

Tabela 1

Wykaz nieruchomości budowlanych, rolnych i przemysłowych sprzedanych w okresie od 2020 r .do 2021 r.

| L.p.     | Nr Działki                 | Przeznaczenie działki                                                      | Lokalizacja nieruchomości      | Powierzchnia działki [m²] | Nr księgi wieczystej gminnej, w której nieruchomość zapisana była momencie zbycia | Cena sprzedaży netto [zł] | Cena sprzedaży brutto [zł] | Podatek VAT 23% [zł] | Cena za 1 m² netto [zł] |
|----------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------|
| ROK 2020 |                            |                                                                            |                                |                           |                                                                                   |                           |                            |                      |                         |
| 1        | 307/6                      | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                           | Siedlisko                      | 1925                      | PO1T/00009850/3                                                                   | 30 300,00                 |                            |                      | 15,74                   |
| 2        | 2613/2                     | poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)               | Trzcianka ul. Wieleńska        | 59                        | PO1T/00009808/4                                                                   | 2 305,00                  |                            |                      | 39,07                   |
| 3        | 2613/1                     | poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)               | Trzcianka ul. Wieleńska        | 85                        | PO1T/00009808/4                                                                   | 2 970,00                  |                            |                      | 34,94                   |
| 4        | 877<br>879/4<br>880/1      | poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)               | Trzcianka ul. Gorzowska        | 151                       | PO1T/00009808/4                                                                   | 2 780,00                  |                            |                      | 18,41                   |
| 5        | 273/3                      | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                           | Teresin                        | 1447                      | PO1T/00010079/4                                                                   | 33 016,26                 | 40 610,00                  | 7 593,74             | 22,82                   |
| 6        | 3509                       | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                           | Trzcianka ul. Jana Sobieskiego | 1598                      | PO1T/00009808/4                                                                   | 88 731,71                 | 109 140,00                 | 20 408,29            | 55,53                   |
| 7        | 267<br>268/1               | budowlana – funkcja przemysłowo-usługowa                                   | Stobno                         | 8300                      | PO1T/00009985/8                                                                   | 126 390,24                | 155 460,00                 | 29 069,76            | 15,23                   |
| 8        | 3517                       | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                           | Trzcianka ul. Zygmunta Starego | 1810                      | PO1T/00009808/4                                                                   | 93 447,15                 | 114 940,00                 | 21 492,85            | 51,63                   |
| 9        | 309/31<br>310/25<br>310/41 | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                           | Trzcianka ul. Krzywoustego     | 790                       | PO1T/00009808/4                                                                   | 48 455,28                 | 59 600,00                  | 11 144,72            | 61,34                   |
| 10       | 1717/22                    | poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)               | Trzcianka os. Poniatowskiego   | 466                       | PO1T/00009808/4                                                                   | 6 960,00                  |                            |                      | 14,94                   |
| 11       | 403/3                      | poszerzenie działki sąsiadującej – funkcja mieszkaniowa                    | Trzcianka ul. P. Skargi        | 625                       | PO1T/00009808/4                                                                   | 12 680,00                 |                            |                      | 20,29                   |
| 12       | 305/7                      | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                           | Trzcianka ul. B. Krzywoustego  | 2078                      | PO1T/00009808/4                                                                   | 97 155,04                 | 119 390,00                 | 22 234,96            | 46,75                   |
| 13       | 309/28                     | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                           | Trzcianka ul. B. Krzywoustego  | 714                       | PO1T/00009808/4                                                                   | 52 845,53                 | 65 000,00                  | 12 154,47            | 143,57                  |
| 14       | 309/29                     | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                           | Trzcianka ul. B. Krzywoustego  | 840                       | PO1T/00009808/4                                                                   | 45 252,03                 | 55 660,00                  | 10 407,97            | 143,57                  |
| 15       | 108/2                      | poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)               | Przyłęki 58                    | 500                       | PO1T/00010025/1                                                                   | 3 030,00                  |                            |                      | 6,06                    |
| 16       | 1006                       | sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego – funkcja usługowa | Trzcianka ul. Rzemieślnicza    | 1107                      | RODO                                                                              | 40 170,00                 |                            |                      | 36,29                   |
| 17       | 305/9                      | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                           | Trzcianka ul. B. Krzywoustego  | 2235                      | PO1T/00009808/4                                                                   | 86 138,21                 | 105 950,00                 | 19 811,79            | 3 854,00                |

