



Sygn. akt: RPN.6721.9.2024

OBWIESZCZENIE

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi

Na podstawie art. 48 ust. 4 i ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), **informuję o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi.**

Dnia 26 września 2024 r. Rada Miejska Trzcianki podjęła Uchwałę Nr VI/62/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi, który stanowić będzie niewielką modyfikację obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Trzcianki nr II/10/24 z dnia 23 maja 2024 r. Przedmiotowa uchwała o przystąpieniu do sporządzenia ww. planu miejscowego została podjęta w celu umożliwienia realizacji inwestycji polegającej na budowie boiska sportowego wraz zapleczem. Niewielkiej korekcie ulegają wzajemne relacje linii rozgraniczających poszczególne tereny i linie zabudowy, ponadto zapisy planu będą dostosowane do obowiązujących przepisów prawa.

Zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy, w związku z art. 48 ust. 1 oraz art. 49, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu planu sporządzanego w zakresie ustalonym w uchwale inicjującej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem WPP-I.410.58.2025.MC.1 z dnia 19 maja 2024 r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie pismem ON-NS.9011.240.2025 z dnia 30 kwietnia 2024 r., biorąc pod uwagę położenie obszaru poza granicami powierzchniowych form ochrony przyrody, niewielki obszar objęty przedmiotową uchwałą a także zakres przewidywanej zmiany nie przewiduje się zmian w oddziaływaniu na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, uzgodnili pozytywnie możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe, odstępuję się od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi.

Z up. Burmistrza

Marcin Buśka

Kierownik Referatu Planowania

i Gospodarki Nieruchomościami

Załączniki:

1. Wniosek o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi wraz z uzasadnieniem;
2. Postanowienie o uzgodnieniu RDOŚ w Poznaniu;
3. Postanowienie o uzgodnieniu PPIS w Czarnkowie.



**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
Delegatura w Poznaniu
ul. Dąbrowskiego 79
60 - 529 Poznań**

Sygn. akt: RPN.6721.9.2024

Dotyczy: uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi

Na podstawie art. 48 ust. 1 w związku z art. 53 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112, 1881, 1940) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską Trzcianki w dniu 26 września 2024 r. uchwały Nr VI/62/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi oraz zwracam się z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko .

Granice obszaru objętego planem uwidocznione zostały na mapach stanowiących załącznik do ww. uchwały.

Uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko proszę dokonać na piśmie w terminie 30 dni od dnia otrzymania niniejszego wniosku na adres: Urząd Miejski Trzcianki, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 7, 64-980 Trzcianka.

Załączniki:

1. Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko;
2. Kopia Uchwały Nr VI/62/24 Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi.

Z up. Burmistrza

Marcin Buśka

*Kierownik Referatu Planowania
i Gospodarki Nieruchomościami*





**Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Czarnkowie
ul. Zamkowa 8
64 – 700 Czarnków**

Sygn. akt: RPN.6721.9.2024

Dotyczy: uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi

Na podstawie art. 48 ust. 1 w związku z art. 53 oraz art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112, 1881, 1940) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską Trzcianki w dniu 26 września 2024 r. uchwały Nr VI/62/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi oraz zwracam się z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko .

Granice obszaru objętego planem uwidocznione zostały na mapach stanowiących załącznik do ww. uchwały.

Uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko proszę dokonać na piśmie w terminie 30 dni od dnia otrzymania niniejszego wniosku na adres: Urząd Miejski Trzcianki, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 7, 64-980 Trzcianka.

Załączniki:

1. Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
2. Kopia Uchwały Nr VI/62/24 Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi.

*Burmistrz Trzcianki
Krzysztof W. Jaworski*

UZASADNIENIE
ODSTĄPIENIA OD PRZEPROWADZENIA
STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DLA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA TRZCIANKI W REJONIE ULICY KS. PIOTRA SKARGI

OPRACOWANIE:
MGR INŻ. ARCH. DOROTA FRYNDT HAŁABURDZIN
(uprawnienia urbanistyczne nr 1608)
MGR INŻ. ARCH. S.A.R.P. PAWEŁ HAŁABURDZIN
(uprawnienia z mocy art. 5. pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)

Poznań - Trzcianka 2025

UZASADNIENIE

odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi

Aktualnie na obszarze objętym zmianą obowiązuje mpzp w **obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze** przyjęty uchwałą Nr II/10/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 23 maja 2024 r. Projekt niniejszego planu miejscowego został wywołany w celu dokonania niewielkiej modyfikacji obowiązującego planu w celu umożliwienia lokalizacji boiska sportowego wraz z zapleczem w granicach terenu - .

