

Prognoza oddziaływania na
środowisko projektu
miejscowego planu
zagospodarowania
przestrzennego miasta Trzcianki
w rejonie ulic Juliana Fałata
i Wincentego Witosa

17.04.2025 r., 14.08.2025 r., 06.10.2025 r.

mgr Michalina Szeliga

Spis treści

Spis tabel:.....	2
Spis map:.....	2
1. Wstęp.....	3
1) Podstawa formalno prawna opracowania	3
2) Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne	4
3) Informacje o zawartości, głównych celach opracowania oraz powiązaniach z innymi dokumentami.....	8
4) Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko	11
2. Stan oraz funkcjonowanie środowiska przyrodniczego	11
1) Położenie geograficzne	11
2) Ukształtowanie powierzchni ziemi, rzeźba terenu, geologia, surowce mineralne	12
3) Warunki glebowe	14
4) Charakterystyka stosunków wodnych	15
a) Wody powierzchniowe	15
b) Wody podziemne.....	18
c) Retencja	19
d) Ryzyko powodziowe	19
5) Gospodarka wodno – ściekowa.....	20
6) Gospodarka odpadami komunalnymi.....	20
7) Powietrze atmosferyczne	20
8) Warunki akustyczne	23
9) Pole elektromagnetyczne	25
10) Klimat lokalny	26
11) Szata roślinna i świat zwierzęcy	27
12) Przyrodnicze obszary chronione.....	28
13) Zabytki oraz inne kulturowe obszary chronione	28
3. Charakterystyka ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	28
1) Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym.....	29
2) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	30
3) Istniejące problemy ochrony środowiska	32
4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględnienia w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	33
5) Projektowana zmiana przeznaczenia terenu.....	42
6) Analiza ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	42

7) Zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń projektu planu miejscowego	43
4. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	44
1) Powierzchnia ziemi, zasoby i krajobraz	44
2) Zasoby wodne	48
3) Różnorodność biologiczna, fauna i flora	50
4) Ludzie	51
5) System powiązań przyrodniczych, w tym obszary chronione	51
6) Powietrze, klimat i środowisko akustyczne	52
7) Pole elektromagnetyczne	52
8) Zabytki i dobra materialne	52
9) Przewidywane skutki oddziaływania projektu planu miejscowego na całokształt komponentów środowiska przyrodniczego	53
10) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko	53
11) Alternatywne rozwiązania	53
12) Zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko	54
5. Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania	54
6. Ocena rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego, podsumowanie i wnioski	55
7. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	56
8. Oświadczenie autora prognozy	56

Spis tabel:

Tabela 1: Omówienie JCWP znajdujących się na obszarze opracowania planu	16
Tabela 2: Klasy jakości powietrza na terenie strefy wielkopolskiej w 2024 r.	21
Tabela 3: Temperatura, opady oraz usłonecznienie w 2024 r.	27
Tabela 4: Cele, kierunki interwencji, wybrane zadania oraz ustalenia projektu planu miejscowego ...	36

Spis map:

Mapa 1: Położenie obszaru opracowania na tle mapy OpenStreetMap	9
Mapa 2: Położenie obszaru opracowania na tle ortofotomapy	12
Mapa 3: Położenie obszaru opracowania na tle mapy topograficznej	13
Mapa 4: Położenie obszaru opracowania na tle mapy hipsometrycznej	13
Mapa 5: Położenie obszaru opracowania na tle mapy hydrograficznej	15
Mapa 6: Położenie obszaru opracowania na tle mapy sozologicznej	31
Mapa 7: Położenie obszaru opracowania względem złóż węgla brunatnego i GZWP	48

1. Wstęp

1) Podstawa formalno prawna opracowania

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulic Juliana Fałata i Wincentego Witosa, zainicjowanego uchwałą nr LXVIII/715/23 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulic Juliana Fałata i Wincentego Witosa.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym również jego zmiany, jest elementem procedury oceny oddziaływania planu na środowisko. Rolą tego opracowania jest ocena wpływu ustaleń projektu planu miejscowego na środowisko oraz minimalizacja szkodliwych oddziaływań na środowisko, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń planu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w planie.

Podstawę prawną wykonania prognozy oddziaływania na środowisko projektu przedmiotowego planu stanowi ustawa z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 46, art. 51 i art 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przy opracowaniu prognozy korzystano również z innych ustaw i rozporządzeń szczegółowo wymienionych w punkcie 2 niniejszego rozdziału.

Zakres i stopień szczegółowości został uzgodniony przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie pismem z dnia 25 kwietnia 2024 r. nr ON-NS.9011.4.1.2024 oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 10 maja 2024 r. nr WOO-III.411.113.2024.AK.1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie opinią sanitarną z dnia 3 września 2025 r. nr ON-NS.9011.495.2025 uzgodnił projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 19 września 2025 r. nr WPP-I.410.178.2025.MC.1 zaopiniował projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w zakresie:

- 1) wskazania w prognozie rozwiązań uniemożliwiających wprowadzanie zanieczyszczeń do wód i podziemnych zasilających zbiornik GZWP nr 127 Subzbiornik Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie wraz ze wskazaniem ich skuteczności;
- 2) przeanalizowania i oceny ustaleń projektu planu w zakresie przebudowy, rozbudowy, a także lokalizacji urządzeń wodnych, dróg dla pieszych lub rowerów, szlaków turystycznych i edukacyjnych, publicznych ciągów pieszych, infrastruktury technicznej na terenie 1WS-Z na środowisko;
- 3) określenia wpływu rozwiązań w zakresie budowy, odbudowy, rozbudowy, przebudowy urządzeń wodnych i sieci drenarskiej, kanalizacji istniejących sieci i urządzeń wodnych na środowisko gruntowo – wodne obszaru oraz terenów sąsiednich z uwzględnieniem wydajności systemu melioracyjnego w zakresie odprowadzania nadmiaru wody m.in. w przypadkach wystąpienia nawałnych deszczy, skutkujących możliwością wystąpienia lokalnych podtopień;
- 4) określenia, przeanalizowania i oceny istniejącego stanu klimatu akustycznego z uwzględnieniem natężenia ruchu na drodze wojewódzkiej nr 180, a w przypadku stwierdzenia możliwości przekroczenia akustycznych standardów ochrony jakości środowiska przedstawienia skutecznych działań mających na celu ograniczenie hałasu drogowego, co najmniej do poziomów dopuszczalnych;

- 5) zweryfikowania zapisów planu z punktu widzenia zastosowania zieleni izolacyjnej w zakresie jej skuteczności w ochronie przed hałasem;
- 6) wskazania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów wynikających z lokalizacji urządzeń lub przewodów infrastruktury technicznej, w tym sieci gazowych średniego lub niskiego ciśnienia, wymogów ochrony przeciwpożarowej oraz melioracji i urządzeń wodnych;
- 7) określenia wpływu wolnostojących magazynów energii, dopuszczonych na terenie 1UE, 2U na środowisko, w szczególności na klimat akustyczny, mając na uwadze istniejące i planowane tereny podlegające ochronie akustycznej;
- 8) wyjaśnienia, czy w projekcie planu uwzględniono konieczność ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej i wskazania uwzględnienia tych przepisów w projekcie, w tym poprzez ustalenie przestrzegania przy prowadzeniu działalności rolniczej zasad dobrej praktyki rolniczej oraz zasad określonych w przepisach odrębnych, w tym w ustawie o nawozach i nawożeniu oraz określenia, przeanalizowania i oceny przewidywanego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne działalności rolniczej, w tym emisji substancji zapachowych do powietrza związanej z prowadzeniem gospodarki rolnej uwzględniając przeważające kierunki wiatrów;
- 9) określenia, przeanalizowania i oceny przewidywanego oddziaływania skumulowanego na środowisko, uwzględniając planowany sposób zagospodarowania obszaru opracowania i terenów sąsiednich, obecny i przyszły stopień intensywności zainwestowania, intensyfikację różnorodnych form użytkowania przedmiotowych terenów, wzrost zapotrzebowania na korzystanie z zasobów środowiska oraz emisję substancji do środowiska;
- 10) oceny efektywności oraz skuteczności ustalonego systemu zaopatrzenia terenów w wodę, sposobu zagospodarowania ścieków, wód opadowych i zagospodarowania odpadów, uwzględniając intensywność przyszłego zagospodarowania obszaru opracowania i przewidywaną liczbę mieszkańców tych terenów oraz wynikające z tego przewidywane oddziaływanie na środowisko;
- 11) modyfikacji zapisu § 18 ust. 1 projektu planu w następujący sposób: „Ustala się zachowanie drzewostanu wzdłuż dróg oraz dopuszcza wprowadzenie nowego”;
- 12) określenia, przeanalizowania i oceny potencjalnej zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu;
- 13) rozwinięcia rozdziału przedstawiającego streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Przedmiotowe uwagi zostały kompleksowo przeanalizowane, co skutkowało wprowadzeniem zmian do projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

2) Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono w oparciu o następujące przepisy prawne oraz materiały źródłowe:

- 1) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym¹
- 2) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko²;
- 3) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody³;

¹ Dz. U. z 2024 r. poz.1130 z późn.zm.

² Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn.zm.

³ Dz.U. z 2024 r., poz. 1478 z późn.zm.

- 4) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska⁴;
- 5) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne⁵;
- 6) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych⁶;
- 7) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach⁷;
- 8) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami⁸;
- 9) Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach⁹;
- 10) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków¹⁰;
- 11) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach¹¹;
- 12) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane¹²;
- 13) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze¹³;
- 14) Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii¹⁴;
- 15) Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych¹⁵;
- 16) Ustawa z dnia 6 lipca 2001 r. o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju¹⁶;
- 17) Dyrektywa 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku;
- 18) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona Dyrektywy 79/409/EWG Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa¹⁷;
- 19) Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory¹⁸;
- 20) Dyrektywa 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie jakości powietrza i czystego powietrza dla Europy (CAFE);
- 21) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko¹⁹;
- 22) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie²⁰;
- 23) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub urządzeń wodnych²¹;

⁴ Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn.zm.

⁵ Dz. U. z 2024, poz. 1087 z późn.zm.

⁶ Dz. U. z 2024, poz.82 z późn.zm.

⁷ Dz. U. z 2024, poz. 530 z późn.zm.

⁸ Dz.U. z 2024 r., poz. 1292 z późn.zm.

⁹ Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn.zm.

¹⁰ Dz. U. z 2024 r., poz. 757 z późn.zm.

¹¹ Dz. U. z 2024 r., poz.1587 z późn. zm.

¹² Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn.zm.

¹³ Dz. U. z 2024, poz. 1290, z późn.zm.

¹⁴ Dz. U. z 2024, poz. 1361 z późn.zm.

¹⁵ Dz. U. z 2024 r., poz. 317 z późn.zm.

¹⁶ Dz. U. z 2018 r., poz. 1235 z późn.zm.

¹⁷ Dz. Urz. U.E. L 20/7

¹⁸ Dz.Urz.U.E.L.206

¹⁹ Dz. U., poz. 1839 z późn.zm.

²⁰ Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn.zm.

²¹ Dz.U., poz. 1311 z późn.zm.

- 24) Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych²²
- 25) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku²³;
- 26) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku²⁴;
- 27) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r., w sprawie ochrony gatunkowej roślin²⁵;
- 28) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt²⁶;
- 29) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r., w sprawie ochrony gatunkowej grzybów²⁷;
- 30) Polityka ekologiczna Państwa 2030 – strategia na rzecz w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, przyjęte uchwałą nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r.²⁸;
- 31) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem²⁹;
- 32) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry³⁰;
- 33) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej”³¹;
- 34) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy³²;
- 35) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi³³;
- 36) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych³⁴;
- 37) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000³⁵;
- 38) Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w rejonie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz

²² Dz. U. z 2016 r. poz. 1757

²³ Dz. U. z 2014 r., poz. 112

²⁴ Dz. U., poz. 2448

²⁵ Dz. U., poz. 1409

²⁶ Dz. U. z 2022 r., poz. 2380

²⁷ Dz. U., poz. 1408

²⁸ M.P., poz. 794

²⁹ Dz. U. Nr 140, poz. 824 z późn.zm.

³⁰ Dz. U. z 2023 r., poz. 335

³¹ Dz. U. z 2016 r., poz. 283

³² Dz. U., poz. 1615

³³ Dz. U. 2017 poz. 2294

³⁴ Dz.U., poz. 2148

³⁵ Dz. U. z 2014 r. poz. 1713

obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć³⁶;

- 39) Uchwała nr IX/168/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie określenia „Programu ochrony powietrza w zakresie ozonu dla strefy wielkopolskiej”³⁷;
- 40) Uchwała nr XXI/391/20 z dnia 13 lipca 2020 r. Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie „Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”³⁸;
- 41) Uchwała Nr XXII/405/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie uchwalenia Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019 – 2025 wraz z planem inwestycyjnym;
- 42) Uchwała nr XXXIX/941/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego (strefa wielkopolska), ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw³⁹;
- 43) Uchwała Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania⁴⁰;
- 44) Uchwała nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego;
- 45) Uchwała nr XLIX/324/13 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 11 lipca 2013 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka;
- 46) Uchwały Nr LXV/673/23 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- 47) Program ochrony środowiska dla Gminy Trzcianka na lata 2021 – 2024 z perspektywą do roku 2028, przyjęty uchwałą nr XLVIII/513/22 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 kwietnia 2022 r.;
- 48) Uchwała nr XXXIX/335/17 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 września 2017 r. w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Gminy Trzcianka na lata 2017-2023;
- 49) Mapa zasadnicza w skali 1:1000,
- 50) Mapa hydrograficzna w skali 1:50000, www.geoportal.pl,
- 51) Mapa sozologiczna w skali 1:50000, www.geoportal.pl,
- 52) Mapa topograficzna w skali 1:10000, www.geoportal.pl,
- 53) Szczegółowa mapa geologiczna Polski (SMGP) w skali 1:50000;
- 54) Dane z Państwowego Monitoringu Środowiska, www.gios.gov.pl,
- 55) Wstępna ocena ryzyka powodziowego dostępna na stronie Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, www.kzgw.gov.pl,
- 56) Dane z przeglądarki mapowej e-PSH Państwowej Służby Hydrologicznej, <http://spdpsh.pgi.gov.pl/PSHv7/>,
- 57) Rastrowa Mapa Podziału Hydrograficznego Polski dostępna na stronie Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, www.kzgw.gov.pl,
- 58) Dane dostępne na portalu www.geoportal.pl, w tym ortofotomapa.

³⁶Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 1638

³⁷ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 6240

³⁸ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 5954

³⁹ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 8807

⁴⁰ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 4021

3) Informacje o zawartości, głównych celach opracowania oraz powiązaniach z innymi dokumentami

Niniejszy plan miejscowy został zainicjowany uchwałą nr LXVIII/715/23 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulic Juliana Fałata i Wincentego Witosa.

Obszar opracowania planu obejmuje teren o powierzchni około 40 ha położony w gminie Trzcianka, w obrębach geodezyjnych miasto Trzcianka, w powiecie czarnkowsko-trzcianeckim, województwie wielkopolskim.

Przedmiotowy teren to częściowo teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej w rejonie ulic: Karola Wojtyły, Stefana Wyszyńskiego, Błogosławionego Księdza Jerzego Popiełuszki, Świętego Wojciecha, Stefana Wyszyńskiego oraz położony na zachód niezabudowany teren wykorzystywany rolniczo. W zachodniej części opracowania znajduje się zabudowa zagrodowa. Zatem plan miejscowy obejmuje zarówno tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej oraz zagrodowej oraz tereny obecnie wykorzystywane rolniczo położone w granicach miasta i stanowiące naturalny obszar jego rozwoju.

Jak wynika z uzasadnienia do sporządzenia planu miejscowego celem opracowania planu miejscowego jest uregulowanie standardów zagospodarowania na całym terenie zarówno w odniesieniu do już istniejącej zabudowy jak i projektowanej w kontekście wyznaczenia układu komunikacyjnego nawiązującego do już istniejącego oraz infrastruktury technicznej. Celem opracowania jest także kontynuowanie polityki przestrzennej poprzez opracowywanie planów miejscowych spójnych z planami obowiązującymi w sąsiedztwie. Ustalenia projektu planu stanowią zatem kontynuację zabudowy i zagospodarowania ustalonego dla tej części miasta Trzcianki, występującej w sąsiedztwie.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka, przyjętym uchwałą Nr XLIX/324/13 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 11 lipca 2013 r. dla przedmiotowego terenu wyznaczono kierunek zagospodarowania przestrzennego:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN;
- 2) teren usług - U;
- 3) teren rolnicze (orne);
- 4) tereny łąk;
- 5) droga klasy zbiorczej.

Położenie obszaru objętego planem przedstawione zostało na mapie nr 1.

