

Załącznik
do Zarządzenia Nr 49/16
Burmistrza Trzcianki
z dnia 24 marca 2016 r.

Informacja o stanie mienia gminy Trzcianka

na dzień 31 grudnia 2015 r.

Niniejszą informację sporządzono zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.).

Mieniem komunalnym zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) jest własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz mienie innych gminnych osób prawnych, i obejmuje:

1. rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego do których należą:

- nieruchomości w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki i lokale (w tym spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu),
- obiekty inżynierii wodnej i lądowej,
- urządzenia techniczne,
- środki transportowe,
- narzędzia i przyrządy,
- muzealia,
- zbiory biblioteczne,
- pozostałe środki trwałe,
- środki trwałe w budowie (inwestycje),

2. prawa majątkowe, w tym autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje i koncesje,

3. długotrwałe aktywa finansowe, w tym akcje i udziały w obcych podmiotach gospodarczych.

Majątek stanowiący własność gminy Trzcianka pochodzi z różnych źródeł:

- ⌚ został nabyty w drodze komunalizacji na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz.191 ze zm.),
- ⌚ został zakupiony bądź otrzymany nieodpłatnie,

- ⌚ powstał w wyniku inwestycji gminnych.

Częściami mienia komunalnego zarządzają powołane w tym celu jednostki organizacyjne: ośrodek pomocy społecznej, przedszkola, jednostki kultury, szkoły podstawowe i gimnazja.

Zadania Gminy realizują również utworzone w tym celu spółki:

- ⌚ Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” w Trzciance,
- ⌚ Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Trzciance,
- ⌚ Zakład Inżynierii Komunalnej w Trzciance – Spółka z o. o..

GRUNTY

Powierzchnia gminy Trzcianka wynosi 37.374,5647 ha, w tym: miasto 1.829,1572 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. gmina Trzcianka posiadała łącznie grunty o wartości 49.036.134 zł.

Lp	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	226	1 283 916	1 601 920
2	Biernatowo	76	857 473	228 280
3	Dłużewo	28	147 848	1 152 118
4	Górnica	103	554 013	184 263
5	Kępa	51	229 763	470 414
6	Łomnica	132	801 204	300 650
7	Niekursko	134	832 412	395 676
8	Nowa Wieś	119	877 312	3 343 876
9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przyłęg	4	9 200	43 797
11	Przyłęki	159	636 122	188 777
12	Radolin	157	488 194	130 712
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	76	422 662	1 078 580
15	Rychlik	78	458 653	1 678 877
16	Siedlisko	167	922 284	294 949
17	Smolarnia	23	75 302	173 761
18	Stobno	225	1 653 260	338 046
19	Straduń	176	660 376	763 162
20	Teresin	66	261 921	321 969
21	Wrząca	60	432 523	72 520
Ogółem gmina T-ka		2 085	11 798 697	13 740 368
1	grunty rolne	270	4 193 040	18 408 679
2	użytkowanie wieczyste	200	131 023	805 328
3	drogi	518	760 177	6 626 014
4	zakłady	121	306 219	1 422 948
5	zasoby	508	1 344 021	5 436 291
6	grunty pod budynkami komunalnymi	236	163 286	311 834
7	przedszkola	10	17 700	124 870
8	szkoły	29	137 390	163 123
9	jednostki kultury	5	2 751	43 141
10	UM grunty	1	1 415	9 542

11	Oś. XXX - Lecia	16	21 030	105 137
12	ul. P. Skargi przy jeziorze Sarcz	38	187 681	1 437 754
13	użytkowanie wieczyste - gmina	3	21 227	401 105
Ogółem miasto T-ka		1 955	7 286 960	35 295 766
RAZEM GRUNTY		4 040	19 085 657	49 036 134

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku przedstawiają się następująco:

Zwiększenia:

- podziały, scalenia i inne
36 działek, 292.403 m2, 244.740 zł
- wykupy gruntów
12 działek, 8.373 m2, 224.162 zł
- komunalizacja gruntów
1 działka, 7.236 m2, 253.260 zł
- umowa zamiany
1 działka, 288 m2, 116.000 zł

Zmniejszenia:

- podziały, scalenia i inne
3 działki, 292.883 m2, 43.630 zł
- sprzedaż
51 działek, 55.605 m2, 285.730 zł
- nieodpłatnie przekazanie działek na własność
decyzja Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego
7 działek, 10.428 m2, 13.835 zł

zwiększenia					zmniejszenia		
Lp	Miejscowość	Liczba działek	Powierz. w m2	Wartość w zł	Liczba działek	Powierz. w m2	Wartość w zł
1	Biała				2	1 179	13 458
2	Biernatowo					544	141
3	Dłużewo						
4	Górnica						
5	Kępa						
6	Łomnica				2	2 338	2 484
7	Niekursko				3	3 100	26 837
8	Nowa Wieś	2	29	33			
9	Pokrzywno						
10	Przyłęg						
11	Przyłęki				2	2 985	1 553
12	Radolin	1	7 236	253 260			
13	Rudka						
14	Runowo	1	346	32	2	5 438	278
15	Rychlik	1	1 911	1 540	2	3 300	100
16	Siedlisko						
17	Smolarnia						
18	Stobno				6	9 835	1 855