Obecnie teren objęty procedowanym planem miejscowym jest przeznaczony pod tereny usług sportu i rekreacji w zabudowie ekstensywnej 2US1, tereny drogi publicznej dojazdowej i zieleni KD-D/ZP, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN i tereny drogi wewnętrznej KD-W. W procedowanym planie stanowiącym zmianę obowiązującego mpzp utrzymuje się obowiązujące przeznaczenia terenów z dostosowaniem nazewnictwa do obecnie obowiązującego przepisów. Niewielkiej korekcie ulegają wzajemne relacje linii rozgraniczających poszczególnych tereny i linii zabudowy na umożliwiające lokalizację boiska sportowego wraz zapleczem. Przedmiotowa uchwała o przystąpieniu do opracowania mpzp została podjęta w celu umożliwienia realizacji na terenie inwestycji polegającej na budowie boiska sportowego wraz zapleczem.

Zapisy planu będą dostosowane do obowiązujących przepisów prawa, i będą spójne z kierunkami polityki przestrzennej określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Trzcianki Nr XLIX/324/13 z dnia 11 lipca 2013 r.

Ze względu na położenie, niewielki obszar objęty przedmiotową uchwałą a także zakres przewidywanej zmiany nie przewiduje się zmian w oddziaływaniu na środowisko. Analogicznie nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych, transgranicznych ani wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska. Przewidywane oddziaływanie funkcji wprowadzonej na tym terenie zamknie się w granicach zmiany i nie będzie oddziaływać na tereny sąsiednie.

Na obszarze objętym przedmiotowa uchwałą nie przewiduje się wprowadzenia nowych ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Nie przewiduje się również zwiększania oddziaływań na środowisko w związku z czym nie zachodzi potrzeba określenia:

- a) prawdopodobieństwa wystąpienia, czasu trwania, zasięgu, częstotliwości i odwracalności oddziaływań,
- b) prawdopodobieństwa wystąpienia, oddziaływań skumulowanych i transgranicznych,
- c) prawdopodobieństwa wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska oraz cech obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko.

Obszar objęty zmianą jest położony poza granicami obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów odrębnych, jak również nie są położone w obszarach istotnych dla dziedzictwa kulturowego.

SPIS TREŚCI

1. Wiadomości ogólne
 - 1.1 Wstęp
 - 1.2 Przedmiot i zakres opracowania
 - 1.3 Materiały wejściowe
 - 1.4 Metodyka opracowania
 - 1.5. Uwarunkowania, które bierze się pod uwagę
2. Charakter działań przewidzianych w dokumencie, o którym mowa w art. 46, czyli w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
3. Rodzaj i skala oddziaływania na środowisko
4. Cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko

1. WIADOMOŚCI OGÓLNE

1.1 Wstęp

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1112 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą” projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (art. 46 ust. 1).

W przypadku, gdy realizacja postanowień miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko można odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (art. 48 ust. 1).

Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia (art. 48 ust. 3).

Przedstawione uzasadnienie jest integralną częścią tej procedury, jej zakres merytoryczny określony został w art. 49 ww. ustawy.

Opracowanie takie pozwala na zidentyfikowanie ewentualnych zagrożeń oraz na ocenę iż realizacja postanowień „dokumentu” nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Analiza ustaleń dokumentów planistycznych na etapie ich powstawania jest w pełni zgodna z zasadą eliminacji zagrożeń u źródła, co przynosi pozytywne efekty społeczne, gospodarcze, ekonomiczne, a przede wszystkim środowiskowe.

1.2 Przedmiot i zakres opracowania

Niniejsze uzasadnienie sporządza się na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi stanowiącego zmianę obowiązującego mpzp w obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze przyjętego uchwałą Nr II/10/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 23 maja 2024 r.

Obszar opracowania leży na południe od jeziora Sarcze północnej części miasta Trzcianki i jest częściowo zabudowany istniejącym boiskiem sportowym podlegającym przebudowie oraz budynkami mieszkalnym jednorodzinnymi .

Powierzchnia zmiany planu wynosi około 3,29 ha.

Powierzchnia objęta obowiązującym planem miejscowym, nie ulegająca zmianie wynosi około 69,13 ha.

Obszar miasta Trzcianki jest dość dobrze wyposażony w infrastrukturę techniczną. W rejonie zmiany planu ulice przebiegające przez zainwestowane tereny są w pełni uzbrojone w sieci: wodną, kanalizacyjną, gazową i elektroenergetyczną.