Mapa 1: Położenie obszaru opracowania na tle mapy OpenStreetMap



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych www.geoportal.gov.pl i OpenStreetMap

Projekt planu uwzględnia wnioski oraz nie narusza zapisów zawartych w poniższych dokumentach:

1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, przyjęty uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. Zgodnie z tym dokumentem gmina Trzcianka została zaliczona do:
 - 1) miast małych tj. do 20 tysięcy mieszkańców, o funkcji mieszanej (usługowo – przemysłowych);
 - 2) obszarów rozwoju turystyki kulturowej z występowaniem szlaków kulturowych o randze krajowej lub międzynarodowej oraz zabytków o znaczeniu krajowym;
 - 3) obszarów „Pradoliny Noteci” proponowanych do wpisania na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO;
 - 4) gmin znajdujących się w granicach obszaru funkcjonalnego ośrodka subregionalnego Piły oraz granicach Północno-Zachodniego Obszaru Funkcjonalnego;
 - 5) ośrodków lokalnych;
 - 6) gmin położonych w granicach obszarów wiejskich uczestniczących w procesach rozwojowych;
 - 7) obszarów ochrony gleb dla celów produkcji rolnej;
 - 8) terenów występowania obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi w skali dorzeczy;
 - 9) obszarów ochrony krajobrazów kulturowych;
 - 10) obszarów o najniższym stopniu rozwoju i pogarszających się perspektywach rozwojowych;
 - 11) gmin o najniższej dostępności transportowej do ośrodków wojewódzkich;

- 12) gmin lokalizacji inwestycji ponadlokalnych w zakresie komunikacji kolejowej i śródlądowych dróg wodnych, gospodarki wodnej i ochrony przeciwpowodziowej,
 - 13) występowania udokumentowanych złóż kredy, kruszyw naturalnych, piasków kwarcowych (do produkcji betonów komórkowych), węgla brunatnych;
 - 14) gmin położonych na obszarach GZWP nr 138 Pradolina Toruń – Eberswalde (Noteć), Subzbiornik nr 127 Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie, nr 125 Wałcz – Piła (zbiornik międzymorenowy Wałcz- Piła);
 - 15) występowania Obszarów Chronionego Krajobrazu „Dolina Noteci”, „Puszcza nad Drawą”, obszarów Natura 2000 „Noteckie Łęgi” (PLB300003), „Dolina Noteci” (PLH300004), „Ostoja Pilska” (PLH300045),
 - 16) gmin położonych na obszarze JCWP rzecznych: „Krępica” (PLRW600018188729), „Łomnica” (PLRW600018188732), „Glinica” (PLRW600018188734), „Trzcianka” (PLRW6000181887369), „Rudnica” (PLRW6000181887389), „Bukówka do Dzierżąnej” (PLRW600018188788), „Gwda od Piławy do ujścia” (PLRW6000201886999), „Noteć od Gwdy do Kanału Romanowskiego” (PLRW600021188739), „Noteć od Kanału Romanowskiego do Bukówki” (PLRW60002118877), „Bukówka od Dzierżąnej do ujścia” (PLRW600024188789); jeziornych: „Sarcze” (PLLW10672), „Długie” (PLLW10675), „Straduń (Straduńskie)” (PLLW10676); podziemnych nr 26 (PLGW600026), nr 34 (PLGW600034);
 - 17) gmin, przez które przebiegają drogi wojewódzkie nr 178 ([Wałcz] – Trzcianka – Czarnków – Oborniki), nr 180 (Kocień Wielki – Trzcianka – Piła);
 - 18) miejscowości wymagających budowy obwodnic;
 - 19) lokalizacji ładowisk sanitarnych (Trzcianka – szpital).
2. Zgodnie z Programem Rewitalizacji Gminy Trzcianka na lata 2017 – 2023, przyjętym uchwałą nr XXXIX/335/17 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 września 2017 r. obszar opracowania położony jest poza obszarem zdegradowanym i obszarem rewitalizacji.
 3. Zgodnie z uchwałą nr LI/100/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazu województwa wielkopolskiego, obszar opracowania położony jest na obszarze o krajobrazie miejskim miejscowości z zachowanym układem historycznym o rzeźbie równinnej (zachodnia część opracowania) oraz o krajobrazie wiejskim z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych, tworzących pola o rzeźbie równinnej (wschodnia część opracowania). Obszar opracowania położony jest poza krajobrazami priorytetowymi.
 4. Zgodnie z Gminną Ewidencją Zabytków na obszarze opracowania nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków, ale znajdują się zewidencjonowane stanowiska archeologiczne obszar AZP 39-23/22 i AZP 39-23/24, ujęte w ewidencji zabytków.
 5. Dla obszaru gminy obowiązuje Program ochrony środowiska dla gminy Trzcianka na lata 2021 – 2024 z perspektywą do roku 2028, przyjęty uchwałą nr XLVIII/513/22 Rady Miejskiej Gminy Trzcianka z dnia 28 kwietnia 2022 r. Program ochrony środowiska gminy Trzcianka jest aktualnym, obowiązującym dokumentem przenoszącym ustalenia dokumentów międzynarodowych, krajowych, wojewódzkich i powiatowych w zakresie ochrony środowiska do obszaru i zakresu działania gminy Trzcianka. Projekt planu miejscowego uwzględnia jego zapisy, co zostało szczegółowo opisane w dalszej części opracowania.
 6. Obszar objęty planem położony jest poza:
 - obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$);

- obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$);
- obszarem, o którym mowa w art. 16 pkt 34 lit. c ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne tj. obszarem między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne;
- obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($p=0,2\%$);
- obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału powodziowego;
- poza obszarem występowania podtopień tj. położenia zwierciadła wody podziemnej blisko powierzchni terenu, co skutkuje podmokłościami w rejonie i sąsiedztwie doliny rzecznej.⁴¹

4) Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko

Celem prognozy jest określenie skutków wywołanych zmianą zagospodarowania terenu wynikającą z uchwalenia planu miejscowego na środowisko jako całość oraz jego poszczególne elementy. Celem prognozy jest także wskazanie i zaproponowanie działań ograniczających, łagodzących i eliminujących negatywny wpływ na środowisko.

Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano dostępne dane dotyczące charakterystyki poszczególnych komponentów środowiska oraz dane państwowego monitoringu środowiska. Przedmiotowe dane opracowano przy zastosowaniu metod opisowych, w odniesieniu do obecnego sposobu zagospodarowania terenu, przy uwzględnieniu obecnego stanu wiedzy dotyczącej ochrony środowiska.

2. Stan oraz funkcjonowanie środowiska przyrodniczego

1) Położenie geograficzne

Gmina Trzcianka jest gminą miejsko – wiejską, położoną w województwie wielkopolskim, w powiecie czarnkowsko-trzcianeckim, województwie wielkopolskim.

Gmina Trzcianka sąsiaduje:

- od północy z gminą Szydłowo (powiat pilski), gminą Wałcz (powiat wałecki);
- od wschodu z miastem Piła (powiat pilski), gminą Ujście (powiat pilski);
- od południa z gminą Czarnków i gminą Wieleń (powiat czarnkowsko-trzcianecki);
- od zachodu z gminą Cząłopa (powiat wałecki).

Powierzchnia gminy stanowi 37 398 ha (374 km²). Obszar opracowania projektu planu miejscowego obejmuje ok. 40 ha, co stanowi ok. 0,11 % powierzchni gminy.

Omawiany obszar zgodnie z podziałem Polski na regiony fizyczno - geograficzne J. Kondrackiego (1998), położony jest w obrębie prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego, podprowincji Pojezierza Południowobałtyckiego, makroregionu Pojezierze Południowopomorskie, mezoregionu Pojezierze Wałeckie (314.64)

Obszar opracowania projektu planu obejmuje częściowo tereny zabudowane zabudową mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową i zagrodową oraz pola uprawne położone na obrzeżach miasta i stanowiących naturalny obszar jego rozwoju. Od południowego – zachodu obszar opracowania

⁴¹ www.pgi.gov.pl: zakładka geozagrożeń,

sąsiaduje również z zabudową miasta Trzcianki (osiedle Ks. B. Domańskiego) oraz zabudową miejscowości Trzcinnu. Zagospodarowanie obszaru objętego planem miejscowym na tle ortofotomapy przedstawione zostało na mapie nr 2.