19	Straduń	11	2 555	51 100	1	4 503	1 827
20	Teresin	2	257	102	2	3 391	83
21	Wrząca						
Ogółem gmina T-ka		18	12 334	306 067	22	36 613	48 616
1	grunty rolne				1	287 439	28 959
2	użytkowanie wieczyste				1	100	53
3	drogi	6	5 333	156 087	4	949	6 323
4	zakłady						
5	zasoby	21	289 168	163 088	25	13 771	65 480
6	grunty pod budynkami komunalnymi	4			6	9 217	4 604
7	przedszkola						
8	szkoły						
9	jednostki kultury	1	1 465	212 920	1	836	370
10	UM grunty						
11	Oś. 30-Lecia						
13	ul. P.Skargi przy jeziorze Sarcz						
13	użytkowanie wieczyste - gmina				1	9 991	188 790
Ogółem miasto T-ka		32	295 966	532 095	39	322 303	294 579
RAZEM GRUNTY		50	308 300	838 162	61	358 916	343 195

Stan na dzień 31 grudnia 2015 roku przedstawia się następująco:

Lp	Miejscowość	Liczba działek	Powierzchnia w m2	Wartość w złotych
1	Biała	224	1 282 737	1 588 462
2	Biernatowo	76	856 929	228 139
3	Dłużewo	28	147 848	1 152 118
4	Górnica	103	554 013	184 263
5	Kępa	51	229 763	470 414
6	Łomnica	130	798 866	298 166
7	Niekursko	131	829 312	368 839
8	Nowa Wieś	121	877 341	3 343 909
9	Pokrzywno	1	412	412
10	Przylęg	4	9 200	43 797
11	Przylęki	157	633 137	187 224
12	Radolin	158	495 430	383 972
13	Rudka	24	193 847	977 609
14	Runowo	75	417 570	1 078 334
15	Rychlik	77	457 264	1 680 317
16	Siedlisko	167	922 284	294 949
17	Smolarnia	23	75 302	173 761
18	Stobno	219	1 643 425	336 191
19	Straduń	186	658 428	812 435
20	Teresin	66	258 787	321 988
21	Wrząca	60	432 523	72 520
Ogółem gmina T-ka		2 081	11 774 418	13 997 819
1	grunty rolne	269	3 905 601	18 379 720
2	użytkowanie wieczyste	199	130 923	805 275
3	drogi	520	764 561	6 775 778
4	zakłady	121	306 219	1 422 948
5	zasoby	504	1 619 418	5 533 899
6	grunty pod budynkami komunalnymi	234	154 069	307 230
7	przedszkola	10	17 700	124 870
8	szkoły	29	137 390	163 123

9	jednostki kultury	5	3 380	255 691
10	UM grunty	1	1 415	9 542
11	Oś.XXX-Lecia	16	21 030	105 137
12	ul. P.Skargi przy jeziorze Sarcz	38	187 681	1 437 754
13	użytkowanie wieczyste - gmina	2	11 236	212 315
Ogółem miasto T-ka		1 948	7 260 623	35 533 282
RAZEM GRUNTY		4 029	19 035 041	49 531 101

BUDYNKI, BUDOWLE I URZĄDZENIA

Wartość budynków, budowli i urządzeń oraz środków transportowych wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku wynosi 97.161.009 zł.

Zmiany w okresie od 1 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku dotyczą:

* zwiększenie stanu obiektów komunalnych:

- 150 567 zł - zakup sprzętu komputerowego dla Urzędu
- 56 566 zł - sprzęt komputerowy otrzymany od Centrum Personalizacji Dokumentów MSW
- 410 157 zł - modernizacja sali sesyjnej w Urzędzie Miejskim
- 83 451 zł - adaptacja pomieszczeń na poddaszu Urzędu Miejskiego
- 139 546 zł - sieć teleinformatyczna w Urzędzie Miejskim
- 21 940 zł - wykonanie wiaty przystankowej w Niekursku, wiaty drewnianej w Smolarni
- 17 387 zł - zakup klimatyzatora, patelni gazowej i systemu nagłośnienia dla sołectw (Biernatowo, Stobno, Nowa Wieś)
- 8 646 zł - zakup traktorka - kosiarki sołectwo Łomnica
- 14 948 zł - zakup pieca c.o. dla Szkoły Podstawowej w Przylękach
- 608 217 zł - budynki w tym otrzymane w drodze decyzji komunalizacyjnej
- 40 000 zł - zakup syren elektronicznych dla potrzeb obrony cywilnej
- 4 829 555 zł - sieć oświetleniowa, kanalizacyjna, drogi, mosty
- 135 670 zł - boiska i place zabaw (Trzcianka, Smolarnia, Pokrzywno, Łomnica, Siedlisko, Biała)
- 215 461 zł - modernizacja sal wiejskich (Stobno, Nowa Wieś)
- 188 968 zł - modernizacja remizy OSP Biała
- 679 968 zł - zakup samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Siedlisko
- 52 963 zł - remont kaplicy cmentarnej w Trzciance
- 116 000 zł - nabycie spadku
- 78 450 - środki trwałe w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe, urządzenia techniczne i inne urządzenia)

* zmniejszenie stanu obiektów komunalnych:

- 2 756 797 zł - sprzedaż lokali mieszkalnych i innych
- 23 800 zł - likwidacja sanitariatu (teren OSiR)
- 25 522 zł - demontaż ogrodzeń (teren OSiR, plac zabaw w Łomnicy)
- 116 000 zł - lokal mieszkalny - umowa zamiany
- 441 365 zł - likwidacja środków trwałych w jednostkach gminy (budynki, budowle, zespoły komputerowe i inne urządzenia)