1.3 Materiały wejściowe

Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko opracowano, przy wykorzystaniu informacji zawartych w takich dokumentach jak:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej Trzcianki Nr XLIX/324/13 z dnia 11 lipca 2013 r.
- Opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb mpzp miasta Trzcianki w rejonie jeziora Sarcze, październik 2009 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w **obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze** przyjęty uchwałą II/10/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 23 maja 2024 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 6 czerwca 2024 r. poz. 5349;
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania w obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze – KAD Architekci Sp. z o.o. czerwiec 2019 r aktualizacja Urbiteka Planowanie Przestrzenne Joanna Dokurno czerwiec 2023.:

- Uchwała Nr VI/62/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi

1.4 Metodyka opracowania

Szkielet metodyki prognozy narzucony jest przez ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prowadzona analiza opiera się na założeniu, że ustalenia projektu zmiany planu zostaną w pełni zrealizowane. Oznacza to z jednej strony maksymalizację negatywnych oddziaływań powstałych wskutek realizacji planu, a z drugiej realizację wszystkich zasad zapewniających utrzymanie dobrego stanu środowiska oraz ochronę przyrody. Analiza presji na poszczególne elementy środowiska jest zasadniczym etapem prognozy i wymaga rzetelnej oceny możliwości wystąpienia danych skutków środowiskowych. Specyfika zmiany planu polega na niewielkiej ingerencji w stan zagospodarowania oraz ustalone już przesądzenia przestrzenne w stosunku do obowiązującego dokumentu. Obszar obowiązującego miejscowego planu jest również w znacznej części zainwestowany.

1.5 Uwarunkowania, które bierze się pod uwagę.

Stosownie do zapisu art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, rozważając możliwość odstąpienia od procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko „miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi”, wzięto pod uwagę następujące uwarunkowania:

2. CHARAKTER DZIAŁAŃ PRZEWIDZIANYCH W DOKUMENCIE, O KTÓRYM MOWA W ART. 46, CZYLI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

2.1. Stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć:

Jako punkt wyjścia przyjęto obecny stan oraz sposób funkcjonowania całego środowiska przyrodniczego. Pod uwagę został wzięty charakter istniejącego zagospodarowania, ewentualny stopień zmian w przestrzeni oraz istniejące przesądzenia dotyczące zarówno funkcji opisywanych terenów jaki i ich szerokiego otoczenia.

a) Budowa geologiczna

Dla rozwoju miasta Trzcianka najistotniejsze znaczenie mają utwory kenozoiczne o podłożu trzeciorzędowym i czwartorzędowym. Trzeciorzęd stanowią utwory miocenu zbudowane przede wszystkim przez ility, mułki, piaski i węgiel brunatny oraz utwory pliocenu zbudowane przez akumulację drobnoziarnistą: piaszczysto – mułkowo – ilastą. Jako osady przeważające występują tu pstry ility poznańskie.

Czwartorzęd, którego miąższość utworów w rejonie miasta jest zróżnicowana (w granicach 22 – 39 m), stanowią natomiast gliny zwałowe, piaski oraz żwiry wodnolodowcowe zlodowacenia bałtyckiego. Piaski, żwiry rzeczne i torfy to także pozostałości okresu geologicznego - holocenu. Na potrzeby sporządzenia projektu planu miejscowego w sierpniu 2009 r. wykonano badania geologiczne dla przedmiotowego obszaru, które stwierdziły występowanie dominujących w podłożu piasków różnej granulacji zalegających na lokalnie uplastycznionych glinach. Ponadto stwierdzono torfy, namuły organiczne i pyły występujące w sąsiedztwie jeziora, pyły na ternach usytuowanych przy południowej granicy obszaru oraz grunty antropogeniczne z nasypami do ok. 2 m na terenach zainwestowanych. Obszar objęty planem jest położony w granicach złoża węgla brunatnego „Trzcianka” które ze względu na uwarunkowania przyrodnicze, ekonomiczne i

techniczne nie jest uwzględniane w rozwoju gminy i w zagospodarowaniu przedmiotowego obszaru

Gleby

Gleby występujące w rejonie obszaru objętego projektem planu miejscowego, zgodnie z nowym systemem klasyfikacji, należą do gleb bielicoziemnych – rdzawych, a zgodnie z systematyką gleb Polski sprzed 1989 r. – stanowią gleby brunatne wyługowane wykształcone z piasków luźnych, względnie piasków słabo gliniastych płytko podścielonych piaskami luźnymi oraz w niewielkim zakresie - gliny lekkie..

