

Informacja o stanie mienia gminy Trzcianka

na dzień 31 grudnia 2017 r.

Niniejszą informację sporządzono zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 ze zm.).

Mieniem komunalnym zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) jest własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz mienie innych gminnych osób prawnych, i obejmuje:

1. rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, do których należą:

- nieruchomości, w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki i lokale (w tym spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu),
- obiekty inżynierii wodnej i lądowej,
- urządzenia techniczne,
- środki transportowe,
- narzędzia i przyrządy,
- muzealia,
- zbiory biblioteczne,
- pozostałe środki trwałe,
- środki trwałe w budowie (inwestycje),

2. prawa majątkowe, w tym autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje i koncesje,

3. długotrwałe aktywa finansowe, w tym akcje i udziały w obcych podmiotach gospodarczych.

Majątek stanowiący własność gminy Trzcianka pochodzi z różnych źródeł:

- został nabyty w drodze komunalizacji na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 902 ze zm.),
- został zakupiony bądź otrzymany nieodpłatnie,
- powstał w wyniku inwestycji gminnych.

Częściami mienia gminnego zarządzają powołane w tym celu gminne jednostki organizacyjne: ośrodek pomocy społecznej, przedszkola, jednostki kultury, szkoły podstawowe.

Zadania gminy realizują również utworzone w tym celu spółki:

- Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Spółka z o.o. w Trzciance,
- Trzcianieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance,
- Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance.

GRUNTY

Powierzchnia gminy Trzcianka wynosi 37.398 ha, w tym: miasto 1.830 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. gmina Trzcianka posiadała łącznie grunty o wartości 51.486.320 zł.

Lp	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	223	1 280 637	1 564 459
2	Biernatowo	81	890 304	729 218
3	Dłużewo	28	147 848	1 152 118
4	Górnica	103	554 013	184 263
5	Kępa	50	226 463	468 764
6	Łomnica	130	798 866	298 166
7	Niekursko	130	826 212	342 003
8	Nowa Wieś	117	874 978	3 341 200
9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przyłęg	4	9 200	43 797
11	Przyłęki	157	633 137	187 224
12	Radolin	156	491 249	394 551
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	75	417 570	1 078 334
15	Rychlik	76	456 964	1 698 678
16	Siedlisko	167	922 284	294 949
17	Smolarnia	22	74 055	173 137
18	Stobno	212	1 617 372	326 923
19	Straduń	193	665 752	928 979
20	Teresin	62	254 895	319 823
21	Wrząca	60	432 523	72 520
Ogółem gmina T-ka		2 071	11 768 581	14 577 127
1	grunty rolne	269	3 905 601	18 379 720
2	użytkowanie wieczyste	175	115 773	820 738
3	drogi	533	777 397	7 269 903
4	zakłady	119	304 950	1 412 668
5	zasoby	508	1 651 940	6 417 541

6	grunty pod budynkami komunalnymi	234	149 797	300 191
7	przedszkola	10	17 700	124 870
8	szkoły	29	137 390	163 123
9	jednostki kultury	5	3 380	255 691
10	UM grunty	1	1 415	9 542
11	os. XXX - lecia	16	21 030	105 137
12	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	38	187 681	1 437 754
13	użytkowanie wieczyste - gmina	2	11 236	212 315
Ogółem miasto T-ka		1 939	7 285 290	36 909 193
RAZEM GRUNTY		4 010	19 053 871	51 486 320

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku przedstawiają się następująco:

zwiększenia:

- podziały, scalenia i inne
43 działki, 63.145 m2, 76.062 zł
- wykupy gruntów
21 działek, 17.267 m2, 491.831 zł
- nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa
2 działki, 1.351 m2, 23.910 zł

zmniejszenia:

- podziały, scalenia i inne
8 działek, 45.234 m2, 64.015 zł
- sprzedaż
52 działki, 84.451 m2, 182.336 zł
- nieodpłatnie przekazanie działek na własność
decyzje Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego
3 działki, 6.767 m2, 37.687 zł
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
2 działki, 2.558 m2, 18.836 zł
- uchylene decyzji komunalizacyjnych
8 działek, 29.491 m2, 187.984 zł

zwiększenia					zmniejszenia		
Lp	Miejscowość	Liczba działek	Powierz. w m2	Wartość w zł	Liczba działek	Powierz. w m2	Wartość w zł
1	Biała				3	5 400	21 064
2	Biernatowo				3	4 596	3 776
3	Dłużewo						
4	Górnica				1	2 019	45 549
5	Kępa						
6	Łomnica				1	3 000	2 572
7	Niekursko				1	1 500	12 986

8	Nowa Wieś				1	2 900	137
9	Pokrzywno						
10	Przyłęg						
11	Przyłęki	1					
12	Radolin				3	18 991	2 518
13	Rudka	3	14 300	726	3	14 300	726
14	Runowo	2	1 418	24 490	3	3 167	21 313
15	Rychlik				2	4 200	27 190
16	Siedlisko				2	1 189	322
17	Smolarnia				2	1 840	34
18	Stobno				1	3 963	298
19	Straduń	2	1 202	21 636	9	40 798	182 086
20	Teresin						
21	Wrząca	2					
Ogółem gmina T-ka		10	16 920	46 852	35	107 863	320 571
1	grunty rolne		5 869	25 590	1	6 337	19 810
2	użytkowanie wieczyste				3	2 777	20 039
3	drogi	28	37 601	495 649	4	1 855	11 640
4	zakłady		10	82	2	1 320	4 477
5	zasoby	23	2 447	978	19	21 269	80 442
6	grunty pod budynkami komunalnymi	3			6	4 772	2 978
7	przedszkola						
8	szkoły	1	18 916	22 652	1	21 660	25 938
9	jednostki kultury						
10	UM grunty						
11	os. XXX-lecia						
13	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	1			2	648	4 963
13	użytkowanie wieczyste - gmina						
Ogółem miasto T-ka		56	64 843	544 951	38	60 638	170 287
RAZEM GRUNTY		66	81 763	591 803	73	168 501	490 858