Mapa 2: Położenie obszaru opracowania na tle ortofotomapy

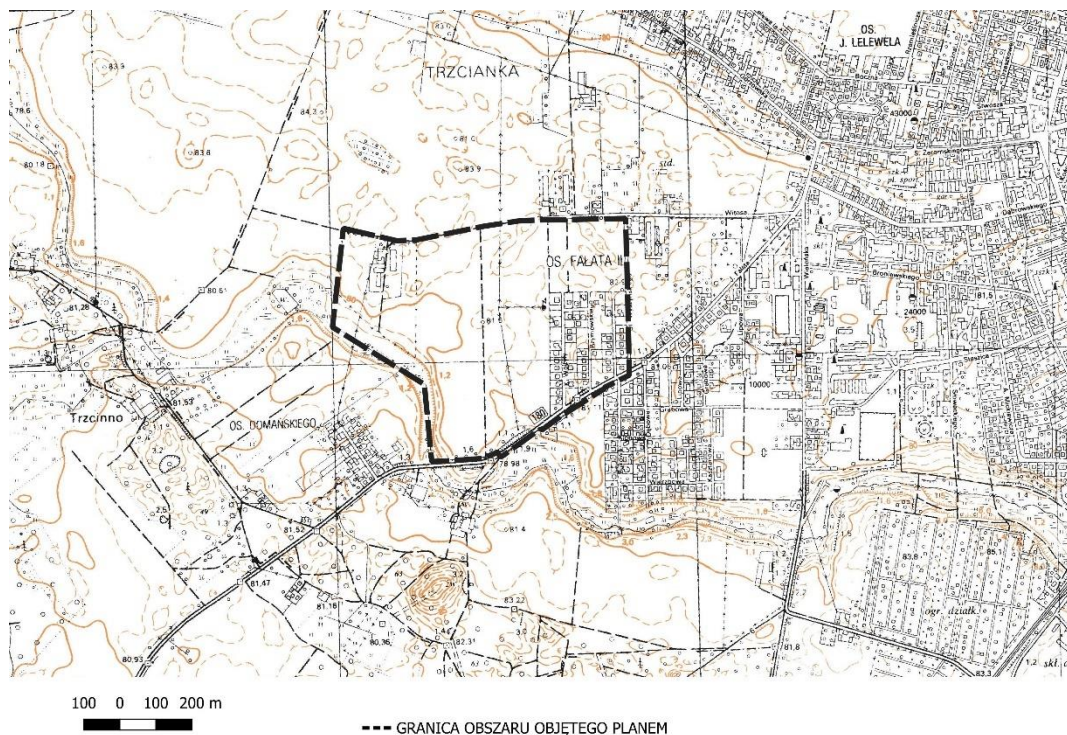


Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

2) Ukształtowanie powierzchni ziemi, rzeźba terenu, geologia, surowce mineralne

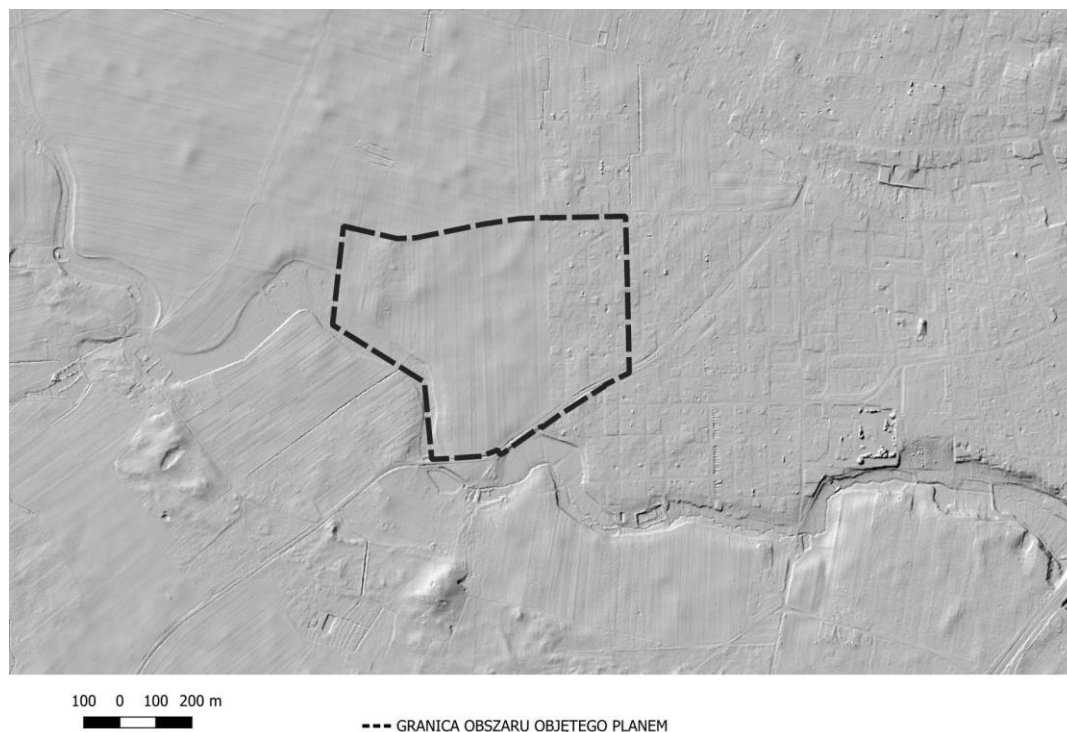
Obszar opracowania planu jest generalnie płaski, o wysokości ok. 82 m n.p.m. w części północnej do 76,6 m n.p.m. w części południowo – zachodniej, gdzie przebiega ciek Trzcinica. Położenie i ukształtowanie terenu obszaru objętego planem miejscowym na tle mapy topograficznej przedstawione zostało na mapie nr 3, a na mapie hipsometrycznej na mapie nr 4.

Mapa 3: Położenie obszaru opracowania na tle mapy topograficznej



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Mapa 4: Położenie obszaru opracowania na tle mapy hipsometrycznej



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Zgodnie z szczegółową mapą geologiczną Polski 1:50000 obszar opracowania to:

- piaski i żwiry wodnolodowcowe o genezie osadów wodnolodowcowych (fluwialne, rzeczno – lodowcowe, sandrowe) Stadiu górnego;

- piaski i żwiry wodnolodowcowe na glinach zwałowych z soczewkami piasków o genezie osadów wodnolodowcowych (fluwioglacjalne, rzeczno-lodowcowe, sandrowe) Stadiu górnego;
- piaski i mułki rzeczne tarasów zalewowych 0,5-1,5 m n.p. rzeki o genezie osadów rzecznych (fluwialne, aluwialne) w formie terasy rzecznej, Holoceny.

Zgodnie z mapą litogenetyczną Polski 1:50000 obszar opracowania projektu planu miejscowego to:

- piaski żwirowate o genezie wodnolodowcowej;
- piaski pyłowe o genezie rzecznej.

Na terenie opracowania występują udokumentowane złoża węgla brunatnego „Trzcianka” WB 450. Jest to złożo rozpoznane szczegółowo, przewidziane do eksploatacji odkrywkowej z rekultywacją leśną. Grubość nadkładu kształtuje się w przedziale 29,80 – 70,0 m, głębokość spągu złoża kształtuje się w przedziale 39,0 – 74,80 m, miąższość złoża w przedziale 3,0 – 15,0 m, a poziomy wodonośne znajdują się na głębokości 43,0 – 175,0 m p.p.t. Jako możliwe zagrożenia środowiska związane ze złożem wskazano osuwiska, deformację powierzchni terenu, zaburzenia stosunków wodnych w górotworze oraz podtopienia. Obecnie nie zostali wyznaczeni użytkownicy złoża oraz nie został wyznaczony teren i obszar górniczy. Przedmiotowe złożo zachodzi swoim zasięgiem na zachodnią część miasta Trzcianka, w tym jej również obszar istniejącej zabudowy miejskiej. Obszar opracowania położony jest pomiędzy istniejącą zabudową miasta Trzcianka, a miejscowością Trzcinną.

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się, zgodnie z dokumentacją pn. „Rejestr terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których ruchy te występują dla powiatu czarnkowsko-trzcińskiego” w rejestrze terenów, na których występują osuwiska oraz w rejestrze terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

3) Warunki glebowe

Na terenie gminy Trzcianka powierzchnia użytków rolnych w 2020 r.⁴² wynosiła 31% powierzchni gminy, łąk i pastwisk trwałych 12,5%, sadów 0,05% i lasów 48,8 % powierzchni gminy. Na przedmiotowym terenie występują tereny mieszkaniowe (B), zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp), łąki łV oraz grunty orne klas RV i RVI. Obszar opracowania to zarówno grunty prywatne położone w zachodniej i wschodniej części opracowania, grunty gminy Trzcianka położone w centralnej części opracowania oraz grunty województwa wielkopolskiego (droga nr 180) położone w południowej części opracowania.