Obszar objęty zmianą planu częściowo grunty budowlane [Bp] oraz tereny rolnicze klasy [RV, RVI] i pastwiska [PsIV].

c) Wody powierzchniowe i podziemne

Na północ od terenu objętego opracowaniem jest położone Jezioro Sarcze oznaczone symbolem PLLW10672 – będące zbiornikiem naturalnym o łącznej powierzchni 51,1 ha, maksymalnej głębokości 7,2 m i poziomie lustra wody 77,2 m n.p.m. Jezioro stanowi zbiornik przepływowy, połączony z dwoma zasilającymi go ciekami wodnymi oraz z Jeziorcem Długim (Logo). Posiada wydłużony kształt usytuowany w kierunku wschód-zachód, płaskie dno oraz strome i słabo rozwinięte brzegi. Wody z jeziora odprowadzane są do dorzecza Niekurskiej Strugi, stanowiącej prawostronny dopływ Noteci.

Rejon Trzcianki, w tym obszar objęty projektem planu miejscowego, posiada bogate zasoby wód podziemnych z poziomami wodonośnymi stanowiącymi piętra trzecio- i czwartorzędowe, oceniane jako wystarczające dla pokrycia dwukrotnie większego zapotrzebowania niż wykorzystywane obecnie. Obszar usytuowany jest w strefie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, który to stanowi zbiornik porowy w utworach trzeciorzędu, nie objęty ochroną, o zasobach dyspozycyjnych 186 tys. m³/d. Głównym poziomem użytkowym są utwory trzeciorzędowe zalegające w poziomie do 20 m p.p.t.

Według mapy stanu jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) teren objęty planem miejscowym usytuowany jest w obszarze JCWPd nr 34.

Biorąc pod uwagę niskie zaludnienie, duży udział powierzchni zalesionych oraz brak dużych zakładów przemysłowych zagrożenie stanu chemicznego JCWPd nr 34 jest znikome. Badania prowadzone w punktach kontrolnych w miejscowości Straduń wskazały II klasę jakości wód (Klasy jakości wód podziemnych na podstawie monitoringu diagnostycznego jakości wód podziemnych 2019 r.). W granicach planu nie występują ujęcia wód podziemnych.

d) Klimat

Miasto Trzcianka leży w dzielnicy bydgoskiej, w strefie przejściowej pomiędzy chłodną i dość wilgotną dzielnicą pomorską a cieplejszą i suchą dzielnicą środkową. W przypadku omawianego obszaru największe znaczenie dla lokalnych uwarunkowań klimatycznych ma obecność Jeziora Sarcze i terenów leśnych, które powodują większą wilgotność powietrza i mniejsze amplitudy temperatury. Ponadto lasy pełnią funkcje wiatrochronne i aerosanitarnie: produkują tlen, tłumią hałas, filtrują zanieczyszczenia oraz pochłaniają i rozpraszają promieniowanie słoneczne.

e) Roślinność

Po południowej stronie jeziora lasy charakteryzuje większy udział gatunków liściastych oraz gatunków wprowadzanych przez człowieka - głównie klonów i brzoź, a także wierzy, dębu, buku, topoli, wiązu, czeremchy, jarzębu pospolitego, robinii akacjowej, śnieguliczki białej i ligustrą pospolitego oraz w sąsiedztwie jeziora - olszy czarnej, głogu, bzu czarnego i jeżyny. W skład runa leśnego wchodzi mech, narecznica samcza, bylica pospolita, przytulia czepna, glistnik jaskółcze ziele, tasznik pospolity, wiesiołek, wyka kosmata, bodziszek cuchnący, przetacznik leśny, żójtlica drobnokwiatowa, jastrzębiec baldaszkowaty, poziomka pospolita, stokrotka pospolita, babka szerokolistna, marchew

zwyczajna, pokrzywa zwyczajna. Na obszarach charakteryzujących się większą wilgotnością podłoża występuje pięciornik kurze ziele, pięciornik gęsi, przytulia błotna, przetacznik długolistny, podagrycznik pospolity, starzec kędzierzawy, jaskier ostry, podbiał pospolity, knieć błotna oraz wierzbownica kosmata. Lasy występujące w granicach administracyjnych miast uznawane są za lasy ochronne ogólnego przeznaczenia. Lasy usytuowane w granicach obszaru objętego projektem planu miejscowego stanowią własność komunalną.

