

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : UM - Remont strychu

Obiekt : Budynek Urzędu Miejskiego Trzcianki

Adres : Trzcianka ul. Sikorskiego 7

Adaptacja pomieszczeń strychu na pomieszczenia biurowe

Inwestor : Gmina Trzcianka

Adres : 64-980 Trzcianka ul. Sikorskiego 7

Opracował : Bolesław Mierzwa

Inwestor :

Wykonawca :

Adaptacja pomieszczeń strychu na pomieszczenia biurowe

Budowa : UM - Remont strychu
Obiekt : Budynek Urzędu Miejskiego Trzcianki
Adres : Trzcianka ul. Sikorskiego 7

Data: 2020-11-25

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	STAN : Roboty rozbiórkowe, przygotowawcze		
1	kalk.własna Przygotowanie miejsca odbioru podawanych materiałów (dźwigiem towarowym), na czas robót wykonywanych przy adaptacji pomieszczeń strychu tj; rozebranie części pokrycia dachu z dachówki karpiówki, rozebranie części istniejącego docieplenia dachu z wełny mineralnej, wykonanie zabezpieczeń niezbędnych przed warunkami atmosferycznymi (deszcz, mróz), itp. oraz jego otworzenie po zakończeniu robót	1,000	kpl
2	KNR 404-0901-06-00 IGM Warszawa Rynny drewniane lub z PCV do gruzu : - ustawienie rynny	8,000	m
3	KNR 404-0901-07-00 IGM Warszawa Rynny do gruzu : - rozebranie rynny	8,000	m
4	KNR 401-0429-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Usunięcie ze stropów drewnianych: zasypek <div>4.42 * 16.68 = 73,726 Razem = 73,726</div>	73,726 73,726	m2 m2
5	KNR 401-0701-11-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odbicie tynków wewnętrznych o pow.ponad 5,0 m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych, bez względu na rodzaj podłoża, z usunięciem osiátkowania lub dranic-tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej	73,726	m2
6	KNR 401-0429-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Rozebranie ślepych pułapów	73,726	m2
7	KNR 401-0701-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5,0m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic - tynki z zaprawy: wapiennej <div>5.30 * 4.45 = 23,585 Razem = 23,585</div>	23,585 23,585	m2 m2
8	KNR 401-0716-01-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wykonanie tynków zwykłych wewn.kat.III na ścianach płaskich z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów, w pomieszczeniu o powierzchni podłogi: do 5,0 m2, przy użyciu wapna suchogaszzonego	23,585	m2
9	KNR 404-1103-04-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość 1 km, wraz z utylizacją, - kontener <div>73.726 * 0.18 + 73.726 * 0.022 + 73.726 * 0.02 = 16,367 Razem = 16,367</div>	16,367 16,367	m3 m3
10	KNR 401-0610-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odgrzybianie przy użyciu szczotek stalowych, elementów drewnianych o powierzchni: do 2,0 m2 <div>27 * 2.30 * (0.20 * 4) + 13 * 4.42 * (0.20 * 4) + 16.68 * 2 * 0.80 = 122,336 Razem = 122,336</div>	122,336 122,336	m2 m2
11	KNR 401-0611-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odgrzybianie przy użyciu strugów i siekier, elementów drewnianych o powierzchni do 2,0 m2	122,336	m2
12	KNR 401-0628-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Impregnacja poprzez dwukrotne smarowanie grzybobójczymi preparatami olejowymi: bali i krawędziaków	122,336	m2
13	KNR 202-1508-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Lakierowanie jednokrotne lakierobejcą bali i krawędziaków, krotność=2	122,336	m2
14	KNR 202-1110-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ślepe podłogi z płyty OSB gr.22 mm frez., na legarach 8x8cm ułożonych krzyżowo, z wypoziomowanie, R=1,25 <div>10.02 * 16.68 = 167,134 Razem = 167,134</div>	167,134 167,134	m2 m2
15	KNR 912-0301-03-00 ORGBUD-SERWIS Poznań Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy wykonane płytami z wełny mineralnej układanymi: między legarami ułoż.na stropie /PAROC UNS 37/ gr.15 cm lub równoważne	128,500	m2

