

Zarządzenie Nr 65/22
Burmistrza Trzcianki
z dnia 28 kwietnia 2022 r.

w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia gminy Trzcianka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 305 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przedstawia się informację o stanie mienia gminy Trzcianka za 2021 r., jak w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Informacja o stanie mienia gminy Trzcianka

na dzień 31 grudnia 2021 r.

Niniejszą informację sporządzono zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 305 ze zm.).

Mieniem komunalnym zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) jest własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz mienie innych gminnych osób prawnych, i obejmuje:

1. rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, do których należą:
 - nieruchomości, w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki i lokale (w tym spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu),
 - obiekty inżynierii wodnej i lądowej,
 - urządzenia techniczne,
 - środki transportowe,
 - narzędzia i przyrządy,
 - muzealia,
 - zbiory biblioteczne,
 - pozostałe środki trwałe,
 - środki trwałe w budowie (inwestycje),
2. prawa majątkowe, w tym autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje i koncesje,
3. długotrwałe aktywa finansowe, w tym akcje i udziały w obcych podmiotach gospodarczych.

Majątek stanowiący własność gminy Trzcianka pochodzi z różnych źródeł:

- został nabyty w drodze komunalizacji na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 530),
- został zakupiony bądź otrzymany nieodpłatnie,
- powstał w wyniku inwestycji gminnych.

Częściami mienia gminnego zarządzają powołane w tym celu gminne jednostki organizacyjne: ośrodek pomocy społecznej, przedszkola, jednostki kultury, szkoły podstawowe.

Zadania gminy realizują również utworzone w tym celu spółki:

- Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance,
- Trzcianieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance,
- Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance.

GRUNTY

Powierzchnia gminy Trzcianka wynosi 37.398 ha, w tym miasto 1.830 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2020 r. gmina Trzcianka posiadała łącznie grunty o wartości 56.373.377 zł.

Lp	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	221	1 317 593	3 002 403
2	Biernatowo	76	881 442	716 551
3	Dłużewo	28	147 527	1 152 118
4	Górnica	102	549 094	138 708
5	Kępa	51	229 212	551 234
6	Łomnica	125	779 060	286 017
7	Niekursko	126	822 310	316 048
8	Nowa Wieś	115	869 778	3 339 913
9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przyłęg	4	9 200	43 797
11	Przyłęki	150	571 542	185 949
12	Radolin	150	483 557	549 399
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	70	397 058	1 061 120
15	Rychlik	74	446 863	1 686 843
16	Siedlisko	160	860 531	337 031
17	Smolarnia	22	69 130	173 016
18	Stobno	208	1 597 471	314 630
19	Straduń	186	632 172	1 019 762
20	Teresin	60	256 568	428 812
21	Wrząca	56	406 001	62 381
Ogółem gmina T-ka		2 009	11 520 368	16 343 753
1	grunty rolne	275	3 896 172	18 337 866
2	użytkowanie wieczyste	42	28 939	116 848
3	drogi	573	834 209	8 371 350
4	zakłady	103	292 746	1 339 434
5	zasoby	564	1 676 544	6 372 773
6	grunty pod budynkami komunalnymi	207	126 630	118 602

9	jednostki kultury	3	1 874	213 130
10	UM grunty	1	1 415	9 542
11	współwłasność	13	49	1 915
12	os. XXX - Lecia	16	20 989	104 932
13	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	37	187 033	1 432 791
14	użytkowanie wieczyste - gmina	3	13 310	87 481
Ogółem miasto T-ka		1 837	7 079 910	36 506 664
1	przedszkola	9	15 744	923 730
2	szkoły	18	85 438	2 576 820
3	jednostki kultury	1	747	22 410
Ogółem jednostki gminy		28	101 929	3 522 960
RAZEM GRUNTY		3 874	18 702 207	56 373 377

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku przedstawiają się następująco:

zwiększenia:

- podziały, scalenia i inne
33 działki, 84.109 m2, 298.694 zł
- wykupy gruntów
10 działek, 3.681 m2, 164.961 zł
- umowa darowizny, zamiany
5 działek, 1.946 m2, 49.660 zł
- zmiana przeznaczenia gruntów
1 działka, 106 m2, 562 zł

zmniejszenia:

- podziały, scalenia i inne
15 działek, 84.377 m2, 301.797 zł
- sprzedaż
60 działek, 89.365 m2, 367.837 zł
- zmiana przeznaczenia gruntów
1 działka, 106 m2, 562 zł
- umowa darowizny, zamiany
7 działek, 5.379 m2, 27.485 zł
- nieodpłatnie przekazanie działek na własność
dec. Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego
3 działki, 5.500 m2, 53.359 zł
- przekazanie działki w trwały zarząd na rzecz Centrum Usług Społecznych dec. Burmistrza Trzcianki
1 działka, 759 m2, 57.610 zł

zwiększenia				
Lp	Miejscowość	Liczba działek	Powierz. w m2	Wartość w zł
1	Biała	4	1 819	50 698
2	Biernatowo			
3	Dłużewo			
4	Górnica			