Na obszarach zagospodarowanych przez człowieka występują nasadzenia w postaci szpalerów drzew – głównie klony i lipy, a także roślinność ozdobna - pielęgnowane trawniki, kwiaty i gatunki zimozielone.

f) Świat zwierzęcy

Świat zwierząt stanowią gatunki charakterystyczne dla występującego w granicach opracowania środowiska leśnego i wodnego. Na terenach leśnych stwierdzono występowanie sarny, jeleni, dzików, zajęcy, lisów i wiewiórek. W obszarze jeziora występują liczne gatunki ryb, w tym węgorz, sandacz, szczupak, lin, okoń, leszcz, płoć, karp, tołpyga amur i sum, do czego przyczynia się systematycznie zarybianie. Leśne i wodne środowisko obszaru sprzyja również występowaniu licznych gatunków ptaków, w tym kaczki krzyżówki i łyski.

Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawiera informację, że w obszarze planu nie udokumentowano zwierząt żyjących w stanie dzikim podlegających ochronie. Powyższa informacja nie wyklucza jednak możliwości pojawienia się gatunków chronionych zwierząt wędrownych, w szczególności ptaków.

g) Walory krajobrazowe

Analizowany fragment nie wyróżnia się wyjątkowymi walorami krajobrazowymi i historycznymi.

h) Obszary chronione

Obszar procedowanego planu miejscowego, jest położony poza granicami Obszaru Chronionego Krajobrazu "Puszcza nad Drawą", ustanowionego na podstawie Rozporządzenia Nr 2/08 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 4 stycznia 2008 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu "Puszcza nad Drawą" (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 7, poz. 139).

i) Wnioski do zmiany planu

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze przyjętym uchwałą Nr II/10/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 23 maja 2024 r przewidziano rezerwę pod realizację infrastruktury sportowej w postaci terenu usług sportu i rekreacji. Opracowana szczegółowa koncepcja projektowa budowy boiska wraz zapleczem wykazała konieczność dokonania szeregu zmian w obowiązującym planie polegających głównie na korekcie w zakresie linii rozgraniczających poszczególne tereny.

Wniosek został uwzględniony i rozpoczęto procedurę zmiany ustaleń obowiązującego planu.

2.2. Powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach, a w szczególności:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej Trzcianki Nr XLIX/324/13 z dnia 11 lipca 2013 r.
- Opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb mpzp miasta Trzcianki w rejonie jeziora Sarcze, październik 2009 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w **obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze** przyjęty uchwałą II/10/24 Rady Miejskiej Trzcianki

z dnia 23 maja 2024 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 6 czerwca 2024 r. poz. 5349;

- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania w obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze – KAD Architekci Sp. z o.o. czerwiec 2019 r aktualizacja Urbiteka Planowanie Przestrzenne Joanna Dokurno czerwiec 2023.:

2.3. Przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska oraz powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska:

Realizacja zmiany ustaleń planu nie spowoduje zmian w zakresie znaczącego oddziaływania na środowisko naturalne.

3. RODZAJ I SKALA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, W SZCZEGÓLNOŚCI:

3.1. Prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań.

Wprowadzona zmiana planu nie ustala nowych warunków dla późniejszych realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Podtrzymane zostają zakazy lokalizacji inwestycji innych niż inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i inwestycje celu publicznego które mogą zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

3.2. prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych.

Zaproponowane w projekcie zmiany miejscowego planu rozwiązania nie wywołają oddziaływania o zasięgu transgranicznym. Decydują o tym niewielka skala zmian, ich charakter oraz odległość obszaru analizy od granic państwa. Dokument zmiany planu obejmuje swym zakresem obszar niewielkiej części miasta Trzcianka i jest jedynie modyfikacją ustaleń obowiązującego planu w zakresie korekty linii rozgraniczających poszczególne tereny oraz parametrów budowlanych dotyczących realizacji projektowanego boiska sportowego. Biorąc pod uwagę proponowaną zmianę ustaleń planu oraz ograniczony zasięg obszaru planu, przewiduje się, że wspomniana inwestycja nie pociągnie za sobą transgranicznego oddziaływania na środowisko.

3.3. Prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska.

Realizacja przedmiotowej inwestycji polegającej na budowie boiska sportowego wraz z zapleczem nie spowoduje wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska.

4. CECHY OBSZARU OBJĘTEGO ODDZIAŁYWANIEM NA ŚRODOWISKO, W SZCZEGÓLNOŚCI:

4.1. Obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu oraz formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym

W obszarze planu, w którym dokonuje się zmiany ustaleń nie występują obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, a także, co wykazano w pkt 2.1, obszar planu przeznaczony pod inwestycje znajduje się w poza granicami form przyrody podlegających ochronie. Skala zmian zagospodarowania i położenie analizowanego terenu powoduje, że nie powstaną oddziaływania ingerujące w chronione siedliska, czy wpływające na populacje zwierząt.