Na terenie gminy Trzcianka, w tym na obszarze opracowania planu miejscowego oraz na terenie powiatu czarnkowsko-trzcińskiego, nie został zlokalizowany żaden punkt badawczy w ramach monitoringu krajowego chemizmu gleb ornych prowadzonego przez Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach (IUNG). Na terenie województwa takich punktów było 17, a kraju 216. Najbliżej położony znajdował się w miejscowości Laskowo, w gminie Szamocin, w powiecie chodzieskim (pkt nr 49), na typie gleby Bw (gleby brunatne wylugowane), stanowiącej 6 kompleks (żytni słaby) przydatności rolniczej, IVb klasę bonitacyjną i typie gleby gp (głina piaszczysta). Wyniki badań także w odniesieniu do pozostałych punktów pomiarowych wskazują że:

- 1) badania opisujące właściwości i jakość gleb wskazują brak istotnych zmian na przestrzeni wyników 25 lat w porównaniu ze stanem wyjściowym;
- 2) zwiększenie udziału kwaśnych i bardzo kwaśnych gleb wynika z przyczyn naturalnych (skład mineralogiczny skały macierzystej) oraz zaniedbań w wapnowaniu;

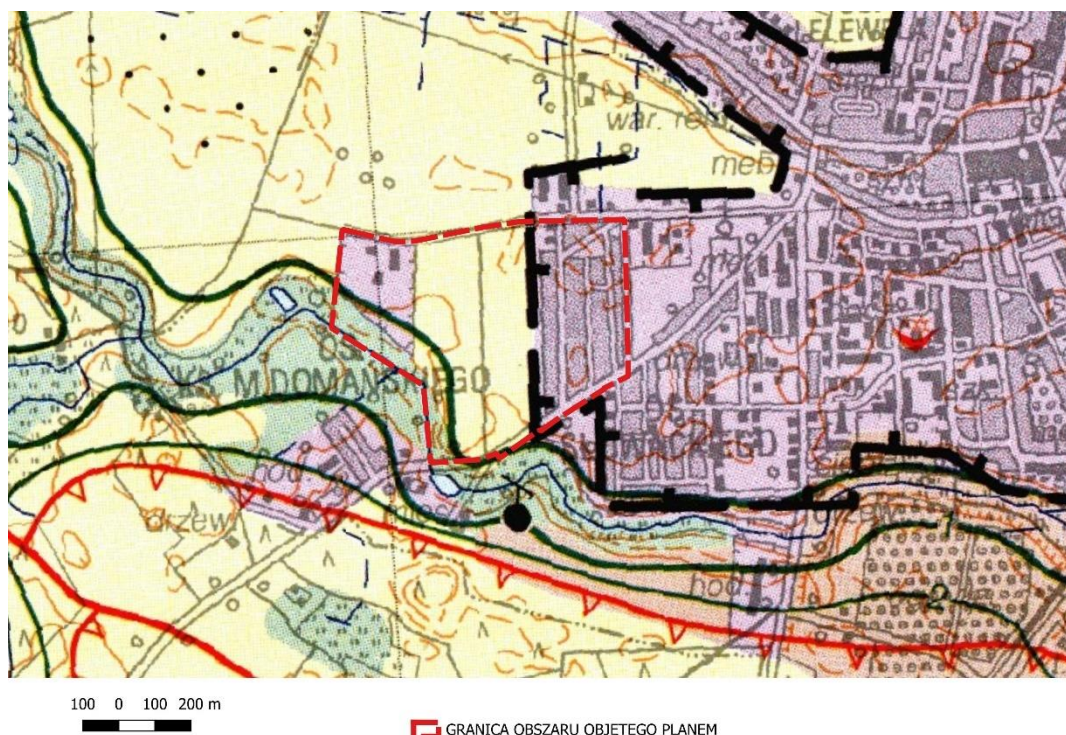
⁴² GUS, 2020: Powszechny spis rolny

- 3) poziom próchnicy nie uległ zmianie;
- 4) nie stwierdzono przekroczeń dopuszczalnych zawartości pestycydów.

4) Charakterystyka stosunków wodnych

Zgodnie z mapą hydrograficzną Polski obszar objęty projektem planu miejscowego to teren, gdzie hydroizobaty (głębokość do zwierciadła wody od powierzchni terenu w m), znajdują się na głębokości 1 m, teren stanowi w większości grunty klasy o 2 klasie tj. przepuszczalności średniej oraz 5 klasie tj. przepuszczalności zróżnicowane (przede wszystkim tereny zurbanizowane). Położenie obszaru objętego projektem planu miejscowego na tle mapy hydrograficznej przedstawione zostało na mapie nr 5.

Mapa 5: Położenie obszaru opracowania na tle mapy hydrograficznej



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

a) Wody powierzchniowe

Zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną system gospodarowania wodami opiera się o dorzecza, a podstawowym elementem podziału hydrograficznego obszarów dorzeczy są jednolite części wód. Jednolita część wód oznacza oddzielny i znaczący element wód powierzchniowych, taki jak jezioro, zbiornik, strumień, rzeka lub kanał, część strumienia, rzeki lub kanału, wody przejściowe lub pas wód przybrzeżnych. Jednolite części wód są jednostkami, dla których określa się stan wód. Badania stanu wód powierzchniowych prowadzone są w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Ramowa Dyrektywa Wodna została zaimplementowana do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r.

Teren objęty opracowaniem leży w dorzeczu Odry, w regionie wodnym Noteci.

Obszar opracowania położony jest na obszarze JCWP nr RW6000091887369 „Trzcinica”. Omówienie JCWP przedstawione zostało w tabeli nr 2.

Tabela 1: Omówienie JCWP znajdujących się na obszarze opracowania planu

L.p.	Opis	JCWP RW „TRZCINICA” RW6000091887369
1	2	3
1	Typ JCWP	PN - Potok lub strumień nizinny
2	Status JCWP	NAT - naturalna część wód
3	Uzasadnienia wyznaczenia SZCW	
4	Powiązanie JCWP z JCWPd	PLGW600034
5	Monitoring	TAK - zlewnia była i jest monitorowana
6	Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014- 2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)	Umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego, zły stan wód;
7	Presje determinujące stan wód	prostowanie koryta - rzeki główne, budowle piętrzące - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rzeki główne, rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; punktowe - przemysłowe, komunalne, odcieki ze składowisk, -punktowe - przemysłowe, komunalne, odcieki ze składowisk; nieznane (substancje zakazane)
8	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	zagrożona
9	JCW przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi	NIE – JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi
10	Jcw przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych	NIE - JCWP nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych;
11	obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych	TAK - cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub

L.p.	Opis	JCWP RW „TRZCINICA” RW6000091887369
1	2	3
		fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód
12	Cel środowiskowy	-dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; -stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), nikiel(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry
13	Odstępstwa od osiągnięcia celi środowiskowych	-2 – podwyższony potencjał sorpcyjny - wrażliwość zlewni na presję antropogeniczną; -JCWP nie cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego;
14		silnie i ekstremalnie zagrożone suszą;
15		- nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe); - prostowanie koryta - rzeki główne, budowle piętrzące - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) rg; - rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; Punktowe - przemysłowe, komunalne, odcieki ze składowisk; nieznane (substancje zakazane)
16	Odroczenie w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego	Tak, dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej;
17	Ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW):	Tak, dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej: benzo(a)piren (występowanie w wodzie);
18	Dodatkowe działania	-ograniczenie zanieczyszczeń rozproszonych z rolnictwa;

L.p.	Opis	JCWP RW „TRZCINICA” RW6000091887369
1	2	3
		-poprawa warunków hydromorfologicznych rzek i potoków; -poprawa warunków dla obszarów chronionych; -redukcja emisji i zrzutów substancji priorytetowych; -zapewnienie ciągłości biologicznej rzek i potoków; -działania edukacyjne i doradcze dla rolników; -aktualizacja programu ochrony środowisk; -
19	Ocena stanu JCWP w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu / przeniesienia - tabela ⁴³	III klasa czystości, umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego i ostatecznie zły stan wód;

Źródło: Opracowanie własne na podstawie kart poszczególnych JCWP

Działka o nr ewid. 1534 położona w obrębie Miasto Trzcianka, gmina Trzcianka, stanowi urządzenie melioracji wodnych - rów o symbolu A, ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

b) Wody podziemne

Teren opracowania znajduje się na obszarze opracowania GZWP nr 127 Subzbiornik Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie. Jest to zbiornik typu porowego, zbudowany z utworów piaszczystych i żwirowych neogenu, II klasie czystości wody z podwyższonymi stężeniami wskaźników fizyczno – chemicznych (głównie wodorowęglany, wapień, żelazo i mangan), spowodowanymi naturalnymi procesami zachodzącymi w wodach podziemnych i wymagającymi jedynie prostego uzdatniania, o wodoprzewodności 200-500 m³/dobę, bardzo mało podatny na antropopresję, zasilany poprzez infiltrację opadów atmosferycznych (co najmniej 50 lat) oraz z niżej występujących osadów paleogeńskich i jurajskich w obrębie zbiornika.