Adaptacja pomieszczeń strychu na pomieszczenia biurowe

STAN : 2. Obudowa ścian i skosów

Data: 2020-11-25

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
2 STAN : Obudowa ścian i skosów			
16	KNR 909-0102-01-10 ORGBUD-SERWIS Poznań Obudowa poddasza w systemie Knauf D 612 z płyt gips-karton.ognioochr.GKF na konstr.metalowej, mocow.bezpośr.do drewnianej konstr.dachu,z wypełn. wełną mineralną,przy odporn.ogniowej zabudowy: F 0,5/EI 30 /z taśmą zbrojącą/ - skosy i szczyty $2 * 16.68 * 6.75 + 10 / 2 * 4.5 * 2 = 270,180$ $\text{Razem} = 270,180$	270,180 270,180	m2 m2
17	KNR 909-0401-02-10 ORGBUD-SERWIS Poznań Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 111 z okładziną obustronną jednowarstwową płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi, na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości: 100 mm, płyta GKB 12,5 mm /z taśmą zbrojącą/ $10.16 * 2.20 - (2 * 1.10 * 2.20 + 1.00 * 2.10) = 15,412$ $2.67 / 2 * 2.20 * 2 + 4.37 * 0.90 + 4.56 * 0.90 = 13,911$ $(2.03 + 1.00 + 0.30 + 2.63 + 2.24) * 2.20 - 3 * 1.00 * 2.10 = 11,740$ $\text{Razem} = 41,063$	41,063 15,412 13,911 11,740 41,063	m2 m2
18	KNR 909-0404-09-10 ORGBUD-SERWIS Poznań Ściana szkieletowa w systemie Knauf W 115 z okładziną obustronną dwuwarstwową płytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym podwójnym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubości: 150 mm, płyta GKF 12,5 mm /z taśmą zbrojącą/ $2 * 2.80 / 2 * 2.20 = 6,160$ $\text{Razem} = 6,160$	6,160 6,160	m2 m2
19	KNR 909-0102-01-10 ORGBUD-SERWIS Poznań Obudowa poddasza w systemie Knauf D 612 z płyt gips-karton.ognioochr.GKF na konstr.metalowej, mocow.bezpośr.do drewnianej konstr.dachu,z wypełn. wełną mineralną,przy odporn.ogniowej zabudowy: F 0,5/EI 30 /z taśmą zbrojącą/ - ściany wewnętrzne o wys. 2,20m $(4.42 * 2 + 0.90 * 2 + 6.53 * 2 + 2.20 * 2 + 2.86 * 2) * 2.20 - (2 * 2 * 0.90 * 2.10) = 66,844$ $\text{Razem} = 66,844$	66,844 66,844	m2 m2
20	NNRKB 011-2027-05-00 BEIDOEPEB ORGBUD W-wa Okładziny ściennie jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ruszcie metalowym - 100 $1.60 * 2.20 + 3.80 * 2.25 = 12,070$ $\text{Razem} = 12,070$	12,070 12,070	m2 m2
3 STAN : Malowanie			
21	KNR 202-2009-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku $23.585 + 3.80 * 2.20 = 31,945$ $\text{Razem} = 31,945$	31,945 31,945	m2 m2
22	KNR 202-2009-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Nakłady uzupełniające do tynków jednowarstwowych z gipsu szpachlowego /gładzi/ - za pogrubienie tynku o 2 mm: na ścianach	31,945	m2
23	NNRKB 010-2013-04-00 BEIDOEPEB ORGBUD W-wa Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm, na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, wykonywane na podłożu z: płyt gipsowych $270.18 + 2 * 41.063 + 2 * 6.16 + 2 * 66.844 + 3.80 * 2.25 = 506,864$ $\text{Razem} = 506,864$	506,864 506,864	m2 m2
24	NNRKB 007-1134-02-10 BEIDOEPEB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoża pionowych preparatem gruntującym	506,864	m2
25	KNR 202-1505-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem	506,864	m2
26	KNR 401-0321-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników: drewnianych lub stalowych o dł. do 1,5 m	2,000	szt
27	KNR 401-1209-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Malowanie dwukrotne farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni: ponad 1,0 m2 współ. 2,50: $2 * 1.00 * 1.55 * 2.50 = 7,750$	7,750 7,750	m2 m2