Biorąc powyższe pod uwagę, nie prognozuje się zaistnienia przekształceń stanu elementów środowiska.

W oparciu o art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U z 2024r. poz. 1112 ze zm.) podano do publicznej wiadomości informację w prasie, na tablicy ogłoszeń , Urzędu Miejskiego, na BIP i w sposób zwyczajowo przyjęty) o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko opracowywanego projektu „miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi ” stanowiącego zmianę mpzp w obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze z 2024r.

Obowiązujący MPZP (zakres zmiany)



Ortofotomapa (zakres zmiany)



Uchwała Nr VI/62/24
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi.

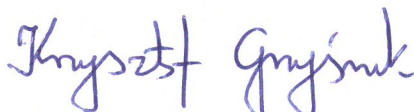
2. Plan miejscowy obejmuje teren oznaczony na mapie, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Trzcianki

mgr Krzysztof Grzyśnik

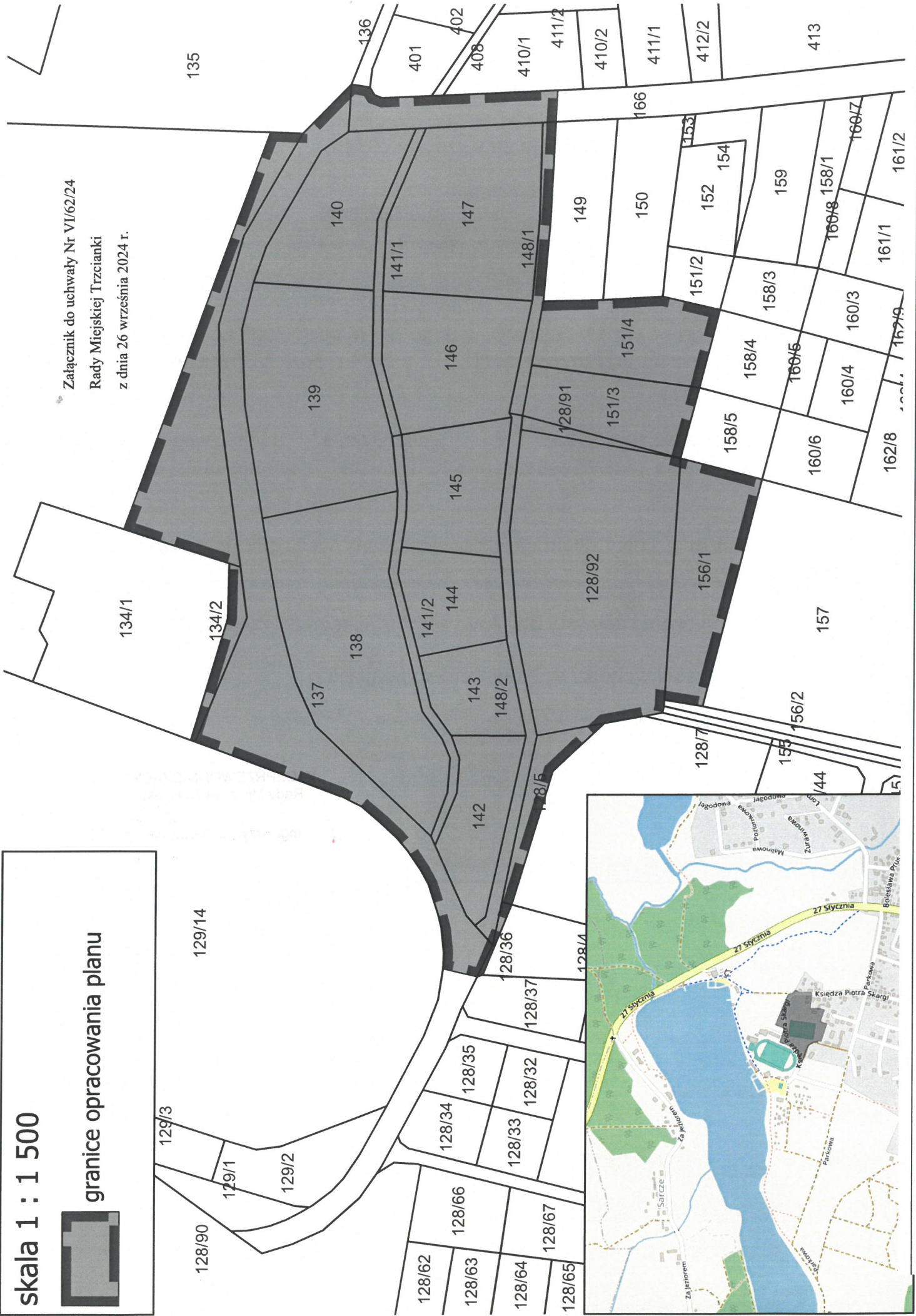


skala 1 : 1 500



granice opracowania planu

Załącznik do uchwały Nr VI/62/24
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 26 września 2024 r.