Wartość obiektów komunalnych na dzień 31 grudnia 2015 roku wynosi:

Lp	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2014			31-12-2015
1	Urząd Miejski Trzcianki	2 215 144	878 759		3 093 903
2	OSP (w tym: 14.980 zł - użyczenie sprzętarki PSP Czarnków - umowa)	593 752	868 936		1 462 688
3	budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej	30 263 224	5 001 595	25 522	35 239 297
4	pozostałe obiekty	38 323 387	1 005 772	2 896 597	36 432 562
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	809 856			809 856
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	184 951			184 951
7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	1 309 701	4 445		1 314 146
8	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	149 456			149 456
9	Gminne Przedszkole Publiczne w Białej z oddziałem w Radolinie	4 147			4 147
10	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej wsi	205 795	15 000		220 795
11	Trzcieński Dom Kultury	94 110			94 110
12	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy	389 326		17 470	371 856
13	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	423 100		415 843	7 257
14	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	36 986			36 986
15	Gimnazjum Nr 1	3 273 154			3 273 154
16	Gimnazjum Nr 2	6 010 007			6 010 007
17	Zespół Szkół w Siedlisku	5 884 701	3 900		5 888 601
18	Szkoła Podstawowa Nr 2	3 000 420	55 105		3 055 525
19	Szkoła Podstawowa Nr 3	3 267 173		8 052	3 259 121
20	Szkoła Podstawowa Biała	211 165			211 165
21	Szkoła Podstawowa Łomnica	316 016			316 016
22	Szkoła Podstawowa Przyłęki	108 732	14 948		123 680
23	Szkoła Podstawowa Rychlik	86 706			86 706
Ogółem obiekty		97 161 009	7 848 460	3 363 484	101 645 985

Szkoła Podstawowa w Rychliku jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Rychlik. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OR.4421.1.2012.GZ z dnia 23 maja 2012 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi Rychlik mienie Szkoły Podstawowej w Rychliku składające się ze środków trwałych i wyposażenia.

Szkoła Podstawowa w Przyłękach jest prowadzona przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ”. Gmina Trzcianka na podstawie umowy Nr OS.4421.1.2014.MM z dnia 20 lutego

2014 r. użyczyła Stowarzyszeniu Rozwoju Wsi „PRZYJAŹŃ” mienie Szkoły Podstawowej w Przylękach składające się ze środków trwałych i wyposażenia.

POZOSTAŁE RZECZOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU

Wartość pozostałych rzeczowych składników majątku na dzień 31 grudnia 2015 roku wynosi:

Lp	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2014			31-12-2015
1	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	249 355	11 664	4 367	256 652
2	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Trzciance	171 298	20 302	5 172	186 428
3	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	95 194	1 490	1 404	95 280
4	Trzcianecki Dom Kultury	201 165	16 202		217 367
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	203 488	7 672	2 341	208 819
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	193 424	5 860	5 347	193 937
7	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	144 741	3 330		148 071
8	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	134 749	3 067		137 816
9	Gminne Przedszkole Publiczne w Białej z oddziałem w Radolinie	89 587	4 190		93 777
10	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	108 679	2 063		110 742
11	Gimnazjum Nr 1	440 016	10 665	20 638	430 043
12	Gimnazjum Nr 2	202 702	24 905	10 018	217 589
13	Zespół Szkół w Siedlisku	545 551	24 764		570 315
14	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	396 387	18 716	39 612	375 491
15	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	383 011	8 988	3 060	388 939
16	Szkoła Podstawowa w Białej	102 707	10 936	4 925	108 718
17	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	162 142	7 381	28 608	140 915
18	Szkoła Podstawowa w Przylękach	160 966			160 966
19	Szkoła Podstawowa w Rychliku	59 954			59 954
20	Urząd Miejski Trzcianki	977 605	169 816	14 008	1 133 413
21	Sołectwa	533 148	77 683	11 915	598 916
22	OSP	185 867	760		186 627
ogółem wyposażenie		5 741 736	430 454	151 415	6 020 775

1	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Trzciance	711 859	66 723	5 160	773 422
2	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	3 689		85	3 604
3	Gimnazjum Nr 1	21 991	19 441		41 432
4	Gimnazjum Nr 2	20 298	27 600		47 898
5	Zespół Szkół w Siedlisku	3 386	1 999		5 385
6	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	42 369	25 129	5	67 493
7	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	17 314			17 314

8	Szkoła Podstawowa Biała	16 577	507		17 084
9	Szkoła Podstawowa Przytęki	2 885			2 885
10	Szkoła Podstawowa Rychlik	302			302
ogółem księgozbiory		840 670	141 399	5 250	976 819

1	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Trzciance	33 401	2 041	1 682	33 760
ogółem zbiory audiowizualne		33 401	2 041	1 682	33 760

1	Muzeum Ziemi Nadnoteckiej	75 156	6 657		81 813
ogółem eksponaty muzealne		75 156	6 657	0	81 813

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE:

Gmina Trzcianka na dzień 31 grudnia 2014 roku posiadała wartości niematerialne i prawne na ogólną kwotę 892.699 zł, w tym:

- 533.998 zł - oprogramowanie komputerowe
- 358.701 zł - koszty zakończonych prac rozwojowych