zmniejszenia		
Liczba działek	Powierz. w m2	Wartość w zł
1	2 100	23 925

5	Kępa							
6	Łomnica	2	30 882	3 032		1	30 500	2 629
7	Niekursko	1	228	3 236				
8	Nowa Wieś					1	1 200	1 338
9	Pokrzywno							
10	Przyłęg							
11	Przyłęki					2	6 200	1 953
12	Radolin							
18	Rudka							
14	Runowo					2	3 400	29 434
15	Rychlik							
16	Siedlisko	1	127	4 145		2	477	102
17	Smolarnia							
18	Stobno		55	22				
19	Straduń	2	5 181	7 836		10	23 761	16 524
20	Teresin							
21	Wrząca							
Ogółem gmina T-ka		10	38 292	68 969		19	67 638	75 905
1	grunty rolne	1	11 928	63 397		9	21 070	111 874
2	użytkowanie wieczyste							
3	drogi	22	7 560	174 567		2	1 706	10 532
4	zakłady	1	1 054	423		2	3 379	19 132
5	zasoby	7	6 634	42 588		47	64 555	425 854
6	grunty pod budynkami komunalnymi	4	3 189	1 670		7	5 953	3 090
7	jednostki kultury							
8	UM grunty							
9	współwłasność							
10	os. XXX - Lecia							
11	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	4	21 185	162 263		1	21 185	162 263
12	użytkowanie wieczyste - gmina							
Ogółem miasto T-ka		39	51 550	444 908		68	117 848	732 745
1	przedszkola							
2	szkoły							
3	jednostki kultury							
Ogółem jednostki gminy		0	0	0		0	0	0
RAZEM GRUNTY		49	89 842	513 877		87	185 486	808 650

Stan na dzień 31 grudnia 2021 roku przedstawia się następująco:

Lp	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	224	1 317 312	3 029 176
2	Biernatowo	76	881 442	716 551
3	Dłużewo	28	147 527	1 152 118
4	Górnica	102	549 094	138 708
5	Kępa	51	229 212	551 234
6	Łomnica	126	779 442	286 420
7	Niekursko	127	822 538	319 284
8	Nowa Wieś	114	868 578	3 338 575

9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przyłęg	4	9 200	43 797
11	Przyłęki	148	565 342	183 996
12	Radolin	150	483 557	549 399
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	68	393 658	1 031 686
15	Rychlik	74	446 863	1 686 843
16	Siedlisko	159	860 181	341 074
17	Smolarnia	22	69 130	173 016
18	Stobno	208	1 597 526	314 652
19	Straduń	178	613 592	1 011 074
20	Teresin	60	256 568	428 812
21	Wrząca	56	406 001	62 381
Ogółem gmina T-ka		2 000	11 491 022	16 336 817
1	grunty rolne	267	3 887 030	18 289 389
2	użytkowanie wieczyste	42	28 939	116 848
3	drogi	593	840 063	8 535 385
4	zakłady	102	290 421	1 320 725
5	zasoby	524	1 618 623	5 989 507
6	grunty pod budynkami komunalnymi	204	123 866	117 182
9	jednostki kultury	3	1 874	213 130
10	UM grunty	1	1 415	9 542
11	współwłasność	13	49	1 915
12	os. XXX - Lecia	16	20 989	104 932
13	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	40	187 033	1 432 791
14	użytkowanie wieczyste - gmina	3	13 310	87 481
Ogółem miasto T-ka		1 808	7 013 612	36 218 827
1	przedszkola	9	15 744	923 730
2	szkoły	18	85 438	2 576 820
3	jednostki kultury	1	747	22 410
Ogółem jednostki gminy		28	101 929	3 522 960
RAZEM GRUNTY		3 836	18 606 563	56 078 604

BUDYNKI, BUDOWLE I URZĄDZENIA

Wartość budynków, budowli i urządzeń oraz środków transportowych wg stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku wynosiła 157.894.698 zł.

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku dotyczą:

* zwiększenie stanu obiektów komunalnych:

54 784 zł - zakup traktorków dla sołectw: Rychlik, Niekursko, Przyłęki, Biała

189 240 zł - taras widokowy w Radolinie

113 756 zł - zakup infokiosków i opłatomatu

403 691 zł - przebudowa kotłowni w budynkach mieszkalno-oświatowych w Nowej Wsi i Stobnie

167 543 zł - ogrodzenie, nawierzchnie oraz elementy placów zabaw

- 3 319 378 zł - sieć oświetleniowa, drogi, parkingi, chodniki
- 13 149 zł - ogrodzenie boiska we Wrzącej
- 14 797 zł - wiata na boisku w Straduniu
- 12 853 zł - wiata przystankowa w Stobnie
- 31 753 zł - monitoring na Placu Pocztowym i Targowisku
- 130 655 zł - kolumbarium nr 1 na cmentarzu w Trzciance
- 28 805 zł - zakup kontenera z przeznaczeniem na jadalnię
- 15 274 zł - budynki, w tym otrzymane w drodze decyzji komunalizacyjnych
- 542 966 zł - modernizacja lokali mieszkalnych, sali wiejskiej w Niekursku i budynku Urzędu Miejskiego Trzcianki
- 702 124 zł - środki trwałe w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe, urządzenia techniczne i inne urządzenia)

* zmniejszenie stanu obiektów komunalnych:

- 387 451 zł - sprzedaż lokali mieszkalnych, gospodarczych i innych obiektów
- 9 111 zł - likwidacja ogrodzenia oraz elementu placów zabaw
- 16 288 zł - PT przekazanie sprzętu komputerowego na rzecz Centrum Usług Społecznych w Trzciance
- 810 140 zł - przekazanie budynków w trwały zarząd na rzecz Centrum Usług Społecznych w Trzciance decyzja Burmistrza Trzcianki
- 80 121 zł - likwidacja środków trwałych w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe i inne urządzenia)