WPP-I.410.58.2025.MC.1

Burmistrz Trzcianki
ul. Sikorskiego 7
64-980 Trzcianka

Dotyczy: uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi, gm. Trzcianka.

Nawiązując do pisma z 17.04.2025 r.; znak: RPN.6721.9.2024, na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), *zwanej dalej ustawą ooś*, uzgadniam możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi, gm. Trzcianka.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projekt planu ogólnego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), a także koncepcji rozwoju kraju, strategii rozwoju, programu, polityki publicznej i dokumentu programowego, z zakresu polityki rozwoju, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy ooś organ opracowujący projekt dokument, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz projekt zmiany takiego dokumentu, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu albo jego zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Zgodnie z art. 48 ust. 4 pkt 1 ustawy ooś odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu zmiany dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, może dotyczyć wyłącznie zmiany stanowiącej niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu lub zmiany dotyczącej obszaru w granicach jednej gminy.

Zgodnie z art. 48 ust. 5 ustawy ooś występując o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz projekt zmiany dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 przedkłada informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49.

W uzasadnieniu do wniosku z 17.04.2025 r. wskazano, że aktualnie na obszarze objętym zmianą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze przyjęty uchwałą Nr II/10/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 23 maja 2024 r. Projekt niniejszego planu miejscowego został wywołany w celu dokonania niewielkiej modyfikacji obowiązującego planu w celu umożliwienia lokalizacji boiska sportowego wraz z zapleczem w granicach terenu. Podkreślono, że w procedowanym

planie stanowiącym zmianę obowiązującego planu utrzymuje się obowiązujące przeznaczenia terenów z dostosowaniem nazewnictwa do obecnie obowiązującego przepisów. Niewielkiej korekcie ulegają wzajemne relacje linii rozgraniczających poszczególnych tereny i linii zabudowy na umożliwiające lokalizację boiska sportowego wraz zapleczem. Przedmiotowa uchwała o przystąpieniu do opracowania planu została podjęta w celu umożliwienia realizacji na terenie inwestycji polegającej na budowie boiska sportowego wraz zapleczem. Ze względu na położenie, niewielki obszar objęty przedmiotową uchwałą a także zakres przewidywanej zmiany nie przewiduje się zmian w oddziaływaniu na środowisko. Zgodnie z uzasadnieniem, powierzchnia zmiany planu wynosi ok. 3,29 ha, a powierzchnia objęta obowiązującym planem miejscowym, nieulegająca zmianie wynosi około 69,13 ha.

Obszar objęty projektem planu położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.).

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w uzasadnieniu do pisma z 17.04.2025 r. oraz charakter i skalę planowanych działań, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na zdrowie ludzi. W związku z tym, na podstawie art. 48 ust. 1 i ust. 4 ustawy ooś, mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 49 ustawy ooś, uzgadniam możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi, gm. Trzcianka.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Joanna Kubiak
Kierownik Oddziału planowania przestrzennego
obszaru północnego
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)



Państwowy
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Czarnkowie

Czarnków, 30 kwietnia 2025 r.

ON-NS.9011.240.2025

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416) art. 17 pkt 6a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) art. 48 ust. 1 w związku z art. 53 oraz art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm., 1881, 1940)

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W CZARNKOWIE

po zapoznaniu się z:

1. Wnioskiem Burmistrza Trzcianki z 18 kwietnia 2025 r., znak: RPN.6721.9.2024 w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi oraz zwraca się z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
2. Uchwałą Nr VI/62/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi,
3. Załącznikiem do Uchwały Nr VI/62/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 26 września 2024 r., rysunkiem planu w skali 1:1500, granice opracowania planu,
4. Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi, (opracowanie: mgr inż. arch. Dorota Fryndt Hałaburdzin, mgr inż. arch. Paweł Hałaburdzin, Poznań-Trzcianka, 2025 r.),
5. Uchwałą Nr.../2025 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejon ulicy ks. Piotra Skargi, projekt 16.04.2025,
6. Załącznikiem Nr 1 - do Uchwały Nr.../.../2025 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia...2025 r., uchwała ogłoszona w dzienniku urzędowym województwa wielkopolskiego poz. ... z dnia ... 2025 r., Miejscowy plan zagospodarowania