Stan na dzień 31 grudnia 2017 roku przedstawia się następująco:

Lp	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	220	1 275 237	1 543 395
2	Biernatowo	78	885 708	725 442
3	Dłużewo	28	147 848	1 152 118
4	Górnica	102	551 994	138 714
5	Kępa	50	226 463	468 764
6	Łomnica	129	795 866	295 594
7	Niekursko	129	824 712	329 017
8	Nowa Wieś	116	872 078	3 341 063
9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przyłęg	4	9 200	43 797
11	Przyłęki	158	633 137	187 224
12	Radolin	153	472 258	392 033
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	74	415 821	1 081 511
15	Rychlik	74	452 764	1 671 488
16	Siedlisko	165	921 095	294 627
17	Smolarnia	20	72 215	173 103

18	Stobno	211	1 613 409	326 625
19	Straduń	186	626 156	768 529
20	Teresin	62	254 895	319 823
21	Wrząca	62	432 523	72 520
Ogółem gmina T-ka		2 046	11 677 638	14 303 408
1	grunty rolne	268	3 905 133	18 385 500
2	użytkowanie wieczyste	172	112 996	800 699
3	drogi	557	813 143	7 753 912
4	zakłady	117	303 640	1 408 273
5	zasoby	512	1 633 118	6 338 077
6	grunty pod budynkami komunalnymi	231	145 025	297 213
7	przedszkola	10	17 700	124 870
8	szkoły	29	134 646	159 837
9	jednostki kultury	5	3 380	255 691
10	UM grunty	1	1 415	9 542
11	os. XXX-lecia	16	21 030	105 137
12	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	37	187 033	1 432 791
13	użytkowanie wieczyste - gmina	2	11 236	212 315
Ogółem miasto T-ka		1 957	7 289 495	37 283 857
RAZEM GRUNTY		4 003	18 967 133	51 587 265

BUDYNKI, BUDOWLE I URZĄDZENIA

Wartość budynków, budowli i urządzeń oraz środków transportowych wg stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku wynosiła 105.460.444 zł.

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku dotyczą:

* zwiększenie stanu obiektów komunalnych:

- 29 419 zł - zakup sprzętu komputerowego dla Urzędu Miejskiego Trzcianki,
- 4 367 zł - zakup systemu sygnalizacji akustycznej przeciwpożarowej,
- 149 073 zł - budowa windy w budynku Urzędu Miejskiego Trzcianki,
- 10 000 zł - piłkochwyty na boisko (były OSiR),
- 32 000 zł - zakup makiet zwierząt do Parku Ryb Słodkowodnych,
- 17 202 zł - wykonanie wiaty drewnianej w Siedlisku i Górnicy, altany ogrodowej w Straduniu oraz magazynu blaszanego w Pokrzywnie,
- 3 599 zł - zakup kosiarki dla sołectwa Biernatowo,
- 8 874 zł - zakup pojemników na odpady Space Liner ,
- 3 992 zł - ogrodzenie przy sali wiejskiej - Wapniarnia I,
- 230 224 zł - budynki, w tym otrzymane w drodze decyzji komunalizacyjnych,
- 1 038 232 zł - sieć oświetleniowa, drogi,
- 148 971 zł - wyposażenie placów zabaw,
- 1 013 237 zł - termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Przyłękach,
- 882 396 zł - termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Rychliku,
- 40 510 zł - budowa oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Przyłękach,
- 74 400 zł - budowa oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Rychliku,
- 81 875 zł - budowa boiska oraz placu i chodników przy Szkole Podstawowej w Przyłękach,

- 44 434 zł - modernizacja dachu w sali wiejskiej w Nowej Wsi,
- 46 964 zł - budowa instalacji wewnętrznej gazu płynnego wraz z budową kotłowni w Radolinie,
- 12 847 911 zł - środki trwałe w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe, urządzenia techniczne i inne urządzenia)

* zmniejszenie stanu obiektów komunalnych:

- 2 656 564 zł - sprzedaż lokali mieszkalnych i innych,
- 12 808 zł - PT kocioł c.o. dla Szkoły Podstawowej w Białej,
- 243 662 zł - likwidacja środków trwałych,
- 1 547 zł - korekta wartości budynku,
- 314 197 zł - umowa przekazania,
- 84 204 zł - likwidacja środków trwałych w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe i inne urządzenia)

Wartość obiektów komunalnych na dzień 31 grudnia 2017 roku wynosi:

Lp	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2016			31-12-2017
1	Urząd Miejski Trzcianki	3 332 599	182 859	66 115	3 449 343
2	OSP (w tym: 14.980 zł - użyczenie sprzętarki PSP Czarnków - umowa)	1 783 020			1 783 020
3	budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej	39 248 154	1 038 232	11 609	40 274 777
4	pozostałe obiekty	35 580 021	546 260	3 151 054	32 975 227
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	809 856	2 414 367	36 351	3 187 872
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	184 951	2 258 794	18 900	2 424 845
7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	1 314 146	1 888 519	4 929	3 197 736
8	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	149 456	855 007	3 000	1 001 463
9	Gminne Przedszkole Publiczne w Białej z oddziałem w Radolinie	4 147			4 147
10	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej wsi	220 795	582 609	2 484	800 920
11	Trzcianiecki Dom Kultury	93 702			93 702
12	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy	395 956	88 197	923	483 230
13	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	7 257			7 257
14	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	45 453			45 453
15	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance (do 31 sierpnia 2017 r. Gimnazjum Nr 1)	3 278 505	161 837		3 440 342
16	Szkoła Podstawowa w Siedlisku (do 31 sierpnia 2017 r. Zespół Szkół w Siedlisku)	5 888 601			5 888 601
17	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance (od 1 września 2017 r. Gimnazjum Nr 2 zostało włączone do szkoły)	9 059 362	222 430		9 281 792
18	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	3 259 121	81 842		3 340 963
19	Szkoła Podstawowa Biała	215 042	2 649 770	17 617	2 847 195
20	Szkoła Podstawowa Łomnica	379 914	1 644 539		2 024 453
21	Szkoła Podstawowa Przylęki	123 680	1 135 622		1 259 302
22	Szkoła Podstawowa Rychlik	86 706	956 796		1 043 502
Ogółem obiekty		105 460 444	16 707 680	3 312 982	118 855 142

Szkoła Podstawowa w Rychliku jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Rychlik. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OR.4421.1.2012.GZ z dnia 23 maja 2012 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi Rychlik majątek po byłej Szkole Podstawowej w Rychliku o wartości 149 111 zł.

Szkoła Podstawowa w Przyłękach jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ”. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OS.4421.1.2014.MM z dnia 20 lutego 2014 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ” majątek po byłej Szkole Podstawowej w Przyłękach o wartości 291 982 zł.

Uchwałą nr XXXIII/285/17 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 23 marca 2017 r. w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego, na okres od 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r. Rada Miejska Trzcianki uchwaliła:

- 1) Gimnazjum Nr 1 im. Juliusza Słowackiego w Trzciance przekształca się w ośmioletnią szkołę podstawową:
 - nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Juliusza Słowackiego w Trzciance,
 - dzień rozpoczęcia działalności szkoły 1 września 2017 r.
- 2) Gimnazjum Nr 2 im. Ziemi Trzcianeckiej w Trzciance włącza się do Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Władysława Broniewskiego w Trzciance,
 - Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Władysława Broniewskiego w Trzciance rozpoczęła działalność 1 września 2017 r.
 - Gimnazjum Nr 2 im. Ziemi Trzcianeckiej zakończyło działalność 31 sierpnia 2017 r.
- 3) Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Władysława Broniewskiego w Trzciance, o strukturze organizacyjnej obejmującej klasy I-VI staje się ośmioletnią szkołą podstawową:
 - nazwa szkoły: szkoła Podstawowa Nr 2 im. Władysława Broniewskiego w Trzciance,
 - dzień rozpoczęcia działalności szkoły 1 września 2017 r.
- 4) Zespół Szkół w Siedlisku im. Miłośników Przyrody, staje się ośmioletnią szkołą podstawową,
 - Szkoła Podstawowa im. Miłośników Przyrody w Siedlisku rozpoczęła działalność 1 września 2017 r.,
 - Gimnazjum w Siedlisku zakończyło działalność 31 sierpnia 2017 r.

POZOSTAŁE RZECZOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU

Wartość pozostałych rzeczowych składników majątku na dzień 31 grudnia 2017 roku wynosi:

Lp	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2016			31-12-2017
1	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	262 419	14 045	5 265	271 199
2	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Trzciance	239 980	204 079	34 426	409 633
3	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	102 126	20 391	12 990	109 527
4	Trzcieński Dom Kultury	188 940	3 047		191 987
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	215 779	11 523	37 232	190 070
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	195 642	23 151	38 482	180 311
7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	148 511	7 723	25 585	130 649
8	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	136 057	6 745	13 168	129 634
9	Gminne Przedszkole Publiczne w Białej z oddziałem w Radolinie	91 742	1 420	5 690	87 472
10	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	115 108	2 179	3 215	114 072
11	Szkoła Podstawowa NR 1 (do 31 sierpnia 2017 r. Gimnazjum Nr 1)	455 709	105 562		561 271
13	Szkoła Podstawowa w Siedlisku (do 31 sierpnia 2017 r. Zespół Szkół w Siedlisku)	585 178	63 337		648 515
14	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance (od 1 września 2017 r. Gimnazjum Nr 2 zostało włączone do szkoły)	638 976	326 558	19 925	686 738
15	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	385 310	82 581	8 666	459 225
16	Szkoła Podstawowa w Białej	113 068	39 227	4 816	147 479
17	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	143 875	6 809		150 684
18	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	160 966			160 966
19	Szkoła Podstawowa w Rychliku	59 954			59 954
20	Urząd Miejski	1 200 988	95 539	64 770	1 231 757
21	sołectwa	665 327	66 558	1 355	730 530
22	OSP	199 091			199 091
ogółem wyposażenie		6 304 746	1 080 474	275 585	6 850 764