Wartość obiektów komunalnych na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosi:

Lp	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2020			31-12-2021
1	Urząd Miejski Trzcianki	3 484 175	398 343	16 288	3 866 230
2	OSP (w tym: 14.980 zł - użyczenie sprzętarki PSP Czarnków - umowa)	2 455 474			2 455 474
3	budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej	60 687 800	3 572 158	3 815	64 256 143
4	pozostałe obiekty	46 317 285	1 068 143	1 202 887	46 182 541
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	3 234 218		1 850	3 232 368
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	2 463 305			2 463 305
7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	3 216 764			3 216 764
8	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	1 481 643	499 613		1 981 256
9	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej wsi	82 036		3 753	78 283
10	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	524 288	21 242		545 530
11	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	7 257			7 257
12	Centrum Usług Społecznych (od 1 stycznia 2021 r. przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance)	46 579	68 416		114 995

13	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	3 772 875			3 772 875
14	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	6 549 372			6 549 372
15	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	12 472 521	1 866		12 474 387
16	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	3 740 460	74 518	74 518	3 740 460
17	Szkoła Podstawowa w Białej	2 937 479	14 000		2 951 479
18	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	2 118 363	22 469		2 140 832
19	Szkoła Podstawowa Przyłęki	1 259 302			1 259 302
20	Szkoła Podstawowa Rychlik	1 043 502			1 043 502
Ogółem obiekty		157 894 698	5 740 768	1 303 111	162 332 355

Szkoła Podstawowa w Rychliku jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Rychlik. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OR.4421.1.2012.GZ z dnia 23 maja 2012 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi Rychlik majątek po byłej Szkole Podstawowej w Rychliku o wartości 149 111 zł.

Szkoła Podstawowa w Przyłękach jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ”. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OS.4421.1.2014.MM z dnia 20 lutego 2014 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ” majątek po byłej Szkole Podstawowej w Przyłękach o wartości 291 982 zł.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/308/20 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 17 grudnia 2020 r. z dniem 1 stycznia 2021 roku utworzono jednostkę budżetową o nazwie: Centrum Usług Społecznych w Trzciance poprzez przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance.

POZOSTAŁE RZECZOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU

Wartość pozostałych rzeczowych składników majątku na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosi:

Lp	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2020			31-12-2021
1	Centrum Usług Społecznych (od 1 stycznia 2021 r. przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance)	259 339	154 727		414 066
2	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	652 145	116 304	11 081	757 368
3	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	126 691	48 514	4 253	170 952
4	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	269 796	11 759	9 113	272 442
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	237 260	13 152	2 076	248 336
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	226 704	12 736		239 440

7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	270 053	23 021		293 074
8	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	141 403	20 986	18 746	143 643
9	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	377 055	135 684	6 842	505 897
10	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	788 910	116 940		905 850
11	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	789 273	59 616		848 889
12	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	497 903	79 205	47 796	529 312
13	Szkoła Podstawowa w Białej	264 564	97 605	3 021	359 148
14	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	258 498	81 632	10 019	330 111
15	Szkoła Podstawowa w Przylękach	163 716			163 716
16	Szkoła Podstawowa w Rychliku	63 254			63 254
17	Urząd Miejski	2 537 618	383 989	97 169	2 824 438
18	sołectwa	1 686 923	296 638	9 344	1 974 217
19	OSP	369 172			369 172
ogółem wyposażenie		9 980 277	1 652 508	219 460	11 413 325

1	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	1 069 446	99 904	9 851	1 159 499
2	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	5 198		152	5 046
3	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	164 751	36 426	15 195	185 982
4	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	72 632	11 652		84 284
5	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	224 362	60 132	45 354	239 140
6	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	37 916			37 916
7	Szkoła Podstawowa Biała	17 160			17 160
8	Szkoła Podstawowa Przylęki	2 885			2 885
9	Szkoła Podstawowa Rychlik	302			302
ogółem księgozbiory		1 594 652	208 114	70 552	1 732 214

1	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	48 494	3 649		52 143
ogółem zbiory audiowizualne		48 494	3 649		52 143

1	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	201 268	22 437		223 705
ogółem eksponaty muzealne		201 268	22 437		223 705

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE:

Gmina Trzcianka na dzień 31 grudnia 2020 roku posiadała wartości niematerialne i prawne na ogólną kwotę 989.183 zł, w tym:

- 648.120 zł - oprogramowanie komputerowe
- 341.063 zł - koszty zakończonych prac rozwojowych

Ogółem zmiany w omawianym okresie przedstawiają się następująco:

Lp	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2020			31-12-2021
oprogramowanie komputerowe:		648 120	61 591	540	709 171
1	Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	109 560	723		110 283
2	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	11 992		540	11 452
3	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	7 095			7 095
4	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	3 645			3 645
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	2 276			2 276
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	3 515			3 515
7	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	1 738			1 738
8	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	7 425			7 425
9	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	21 587			21 587
10	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	54 090			54 090
11	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	17 369	2 666		20 035
12	Szkoła Podstawowa w Białej	10 705	441		11 146
13	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	5 497			5 497
14	Szkoła Podstawowa w Rychliku	849			849
15	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	3 151			3 151
16	Urząd Miejski Trzcianki	373 038	31 102		404 140
17	Centrum Usług Społecznych (od 1 stycznia 2021 r. przekształcenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzciance)	14 588	26 659		41 247
koszty zakończonych prac rozwojowych i inne:		341 063	0	0	341 063
1	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance	0			0
2	Szkoła Podstawowa w Siedlisku	2 600			2 600
3	Szkoła Podstawowa w Rychliku	1 300			1 300
4	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	1 300			1 300
5	Urząd Miejski Trzcianki	335 863			335 863
Ogółem wartości niematerialne i prawne		989 183	61 591	540	1 050 234

UDZIAŁY W OBCYCH PODMIOTACH GOSPODARCZYCH

Na dzień 31 grudnia 2021 r. Gmina Trzcianka posiadała udziały w majątkach spółek:

1. Jednoosobowe spółki gminy ze 100% udziałem gminy:

- Zakład Inżynierii Komunalnej - Spółka z o.o. w Trzciance,
- Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego - Spółka z o.o. w Trzciance,
- Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” - Spółka z o.o. w Trzciance.

2. Spółka z mniejszościowym udziałem gminy:

- Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie.

Wartość wniesionych udziałów przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	stan na dzień 31-12-2020 r.	zmiany	stan na dzień 31-12-2021 r.
1	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych "KOMBUD" Spółka z o.o. w Trzciance	850 000		850 000
2	Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance	6 176 500		6 176 500
3	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie	250		250
4	Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance	41 779 500	50 000	41 829 500
Ogółem:		48 806 250	50 000	48 856 250

Informacja o jednoosobowych spółkach gminy

1. Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance

Jednoosobowa spółka Gminy Trzcianka utworzona na podstawie Uchwał Nr XVII/167/99 i Nr XVII/168/99 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 21 listopada 1999 roku (akt notarialny z dnia 9 grudnia 1999 r. Repertorium A nr 7028/1999).

Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer pozycji KRS 0000057944.

Podstawowym przedmiotem działalności Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Zarządu Miejskiego Trzcianki nr Oś. 6210/63/02 z dnia 30.08.2002 r.

Bilans spółki za rok 2020 przedstawia się następująco:

Lp.	nazwa	Stan na	
		31-12-2019	31-12-2020
Aktywa Trwałe		40 862 226,38	40 685 900,28
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	40 450 321,84	40 258 952,17
3.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
4.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	411 904,54	426 948,11
Aktywa obrotowe		2 306 157,76	3 113 183,50
1.	Zapasy	117 772,39	117 616,45
2.	Należności krótkoterminowe	941 680,68	1 170 256,68
3.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	1 181 769,28	1 752 624,90
4.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	64 935,41	72 685,47
Razem aktywa		43 168 384,14	43 799 083,78
Kapitał (fundusz) własny		41 797 531,13	41 797 672,56
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	41 779 500,00	41 779 500,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	237 560,83	237 560,83
3.	pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-222 679,43	-219 529,70
5.	Zysk (strata) netto	3 149,73	141,43
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		545 839,72	964 879,69
1.	rezerwy na zobowiązania	545 839,72	606 235,39
2.	kredyty i pożyczki	0,00	358 644,30
Zobowiązania krótkoterminowe		735 151,97	950 195,45
1.	kredyty i pożyczki	0,00	55 562,18
2.	z tytułu dostaw i usług	213 050,23	262 678,39
3.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	286 947,92	278 679,86
4.	z tytułu wynagrodzeń	115 872,82	126 866,96
5.	inne	98 269,00	196 667,22
6.	Fundusze specjalne	21 012,00	29 740,84
Rozliczenia międzyokresowe		89 861,32	86 336,08
1.	Rozliczenia międzyokresowe	89 861,32	86 336,08
Razem pasywa		43 168 384,14	43 799 083,78

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2020 r., ponieważ Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2021 do końca czerwca 2022 r.

2. Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance

Jednoosobowa spółka Gminy Trzcianka utworzona na podstawie Uchwały Nr XLVI/293/97 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 6 marca 1997 roku oraz nr LII/341/97 z dnia 25 października 1997 r. (akt notarialny z dnia 29 grudnia 1997 r. Repertorium A nr 6901/1997). Sąd Rejonowy w Poznaniu XXII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego postanowieniem z dnia 15 października 2001 r. dokonał wpisu Trzcianeckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000052397.

Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. zajmuje się eksploatacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność spółki, a wybudowanych przy współfinansowaniu przez Krajowy Fundusz Mieszkaniowy, eksploatacją własnego budynku biurowego wraz z zapleczem garażowo - magazynowym oraz obsługą wspólnot mieszkaniowych.