Ogółem zmiany w omawianym okresie przedstawiają się następująco:

Lp	nazwa jednostki	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2014			31-12-2015
oprogramowanie komputerowe:		533 998	16 927	60 956	489 969
1	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Trzciance	99 024	609	4 417	95 216
2	Trzcianiecki Dom Kultury w Trzciance	7 526			7 526
3	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	11 465			11 465
4	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 2 w Trzciance	3 645			3 645
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 3 w Trzciance	2 276			2 276
6	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 4 w Trzciance	2 616			2 616
7	Gminne Przedszkole Publiczne w Siedlisku z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	1 738			1 738
8	Gminne Przedszkole Publiczne w Białej z oddziałem w Radolinie	1 707	899		2 606
9	Gimnazjum Nr 1 w Trzciance	14 517			14 517
10	Gimnazjum Nr 2 w Trzciance	15 822	429		16 251
11	Zespół Szkół w Siedlisku	21 587			21 587
12	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Trzciance	46 965		14 643	32 322
13	Szkoła Podstawowa Nr 3 w Trzciance	14 118	299		14 417
14	Szkoła Podstawowa w Białej	7 858			7 858
15	Szkoła Podstawowa w Łomnicy	3 996			3 996
16	Szkoła Podstawowa w Rychliku	849			849

17	Szkoła Podstawowa w Przylękach	3 151			3 151
18	Urząd Miejski Trzcianki	263 397	14 691	41 896	236 192
19	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	11 741			11 741
koszty zakończonych prac rozwojowych i inne:		358 701	0	0	358 701
1	Gimnazjum Nr 1 w Trzciance	12 496			12 496
2	Zespół Szkół w Siedliszku	2 600			2 600
3	Szkoła Podstawowa w Rychliku	1 300			1 300
4	Szkoła Podstawowa w Przylękach	1 300			1 300
5	Gminne Przedszkole Publiczne Nr 1 w Trzciance	5 142			5 142
6	Urząd Miejski Trzcianki	335 863			335 863
Ogółem wartości niematerialne i prawne		892 699	16 927	60 956	848 670

UDZIAŁY W OBCYCH PODMIOTACH GOSPODARCZYCH

Na dzień 31 grudnia 2015 r. Gmina Trzcianka posiadała udziały w majątkach spółek:

1. Jednoosobowe spółki gminy ze 100% udziałem gminy:

- Zakład Inżynierii Komunalnej - Spółka z o.o. w Trzciance,
- Trzcianieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego - Spółka z o.o. w Trzciance.

2. Spółki z mniejszościowym udziałem gminy:

- Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” - Spółka z o.o. w Trzciance,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „MEC” – Spółka z o.o. w Trzciance,
- Korporacja Centrum Logistyczne „Mój Sklep” – Spółka Akcyjna w Śremie,
- Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie.

Wartość wniesionych udziałów przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa	stan na dzień 31-12-2014 r.	zmiany	stan na dzień 31-12-2015 r.
1	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych "KOMBUD" Spółka z o.o. w Trzciance	60 000		60 000
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej "MEC" Spółka z o.o. w Trzciance	889 563		889 563

3	Korporacja Centrum Logistyczne "Mój Sklep" Spółka Akcyjna w Śremie	35 000		35 000
4	Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance	3 338 500		3 338 500
5	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych w Warszawie	250		250
6	Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance	41 779 500		41 779 500
Ogółem:		46 102 813	0	46 102 813

Informacja o jednoosobowych spółkach gminy

1. Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Trzciance

Jednoosobowa spółka Gminy Trzcianka utworzona na podstawie Uchwał Nr XVII/167/99 i Nr XVII/168/99 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 21 listopada 1999 roku (akt notarialny z dnia 9 grudnia 1999 r. Repertorium A nr 7028/1999).

Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. posiada wpis do Rejestru Przedsiębiorców dokonany przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer pozycji KRS 0000057944.

Podstawowym przedmiotem działalności Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Zarządu Miejskiego Trzcianki nr Oś. 6210/63/02 z dnia 30.08.2002 r.

Bilans spółki za rok 2014 przedstawia się następująco:

Lp.	nazwa	Stan na	
		01-01-2014	31-12-2014
Aktywa Trwałe		40 294 215,26	40 464 339,72
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	40 197 003,26	40 277 150,72
3.	Inwestycje długoterminowe	51 805,00	51 805,00
4.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	45 407,00	135 384,00
Aktywa obrotowe		2 507 895,57	2 456 288,06
1.	Zapasy	87 879,58	107 423,22
2.	Należności krótkoterminowe	875 045,30	1 005 517,27

3.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	1 509 786,72	1 320 478,24
4	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	35 183,97	22 869,33
	Razem aktywa	42 802 110,83	42 920 627,78
	Kapitał (fundusz) własny	42 017 060,83	41 715 400,88
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	41 779 500,00	41 779 500,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	210 289,25	237 560,83
3.	pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	-331 638,86
5.	Zysk (strata) netto	27 271,58	29 978,91
	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 020,00	449 043,43
1.	rezerwy na zobowiązania	1 020,00	449 043,43
2.	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
	Zobowiązania krótkoterminowe	673 017,24	648 695,95
1.	kredyty i pożyczki	0,00	0,00
2.	z tytułu dostaw i usług	116 193,24	133 685,66
3.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	390 841,12	328 640,90
4.	z tytułu wynagrodzeń	91 344,21	91 660,86
5.	inne	40 159,70	54 273,15
6.	Fundusze specjalne	34 478,97	40 435,38
	Rozliczenia międzyokresowe	111 012,76	107 487,52
1.	Rozliczenia międzyokresowe	111 012,76	107 487,52
	Razem pasywa	42 802 110,83	42 920 627,78

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2014 r., ponieważ Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2015 do końca czerwca 2016 r.

2. Trzecieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzeciecu

Jednoosobowa spółka Gminy Trzeciecko utworzona na podstawie Uchwały Nr XLVI/293/97 Rady Miejskiej Trzeciecka z dnia 6 marca 1997 roku oraz nr LII/341/97 z dnia 25 października 1997 r. (akt notarialny z dnia 29 grudnia 1997 r. Repertorium A nr 6901/1997). Sąd Rejonowy w Poznaniu XXII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego postanowieniem z dnia 15 października 2001 r. dokonał wpisu Trzecieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000052397.

Trzecieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. zajmuje się eksploatacją budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność spółki, a wybudowanych przy współfinansowaniu przez Krajowy Fundusz Mieszkaniowy, eksploatacją własnego budynku biurowego wraz z zapleczem garażowo magazynowym oraz obsługą wspólnot mieszkaniowych.

Bilans spółki za rok 2014 przedstawia się następująco:

Lp.	nazwa	Sta na	
		01-01-2014	31-12-2014
Aktywa Trwałe		16 007 768,28	15 729 455,64
1.	Wartości niematerialne i prawne	10 977,75	4 704,75
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	15 996 790,53	15 724 750,89
Aktywa obrotowe		1 918 637,23	1 977 099,51
1.	Należności krótkoterminowe	156 918,61	152 023,89
2.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	1 754 853,22	1 818 382,44
3.	Rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	6 865,40	6 693,18
4.	Rozliczenia międzyokresowe długoterminowe	0,00	0,00
Razem aktywa		17 926 405,51	17 706 555,15
Kapitał (fundusz) własny		3 854 510,28	3 862 933,83
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy	3 338 500,00	3 338 500,00
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy	582 592,98	582 592,98
3.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00
4.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-73 643,54	-66 582,70
5.	Zysk (strata) netto	7 060,84	8 423,55
6.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe		12 864 823,90	12 609 344,41
1.	Kredyty i pożyczki	9 174 647,63	8 944 038,11
2.	inne	3 690 176,27	3 665 306,30
Zobowiązania krótkoterminowe		931 879,34	891 999,73
1.	kredyty i pożyczki	480 291,48	485 369,87
2.	z tytułu dostaw i usług	28 254,02	22 613,35
3.	zaliczki otrzymane na dostawy	90 164,00	90 164,00
4.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	43 274,65	38 931,79
5.	z tytułu wynagrodzeń	8 184,93	6 995,86
6.	inne	1 772,19	1 685,61
7.	Fundusze specjalne	279 938,07	246 239,25
Rezerwy na zobowiązania		30 000,00	101 269,00
1.	Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe	30 000,00	101 269,00
Rozliczenia międzyokresowe		245 191,99	241 008,18
1.	Rozliczenia międzyokresowe	245 191,99	241 008,18
Razem pasywa		17 926 405,51	17 706 555,15

W informacji o stanie mienia komunalnego przedstawiony został bilans za 2014 r. zatwierdzony przez biegłego rewidenta, ponieważ Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. ma obowiązek złożenia sprawozdania za rok 2015 do końca czerwca 2016 r.

WYKAZ ROZPOCZĘTYCH INWESTYCJI

Wartość inwestycji rozpoczętych, a niezakończonych wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku wynosiła 1.188.253 zł. W okresie od 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku gmina

poniosła nakłady na inwestycje w wysokości 5.173.404 zł i zakończyła realizację inwestycji o wartości 4.453.654 zł.

Niezakończone inwestycje:

Lp.	Nazwa inwestycji	stan na dzień	zwiększenia	zmniejszenia	stan na dzień
		31-12-2014			31-12-2015
1	budowa zjazdu z ul. Łomnickiej	6 210			6 210
2	monitoring GKRPA	10 725			10 725
3	budowa boiska wielofunkcyjnego Biała	29 873			29 873
4	zakup i montaż bramek boisko Siedlisko	0	9 649	9 649	0
5	rondo ul. Staszica, Matejki	0	40 000	40 000	0
6	podświetlenia przejścia ul. Sikorskiego	0	13 850	13 850	0
7	budowa kanalizacji deszczowej os. Kwiatowe	0	98 025		98 025
8	budowa zjazdu na Okunie	8 654	40 000	48 654	0
9	wykupy gruntów	0	207 186	207 186	0
10	wykupy gruntów	0	16 975	16 975	0
11	PT kanalizacji sanitarnej Reymonta, Królowej Jadwigi	28 188			28 188
12	rozbudowa cmentarza komunalnego w Trzciance	18 273			18 273
13	projekty techniczne dróg, chodników i kanalizacji deszczowej	97 789			97 789
14	PT ścieżka Straduń - Smolarnia	30 475			30 475
15	budowa oświetlenia ul. Reymonta	0	187 225	187 225	0
16	budowa kanalizacji deszczowej Trzcianka, Gmina	213 295			213 295
17	przyłącze kanalizacyjne ul. Mickiewicza 31	0	14 990	14 990	0
18	modernizacja wysypiska odpadów	5 600			5 600
19	modernizacja drogi do cmentarza w Białej	0	25 000	25 000	0
20	budowa wiaty plac zabaw Smolarnia	0	27 780	27 780	0
21	zakup kolumn i miksera Niekursko	0	6 200	6 200	0
22	place zabaw	0	25 708	25 708	0
23	remont sali Wrząca	53			53
24	wykonanie i montaż drzwi Nowa Wieś	0	5 255	5 255	0
25	budowa chodnika przy boisku Siedlisko	0	18 000	18 000	0
26	budowa zasilania energetycznego - boisko Siedlisko	0	9 500	9 500	0
27	budowa siłowni zewnętrznej Siedlisko	0	5 000	5 000	0
28	budowa wiaty plac zabaw Smolarnia	0	2 500	2 500	0