1	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Trzciance	812 064	58 019		870 083
2	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	4 475	618		5 093
3	Szkoła Podstawowa Nr 1 (do 31 sierpnia 2017 r. Gimnazjum Nr 1)	65 367	62 726		128 093
4	Szkoła Podstawowa w Siedlisku (do 31 sierpnia 2017 r. Zespół Szkół w Siedlisku)	24 917	19 217		44 134
5	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance (od 1 września 2017 r. Gimnazjum Nr 2 zostało włączone do szkoły)	159 475	94 419		253 894
6	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	22 916			22 916
7	Szkoła Podstawowa Biała	17 607		447	17 160
8	Szkoła Podstawowa Przyłęki	2 885			2 885

9	Szkoła Podstawowa Rychlik	302			302
ogółem księgozbiory		1 110 008	234 999	447	1 344 560

1	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Trzciance	37 634	2 126		39 760
ogółem zbiory audiowizualne		37 634	2 126	0	39 760

1	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	86 141	3 900		90 041
ogółem eksponaty muzealne		86 141	3 900	0	90 041

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE:

Gmina Trzcianka na dzień 31 grudnia 2016 roku posiadała wartości niematerialne i prawne na ogólną kwotę 861.271 zł, w tym:

- 502.570 zł - oprogramowanie komputerowe
- 358.701 zł - koszty zakończonych prac rozwojowych

Ogółem zmiany w omawianym okresie przedstawiają się następująco:

Lp	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2016			31-12-2017
oprogramowanie komputerowe:		502 570	11 492	1 353	512 709
1	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Trzciance	96 555	1 845	1 353	97 047
2	Trzcianecki Dom Kultury w Trzciance	7 526			7 526
3	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	6 128			6 128
4	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	3 645			3 645
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	2 276			2 276
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	3 515			3 515
7	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	1 738			1 738
8	Gminne Przedszkole Publiczne w Białej z oddziałem w Radolinie	2 606			2 606
9	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance (do 31 sierpnia 2017 r. Gimnazjum Nr 1)	14 517			14 517
10	Szkoła Podstawowa w Siedlisku (do 31 sierpnia 2017 r. Zespół Szkół w Siedlisku)	21 587			21 587
11	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance (od 1 września 2017 r. Gimnazjum Nr 2 zostało włączone do szkoły)	48 573	1 015		49 588
12	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	15 214			15 214
13	Szkoła Podstawowa w Białej	8 507			8 507
14	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	4 462			4 462
15	Szkoła Podstawowa w Rychliku	849			849
16	Szkoła Podstawowa w Przylękach	3 151			3 151
17	Urząd Miejski Trzcianki	247 133	8 632		255 765
18	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	14 588			14 588

koszty zakończonych prac rozwojowych i inne:		358 701	0	5 142	353 559
1	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Trzciance (do 31 sierpnia 2017 r. Gimnazjum Nr 1)	12 496			12 496
2	Szkoła Podstawowa w Siedlisku (do 31 sierpnia 2017 r. Zespół Szkół w Siedlisku)	2 600			2 600
3	Szkoła Podstawowa w Rychliku	1 300			1 300
4	Szkoła Podstawowa w Przyłękach	1 300			1 300
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	5 142		5 142	0
6	Urząd Miejski Trzcianki	335 863			335 863
Ogółem wartości niematerialne i prawne		861 271	11 492	6 495	866 268

UDZIAŁY W OBCYCH PODMIOTACH GOSPODARCZYCH

Na dzień 31 grudnia 2017 r. Gmina Trzcianka posiadała udziały w majątkach spółek:

1. Jednoosobowe spółki gminy ze 100% udziałem gminy:
 - Zakład Inżynierii Komunalnej - Spółka z o.o. w Trzciance,
 - Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego - Spółka z o.o. w Trzciance.
2. Spółki z mniejszościowym udziałem gminy:
 - Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” - Spółka z o.o. w Trzciance,
 - Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „MEC” – Spółka z o.o. w Trzciance,
 - Korporacja Centrum Logistyczne „Mój Sklep” – Spółka Akcyjna w Śremie,
 - Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie.

Wartość wniesionych udziałów przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	stan na dzień 31-12-2016 r.	zmiany	stan na dzień 31-12-2017 r.
1	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych "KOMBUD" Spółka z o.o. w Trzciance	60 000		60 000
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej "MEC" Spółka z o.o. w Trzciance	889 563		889 563
3	Korporacja Centrum Logistyczne "Mój Sklep" Spółka Akcyjna w Śremie	35 000		35 000
4	Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance	3 588 500	418 000	4 006 500
5	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie	250		250
6	Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance	41 779 500		41 779 500
Ogółem:		46 352 813	418 000	46 770 813

Informacja o jednoosobowych spółkach gminy

1. Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance

Jednoosobowa spółka Gminy Trzcianka utworzona na podstawie Uchwał Nr XVII/167/99 i Nr XVII/168/99 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 21 listopada 1999 roku (akt notarialny z dnia 9 grudnia 1999 r. Repertorium A nr 7028/1999).

Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer pozycji KRS 0000057944.