Adaptacja pomieszczeń strychu na pomieszczenia biurowe

STAN : 3. Malowanie

Data: 2020-11-25

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Razem =	7,750	m2
28	KNR 033-0127-02-10 IGM Warszawa Analogia -Tynk betonowy dekoracyjny $3.80 * 4.45 / 100 =$ Razem =	0,169 0,169 0,169	100 m2 100 m2
4 STAN : Posadzki			
29	KNR 202-0610-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt pilśniowych porowatych, układane: na sucho, jedna warstwa - w-wa z płyt gr.4-5 mm(np. firmy Steico lub równoważne)	167,134	m2
30	NNRKB 008-1136-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Posadzki z paneli podłogowych gr.8mm AC 5, o wysokiej odporności na ścieranie	167,134	m2
5 STAN : Stolarka			
31	KNR 909-0408-02-20 ORGBUD-SERWIS Poznań Osadzenie drzwi wew. wejściowych w ścianach szkieletowych z płyt G-K - drzwi drewniane o szer. skrzydła 90 cm(3szt.) lub 80cm(2szt.), materiał: dąb trójwarstwowo klejony, konstrukcja ramiaków: ramiak DW42/120 mm, ościeżnica szeroka, okucia:systemowe, wykończenie: ostateczne czterowarstwowe lakierami akrylowymi, kolor wskazany, uszczelka:ocieplana umieszczona w skrzydle, wygląd identyczny jak drzwi wcześniej wykonane (wym. sprawdzić na budowie) $5 * 0.25 * 6.20 =$ Razem =	7,750 7,750	m2oścież m2oścież
32	KNR 401-0407-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obsadzenie drzwi drewnianych (indywidualnych), w ścianach z płyt g-k, przy powierzchni otworu ponad 1 m2 do 2 m2 - pom. nr 06 i 07(wym. sprawdzić na budowie)	2,000	szt
33	KNR 401-0407-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obsadzenie ram drewnianych w ścianach z płyt g-k, przy powierzchni otworu ponad 1 m2 do 2 m2 - ramy dla ścianek z luksferów 110x220cm(wym. sprawdzić na budowie)	2,000	szt
34	KNR 202-0121-06-11 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ścianki działowe 110x220cm z pustaków szklanych o wymiarach 19x19x8 cm w ramach obwodowych w systemie LUX-PROF (wym. sprawdzić na budowie) $1.10 * 2.20 * 2 =$ Razem =	4,840 4,840 4,840	m2 m2
35	KNR 015-0526-01-00 IGM Warszawa Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej $5 * 5.00 =$ Razem =	25,000 25,000 25,000	m m
36	KNR 015-0526-02-00 IGM Warszawa Osadzenie okien w połaci dachowej - montaż okna o wym. 80x140cm, pakiet trzyszybowy, współ. Uw=0,97W/m2K, Ug=0,50W/m2K, Rw=33dB, zestaw szybowy 4HT-10-4H-10-4HT wypełniony gazem krypton, szyba zew. hartowana, nawiewnik typu V40P o wydajności do 49m3/h, drewno mal. 2-krotnie lakierem akrylowym w kolorze naturalnym, 4 uszczelki, klamka o dwóch stopniach mikrouchylenia, oblauchowanie w kolorze RAL 7022 (szarobrązowy)	5,000	szt