29	zbiornik bezodpływowy Siedlisko 62	0	7 409	7 409	0
30	budowa zbiornika bezodpływowego Siedlisko 2	0	29 328	29 328	0
31	rekultywacja składowiska	38			38
32	budowa oczyszczalni ścieków SP Łomnica	0	63 898	63 898	0
33	budowa ławek Park I Maja	0	23 800	23 800	0
34	budowa pływalni opracowanie studium	0	12000		12 000
35	budowa chodnika ul. Wieleńska	71 000			71 000
36	wykonanie nawierzchni bet.boisko Biała	0	13 015	13 015	0
37	przebudowa dróg os. Modrzewiowe	0	398 884	398 884	0
38	zakup, montaż sterownika pompy OSiR	0	8 900	8 900	0
39	przebudowa tarasu Przedszkole Siedlisko	0	15 000	15 000	0
40	budowa zjazdu na ul. Żwirowej	0	21 250	21 250	0
41	ogrodzenie boiska na stadionie miejskim	0	53 029	53 029	0
42	budowa chodnika od ul. Kopernika do Wspólnej	0	115 777	115 777	0
43	budowa drogi na ul. Olchowej	0	220 433	220 433	0
44	oświetlenie działek ul. Łomnicka	18 987			18 987
45	budowa grobowca (przeniesienie szczątków żołnierzy z Mauzoleum)	0	15 129		15 129
46	budowa magazynu dla sprzętu wodnego	0	838	838	0
47	modernizacja ul. Kościuszki	0	524 986		524 986
48	park przy Zespole Szkół Trzcianka	0	99 999	99 999	0
49	budowa wiaty przystankowej Niekursko	0	9 690	9 690	0
50	wykonanie i montaż konstrukcji stalowej Siedlisko	0	3 760	3 760	0
51	budowa chodnika ul. Wieleńska	0	100 000	100 000	0
52	budowa drogi Biała Górne Podwórze	0	332 980	332 980	0
53	budowa boiska ul. Chopina	20 740	41 205		61 945
54	przyłącze kanalizacji sanitarnej SP 2	0	46 125	46 125	0
55	termomodernizacja SP Biała, Łomnica	60 000			60 000
56	remont świetlicy w Stobnie	49 539	160 667	210 206	0
57	budowa parkingu przy ul. Wiosny Ludów	0	35 000		35 000
58	opracowanie dokumentacji oświetlenie Reymonta	12 300	-12 300		0
59	budowa drogi ul. Kręta	5 041			5 041
60	wymiana nawierzchni chodnika ul. Rieczna	0	45 000	45 000	0
61	wykonanie miejsc parkingowych	0	4 000	4 000	0
62	koncepcja przebudowy Pl. Poczтового	20 000	16 900		36 900

63	PT-kanalizacji sanitarnej os. Poniatowskiego	33 601			33 601
64	przebudowa chodnika ul. Chopina, Grottgera	0	304 056		304 056
65	modernizacja drogi Rychlik	0	149 954	149 954	0
66	termomodernizacja Przedszkoli 1,2	0	50 000		50 000
67	remont dachu i elewacji kaplicy cmentarnej	0	52 963	52 963	0
68	zakup traktorka do koszenia Łomnica	0	8 646	8 646	0
69	zakupy inwestycyjne - boisko Biała	499			499
70	budowa ciągu pieszo-rowerowego ul. Wieleńska	31 385			31 385
71	wymiana pieca c.o. SP Przylęki	0	14 948	14 948	0
72	PT drogi Żurawiec-Łomnica	30 310			30 310
73	PT drogi do suszarni w Stobnie	15 000			15 000
74	PT łącznika Konarskiego-Powstańców Wielkopolskich	1 500			1 500
75	PT łącznika Mickiewicza-Muszla	1 500			1 500
76	PT kanalizacji sanitarnej os. Fałata, Św. Wojciecha	34 212			34 212
77	koncepcja kanalizacji sanitarnej Os. Domańskiego	14 408			14 408
78	budowa oświetlenia os. XXX-lecia	0	44 715	44 715	0
79	zakup patelni gazowej sala Stobno	0	5 437	5 437	0
80	zakup klimatyzatora Biernatowo	0	5 750	5 750	0
81	wykonanie skoczni do skoku w dal	0	10 947	10 947	0
82	wykonanie wiaty przystankowej Niekursko	0	1 308	1 308	0
83	odwodnienie drogi na cmentarzu komunalnym	0	11 973	11 973	0
84	syreny alarmowe	0	43 075	43 075	0
85	doposażenie Urzędu Miejskiego	43 265	9 602	52 867	0
86	modernizacja sali sesyjnej	0	475 110	475 110	0
87	remont poddasza Urzędu Miejskiego	0	83 451	83 451	0
88	rozbudowa strażnicy w Białej	139 012	49 956	188 968	0
89	sieć teleinformatyczna	136 781		136 781	0
90	budowa remizy w Stobnie	0	12 000		12 000
91	zakup samochodu OSP Siedlisko	0	679 968	679 968	0
	Ogółem:	1 188 253	5 173 404	4 453 654	1 908 003