|                 |                                          |                                                                      |                                                                                                                         |      |                 |            |            |           |        |
|-----------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|------------|-----------|--------|
| 18              | 305/8                                    | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. B. Krzywoustego                                                                                           | 2169 | PO1T/00009808/4 | 101 333,33 | 124 640,00 | 23 306,67 | 46,72  |
| 19              | 305/10                                   | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. B. Krzywoustego                                                                                           | 1180 | PO1T/00009808/4 | 65 040,65  | 80 000,00  | 14 959,35 |        |
| 20              | 305/11                                   | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. B. Krzywoustego                                                                                           | 1122 | PO1T/00009808/4 | 54 528,46  | 67 070,00  | 12 541,54 | 63,89  |
| 21              | 484/9                                    | poszerzenie działki sąsiadującej – funkcja przemysłowo-usługowa      | Trzcianka ul. 27 Stycznia                                                                                               | 80   | PO1T/00009808/4 | 8 104,00   |            |           | 101,30 |
| 22              | 348/8                                    | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Dąbrówki                                                                                                  | 837  | PO1T/00009808/4 | 73 170,73  | 90 000,00  | 16 829,27 | 87,42  |
| 23              | 348/9                                    | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Dąbrówki                                                                                                  | 840  | PO1T/00009808/4 | 73 983,74  | 91 000,00  | 17 016,26 | 88,08  |
| 24              | 348/10                                   | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Dąbrówki                                                                                                  | 877  | PO1T/00009808/4 | 74 796,75  | 92 000,00  | 17 203,25 | 85,29  |
| 25              | 1717/23                                  | poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)         | Trzcianka os. Poniatowskiego                                                                                            | 393  | PO1T/00009808/4 | 5 365,00   |            |           | 13,65  |
| <b>ROK 2021</b> |                                          |                                                                      |                                                                                                                         |      |                 |            |            |           |        |
| 26              | 3204/6                                   | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Anyżowa                                                                                                   | 1189 | PO1T/00009808/4 | 59 975,61  | 73 770,00  | 13 794,39 | 50,44  |
| 27              | 3447                                     | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Jagodowa                                                                                                  | 1927 | PO1T/00009808/4 | 126 016,26 | 155 000,00 | 28 983,74 | 65,40  |
| 28              | 346/2                                    | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Dąbrówki                                                                                                  | 719  | PO1T/00009808/4 | 94 308,94  | 116 000,00 | 21 691,06 | 131,17 |
| 29              | 348/6                                    | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Dąbrówki                                                                                                  | 774  | PO1T/00009808/4 | 78 048,78  | 96 000,00  | 17 951,22 | 100,84 |
| 30              | 358/12                                   | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Dąbrówki                                                                                                  | 976  | PO1T/00009808/4 | 91 056,91  | 112 000,00 | 20 943,09 | 93,30  |
| 31              | 3516                                     | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Zygmunta Starego                                                                                          | 1173 | PO1T/00009808/4 | 106 504,06 | 131 000,00 | 24 495,94 | 90,80  |
| 32              | 3515                                     | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Zygmunta Starego                                                                                          | 1108 | PO1T/00009808/4 | 96 747,97  | 119 000,00 | 22 252,03 | 87,32  |
| 33              | 3514                                     | budowlana - funkcja mieszkaniowa                                     | Trzcianka ul. Zygmunta Starego                                                                                          | 1334 | PO1T/00009808/4 | 101 626,02 | 125 000,00 | 23 373,98 | 76,18  |
| 34              | 3084/1                                   | poszerzenie działki sąsiadującej (sprzedaż z bonifikatą 50%)         | Trzcianka ul. Tetmajera                                                                                                 | 274  | PO1T/00009808/4 | 6 559,50   |            |           | 23,94  |
| 35              | 3097/18<br>3097/19<br>3097/20<br>3097/21 | tereny przemysłowe-<br>sprzedaż na<br>raty ostatnia płatność 2025 r. | Trzcianka ul. Tetmajera                                                                                                 | 7486 | PO1T/00009808/4 | 88 338,22  | 108 656,01 | 20 317,79 | 31,55  |
|                 |                                          |                                                                      | Łączna cena sprzedaży netto – 236 208,70 zł (I rata – rok 2021 – 44 169,11 zł netto; II rata – rok 2022 – 44 169,11 zł) |      |                 |            |            |           |        |
| 36              | 3097/16<br>3097/17                       | tereny przemysłowe-<br>sprzedaż na<br>raty ostatnia płatność 2025 r. | Trzcianka ul. Tetmajera                                                                                                 | 3895 | PO1T/00009808/4 | 45 031,52  | 55 388,77  | 10 357,25 | 28,90  |
|                 |                                          |                                                                      | Łączna cena sprzedaży netto – 112 578,87 zł (I rata – rok 2021 – 22 515,76 zł netto; II rata – rok 2022 – 22 515,76 zł) |      |                 |            |            |           |        |