Podstawowym przedmiotem działalności Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Zarządu Miejskiego Trzcianki nr Oś. 6210/63/02 z dnia 30.08.2002 r.

Bilans spółki za rok 2016 przedstawia się następująco:

Lp.	nazwa	Stan na	
		31-12-2015	31-12-2016
Aktywa Trwałe		41 128 935,91	41 202 273,94
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	40 929 213,91	40 852 760,48
3.	Inwestycje długoterminowe	51 805,00	51 805,00
4.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	147 917,00	297 708,46
Aktywa obrotowe		3 143 731,14	2 101 391,73
1.	Zapasy	79 596,22	91 624,03
2.	Należności krótkoterminowe	1 271 890,38	1 029 464,89
3.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	1 684 379,88	944 759,16
4	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	107 864,66	35 543,65
Razem aktywa		44 272 667,05	43 303 665,67
Kapitał (fundusz) własny		41 759 017,50	41 767 322,30
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	41 779 500,00	41 779 500,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	237 560,83	237 560,83
3.	pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-301 659,95	-258 043,33
5.	Zysk (strata) netto	43 616,62	8 304,80
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		503 036,66	511 427,81
1.	rezerwy na zobowiązania	503 036,66	511 427,81
2.	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe		1 906 650,61	924 478,52
1.	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
2.	z tytułu dostaw i usług	207 536,19	311 117,97
3.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	334 833,27	348 961,29
4.	z tytułu wynagrodzeń	104 349,51	96 737,71
5.	inne	1 223 979,02	136 192,08
6.	Fundusze specjalne	35 952,62	31 469,47
Rozliczenia międzyokresowe		103 962,28	100 437,04
1.	Rozliczenia międzyokresowe	103 962,28	100 437,04
Razem pasywa		44 272 667,05	43 303 665,67

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2016 r., ponieważ Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2017 do końca czerwca 2018 r.

2. Trzcieńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzcieńce

Jednoosobowa spółka Gminy Trzcieńka utworzona na podstawie Uchwały Nr XLVI/293/97 Rady Miejskiej Trzcieńki z dnia 6 marca 1997 roku oraz nr LII/341/97 z dnia 25 października 1997 r. (akt notarialny z dnia 29 grudnia 1997 r. Repertorium A nr 6901/1997). Sąd Rejonowy w Poznaniu XXII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego postanowieniem z dnia 15 października 2001 r. dokonał wpisu Trzcieńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000052397.

Trzcieńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. zajmuje się eksploatacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność spółki, a wybudowanych przy współfinansowaniu przez Krajowy Fundusz Mieszkaniowy, eksploatacją własnego budynku biurowego wraz z zapleczem garażowo - magazynowym oraz obsługą wspólnot mieszkaniowych.

Bilans spółki za rok 2016 przedstawia się następująco:

Lp.	nazwa	Sta na	
		31-12-2015	31-12-2016
Aktywa Trwałe		15 452 885,50	16 095 019,57
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	15 452 885,50	16 095 019,57
Aktywa obrotowe		1 897 087,90	1 387 849,59
1.	Należności krótkoterminowe	135 640,03	76 464,08
2.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	1 752 825,04	1 305 486,01
3.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	8 622,83	5 899,50
4.	Rozliczenia międzyokresowe długoterminowe	0,00	0,00
Razem aktywa		17 349 973,40	17 482 869,16
Kapitał (fundusz) własny		3 704 988,73	3 998 206,73
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	3 338 500,00	3 338 500,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	582 592,98	582 592,98
3.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	250 000,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-352 409,27	-206 278,90
5.	Zysk (strata) netto	136 305,02	33 392,65
6.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe		12 382 407,40	12 292 939,25
1.	Kredyty i pożyczki	8 633 386,99	8 297 387,12
2.	inne	3 749 020,41	3 995 552,13
Zobowiązania krótkoterminowe		879 427,11	817 049,11
1.	kredyty i pożyczki	485 463,45	491 315,04
2.	z tytułu dostaw i usług	25 992,05	17 610,34

3.	zaliczki otrzymane na dostawy	90 164,00	90 164,00
4.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	36 860,29	48 798,50
5.	z tytułu wynagrodzeń	6 171,60	4 662,98
6.	inne	1 694,06	6 828,11
7.	Fundusze specjalne	233 081,66	157 670,14
Rezerwy na zobowiązania		146 325,60	142 033,31
1.	Rezerwy na zobowiązania	146 325,60	142 033,31
Rozliczenia międzyokresowe		236 824,56	232 640,76
1.	Rozliczenia międzyokresowe	236 824,56	232 640,76
Razem pasywa		17 349 973,40	17 482 869,16

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2016 r. zatwierdzony przez biegłego rewidenta, ponieważ Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2017 do końca czerwca 2018 r.

WYKAZ ROZPOCZĘTYCH INWESTYCJI

Wartość inwestycji rozpoczętych, a niezakończonych wg stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku wynosiła 2.079.244 zł. W okresie od 1 stycznia 2017 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku gmina poniosła nakłady na inwestycje w wysokości 18.086.257 zł i zakończyła realizację inwestycji o wartości 14.873.177 zł.