Bilans spółki za rok 2020 przedstawia się następująco:

Lp.	nazwa	Sta na	
		31-12-2019	31-12-2020
Aktywa Trwałe		24 534 587,35	24 307 244,98
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	24 534 587,35	24 307 244,98
Aktywa obrotowe		906 837,88	663 670,28
1.	Należności krótkoterminowe	101 029,94	70 276,12
2.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	796 123,09	587 946,32
3.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	9 684,85	5 447,84
4.	Rozliczenia międzyokresowe długoterminowe	0,00	0,00
Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		0,00	0,00
1.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
Razem aktywa		25 441 425,23	24 970 915,26
Kapitał (fundusz) własny		6 646 037,32	6 735 493,38
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	6 176 500,00	6 176 500,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	422 822,54	422 822,54
3.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
5.	Zysk (strata) netto	46 714,78	136 170,84
6.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe		17 461 416,81	16 910 927,89
1.	Kredyty i pożyczki	12 053 092,58	11 437 353,39
2.	inne	5 408 324,23	5 473 574,50
Zobowiązania krótkoterminowe		892 717,49	872 702,57
1.	kredyty i pożyczki	763 668,65	731 844,36
2.	z tytułu dostaw i usług	31 668,23	29 278,20
3.	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
4.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	20 995,02	17 628,98
5.	z tytułu wynagrodzeń	4 811,16	5 290,24

6.	inne	1 589,86	688,00
7.	Fundusze specjalne	69 984,57	87 972,79
Rezerwy na zobowiązania		221 164,25	235 885,86
1.	Rezerwy na zobowiązania	221 164,25	235 885,86
Rozliczenia międzyokresowe		220 089,36	215 905,56
1.	Rozliczenia międzyokresowe	220 089,36	215 905,56
Razem pasywa		25 441 425,23	24 970 915,26

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2020 r. zatwierdzony przez biegłego rewidenta, ponieważ Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2021 do końca czerwca 2022 r.

3. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o. o w Trzciance

Spółka Gminy Trzcianka powołana została 19 listopada 1991 r. na podstawie aktu notarialnego Repertorium A nr 4094.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000125443.

Przedmiotem działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance jest oczyszczanie miasta, wywóz nieczystości stałych, prowadzenie „akcji zimowej”, prowadzenie miejskiego wysypiska śmieci, konserwacja zieleni miejskiej, wykonywanie usług w zakresie tworzenia nowych terenów zielonych, administrowanie lasem komunalnym, dystrybucja gazu bezprzewodowego, dostawa i montaż nowych instalacji, usługi pogrzebowe i cmentarne, usługi remontowe i budowlane, usługi transportowo-sprzętowe, sprzedaż energii cieplnej z kotłowni zakładowej, prowadzenie administracji zleconej dla budynków komunalnych lub ich części, konserwacja i naprawa dróg i chodników, handel hurtowy/sprzedaż materiałów budowlanych, handel detaliczny/sprzedaż materiałów budowlanych, usługi turystyczne i rekreacyjno-wypoczynkowe, usługi projektowo-kosztorysowe w zakresie robót remontowo-budowlanych: kierowanie i nadzorowanie budowlami, usługi kserograficzne i komputerowe.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance jako jednoosobowa spółka gminy Trzcianka rozpoczęła działalność w 2019 r.

Bilans spółki za rok 2020 przedstawia się następująco:

Lp.	nazwa	Stan na	
		31-12-2019	31-12-2020
Aktywa Trwałe		125 380,87	136 475,24
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	125 380,87	136 475,24
3.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
4.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
Aktywa obrotowe		1 786 670,02	3 338 489,33
1.	Zapasy	21 971,02	21 765,46
2.	Należności krótkoterminowe	909 870,08	970 763,86
3.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	807 450,41	2 310 656,75
4.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	47 378,51	35 303,26
Razem aktywa		1 912 050,89	3 474 964,57
Kapitał (fundusz) własny		640 685,67	1 296 037,20
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	850 000,00	850 000,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	424 330,30	318 120,75
3.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	2 991,00	0,00
4.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
5.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	-436 635,63
6.	Zysk (strata) netto	-636 635,63	564 552,08
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		317 729,25	365 072,21
1.	rezerwy na zobowiązania	317 729,25	365 072,21
2.	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe		953 635,97	1 225 942,19
1.	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
2.	z tytułu dostaw i usług	500 900,83	518 636,27
3.	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
4.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	139 960,40	340 332,96
5.	z tytułu wynagrodzeń	131 611,66	163 390,17
6.	inne	9 772,96	7 783,35
7.	Fundusze specjalne	171 390,12	195 799,44
Rozliczenia międzyokresowe		0,00	587 912,97
1.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	587 912,97
Razem pasywa		1 912 050,89	3 474 964,57

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2020 r. zatwierdzony przez biegłego rewidenta, ponieważ Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2021 do końca czerwca 2022 r.

WYKAZ ROZPOCZĘTYCH INWESTYCJI

Wartość inwestycji rozpoczętych, a niezakończonych wg stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku wynosiła 2.410.882 zł. W okresie od 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 grudnia 2021 roku gmina

poniosła nakłady na inwestycje w wysokości 8.487.166 zł i zakończyła realizację inwestycji o wartości 5.653.240 zł.