Obszar opracowania położony jest w obrębie JCWPd nr 34 (PLGW600034). JCWPd:

- jest monitorowana;
- w 2012 r. stan cheminy określono jako słaby, a stan ilościowy jako dobry;
- w 2016 r. i 2019 r. jest stan chemiczny, ilościowy został określony jako dobry;
- cechująca się wykorzystaniem zasobów dyspozycyjnych w 2018 r. w wysokości 7%;
- na której stan wpływa presja chemiczna związana z presją obszarową rozproszoną związaną z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem;
- jest niezagrożona nieosiągnięciem celi środowiskowych;
- jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi;
- dla której wyznaczono cele środowiskowe: dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy;

⁴³ www.gios.gov.pl

- cechująca się kompleksami wodonośnymi w obrębie: porowe, czwartorzędowe, w tym neogeńskie.

Ostatnie badanie wykonane w 2022 r. w punkcie pomiarowym nr PLGW600034_011 (piezometr), na terenie gminy Ujście, powiat pilski, w miejscowości Ługi Ujskie, na terenie zabudowy wiejskiej w utworach czwartorzędowych (Q), głębokości do stropu warstwy wodonośnej 2,5 m p.p.t., przedziale ujętej warstwy wodonośnej 3,0-5,0 m p.p.t. wykazało III klasę czystości – wody zadowalającej jakości.

JCWP RW6000091887369 „Trzcinica” została zaliczona do wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć, zgodnie z rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r.⁴⁴.

c) Retencja

W zakresie przeciwdziałania skutkom suszy oraz retencji obowiązuje rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy. Zgodnie z tym opracowaniem obszar opracowania jest:

- ekstremalnie zagrożony suszą atmosferyczną (IV klasa);
- ekstremalnie zagrożony suszą rolniczą (IV klasa);
- umiarkowanie zagrożony suszą hydrologiczną (II klasa);
- słabo zagrożony suszą hydrogeologiczną (I klasa).

Biorąc pod uwagę poszczególne rodzaje suszy, obszar opracowania jest silnie zagrożony suszą (III klasa). W kontekście powyższego istotne jest racjonalne gospodarowanie wodą, w tym zapewnienie możliwości jej retencji⁴⁵.

d) Ryzyko powodziowe

Obszar objęty planem położony jest poza:

- obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$);
- obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$);
- obszarem, o którym mowa w art. 16 pkt 34 lit. c ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne tj. obszarem między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne;
- obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($p=0,2\%$);
- obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału powodziowego;
- obszarem występowania podtopień tj. położenia zwierciadła wody podziemnej blisko powierzchni terenu, co skutkuje podmokłościami w rejonie i sąsiedztwie doliny rzecznej.

⁴⁴ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 1638

⁴⁵ <https://isok.gov.pl/hydrogeoportal.html>

5) Gospodarka wodno – ściekowa

Z danych Głównego Urzędu Statystycznego wynika, że w 2023 r. na terenie gminy Trzcianka znajdowało się 214,6 km sieci wodociągowej oraz 100,9 km sieci kanalizacyjnej. W 2021 r. do sieci wodociągowej podłączonych było 94 % mieszkańców, a do sieci kanalizacyjnej 78,3 % mieszkańców.

Obszar opracowania planu miejscowego to zarówno obszar istniejącej zabudowy jak i tereny obecnie niezagospodarowane wykorzystywane rolniczo. Obszar zainwestowany jest wyposażony w infrastrukturę techniczną.

Na terenie gminy Trzcianka zadania przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego, zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków oraz uchwałą Nr LIV/508/18 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 14 listopada 2018 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na terenie gminy Trzcianka, zmienionej uchwałą nr XLII/443/21 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 października 2021 r., realizuje Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. w Trzciance.

Zgodnie z uchwałą nr XXXII/309/20 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Trzcianka⁴⁶ obszar opracowania położony jest częściowo w granicach aglomeracji, obejmującej system kanalizacji sanitarnej zbiorczej zakończonej oczyszczalnią ścieków położoną, przy ul. Wspólnej (działka o nr ewid. 2194, 2195) w Trzciance.

6) Gospodarka odpadami komunalnymi

W zakresie gospodarki odpadami na terenie gminy Trzcianka obowiązuje uchwała nr XV/138/19 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 30 października 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Trzcianka⁴⁷, uchylona w części rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Wielkopolskiego z dnia 11 grudnia 2019 r. nr KN-I.4131.1.508.2019.7⁴⁸ oraz zmieniona uchwałą nr XX/200/20 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 20 lutego 2020 r.⁴⁹, uchwałą nr XXVI/281/20 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 30 września 2020 r.⁵⁰ oraz uchwałą nr LXII/673/23 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 30 marca 2023 r.⁵¹. Zadania z zakresu gospodarki odpadami na terenie gminy Trzcianka wykonuje Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Budowlanych „KOMBUD” Sp. z o.o.

7) Powietrze atmosferyczne

Jakość powietrza atmosferycznego jest wypadkową naturalnych procesów i zjawisk zachodzących w atmosferze oraz emisji substancji związanych z działalnością człowieka. Z powodu wpływu emisji antropogenicznej na środowisko konieczne jest podejmowanie działań zmniejszających presję i niekorzystne zmiany w środowisku. Główny kierunek działań skierowany jest na redukcję emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych z opalania i procesów technologicznych. Ważne są również zadania związane z dbałością o stan dróg i taboru komunikacji publicznej oraz utrzymaniem czystości i pielęgnacji zieleni. Rozkład emisji substancji gazowych i pyłowych do powietrza w znaczącym stopniu odpowiada charakterowi zagospodarowania terenu. Wpływ na jakość powietrza atmosferycznego mają: zanieczyszczenia przemysłowe, zanieczyszczenia wywołane emisją niską oraz zanieczyszczenia komunikacyjne.

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, dotyczącego stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza gmina Trzcianka należy do strefy wielkopolskiej

⁴⁶ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 9912

⁴⁷ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 9353

⁴⁸ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 10762

⁴⁹ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 1961

⁵⁰ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 7706

⁵¹ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 4403

(PL3003) – pozostałej części województwa. Monitoring zmian jakości powietrza wraz z oceną poziomu substancji w powietrzu prowadzony jest na przedmiotowym obszarze przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Ocena dokonywana jest w oparciu o punkty pomiarowe uzupełnione danymi z modelowania matematycznego. Obszary przekroczeń dla poszczególnych substancji zostały określone na podstawie wyników modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w połączeniu z analizą wyników uzyskanych w stacjach pomiarowych.

Przy ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi uwzględnia się 12 substancji: dwutlenek siarki SO₂, dwutlenek azotu NO₂, tlenek węgla CO, benzen C₂H₆, ozon O₃, pył PM₁₀, pył PM_{2.5}, ołów Pb w PM₁₀, arsen As w PM₁₀, kadm Cd w PM₁₀, nikiel Ni w PM₁₀, benzo(a)piren B(a)P w PM₁₀, a w celu ochrony roślin uwzględnia się 3 substancje: dwutlenek siarki SO₂; tlenki azotu NO_x, ozon O₃.

Główny Inspektor Ochrony Środowiska w rocznej ocenie jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2024⁵², zaprezentował wyniki oceny jakości powietrza atmosferycznego pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia oraz dla ochrony roślin. Wynikiem tej oceny jest zaliczenie strefy wielkopolskiej do jednej z klas:

1. w klasyfikacji podstawowej:

- do klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych;
- do klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny lub poziomy docelowy.

