańskiego	92 660	2 100		94 760
42	budowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych	0	551 427	551 427	0
43	modernizacja układu komunikacyjnego w rejonie ul. Prostej	0	80 000		80 000
44	projekty techniczne na ul. Ogrodowej w Trzciance	0	127 920		127 920
45	zagospodarowanie turystyczne jeziora Logo - budowa Wake Parku	4 674	99 839	104 513	0
46	PT termomodernizacji budynku komunalnego Wita Stwosza 8	0	36 900		36 900
47	termomodernizacja budynków mieszkalnych - dokumentacja techniczna	30 777			30 777
48	budowa dwóch komunalnych budynków wielorodzinnych	56 888	205 010		261 898
49	modernizacja budynku komunalnego w Radolinie	208 769	13 537	222 306	0
50	budowa alejki na cmentarzu komunalnym w Białej	0	40 000	40 000	0
51	adaptacja strychu w budynku Urzędu Miejskiego Trzcianki	2 952			2 952
52	budowa systemu napowietrzenia w budynku Urzędu Miejskiego Trzcianki	0	84 987	84 987	0
53	Trzcianecki Eko Patrol - zakup samochodu elektrycznego na potrzeby środowiska i akwenów wodnych	0	111 514	111 514	0
54	rozwój cyfrowy JST	0	119 225	119 225	0
55	utworzenie remizy strażackiej OSP wraz z niezbędnym wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu w Nowej Wsi	0	1 285 000	1 285 000	0
56	budowa remizy OSP w Nowej Wsi	40 990		40 990	0
57	zakup łodzi z silnikiem i przyczepą podłodziową	0	110 000	110 000	0
58	zakup samochodu na potrzeby realizacji zadań w zakresie bezpieczeństwa publicznego	0	190 000		190 000
59	termomodernizacja Przedszkola Nr 4 w Trzciance	35 027			35 027
60	budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 3 wraz z zagospodarowaniem terenu oraz termomodernizacją Gminnego Przedszkola Nr 4 w Trzciance	0	5 510 504		5 510 504
61	budowa sali sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy SP Nr 3 w Trzciance	135 062	75 957		211 019
62	panele fotowoltaiczne SP w Łomnicy	142 851		142 851	0
63	PT termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Siedlisku	0	36 285		36 285
64	monitoring miejski	0	18 072	18 072	0
65	modernizacja świetlicy w Straduniu	0	38 000		38 000
66	utworzenie przychodni lekarskiej w Siedlisku	0	9 963		9 963
67	adaptacja budynku komunalnego na przychodnię w Siedlisku	0	685 927		685 927
68	doposażenie placu zabaw w Smolarni	0	16 004	16 004	0
69	ogrodzenie placu zabaw w Straduniu	0	12 600	12 600	0
70	zakup i montaż nowych elementów na plac zabaw w Pokrzywnie	0	35 000	35 000	0
71	modernizacja sieci deszczowych	24 422			24 422
72	budowa kanalizacji deszczowej w Smolarni	7 011			7 011
73	budowa kanalizacji deszczowej w rejonie os. Poniatowskiego	36 900			36 900
74	PT kanalizacji sanitarnej w ul. Św. Wojciecha część ul. Fałata	0	35 670		35 670
75	zakup i montaż zbiornika bezodpływowego oraz montaż instalacji wodnej w Górnicy	0	14 760	14 760	0

76	doświetlenie przejść dla pieszych	0	47 970	47 970	0
77	rozbudowa sieci oświetleniowej w Siedlisku	51 956	29 999		81 955
78	zakup projektu lamp wraz z rozb. sieci oświetleniowej - Biała	13 985	16 849		30 834
79	rozbudowa sieci oświetleniowej	27 709	9 686		37 395
80	rozbudowa sieci oświetleniowej - Rychlik	0	9 500	9 500	0
81	zakup projektu lamp wraz z rozbudową sieci oświetleniowej - Niekursko	19 680			19 680
82	rozbudowa sieci oświetleniowej - Stobno	24 821	23 358		48 179
83	zakup i montaż lampy solarnej - Pokrzywno	0	19 000	19 000	0
84	rozbudowa sieci oświetleniowej - Biernatowo	0	8 989	8 989	0
85	budowa szaletu miejskiego	15 727	164 831		180 558
86	zakup i montaż kontenera blaszanego - Rychlik	0	30 890	30 890	0
87	rewitalizacja Parku Seniora	0	199 923	199 923	0
88	zakup i montaż klimatyzacji w sali wiejskiej w Runowie	0	10 380	10 380	0
89	zakup wyposażenia do sali wiejskiej w Białej	0	11 870	11 870	0
90	restauracja zabytkowej "Burmistrzówki" w Trzciance	0	20 000		20 000
91	rewitalizacja zabytkowego parku w rejonie ul. Grotgera, ul. Ks. Piotra Skargi	0	15 000		15 000
92	projekt przebudowy bieżni na terenie OSiR	0	6 301 992	6 301 992	0
93	budowa namiotowej hali sportowej wraz z zapleczem przy SP w Łomnicy	1 654 840	741 118	2 395 958	0
94	wykonanie wiaty na boisku wiejskim - Przyłęki	2 490			2 490
95	budowa namiotowej hali sportowej wraz z zapleczem przy SP Biała	1 302 670	878 320	2 180 990	0
	Ogółem:	7 638 171	22 648 524	19 345 821	10 940 874