Niezakończone inwestycje:

Lp.	Nazwa inwestycji	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2016			31-12-2017
1	budowa zjazdu z ul. Łomnickiej	6 210			6 210
2	monitoring GKRPA	10 725			10 725
3	budowa boiska wielofunkcyjnego Biała	29 873			29 873
4	budowa chodnika ul. Fredry Trzcianka	0	44 895	44 895	0
5	piłkochwyty na boisku głównym	0	10 000	10 000	0
6	modernizacja placu w Runowie	0	52 100	52 100	0
7	przebudowa chodnika ul. Konarskiego	0	119 802	119 802	0
8	PT modernizacja zagospodarowania Pl. Poczтового i okolic	0	153 750		153 750
9	rewitalizacja Placu Poczтового	135 030	228 486		363 516
10	wykupy gruntów	0	493 481	491 831	1 650
11	PT kanalizacji sanitarnej Reymonta, Królowej Jadwigi	28 188			28 188
12	rozbudowa cmentarza komunalnego w Trzciance	748 036	337 788		1 085 824
13	projekty techniczne dróg, chodników i kanalizacji deszczowej	97 789			97 789
14	PT ścieżka Straduń - Smolarnia	30 475			30 475

15	zakup kontenera na boisko - Szkoła Podstawowa Nr 3	0	14 962	14 962	0
16	budowa kanalizacji deszczowej Trzcianka, Gmina	213 295			213 295
17	projekt adaptacji budynku na salę w Rychliku	0	13 000		13 000
18	modernizacja wysypiska odpadów	5 600			5 600
19	budowa chodnika w Smolarni	0	8 700	8 700	0
20	zakup nowych elementów na place zabaw	0	14 478	14 478	0
21	altana na boisku w Straduniu	0	5 413	5 413	0
22	budowa boiska przy Gimnazjum Nr 1 (obecnie Szkoła Podstawowa Nr 1)	0	57 920	57 920	0
23	place zabaw	0	125 375	125 375	0
24	remont sali - Wrząca	53			53
25	budowa boiska przy Szkole Podstawowej w Przylękach	0	33 886	33 886	0
26	dokumentacja techniczna modernizacji targowiska	0	124 722		124 722
27	budowa chodnika i parkingu przy Gimnazjum Nr 1 (obecnie Szkoła Podstawowa Nr 1)	0	35 000	35 000	0
28	przebudowa chodnika na ul. Staszica	0	37 000	37 000	0
29	przebudowa kotłowni - Niekursko, Radolin	2 692	44 272	46 964	0
30	zakup kosiarki spalinowej - Biernatowo	0	3 599	3 599	0
31	budowa oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Przylękach i Szkole Podstawowej w Rychliku	0	114 910	114 910	0
32	rekultywacja składowiska	38			38
33	zakup nowych elementów do Parku Ryb Słodkowodnych	0	32 000	32 000	0
34	modernizacja sali wiejskiej - Wrząca	0	23 000		23 000
35	budowa pływalni (opracowanie studium)	55 850	201 720		257 570
36	modernizacja dachu - sala wiejska Nowa Wieś	0	44 434	44 434	0
37	budowa śmietnika przy Szkole Podstawowej Nr 3	0	15 500	15 500	0
38	budowa chodnika przy ul. Bocznej	0	45 000	45 000	0
39	oświetlenie działek - Jezioro Okunie	18 987			18 987
40	budowa grobowca - dla żołnierzy z Mauzoleum	15 129			15 129
41	budowa syntetycznego lodowiska i skateparku	0	45 687		45 687
42	przebudowa drogi na os. XXX - lecia	0	50 000	50 000	0
43	budowa boiska ul. Chopina	61 945	500 000	500 000	61 945
44	budowa boiska ul. Chopina przy Szkole Podstawowej Nr 2	0	1 950 000		1 950 000
45	termomodernizacja obiektów oświatowych (Szkoła Podstawowa w Przylękach, Szkoła Podstawowa w Rychliku)	298 327	1 597 306	1 895 633	0
46	budowa drogi ul. Kręta	5 041			5 041
47	PT-kanalizacji sanitarnej os. Poniatowskiego	33 601			33 601
48	modernizacja drogi - Rychlik	0	153 689	153 689	0