Niezakończone inwestycje:

Lp.	Nazwa inwestycji	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2020			31-12-2021
1	projekty techniczne dróg "Rowerem na koniec gminy Siedlisko"	92 100	187 025	7 380	271 745
2	modernizacja budynków komunalnych		150 992	96 809	54 183
3	koncepcja oraz projekty techniczne inwestycji w zakresie oświetlenia	71 600	40 000		111 600
4	zakup traktorka ogrodowego		54 784	54 784	0
5	PT modernizacja zagospodarowania Pl. Poczтового i okolic	153 750			153 750
6	rewitalizacja Placu Poczowego	363 516			363 516
7	wykupy gruntów		164 961	164 961	0
8	budowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych		875 524	875 524	0
9	zagospodarowanie gminnych terenów zielonych - Teresin		9 000		9 000
10	przebudowa sali wiejskiej w Straduniu „Mały Kopernik"	21 970			21 970
11	projekty techniczne dróg, chodników i kanalizacji deszczowej	97 789	14 846	14 846	97 789
12	rozbiórka biblioteki w Białej na cele placu zabaw		1 200		1 200
13	projekt adaptacji budynku na salę w Rychliku	13 000			13 000
14	modernizacja wysypiska odpadów	5 600			5 600
15	rozbudowa cmentarza komunalnego - kolumbarium		130 655	130 655	0
16	budownictwo wielorodzinne		71 798		71 798
17	remont sali - Wrząca	53			53
18	dokumentacja techniczna modernizacji targowiska	124 722			124 722
19	budowa Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Rychliku		615 615		615 615
20	modernizacja sali wiejskiej - Wrząca	23 000			23 000
21	budowa pływalni (opracowanie studium)	258 492			258 492
22	budowa chodnika ul. Stodolna Biała	35 618			35 618
23	oświetlenie działek - Jezioro Okunie	18 987			18 987
24	budowa grobowca - dla żołnierzy z Mauzoleum	15 129			15 129
25	budowa oświetlenia w gminie Trzcianka	1 845	579 547	307 672	273 720
26	wymiana CO z kotłownią na pelet - sala wiejska w Białej	416			416
27	środowiskowy Dom Samopomocy	61 798			61 798
28	zbiornik bezodpływowy SP Siedlisko	8 555			8 555
29	projekty techniczne obiektów sportowych	16 545	25 621		42 166
30	jezioro Logo - obsługa kamperów	9 225			9 225
31	deszczówka	100			100
32	budowa Stacji Przeladunkowej Odpadów Komunalnych	13 500	40 500		54 000
33	budowa chodnika z parkingiem na ul. Broniewskiego	20 000	80 245	100 245	0
34	techniczne projekty obiektów turystycznych		22 450		22 450
35	piłkochwyty - sołectwo Straduń		10 894	10 894	0
36	budowa wiaty przystankowej w Stobnie		12 853	12 853	0
37	Rychlik - Ośrodek Edukacji Ekologicznej	11 000	13 512		24 512
38	budynek magazynowy na potrzeby Muzeum w Trzciance	11 999			11 999
39	zagospodarowanie Placu Poczowego - utworzenie Centrum	870 573			870 573
40	Dolinka Miłości	10 000			10 000

41	projekt termomodernizacji, adaptacji żłobek	27 000			27 000
42	budowa ścieżki rowerowej z Sarcza do Trzcianki	6 000	557 190		563 190
43	budowa dróg gminnych		80 955	34 170	46 785
44	budowa dróg gminnych - ul. Kręta		785 705	785 705	0
45	modernizacja drogi w Górnicy we współpracy z Nadleśnictwem		239 138	239 138	0
46	budowa drogi przy ul. Fabrycznej w Trzciance		428 545	428 545	0
47	opracowanie projektu organizacji ruchu w Trzciance		75 000		75 000
48	budowa dróg z płyt JOMB na terenach wiejskich		284 440	284 440	0
49	inwestycje drogowe w zakresie poprawy bezpieczeństwa		216 683		216 683
50	budowa dróg osiedlowych na os. XXX Lecia		107 185	107 185	0
51	budowa chodnika w Pokrzywnie		29 094		29 094
52	taras widokowy w Radolinie		195 541	195 541	0
53	budowa miejsc obsługi rowerzystów w Straduniu		108 712	108 712	0
54	wodny park zabaw nad Jez. Logo		93 178		93 178
55	modernizacja bud. mieszkalnego ul. Grunwaldzka		88 409	88 409	0
56	modernizacja budynków komunalnych ul. Chełmońskiego		60 390		60 390
57	przebudowa kotłowni w bud. mieszk.-oświatowym w Nowej Wsi		238 198	238 198	0
58	przebudowa kotłowni w bud. mieszk.-oświatowym w Stobnie		165 493	165 493	0
59	adaptacja strychu w budynku Urzędu Miejskiego Trzcianki		339 027	336 075	2 952
60	zakup opłatomatu wraz z modulem - Urząd Miejski Trzcianki	35 000	40 030	75 030	0
61	zakup platformy zakupowej		11 705	11 705	0
62	zakup programu kadrowo-płacowego		13 844	13 844	0
63	zakup biletomatu z systemem rezerwacji wizyt		13 302	13 302	0
64	budowa remizy OSP w Nowej Wsi		4 920		4 920
65	wykonanie systemu monitoringu	12 000	19 753	31 753	0
66	zbiornik bezodpływowy SP Siedlisko		150 000		150 000
67	zakup tablicy multimedialnej		27 884	27 884	0
68	ogrodzenie placu zabaw w Biernatowie		16 899	16 899	0
69	modernizacja sieci deszczowych		24 422		24 422
70	budowa kanalizacji deszczowej w Smolarni		7 011		7 011
71	doświetlenie przejść dla pieszych		20 794	20 794	0
72	rozbudowa sieci oświetleniowej w Siedlisku		21 956		21 956
73	rozbudowa oświetlenia przy ul. Gorzowskiej		170 130	170 130	0
74	tworzenie lokalnych punktów selekcji zbier. odpadów		184 094	184 094	0
75	modernizacja sali wiejskiej w Białej		220 000		220 000
76	modernizacja sali wiejskiej w Niekursku		77 030	77 030	0
77	budowa boisk zadaszonych w Białej i Łomnicy		45 946		45 946
78	ogrodzenie boiska sportowego we Wrzącej		13 149	13 149	0
79	wiata na boisku wiejskim w Straduniu		14 797	14 797	0
80	urządzenia kal/street workoutu i fitness sołectwo Stobno		26 871	26 871	0
81	nagłośnienie na stadionie w Trzciance		49 077	49 077	0
82	aktywne Siedlisko zaprasza na boisko		118 647	118 647	0
	Ogółem:	2 410 882	8 487 166	5 653 240	5 244 808