WYKAZ WIERZYTELNOŚCI

Lp	Wierzytelność	Stan na dzień 31-12-2015 r.	Dochody 2016 r.
1	Środki pieniężne gminy na rachunkach bankowych i w kasach	2 246 468	
2	Udziały w spółkach	46 102 813	6 000
3	Hipoteka na nieruchomościach	755 297	
4	Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości	582 838	

Hipoteki na nieruchomościach:

- 219.186 zł – z tytułu podatku od nieruchomości od osób prawnych,
- 344.739 zł – z tytułu podatku od nieruchomości od osób fizycznych (321.278 zł – miasto, 23.461 zł – wieś),
- 182.086 zł – z tytułu podatku rolnego (182.086 zł – wieś),
- 3.911 zł – podatek od środków transportowych od osób prawnych,
- 5.375 zł – podatek od środków transportowych od osób fizycznych.

Należności długoterminowe z tytułu sprzedaży nieruchomości:

- 157.561 zł – z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych,
- 30.000 zł – z tytułu sprzedaży lokali użytkowych,
- 40.539 zł – z tytułu sprzedaży działek na cele nierolnicze,
- 334.326 zł – z tytułu przekształceń,
- 20.412 zł – z tytułu opłaty adiacenckiej.

Wartość majątku w poszczególnych jednostkach przedstawia się następująco:

jednostka organizacyjna	Ogółem 31-12-2015							Ogółem 31-12-2015
	środki trwale	Udziały w spółkach	pozostałe środki trwałe	księgozbiory	zbiory audiowiz.	eksponaty muzealne	Wartości niematerialne i prawne	
Trzcianecki Dom Kultury	94 110		217 367				7 526	319 003
Biblioteka Publiczna	371 856		186 428	773 422	33 760		95 216	1 460 682
Muzeum	7 257		95 280	3 604		81 813		187 954
jednostki kultury razem:	473 223	0	499 075	777 026	33 760	81 813	102 742	1 967 639
Przedszkole Nr 1	809 856		208 819				16 607	1 035 282
Przedszkole Nr 2	184 951		193 937				3 645	382 533
Przedszkole Nr 3	1 314 146		148 071				2 276	1 464 493
Przedszkole Nr 4	149 456		137 816				2 616	289 888
Przedszkole Biała z oddziałem w Radolinie	4 147		93 777				2 606	100 530

Przedszkole Siedlisko z oddziałem w Runowie i w Nowej Wsi	220 795		110 742				1 738	333 275
przedszkola razem:	2 683 351	0	893 162	0	0	0	29 488	3 606 001
Gimnazjum Nr 1	3 273 154		430 043	41 432			27 013	3 771 642
Gimnazjum Nr 2	6 010 007		217 589	47 898			16 251	6 291 745
Zespół Szkół w Siedlisku	5 888 601		570 315	5 385			24 187	6 488 488
gimnazja razem:	15 171 762	0	1 217 947	94 715	0	0	67 451	16 551 875
Szkoła Podstawowa Nr 2	3 055 525		375 491	67 493			32 322	3 530 831
Szkoła Podstawowa Nr 3	3 259 121		388 939	17 314			14 417	3 679 791
Szkoła Podstawowa Biała	211 165		108 718	17 084			7 858	344 825
Szkoła Podstawowa Łomnica	316 016		140 915				3 996	460 927
Szkoła Podstawowa Przyłęki	123 680		160 966	2 885			4 451	291 982
Szkoła Podstawowa Rychlik	86 706		59 954	302			2 149	149 111
szkoły podstawowe razem:	7 052 213	0	1 234 983	105 078	0	0	65 193	8 457 467
MGOPS	36 986		256 652				11 741	305 379
Urząd Miejski Trzcianki	3 093 903		1 133 413				236 192	4 463 508
Rady Sołeckie			598 916					598 916
OSP	1 462 688		186 627					1 649 315
razem jednostki	29 974 126	0	6 020 775	976 819	33 760	81 813	512 807	37 600 100
budowle i urządzenia infrastruktury komunalnej oraz pozostałe obiekty	71 671 859						335 863	72 007 722
udziały w spółkach		46 102 813						46 102 813
grunty	49 531 101							49 531 101
środki trwałe w budowie	1 908 003							1 908 003
razem :	153 085 089	46 102 813	6 020 775	976 819	33 760	81 813	848 670	207 149 739

Zestawienie szczegółowe według grup rodzajowych środków trwałych przedstawia się następująco:

I. Grunty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	własność Gminy Trzcianka						nieruchomości Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Trzcianka
		zasoby nieruchomości	użytkowanie wieczyste	trwały zarząd	zarząd	użytkowanie	dzierżawa	
2	3	4	5	6	7	8	9	10
grunty rolne	1 198,1160	476,7425	10,4631	0,5413		0,0400	710,8704	
tereny mieszkaniowe	41,3674	26,1712	14,3120			0,8842		
użytki rolne zabudowane	6,2999	5,0000	1,2099			0,0900		
tereny przemysłowe	22,8474	14,9069	7,8139			0,1266		
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	21,3818	19,4566	0,3200	0,8852		0,7200		

inne tereny zabudowane	26,4161	17,9951	5,7280	2,6930				
zurbanizowane tereny niezabudowane	14,1657	11,0000	2,4347	0,7310				
drogi	388,6134	387,8922	0,6097					0,1115
nieużytki	66,5597	66,5197	0,0400					
las	75,8601	73,6741	0,3850					1,8010
grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	0,4600	0,4600						
grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	22,7222	11,8361				10,8861		
rowy	8,1487	8,1287	0,0200					
grunty zakrzewione zadrzewiony	6,0000	6,0000						
inne tereny niezabudowane	0,0000							
tereny różne	2,8298	2,8298						
tereny kolejowe	0,0146	0,0146						
sady	1,1000	1,1000						
użytki kopalne	0,0600	0,0600						
Grunty komunalne ogółem (w ha):	1 903,5041	1 129,7875	43,3363	4,8505	0,0000	12,7469	710,8704	1,9125

II. Obiekty:

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość szacunkowa	Sposób zagospodarowania					
			w zarządzie	Użytkowanie	Użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa	inne
1	2	3	4	5	6	7	8	9
II. Obiekty komunalne ogółem(szt):	430	58 246 019	174	0	7	241	0	8
1. Budynki mieszkalne	185	22 300 591	6			178		1
2. Budynki niemieszkalne, budowle	119	2 148 069	60			58		1
3. Obiekty szkolne	10	14 811 257	9					1
4. Obiekty przedszkolne	10	2 389 009	10					
5. Miejsko-gminne biblioteki	2	235 454			2			
6. Ośrodki kultury i świetlice	20	2 423 378	19		1			
7. Ośrodki sportu i rekreacji	5	11 559 759	4					1
8. Obiekty służby zdrowia	0							
9. Placówki usługowo-handlowe	5	206 197				5		
10. Inne	74	2 172 305	66		4			4
III. Budowle i urządz. techniczne:	1 050	42 048 986	1 002	10	2	0	0	36
1. Sieć wodociągowa	8	1 045 472	4	0				4
2. Sieć sanitarna	30	494 135	18	9				3
3. Sieć ciepła	19	432 415	18		1			
4. Wysypiska śmieci	1	1 812 597						1
5. Inne	992	38 264 367	962	1	1			28
IV. Środki transportowe	11	1 350 980	10					1
Ogółem:	x	101 645 985	x	x	x	x	x	x

MAJĄTEK GMINY TRZCIANKA

wg stanu na dzień 31 grudnia 2015 roku

składniki majątku	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	stan na dzień	struktura 31-12-2015 r.
	31-12-2012 r.	31-12-2013 r.	31-12-2014 r.	31-12-2015 r.	
Grunty	46 558 583	48 909 570	49 036 134	49 531 101	23,90
Obiekty	89 222 252	91 663 551	97 161 009	101 645 985	49,07
Wypożyczenie	5 269 436	5 492 150	5 741 736	6 020 775	2,91
Księgozbiory	774 897	807 577	840 670	976 819	0,47
Zbiory audiowizualne	28 058	31 605	33 401	33 760	0,02
Eksponaty muzealne	60 410	73 819	75 156	81 813	0,04
Wartości niematerialne i prawne	921 506	843 577	892 699	848 670	0,41
Udziały w obcych podmiotach gospodarczych	50 356 813	46 102 813	46 102 813	46 102 813	22,26
Środki trwałe w budowie	1 309 055	1 324 222	1 188 253	1 908 003	0,92
Ogółem	194 501 010	195 248 884	201 071 871	207 149 739	100,00

Dochody z mienia komunalnego uzyskane w 2015 r.

I. Dochody z majątku gminy – dochody bieżące	2 804 509,74 zł
1. opłata roczna za wieczyste użytkowanie gruntów	158 822,72 zł
2. pozostałe dochody	127 144,63 zł
3. odsetki	63 812,63 zł
4. dzierżawa gruntów i lokali, w tym:	2 454 729,76 zł
- czynsz za mieszkania komunalne	1 904 809,08 zł
- dzierżawa gruntów rolnych	350 259,11 zł
- dzierżawa obwodów łowieckich	4 029,27 zł
- dzierżawa pozostałych gruntów	67 848,76 zł
- dzierżawa lokali	7 012,08 zł
- dochody z reklam	30 336,82 zł
- wynajem sal wiejskich	7 266,88 zł
- wynajem sal przedszkolnych	65 741,58 zł
- wynajem obiektów sportowych	8 823,91 zł
- pozostałe	8 602,27 zł
II. Dochody z majątku gminy – dochody majątkowe	2 175 991,37 zł

1.sprzedaż składników majątkowych, w tym:	2 066 581,34 zł
- sprzedaż lokali użytkowych	700 000,00 zł
- sprzedaż lokali mieszkalnych	411 714,51 zł
- sprzedaż działek budowlanych	767 605,48 zł
- sprzedaż gruntów rolnych	156 847,40 zł
- sprzedaż pozostała	30 413,95 zł
2.przekształcenie prawa wieczystego w prawo własności	109 410,03 zł