49	zakup pojemnika mobilnego do zbierania odpadów	0	8 874	8 874	0
50	zakupy inwestycyjne - boisko Biała	499			499
51	PT drogi Żurawiec - Łomnica	30 310			30 310
52	PT drogi do suszarni w Stobnie	15 000			15 000
53	PT łącznika Mickiewicza - muszla koncertowa	1 500			1 500
54	PT kanalizacji sanitarnej os. Fałata, Św. Wojciecha	34 212			34 212
55	budowa oświetlenia os. Kwiatowe	23 985	107 952	131 937	0
56	koncepcja kanalizacji sanitarnej os. Domańskiego	14 408			14 408
57	lampa solarna - Wapniarnia I	0	6 993	6 993	0
58	lampa solarna - Siedlisko	0	6 993	6 993	0
59	poprawa jakości oświetlenia - lampy solarne	0	41 955	41 955	0
60	lampa solarna - Rychlik	0	6 993	6 993	0
61	budowa pomostu na Nowej Plaży	27 491			27 491
62	termomodernizacja obiektów: Szkoły Podstawowej w Białej, Szkoły Podstawowej w Łomnicy, Przedszkoli Nr 1,2,3	122 955	1 830 580	1 953 535	0
63	termomodernizacja obiektów: Szkoły Podstawowej w Białej, Szkoły Podstawowej w Łomnicy, Przedszkoli Nr 1,2,3	0	8 218 812	8 218 812	0
64	przebudowa drogi na ul. Jaworowej	0	153 873	153 873	0
65	budowa chodnika Biała ul. Stodolna	0	17 783		17 783
66	wykonanie i montaż wiaty drewnianej - Górnica	0	2 435	2 435	0
67	wykonanie i montaż wiaty drewnianej - Siedlisko	0	7 953	7 953	0
68	modernizacja drogi gminnej w Smolarni	0	69 987		69 987
69	budowa placu i chodnika przy Szkole Podstawowej w Przyłękach	0	47 989	47 989	0
70	modernizacja oświetlenia ul. Spółdzielców	0	9 000	9 000	0
71	przebudowa drogi ul. Spółdzielców	0	153 125		153 125
72	przebudowa łącznika ul. Zamkowa - ul. 22 lipca w Białej	0	6 500	6 500	0
73	zagospodarowanie nieruchomości - modernizacja ogrodzenia - Stobno	0	38 625		38 625
74	przebudowa drogi ul. Fabryczna	0	153 750	153 750	0
75	wykonanie nawierzchni, utwardzenie - Górnica	0	4 054	4 054	0
76	wykonanie nawierzchni z kostki - Siedlisko	0	5 000	5 000	0
77	remont poddasza Urzędu Trzcianki	0	1 716		1 716
78	remiza OSP Siedlisko	12 000	300 000		312 000
79	winda dla niepełnosprawnych w budynku Urzędu	0	149 073	149 073	0
80	system powiadamiania przeciwpożarowego	0	4 367	4 367	0
	Ogółem:	2 079 244	18 086 257	14 873 177	5 292 324

WYKAZ WIERZYTELNOŚCI

Lp	Wierzytelność	Stan na dzień 31-12-2017 r.	Dochody 2018 r.
1	Środki pieniężne gminy na rachunkach bankowych	3 702 182	
2	Udziały w spółkach	46 770 813	
3	Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości	437 756	

Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości:

- 87.739 zł – z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych,
- 34.969 zł – z tytułu sprzedaży działek na cele nierolnicze,
- 197.119 zł – z tytułu przekształceń,
- 117.929 zł – z tytułu opłaty adiacenckiej.

Wartość majątku w poszczególnych jednostkach przedstawia się następująco:

jednostka organizacyjna	Ogółem 31-12-2017							Ogółem 31-12-2017
	środki trwałe	Udziały w spółkach	pozostałe środki trwałe	księgozbiory	zbiory audiowiz.	ekspozaty muzealne	Wartości niematerialne i prawne	
Trzcianecki Dom Kultury	93 702		191 987				7 526	293 215
Biblioteka Publiczna	483 230		409 633	870 083	39 760		97 047	1 899 753
Muzeum	7 257		109 527	5 093		90 041		211 918
jednostki kultury razem:	584 189	0	711 147	875 176	39 760	90 041	104 573	2 404 886
Przedszkole Nr 1	3 187 872		190 070				6 128	3 384 070
Przedszkole Nr 2	2 424 845		180 311				3 645	2 608 801
Przedszkole Nr 3	3 197 736		130 649				2 276	3 330 661
Przedszkole Nr 4	1 001 463		129 634				3 515	1 134 612
Przedszkole Biała z oddziałem w Radolinie	4 147		87 472				2 606	94 225
Przedszkole Siedlisko z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	800 920		114 072				1 738	916 730
przedszkola razem:	10 616 983	0	832 208	0	0	0	19 908	11 469 099
Szkoła Podstawowa Nr 1	3 440 342		561 271	128 093			27 013	4 156 719
Szkoła Podstawowa Nr 2	9 281 792		686 738	253 894			49 588	10 272 012
Szkoła Podstawowa w Siedlisku	5 888 601		648 515	44 134			24 187	6 605 437
Szkoła Podstawowa Nr 3	3 340 963		459 225	22 916			15 214	3 838 318
Szkoła Podstawowa Biała	2 847 195		147 479	17 160			8 507	3 020 341
Szkoła Podstawowa Łomnica	2 024 453		150 684				4 462	2 179 599
Szkoła Podstawowa Przylęki	1 259 302		160 966	2 885			4 451	1 427 604
Szkoła Podstawowa Rychlik	1 043 502		59 954	302			2 149	1 105 907
szkoły podstawowe razem:	29 126 150	0	2 874 832	469 384	0	0	135 571	32 605 937
MGOPS	45 453		271 199				14 588	331 240
Urząd Miejski	3 449 343		1 231 757				255 765	4 936 865
Rady Sołeckie			730 530					730 530
OSP	1 783 020		199 091					1 982 111
razem jednostki	45 605 138	0	6 850 764	1 344 560	39 760	90 041	530 405	54 460 668

budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej + pozostałe obiekty	73 250 004						335 863	73 585 867
udziały w spółkach		46 770 813						46 770 813
grunty	51 587 265							51 587 265
środki trwałe w budowie	5 292 324							5 292 324
razem :	175 734 731	46 770 813	6 850 764	1 344 560	39 760	90 041	866 268	231 696 937

Zestawienie szczegółowe według grup rodzajowych środków trwałych przedstawia się następująco:

I. Grunty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	własność Gminy Trzcianka						nieruchomości Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Trzcianka
		zasoby nieruchomości	użytkowanie wieczyste	trwały zarząd	zarząd	użytkowanie	dzierżawa	
2	3	4	5	6	7	8	9	10
grunty rolne	1 199,8669	535,6469	10,1875	0,9013		0,3690	652,7622	
tereny mieszkaniowe	35,9655	22,9808	12,1797	0,6865		0,1185		
użytki rolne zabudowane	5,0875	3,9516	0,5559	0,5800				
tereny przemysłowe	20,0024	14,1514	5,8429			0,0081		
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	19,8904	14,9703	0,3200	0,9425		3,6576		
inne tereny zabudowane	25,6244	10,5403	5,0873	6,5517		3,1997		0,2454
zurbanizowane tereny niezabudowane	13,1865	10,6153	1,8402	0,7310				
drogi	404,0815	403,2039	0,6097	0,0130				0,2549
nieużytki	65,8897	65,8497	0,0400					
lasy	76,9001	75,7404	0,3166					0,8431
grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	0,4600	0,4600						
grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	11,8361	0,9500				10,8861		
rowy	8,0346	8,0146	0,0200					
grunty zakrzewione zadrzewione	6,2003	5,4177				0,7826		
tereny różne	2,8298	2,8298						
tereny kolejowe	0,0146	0,0146						
sady	0,7830	0,7830						
użytki kopalne	0,0600	0,0600						
Grunty komunalne ogółem (w ha):	1 896,7133	1 176,1803	36,9998	10,4060	0,0000	19,0216	652,7622	1,3434

II. Obiekty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość szacunkowa	Sposób zagospodarowania					
			w zarządzie	Użytkowanie	Użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa	inne
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Obiekty komunalne ogółem(szt):	411	69 385 892	187	0	7	208	0	9
1. Budynki mieszkalne	152	18 392 477	6			145		1
2. Budynki niemieszk., budowle	119	2 386 165	60			58		1
3. Obiekty szkolne	10	21 001 199	8					2
4. Obiekty przedszkolne	10	10 292 345	10					
5. Miejsko-gminne biblioteki	2	235 454			2			
6. Ośrodki kultury i świetlice	20	2 467 812	19		1			
7. Ośrodki sportu i rekreacji	5	11 559 759	4					1
8. Obiekty służby zdrowia	0	0						
9. Placówki usługowo-handlowe	5	206 197				5		
10. Inne	88	2 844 484	80		4			4
II. Budowle i urząd. techniczne:	1 154	48 230 449	1 106	10	2	0	0	36
1. Sieć wodociągowa	8	1 045 472	4	0				4
2. Sieć sanitarna	33	619 017	21	9				3
3. Sieć ciepła	18	401 304	17		1			
4. Wysypiska śmieci	1	1 812 597						1
5. Inne	1094	44 352 059	1 064	1	1			28
III. Środki transportowe	9	1 238 801	9					0
Ogółem:	x	118 855 142	x	x	x	x	x	x

MAJĄTEK GMINY TRZCIANKA

wg stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku

składniki majątku	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	struktura
	31-12-2014 r.	31-12-2015 r.	31-12-2016 r.	31-12-2017 r.	
Grunty	49 036 134	49 531 101	51 486 320	51 587 265	22,26
Obiekty	97 161 009	101 645 985	105 460 444	118 855 142	51,30
Wyposażenie	5 741 736	6 020 775	6 304 746	6 850 764	2,96
Księgozbiory	840 670	976 819	1 110 008	1 344 560	0,58
Zbiory audiowizualne	33 401	33 760	37 634	39 760	0,02
Ekspozyty muzealne	75 156	81 813	86 141	90 041	0,04
Wartości niematerialne i prawne	892 699	848 670	861 271	866 268	0,37
Udziały w obcych podmiotach gospodarczych	46 102 813	46 102 813	46 352 813	46 770 813	20,19
Środki trwałe w budowie	1 188 253	1 908 003	2 079 244	5 292 324	2,28
Ogółem	201 071 871	207 149 739	213 778 621	231 696 937	100,00

Dochody z mienia komunalnego uzyskane w 2017 r.

I. Dochody z majątku gminy – dochody bieżące	2 270 301,18 zł
1. opłata roczna za wieczyste użytkowanie gruntów	159 751,60 zł
2. pozostałe dochody	32 807,30 zł
3. odsetki	53 958,10 zł
4. dzierżawa gruntów i lokali, w tym:	2 023 784,18 zł
- czynsz za mieszkania komunalne	1 524 719,96 zł
- dzierżawa gruntów rolnych i obwodów łowieckich	287 825,27 zł
- dzierżawa pozostałych gruntów	86 903,09 zł
- dzierżawa lokali użytkowych i obiektów sportowych	8 297,52 zł
- dochody z reklam	18 095,62 zł
- wynajem sal wiejskich	9 313,80 zł
- wynajem sal przedszkolnych	56 410,56 zł
- pozostałe	32 218,36 zł
II. Dochody z majątku gminy – dochody majątkowe	1 447 057,77 zł
1. sprzedaż składników majątkowych, w tym:	1 371 117,76 zł
- sprzedaż lokali mieszkalnych	140 004,89 zł
- sprzedaż działek budowlanych	878 692,96 zł
- sprzedaż gruntów rolnych	345 535,69 zł
- sprzedaż pozostała	6 884,22 zł
2. przekształcenie prawa wieczystego w prawo własności	75 940,01 zł