WYKAZ WIERZYTELNOŚCI

Lp	Wierzytelność	Stan na dzień 31-12-2021 r.	Dochody 2022 r.
1	Środki pieniężne gminy na rachunkach bankowych i w kasach	18 717 707	
2	Udziały w spółkach	48 856 250	
3	Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości	668 762	

Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości:

- 4.759 zł – z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych,
- 540.065 zł – z tytułu sprzedaży działek na cele nierolnicze,
- 61.980 zł – z tytułu przekształceń,
- 61.958 zł – z tytułu opłaty adiacenckiej.

Wartość majątku w poszczególnych jednostkach przedstawia się następująco:

jednostka organizacyjna	Ogółem 31-12-2021							Ogółem 31-12-2021
	środki trwałe	Udziały w spółkach	pozostałe środki trwałe	księgozbiory	zbiory audiowiz.	eksponaty muzealne	Wartości niematerialne i prawne	
Biblioteka Publiczna i Centrum Kultury	567 940		757 368	1 159 499	52 143		110 283	2 647 233
Muzeum	7 257		170 952	5 046		223 705	11 452	418 412
jednostki kultury razem:	575 197	0	928 320	1 164 545	52 143	223 705	121 735	3 065 645
Przedszkole Nr 1	3 524 648		272 442				7 095	3 804 185
Przedszkole Nr 2	2 629 395		248 336				3 645	2 881 376
Przedszkole Nr 3	3 437 144		239 440				2 276	3 678 860
Przedszkole Nr 4	2 213 396		293 074				3 515	2 509 985
Przedszkole Siedlisko z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	91 123		143 643				1 738	236 504
przedszkola razem:	11 895 706	0	1 196 935	0	0	0	18 269	13 110 910
Szkoła Podstawowa Nr 1	4 384 845		505 897	185 982			7 425	5 084 149
Szkoła Podstawowa Nr 2	13 294 607		848 889	239 140			54 090	14 436 726
Szkoła Podstawowa w Siedlisku	6 668 362		905 850	84 284			24 187	7 682 683
Szkoła Podstawowa Nr 3	4 512 260		529 312	37 916			20 035	5 099 523
Szkoła Podstawowa Biała	3 058 639		359 148	17 160			11 146	3 446 093
Szkoła Podstawowa Łomnica	2 287 512		330 111				5 497	2 623 120
Szkoła Podstawowa Przyłęki	1 259 302		163 716	2 885			4 451	1 430 354
Szkoła Podstawowa Rychlik	1 043 502		63 254	302			2 149	1 109 207
szkoły podstawowe razem:	36 509 029	0	3 706 177	567 669	0	0	128 980	40 911 855
Centrum Usług Społecznych	114 995		414 066				41 247	570 308
Urząd Miejski	3 866 230		2 824 438				404 140	7 094 808

Rady Sołeckie			1 974 217					1 974 217
OSP	2 455 474		369 172					2 824 646
razem jednostki	55 416 631	0	11 413 325	1 732 214	52 143	223 705	714 371	69 552 389
budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej + pozostałe obiekty	110 438 684						335 863	110 774 547
udziały w spółkach		48 856 250						48 856 250
grunty	52 555 644							52 555 644
środki trwałe w budowie	5 244 808							5 244 808
razem :	223 655 767	48 856 250	11 413 325	1 732 214	52 143	223 705	1 050 234	286 983 638

Zestawienie szczegółowe według grup rodzajowych środków trwałych przedstawia się następująco:

I. Grunty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	własność Gminy Trzcianka						nieruchomości Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Trzcianka
		zasoby nieruchomości	użytkowanie wieczyste	trwały zarząd	zarząd	użytkowanie	dzierżawa	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
grunty rolne	1 178,8343	303,8316	10,1104	0,9013		0,3690	863,6220	
tereny mieszkaniowe	19,8721	18,4443	0,8347	0,4746		0,1185		
użytki rolne zabudowane	4,4550	3,3364	0,5386	0,5800				
tereny przemysłowe	19,9424	14,1599	5,7744			0,0081		
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	19,7090	14,7889	0,3200	0,9425		3,6576		
inne tereny zabudowane	29,3499	14,9605	4,3926	6,5517		3,1997		0,2454
zurbanizowane tereny niezabudowane	12,5962	10,7712	1,0940	0,7310				
drogi	404,1039	403,2750	0,5706	0,0130				0,2453
nieużytki	65,0372	64,9972	0,0400					
las	74,6498	73,4901	0,3166					0,8431
grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	0,5500	0,5500						
grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	11,8361	0,9500				10,8861		
rowy	7,9477	7,9277	0,0200					
grunty zakrzewione zadrzewione	6,2130	5,4304				0,7826		
tereny różne	2,8298	2,8298						
tereny kolejowe	0,0146	0,0146						
grunty pod budowę dróg publicznych i linii kolejowych	1,8723	1,8723						
sady	0,7830	0,7830						
użytki kopalne	0,0600	0,0600						
Grunty komunalne ogółem (w ha):	1 860,6563	942,4729	24,0119	10,1941	0,0000	19,0216	863,6220	1,3338