2. w klasyfikacji dodatkowej (klasyfikacja wprowadzona na potrzeby raportowania do Komisji Europejskiej):

- do klasy A1 – jeżeli brak przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} dla fazy II – tj. ≤20 µg/m³;
- do klasy C1 – jeżeli odnotowano przekroczenie poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} dla fazy II – tj. >20 µg/m³;
- do klasy D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego;
- do klasy D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Roczna ocena jakości powietrza na rok 2024 w województwie wielkopolskim dla strefy wielkopolskiej według kryteriów odniesionych do ochrony zdrowia ludzi wykazała przekroczenie i zaliczenie do klasy C benzo(a)pirenu B(a)P w PM₁₀ oraz do klasy D2 ozonu O₃. W przypadku pozostałych mierzonych substancji nie zanotowano przekroczeń i tym samym strefę wielkopolską zakwalifikowano w tym zakresie do klasy A. Głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza w województwie wielkopolskim jest emisja antropogeniczna pochodząca z sektora komunalno-bytowego (emisja powierzchniowa), mniejszy udział stanowią emisje z transportu (emisja liniowa) oraz działalności przemysłowej (emisja punktowa). Znaczący udział w stężeniach zanieczyszczeń w powietrzu na obszarze województwa ma ich napływ z obszaru Polski oraz Europy.

Tabela 2: Klasy jakości powietrza na terenie strefy wielkopolskiej w 2024 r.

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM ₁₀	Pb (PM ₁₀)	As (PM ₁₀)	Cd (PM ₁₀)	Ni (PM ₁₀)	BaP (PM ₁₀)	PM _{2.5}
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PL 3003	Strefa wielkopolska	A	A	A	A	A (D2)	A	A	A	A	A	C	A

⁵² Roczne oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim, Ocena na rok 2024, www.gios.gov.pl

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim – raport wojewódzki na rok 2024

Należy zwrócić uwagę, że zaliczenie do klasy C nie oznacza jednocześnie, że jakość powietrza na terenie całej strefy nie spełnia określonych wymogów i konieczności prowadzenia intensywnych działań na rzecz poprawy jakości powietrza na obszarze całej strefy. Oznacza natomiast konieczność podjęcia działań w odniesieniu do wybranych, o określonym zasięgu, obszarów w strefie i dla określonych zanieczyszczeń. Należy także zauważyć, że na otrzymane wyniki mają istotny wpływ występujące w roku badania warunki meteorologiczne takie jak temperatura powietrza, opady atmosferyczne, pokrywa śnieżna, rozkład kierunków wiatrów. Porównując wyniki z 2024 r. oraz 2023 r. nie stwierdzono zmian.

Ocena jakości powietrza w strefie wielkopolskiej pod kątem ochrony roślin nie wykazała przekroczeń w zanieczyszczeniu powietrza dwutlenkiem azotu i dwutlenkiem siarki, a co za tym idzie strefa wielkopolska została zaliczona do klasy A. W przypadku ozonu, a w szczególności parametru AOT40 (wskaźnik określający zanieczyszczenie powietrza ozonem, obliczany dla okresu maj – lipiec), nastąpiły przekroczenia i strefa wielkopolska została zaliczona do klasy A wg poziomu docelowego i klasy D2 wg poziomu celu długoterminowego. W odniesieniu do roku poprzedniego stan nie uległ zmianie.

Wynikiem rocznej oceny jakości powietrza jest wyodrębnienie stref, wymagających podjęcia działań naprawczych, zmierzających do poprawy jakości powietrza (strefy klasy C). Fakt ten nakłada na zarząd województwa obowiązek przygotowania oraz uchwalenia programów ochrony powietrza (POP). Sejmik Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr XXI/391/20 z dnia 13 lipca 2020 r. przyjął „Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”. W Programie wyznaczono działania związane z redukcją emisji ze źródeł indywidualnego ogrzewania lokali skorygowane pod kątem wielkości redukcji emisji koniecznej do osiągnięcia oraz rodzaju działań jakie mają być podejmowane. Wskazano również działania ograniczające emisję komunikacyjną oraz działania systemowe. Jednym z działań systemowych realizowanym przez gminy jest: uwzględnianie w planach zagospodarowania przestrzennego wymogów dotyczących zaopatrywania budynków w ciepło z nośników niepowodujących nadmiernej emisji zanieczyszczeń z indywidualnych systemów grzewczych oraz uwzględnianie tych zapisów w decyzjach o warunkach zabudowy i poddaniu analizie na etapie wydawania pozwoleń na budowę. Zapisy w planach powinny również dotyczyć projektowania linii zabudowy uwzględniając zapewnienie „przewietrzania” miast ze szczególnym uwzględnieniem terenów o gęstej zabudowie oraz zwiększenia powierzchni terenów zielonych (nasadzanie drzew i krzewów).

Dążąc do ograniczenia zanieczyszczenia powietrza wynikających z emisji z obiektów zaliczanych do sektora komunalno – bytowego tj. lokalnych kotłowni i palenisk domowych, wyposażonych w niskie emitery i zlokalizowanych często w centralnych, gęsto zabudowanych obszarach miast, emisji z transportu drogowego oraz pyłu z zakładów przemysłowych przy uwzględnieniu warunków meteorologicznych takich jak niska temperatura, brak wiatru, występowanie inwersji termicznej Sejmik Województwa Wielkopolskiego podjął uchwałę nr XXXIX/941/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego (strefa wielkopolska), ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Uchwała ta wprowadza ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji w celu zapobieżenia negatywnemu oddziaływaniu na zdrowie ludzi i na środowisko. Uchwała określa rodzaje podmiotów oraz instalacje, dla których wprowadza się ograniczenia lub zakazy. Podmiotami tymi są osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, eksploatujące instalacje (w rozumieniu art. 3 pkt 6 ustawy Prawo ochrony środowiska), w których następuje spalanie paliw

stałych, o których mowa w art. 3 pkt 3 ustawy Prawo energetyczne, takich jak kocioł, kominek lub piec. Uchwała wprowadza zakaz stosowania następujących paliw:

- 1) węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z jego wykorzystaniem;
- 2) mułów i flotokoncentratów węglowych oraz mieszanek produkowanych z ich wykorzystaniem;
- 3) paliw, w których udział masowy węgla kamiennego o uziarnieniu poniżej 3 mm wynosi więcej niż 15 %;
- 4) węgla kamiennego oraz paliw stałych produkowanych z wykorzystaniem tego węgla, nie spełniających któregośkolwiek z poniższych parametrów jakościowych:
 - a) wartość opałowa co najmniej 23 MJ/kg,
 - b) zawartość popiołu nie więcej niż 10%,
 - c) zawartość siarki nie więcej niż 0,8 %;
- 5) biomasy stałej, której wilgotność w stanie roboczym przekracza 20%.

Obszar opracowania planu miejscowego to obszar częściowo zainwestowany zabudową mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową i zagrodową, a częściowo wykorzystywany rolniczo. Źródłem emisji na obszarze opracowania jest komunikacja oraz indywidualne źródła ogrzewania. Źródłem emisji jest także działalność rolnicza. Emisja będzie miała zatem charakter zarówno punktowy (budynki), jak i liniowy (droga). Również obiekty infrastruktury technicznej, w szczególności związane z kanalizacją sanitarną, mogą generować uciążliwości zapachowe⁵³.

8) Warunki akustyczne

Kryteria poprawności klimatu akustycznego w środowisku określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku oraz dział V „Ochrona przed hałasem” ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Dla klas terenu wyróżnionych ze względu na sposób zagospodarowania i pełnione funkcje podano dopuszczalny równoważny poziom hałasu L_{AeqD} w porze dziennej (6:00–22:00) i L_{AeqN} w porze nocnej (22:00–6:00) oraz dopuszczalne wartości wskaźników długookresowych L_{DWN} i L_N dla poszczególnych rodzajów źródeł hałasu i określonych przedziałów czasu. Podstawą określenia dopuszczalnej wartości poziomu równoważnego hałasu dla danego terenu jest zaklasyfikowanie go do określonej kategorii, o wyborze której decyduje sposób zagospodarowania.

Obszar opracowania to obszar zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej, zagrodowej oraz upraw polowych. Od południa obszar opracowania sąsiaduje z drogą wojewódzką nr 180 droga 177 /Kocień Wielki/ – Trzcianka – Piła /Al. Poznańska/. Zgodnie z Generalnym Pomiarom Ruchu wykonanym w 2020 r. na odcinku drogi wojewódzkiej nr 180 Siedlisko (DW 153) – Trzcianka SDDR (średni dobowy ruch roczny) wyniósł 3876 pojazdów na dobę, w tym 48 motocykli, 3375 samochodów osobowych (mikrobusów), 298 lekkich samochodów dostawczych, 45 samochodów ciężarowych bez przyczepy, 97 samochodów ciężarowych z przyczepą, 2 autobusy, 11 pojazdów rolniczych oraz 72 rowery.

