

AB.6740.22.2024.MMaI

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311), dalej: z.r.i.d. oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej: Kpa

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „**Budowie drogi w strefie inwestycyjnej pn. Trzcianka – Południe**”.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazach zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale,
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji.

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

a) położone w granicach istniejącego pasa drogowego drogi gminnej, stanowiące własność Gminy Trzcianka:

powiat Czarnkowsko–Trzcianecki, gmina Trzcianka
jednostka ewidencyjna 300207_4, miasto Trzcianka
obręb: nr 0001 m. Trzcianka

działki o nr ewid.: **3020/8, 3020/11, 3021/6, 3022/10, 3022/15, 3023/4, 3047/9;**

b) powstałe wskutek podziału nieruchomości, które przed podziałem stanowiły już własność Gminy Trzcianka:

powiat Czarnkowsko–Trzcianecki, gmina Trzcianka
jednostka ewidencyjna 300207_4, miasto Trzcianka
obręb: nr 0001 m. Trzcianka

działka o nr ewid.: 3025 (3025/1, **3025/2, 3025/3**), 3038/2 (3038/5, **3038/6**);

c) powstałe wskutek podziału nieruchomości, które z mocy prawa stają się własnością Gminy Trzcianka:

powiat Czarnkowsko–Trzcianecki, gmina Trzcianka
jednostka ewidencyjna 300207_4, miasto Trzcianka
obręb: nr 0001 m. Trzcianka

działki o nr ewid.: 7082/6 (7082/11, **7082/12, 7082/13**), 7082/7 (7082/8, **7082/9, 7082/10**).

II. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

powiat Czarnkowsko–Trzcianecki, gmina Trzcianka
jednostka ewidencyjna 300207_4, miasto Trzcianka
obręb: nr 0001 m. Trzcianka

działki o nr ewid.: **3017, 3020/3.**

III. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy zjazdów:

powiat Czarnkowsko–Trzcianecki, gmina Trzcianka
jednostka ewidencyjna 300207_4, miasto Trzcianka
obręb: nr 0001 m. Trzcianka

działki o nr ewid.: 3038/2 (**3038/5, 3038/6**).

IV. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

powiat Czarnkowsko–Trzcianecki, gmina Trzcianka
jednostka ewidencyjna 300207_4, miasto Trzcianka
obręb: nr 0001 m. Trzcianka

działka o nr ewid.: **3013/3, 3017, 3025 (3025/1, 3025/2, 3025/3), 3038/2 (3038/5, 3038/6), 3047/10, 3576, 7082/6 (7082/11, 7082/12, 7082/13).**

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 z.r.i.d z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację

inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;

- zgodnie z art. 11d ust. 5 z.r.i.d. starosta wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w Starostwie Powiatowym w Czarnkowie, a także w Urzędzie Miejskim Trzcianki właściwym ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa, zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie;
- w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić starostę o każdej zmianie swojego adresu;
- strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać z aktami sprawy (po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia) w siedzibie Starostwa Powiatowego Delegatura w Trzciance, w Wydziale Architektury i Budownictwa, przy ul. 27 Stycznia 42, 64-980 Trzcianka, pokój nr 18, tel. 660 748 924, w terminie 14 dni od dnia publikacji niniejszego obwieszczenia w godzinach od 7:30 do 15:30; oraz składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia;
- niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 Kpa.

Starosta
Czarnkowsko-Trzcianecki
Grzegorz Bogacz