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Czarnkowie
ul. Zamkowa 8 | 64-700 Czarnków
Stanowisko Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 67 2552240 | wew. 22
sekretariat.psse.czarnkow@sanepid.gov.pl
nadzor.zapobiegawczy.psse.czarnkow@sanepid.gov.pl
NIP 763-15-40-620 | REGON 570293360
BDO 000363554
www.gov.pl/web/psse-czarnkow
psseczarnkow/SkrytkaESP

- przestrzennego miasta Trzcianka w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi, rysunek planu w skali 1:1000,
7. Załącznikiem Nr 2 - do Uchwały Nr.../.../2025 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia...2025 r. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Trzcianki o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi,
 8. Załącznikiem Nr 3 - do Uchwały Nr.../.../2025 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia...2025 r. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Trzcianki o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych,
 9. Załącznikiem Nr 4 - do Uchwały Nr.../.../2025 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia...2025 r. Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm., 1907, 1940) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę,
 10. Uzasadnieniem Uchwały Nr ... 2025 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia...2025 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki - rejon ulic Ogrodowej i Bolesława Prusa.

UZGADNIA

odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi.

UZASADNIENIE

Burmistrz Trzcianki stosownie do art. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416) art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) ary. 48 ust. 1 w związku z art. 53 oraz art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm., 1881,1940), wystąpił z wnioskiem z 18 kwietnia 2025 r., znak: RPN.6721.9.2024 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie, w sprawie odstąpienia od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi.

Aktualnie na obszarze objętym zmianą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze przyjęty uchwałą Nr II/10/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 23 maja 2024 r. Projekt niniejszego planu miejscowego został wywołany w celu dokonania niewielkiej modyfikacji obowiązującego planu w celu umożliwienia lokalizacji boiska sportowego wraz z zapleczem w granicach terenu - .

Obecnie teren objęty procedowanym planem miejscowym jest przeznaczony pod tereny usług sportu i rekreacji w zabudowie ekstensywnej 2US1, tereny drogi publicznej dojazdowej i zieleni KD-D/ZP, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN i tereny drogi wewnętrznej KD-W. W procedowanym planie stanowiącym zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego utrzymuje się obowiązujące przeznaczenia terenów z dostosowaniem nazewnictwa do obecnie obowiązującego przepisów. Niewielkiej korekcie ulegają wzajemne relacje linii rozgraniczających poszczególne tereny i linii zabudowy na umożliwiające lokalizację boiska

sportowego wraz zapleczem. Przedmiotowa uchwała o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w celu umożliwienia realizacji na terenie inwestycji polegającej na budowie boiska sportowego wraz zapleczem.

Zapisy planu będą dostosowane do obowiązujących przepisów prawa, i będą spójne z kierunkami polityki przestrzennej określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Trzcianki Nr XLIX/324/13 z dnia 11 lipca 2013 r.

Niniejsze uzasadnienie sporządza się na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulicy ks. Piotra Skargi stanowiącego zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Trzcianka, rejon jeziora Sarcze przyjętego uchwałą Nr II/10/24 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 23 maja 2024 r. Obszar opracowania leży na południe od jeziora Sarcze w północnej części miasta Trzcianki i jest częściowo zabudowany istniejącym boiskiem sportowym podlegającym przebudowie oraz budynkami mieszkalnym jednorodzinny. Powierzchnia zmiany planu wynosi około 3,29 ha. Powierzchnia objęta obowiązującym planem miejscowym, nie ulegająca zmianie i wynosi około 69,13 ha.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie zwraca uwagę na to, że każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Założenia projektu dokumentu powinny być realizowane w taki sposób, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne.

Mając na uwadze powyższe, że realizacja założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodna z przepisami ochrony środowiska nie powinna spowodować negatywnego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie uzgodnił przedmiotowe dokumenty.

z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie

Julita Pawłowska-Dudziak
Kierownik Oddziału Nadzoru
*/dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/**

***Pismo zostało wydane przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego EZD RP oraz opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, który ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.**

Otrzymują:

1. Burmistrz Trzcianki, ul. Sikorskiego 7, 64 - 980 Trzcianka
 2. aa ON-NS
- M.U.