II. Obiekty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość szacunkowa	Sposób zagospodarowania					
			w zarządzie	użytkowanie	użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa	inne
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Obiekty komunalne ogółem (szt):	378	83 183 888	181	0	5	183	0	9
1. Budynki mieszkalne	120	13 903 492	6			113		1
2. Budynki niemieszkalne, budowle	123	4 010 429	60			63		0
3. Obiekty szkolne	10	22 047 454	8					2
4. Obiekty przedszkolne	10	11 356 506	10					
5. Miejsko-gminne biblioteki	1	208 950			1			
6. Ośrodki kultury i świetlice	20	13 896 905	20					
7. Ośrodki sportu i rekreacji	6	11 912 643	5					1
8. Obiekty służby zdrowia	0	0						
9. Placówki usługowo-handlowe	7	970 617				7		
10. Inne	81	4 876 892	72		4			5
II. Budowle i urządzenia techniczne:	1 254	78 394 213	1 208	10	2	0	0	34
1. Sieć wodociągowa	8	1 142 732	4	0				4
2. Sieć sanitarna	33	619 017	21	9				3
3. Sieć ciepła	18	401 304	17		1			
4. Wysypiska śmieci	1	1 812 597						1
5. Inne	1194	74 418 563	1 166	1	1			26
III. Środki transportowe	7	754 254	7					0
Ogółem:	x	162 332 355	x	x	x	x	x	x

MAJĄTEK GMINY TRZCIANKA

wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku

składniki majątku	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	struktura 31-12-2021 r.
	31-12-2018 r.	31-12-2019 r.	31-12-2020 r.	31-12-2021 r.	
Grunty	54 867 206	55 854 183	56 373 377	56 078 604	19,54
Obiekty	126 370 560	131 658 054	157 894 698	162 332 355	56,57
Wypożyczenie	8 150 188	8 438 341	9 980 277	11 413 325	3,98
Księgozbiory	1 479 477	1 554 781	1 594 652	1 732 214	0,60
Zbiory audiowizualne	42 917	45 491	48 494	52 143	0,02
Ekspozyty muzealne	165 021	174 346	201 268	223 705	0,08
Wartości niematerialne i prawne	875 181	907 590	989 183	1 050 234	0,36

Udziały w obcych podmiotach gospodarczych	48 340 813	48 806 250	48 806 250	48 856 250	17,02
Środki trwałe w budowie	2 270 942	11 281 132	2 410 882	5 244 808	1,83
Ogółem	242 562 305	258 720 168	278 299 081	286 983 638	100,00

Dochody z mienia komunalnego uzyskane w 2021 r.

I. Dochody z majątku gminy – dochody bieżące	2 102 771,63 zł
1. opłata z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	268 592,02 zł
2. pozostałe dochody	4 000,00 zł
3. odsetki	43 196,79 zł
4. dzierżawa gruntów i lokali, w tym:	1 786 982,82 zł
- czynsz za mieszkania i lokale komunalne	1 290 125,49 zł
- dzierżawa gruntów rolnych i obwodów łowieckich	312 126,12 zł
- dzierżawa pozostałych gruntów	127 107,11 zł
- dzierżawa lokali użytkowych i obiektów sportowych	9 736,41 zł
- dochody z reklam	9 711,22 zł
- wynajem sal wiejskich	6 502,49 zł
- wynajem sal przedszkolnych	24 480,14 zł
- pozostałe dzierżawy	7 193,84 zł
II. Dochody z majątku gminy – dochody majątkowe	3 206 498,53 zł
1. sprzedaż składników majątkowych, w tym:	3 192 551,79 zł
- sprzedaż lokali mieszkalnych	87 857,33 zł
- sprzedaż działek budowlanych	2 776 969,86 zł
- sprzedaż gruntów rolnych	323 375,00 zł
- sprzedaż pozostała	4 349,60 zł
2. przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	13 946,74 zł
III. Trwały zarząd	3 235,93 zł
1. służebność przesyłu TTBS	1 488,90 zł
2. trwały zarząd CUS	1 747,03 zł

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr 65/22 Burmistrza Trzcianki z dnia 27 kwietnia 2022 r.
w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia gminy Trzcianka

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych Burmistrz przedstawia w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym organowi stanowiącemu informację o stanie mienia zawierającą:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- 2) dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 7 marca 2022 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie określenia innych terminów wypełniania obowiązków w zakresie ewidencji oraz w zakresie sporządzenia, zatwierdzenia, udostępnienia i przekazania do właściwego rejestru, jednostki lub organu sprawozdań lub informacji § 4b. "Terminy określone w art. 267 ust 1 i 3 oraz art. 270 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, przypadające w 2022 r, przedłuża się o 30 dni."