WYKAZ WIERZYTELNOŚCI

Lp.	Wierzytelność	Stan na dzień 31-12-2023 r.	Dochody 2024 r.
1	Środki pieniężne gminy na rachunkach bankowych i w kasach	13 241 011	
2	Udziały w spółkach	52 173 250	
3	Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości	314 311	

Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości:

- 249.776 zł – z tytułu sprzedaży działek na cele nierolnicze,
- 48.788 zł – z tytułu przekształceń,
- 15.747 zł – z tytułu opłaty adiacenckiej.

Wartość majątku w poszczególnych jednostkach przedstawia się następująco:

jednostka organizacyjna	Ogółem 31-12-2023							Ogółem 31-12-2023
	środki trwałe	Udziały w spółkach	pozostałe środki trwałe	księgozbiory	zbiory audiowiz.	eksponaty muzealne	Wartości niematerialne i prawne	
Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	817 173		857 395	1 323 300	60 191		117 010	3 175 069

Muzeum	7 257		195 895	7 846		247 561	12 871	471 430
jednostki kultury razem:	824 430	0	1 053 290	1 331 146	60 191	247 561	129 881	3 646 499
Przedszkole Nr 1	3 596 393		330 860				7 095	3 934 348
Przedszkole Nr 2	2 629 395		294 209				3 645	2 927 249
Przedszkole Nr 3	3 453 630		299 166				2 276	3 755 072
Przedszkole Nr 4	2 224 096		315 016				3 515	2 542 627
Przedszkole Siedlisko z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	91 123		177 237				1 738	270 098
przedszkola razem:	11 994 637	0	1 416 488	0	0	0	18 269	13 429 394
Szkoła Podstawowa Nr 1	4 424 083		710 844	236 407			22 463	5 393 797
Szkoła Podstawowa Nr 2	13 343 850		1 215 529	286 403			65 673	14 911 455
Szkoła Podstawowa w Siedlisku	6 823 009		995 184	102 341			28 187	7 948 721
Szkoła Podstawowa Nr 3	4 518 260		848 479	37 916			22 480	5 427 135
Szkoła Podstawowa Biała	3 067 534		505 088	17 160			31 509	3 621 291
Szkoła Podstawowa Łomnica	2 291 363		459 611				5 497	2 756 471
Szkoła Podstawowa Przyłęki	1 259 302		163 716	2 885			4 451	1 430 354
Szkoła Podstawowa Rychlik	1 043 502		63 254	302			2 149	1 109 207
szkoły podstawowe razem:	36 770 903	0	4 961 705	683 414	0	0	182 409	42 598 431
Centrum Usług Społecznych	195 678		452 616				53 183	701 477
Urząd Miejski	4 271 453		3 780 581				563 967	8 616 001
Rady Sołeckie			2 296 153					2 296 153
OSP	3 440 015		356 372					3 796 387
razem jednostki	57 497 116	0	14 317 205	2 014 560	60 191	247 561	947 709	75 084 342
budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej + pozostałe obiekty	140 727 387						335 863	141 063 250
udziały w spółkach		52 173 250						52 173 250
grunty	52 778 596							52 778 596
środki trwałe w budowie	10 940 874							10 940 874
razem :	261 943 973	52 173 250	14 317 205	2 014 560	60 191	247 561	1 283 572	332 040 312

Zestawienie szczegółowe według grup rodzajowych środków trwałych przedstawia się następująco:

I. Grunty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	własność Gminy Trzcianka						nieruchomości Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Trzcianka
		zasoby nieruchomości	użytkowanie wieczyste	trwały zarząd	zarząd	użytkowanie	dzierżawa	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
grunty rolne	1 165,0303	460,4257	10,1104	0,9013		0,3690	692,1542	1,0697
tereny mieszkaniowe	18,3911	17,0818	0,8347	0,4746				
użytki rolne zabudowane	4,4003	3,2817	0,5386	0,5800				
tereny przemysłowe	9,3574	3,5830	5,7744					
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	19,9484	15,0283	0,3200	0,9425		3,6576		
inne tereny zabudowane	30,1897	15,8003	4,3926	6,5517		3,1997		0,2454

zurbanizowane tereny niezabudowane	12,4325	10,6075	1,0940	0,7310				
drogi	409,1574	408,3189	0,5706	0,0130				0,2549
nieużytki	64,6125	64,5725	0,0400					
lasy	70,6627	69,5030	0,3166					0,8431
grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	0,5500	0,5500						
grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	11,8361	0,9500				10,8861		
rowy	7,8877	7,8677	0,0200					
grunty zakrzewione zadrzewione	6,2130	5,4304				0,7826		
tereny różne	2,8298	2,8298						
tereny kolejowe	0,0146	0,0146						
grunty pod budowę dróg publicznych i linii kolejowych	5,8325	5,8325						
sady	0,7830	0,7830						
użytki kopalne	0,0600	0,0600						
Grunty komunalne ogółem (w ha):	1 840,1890	1 092,5207	24,0119	10,1941	0,0000	18,8950	692,1542	2,4131

II. Obiekty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość szacunkowa	Sposób zagospodarowania					
			w zarządzie	użytkowanie	użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa	inne
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Obiekty komunalne ogółem (szt.):	374	88 333 203	184	0	5	176	0	9
1. Budynki mieszkalne	116	15 413 709	6			109		1
2. Budynki niemieszkalne, budowle	119	4 056 501	59			60		0
3. Obiekty szkolne	10	22 301 598	8					2
4. Obiekty przedszkolne	10	12 101 041	10					
5. Miejsko-gminne biblioteki	1	208 950			1			
6. Ośrodki kultury i świetlice	20	14 526 840	20					
7. Ośrodki sportu i rekreacji	6	11 912 643	5					1
8. Obiekty służby zdrowia	0	0						
9. Placówki usługowo-handlowe	7	970 617				7		
10. Inne	85	6 841 304	76		4			5
II. Budowle i urządzenia techniczne:	1 340	105 401 814	1 294	10	2	0	0	34
1. Sieć wodociągowa	9	1 228 217	5	0				4
2. Sieć sanitarna	34	789 012	22	9				3
3. Sieć ciepła	18	401 304	17		1			
4. Wysypiska śmieci	1	1 812 597						1
5. Inne	1278	101 170 684	1 250	1	1			26
III. Środki transportowe	8	966 526	8					0
Ogółem:	x	194 701 543	x	x	x	x	x	x

MAJĄTEK GMINY TRZCIANKA

wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku

składniki majątku	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	struktura 31-12-2023 r.
	31-12-2020 r.	31-12-2021 r.	31-12-2022 r.	31-12-2023 r.	
Grunty	56 373 377	56 078 604	56 446 523	56 301 556	16,96
Obiekty	157 894 698	162 332 355	177 357 770	194 701 543	58,63
Wyposażenie	9 980 277	11 413 325	13 138 474	14 317 205	4,31
Księgozbiory	1 594 652	1 732 214	1 889 348	2 014 560	0,61
Zbiory audiowizualne	48 494	52 143	56 687	60 191	0,02
Ekspozyty muzealne	201 268	223 705	239 732	247 561	0,07
Wartości niematerialne i prawne	989 183	1 050 234	1 159 920	1 283 572	0,39
Udziały w obcych podmiotach gospodarczych	48 806 250	48 856 250	52 173 250	52 173 250	15,71
Środki trwałe w budowie	2 410 882	5 244 808	7 638 171	10 940 874	3,30
Ogółem	278 299 081	286 983 638	310 099 875	332 040 312	100,00

Dochody z mienia komunalnego uzyskane w 2023 r.

I. Dochody z majątku gminy	4 148 078,02 zł
- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	4 121 639,68 zł
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	24 938,34 zł
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1 500,00 zł

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr 54/24 Burmistrza Trzcianki z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia gminy Trzcianka

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych Burmistrz przedstawia w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym organowi stanowiącemu informację o stanie mienia zawierającą:

1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,

2) dane dotyczące:

a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach

b) posiadania,

3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,

4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,

5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.