|    |                                                  |                                                                      |                                                                                                                         |      |                 |            |            |           |        |
|----|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|------------|-----------|--------|
| 37 | 3097/9<br>3097/10                                | tereny przemysłowe-<br>sprzedaż na<br>raty ostatnia płatność 2023 r. | Trzcianka ul. Tetmajera                                                                                                 | 3462 | PO1T/00009808/4 | 66 666,66  | 81 999,99  | 15 333,33 | 28,47  |
|    |                                                  |                                                                      | Łączna cena sprzedaży netto – 98 551,22 zł (I rata – rok 2021 – 33 333,33 zł netto; II rata – rok 2022 – 33 333,33 zł)  |      |                 |            |            |           |        |
| 38 | 3097/6<br>3097/7<br>3097/8<br>3097/14<br>3097/15 | tereny przemysłowe-<br>sprzedaż na<br>raty ostatnia płatność 2025 r. | Trzcianka ul. Tetmajera                                                                                                 | 8853 | PO1T/00009808/4 | 121 950,49 | 149 999,10 | 28 048,61 | 28,86  |
|    |                                                  |                                                                      | Łączna cena sprzedaży netto – 255 464,23 zł (I rata – rok 2021 – 81 300,08 zł netto; II rata – rok 2022 – 40 650,41 zł) |      |                 |            |            |           |        |
| 39 | 3439                                             | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Łomnicka                                                                                                  | 1488 | PO1T/00009808/4 | 93 723,58  | 115 280,00 | 21 556,42 | 62,99  |
| 40 | 3512<br>886/11                                   | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Zygmunta Starego                                                                                          | 1159 | PO1T/00009808/4 | 108 130,08 | 133 000,00 | 24 869,92 | 93,30  |
| 41 | 343/2                                            | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Dąbrówki                                                                                                  | 985  | PO1T/00009808/4 | 109 756,10 | 135 000,00 | 25 243,90 | 111,43 |
| 42 | 345/2                                            | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Dąbrówki                                                                                                  | 725  | PO1T/00009808/4 | 105 691,06 | 130 000,00 | 24 308,94 | 145,78 |
| 43 | 343/1                                            | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Dąbrówki                                                                                                  | 872  | PO1T/00009808/4 | 99 227,64  | 122 050,00 | 22 822,36 | 113,79 |
| 44 | 3435                                             | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Łomnicka                                                                                                  | 1519 | PO1T/00009808/4 | 112 195,12 | 138 000,00 | 25 804,88 | 73,86  |
| 45 | 3445                                             | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Łomnicka                                                                                                  | 2030 | PO1T/00009808/4 | 131 642,28 | 161 920,00 | 30 277,72 | 64,85  |
| 46 | 2152/1                                           | wg studium funkcja<br>mieszkaniowa                                   | Trzcianka przy ul. Kopernika                                                                                            | 2994 | PO1T/00009808/4 | 87 510,00  |            |           | 29,23  |
| 47 | 3143/2                                           | wg studium funkcja<br>produkcyjno-usługowa                           | Trzcianka ul. Tetmajera                                                                                                 | 2309 | PO1T/00009808/4 | 234 000,00 |            |           | 101,34 |
| 48 | 2358/1                                           | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Fałata                                                                                                    | 609  | PO1T/00010357/7 | 82 000,00  |            |           | 134,65 |
| 49 | 3142/2                                           | wg studium funkcja<br>produkcyjno-usługowa                           | Trzcianka ul. Tetmajera                                                                                                 | 9302 | PO1T/00009808/4 | 310 000,00 |            |           | 33,33  |
| 50 | 446/8<br>446/11                                  | wg studium funkcja<br>produkcyjno-usługowa                           | Straduń                                                                                                                 | 5031 | PO1T/00009851/0 | 206 000,00 |            |           | 40,95  |
| 51 | 3433                                             | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Łomnicka                                                                                                  | 1535 | PO1T/00009808/4 | 96 666,67  | 118 900,00 | 22 233,33 | 62,98  |
| 52 | 3425                                             | budowlana - funkcja<br>mieszkaniowa                                  | Trzcianka ul. Łomnicka                                                                                                  | 1595 | PO1T/00009808/4 | 100 430,89 | 123 530,00 | 23 099,11 | 62,97  |