Zgodnie z oceną stanu akustycznego środowiska na terenie województwa wielkopolskiego w roku 2023⁵⁴ na obszarze gminy Trzcianka nie został zlokalizowany żaden punkt badawczy w ramach monitoringu hałasu drogowego. W 13 na 16 punktów pomiarowych w ramach pomiaru hałasu drogowego stwierdzono przekroczenia krótkookresowych dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku. Największy stopień degradacji klimatu akustycznego środowiska w porze dnia wykazały badania przeprowadzone w Kościanie. Najwyższą wartość równoważnego poziomu hałasu L_{AeqD} (68,7

⁵³ Ministerstwo Środowiska: „Kodeks przeciwdziałania uciążliwości zapachowej”, Warszawa 2016 r., „Lista substancji i związków chemicznych, które są przyczyną uciążliwości zapachowej”, Warszawa 2016 r.

⁵⁴ Ocena stanu akustycznego środowiska na terenie woj. wielkopolskiego w roku 2023.pdf

dB) stwierdzono w Krotoszynie, przy ul. Koźmińskiej (punkt 7), w otoczeniu drogi krajowej nr 15, gdzie również stwierdzono największy stopień degradacji klimatu akustycznego środowiska w porze nocy oraz najwyższą wartość równoważnego poziomu hałasu L_{AeqN} (63,8 dB). W przypadku pomiarów długookresowego poziomu hałasu w jednym z punktów (Kiełczewo) w weekend zaobserwowano poprawę warunków akustycznych w porze dziennej w stosunku do stanu stwierdzonego w dni powszednie o niespełna 2 dB, w porze nocy poprawa warunków akustycznych była większa (o 4,5 dB). W drugim z punktów pomiarowych (Kościan) nie zaobserwowano istotnych zmian warunków akustycznych w weekendy w stosunku do dni i nocy powszednich. Zgodnie z przyjętą klasyfikacją, stan klimatu akustycznego w miejscach stwierdzonych przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomu hałasu drogowego (krótko- i długookresowego) należy we wszystkich przypadkach określić jako niedobry; nie stwierdzono warunków kwalifikowanych jako złe lub bardzo złe.

Dodatkowo przy ocenie stanu akustycznego środowiska wykorzystano wyniki pomiarów hałasu wykonanych przez GDDKiA w otoczeniu obwodnicy Kępna w ciągu drogi ekspresowej S11 – odcinek II w roku 2022. Pomiarów wykonanych w 15 punktach, metodą ciągłej rejestracji w czasie odniesienia 16 godzin dnia i 8 godzin nocy nie wykazały przekroczeń obowiązujących standardów akustycznych.

W 2023 r. w ramach kontroli przeprowadzonych przez WIOŚ w Poznaniu, a także w ramach realizacji zobowiązań nałożonych na zarządzających monitorowano hałas, w ramach zakładów przemysłowych – zarówno produkcyjnych jak i przetwórczych, w tym zakładów przetwórstwa rolno-spożywczego, przemysłu metalowego, drzewnego, chemicznego, tworzyw sztucznych, meblarskiego, produkcji szkła i papieru, opakowań, wyrobów budowlanych, zakładów magazynowania odpadów i recyklingu, a także ferm, myjni samochodowych, stacji paliw, baz magazynowych i przeładunkowych, zakładów naprawczych, sklepów i punktów dystrybucji, elektrowni wiatrowych, kościołów, zakładów usługowych oraz obiektów służących do organizacji imprez sportowo-rozrywkowych. Źródłem hałasu były najczęściej: instalacje wyciągowe i wentylacyjne, chłodnie, odpylacze, sprężarki, maszyny i urządzenia do obróbki materiałów, specjalistyczne linie produkcyjne i przetwarzania odpadów, betoniarki, stoły wibracyjne, sortowniki, przesiewacze, taśmociągi, pompy, suszarnie, piece i maszyny odlewnicze, turbiny wiatrowe, manewry pojazdów na placach przeładunkowych, myjni samochodowe, prace naprawcze, dzwony, instalacje nagłaśniające. W ramach kontroli prowadzonych przez WIOŚ w Poznaniu w roku 2023, stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu do 10 dB w porze dnia oraz do 20 dB w porze nocy.

Działania, których celem jest ograniczenie ponadnormatywnej emisji hałasu są zapisane w dokumentach o charakterze strategicznym – programach ochrony środowiska przed hałasem. Obowiązek ich sporządzania dotyczy aglomeracji o liczbie mieszkańców przekraczającej 100 tysięcy oraz głównych dróg, linii kolejowych i lotnisk. Przyjęte programy określają zadania służące eliminacji konfliktów akustycznych, z uwzględnieniem priorytetów wynikających z wielkości przekroczenia obowiązujących standardów akustycznych oraz liczby narażonych mieszkańców. Działania służące zachowaniu poprawnych warunków akustycznych w środowisku muszą jednak być przede wszystkim podejmowane na kolejnych etapach realizacji różnego rodzaju inwestycji. Uwzględnianie zagadnień dotyczących klimatu akustycznego na etapie projektowania jest najbardziej efektywnym i najkorzystniejszym akustycznie sposobem działania – likwidacja istniejących konfliktów akustycznych zwykle pociąga za sobą ogromne koszty, nie zawsze również jest możliwa.

Obecnie najpoważniejszym zagrożeniem dla poprawnych warunków akustycznych w środowisku są hałasy komunikacyjne, zwłaszcza drogowe, w coraz większym stopniu również lotnicze. Najkorzystniejszym rozwiązaniem jest zawsze ograniczenie emisji hałasu, co w przypadku hałasów drogowych, szczególnie na terenach miast, można osiągnąć poprzez działania wymuszające ograniczenia prędkości pojazdów i ich egzekucję itp. poprzez zastosowanie fotoradarów, kontrole prędkości przez policję, monitoring prędkości pojazdów i tablice informacyjne, sterowanie sygnalizacją świetlną, zmiany organizacji ruchu (itp. zwężenie pasów ruchu), budowę progów spowalniających,

poduszek berlińskich, wyniesionych przejść dla pieszych, wyniesionych skrzyżowań, szykan drogowych itp. Istotne możliwości ograniczenia hałasu stwarzają modyfikacje układu komunikacyjnego polegające na budowie obwodnic lub inne zmiany w obrębie istniejących układów komunikacyjnych. Podstawowe znaczenie ma jednak długofalowa i konsekwentnie prowadzona polityka przestrzenna i uwzględnianie zagadnień akustycznych na etapie planowania przestrzennego

W przypadku zróżnicowanych istniejących działalności poprawę warunków akustycznych można osiągnąć poprzez zmianę lokalizacji zakładu lub wybranych źródeł hałasu, zmianę warunków propagacji hałasu w kierunku terenów chronionych (wprowadzenie elementów ekranujących, wymianę urządzeń na mniej hałaśliwe, zastosowanie obudów i tłumików akustycznych zwiększenie izolacyjności akustycznej przegród zewnętrznych pomieszczeń produkcyjnych, ograniczenie prac przy drzwiach otwartych do niezbędnego minimum, a także w ostateczności zaprzestanie danej działalności.

Obecnie źródłem emisji hałasu na obszarze opracowania planu miejscowego jest obsługa komunikacyjna tego terenu, w szczególności terenów zabudowy mieszkaniowych, mieszkaniowo – usługowych oraz zagrodowych. Dodatkowym źródłem hałasu jest praca maszyn i urządzeń rolniczych na terenie wykorzystywanym obecnie na cele rolnicze.

9) Pole elektromagnetyczne

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2007 r. Prawo ochrony środowiska pole elektromagnetyczne to pole elektryczne, magnetyczne oraz elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 Hz do 300 GHz, które tworzą zakres promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego. Dopuszczalne poziomy pól elektroenergetycznych w środowisku zróżnicowano dla: terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności. Wartość dopuszczalna dla miejsc dostępnych dla ludności wynosi 28-10000 V/m (w zależności od częstotliwości), natomiast dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową 1 kV/m.

Pole elektromagnetyczne jest naturalnym zjawiskiem fizycznym, stanowiącym połączenie dwóch zmiennych w czasie i przestrzeni: elektrycznego i magnetycznego.

Naturalne źródła pola elektromagnetycznego to m.in.:

- Ziemia,
- Słońce,
- zjawiska atmosferyczne,
- elementy przyrody,
- organizmy żywe, w tym każdy człowiek.

Sztucznymi źródłami pola elektromagnetycznego wytworzonymi przez człowieka są m.in.:

- obiekty i sieci elektroenergetyczne;
- stacje i przekaźniki telewizyjne i radiowe;
- stacje bazowe telefonii komórkowej (SBTK);
- urządzenia elektryczne.

W 2025 r. GIOS, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Środowiska w Poznaniu przeprowadził „Ocenę poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2024 w województwie wielkopolskim”. Na terenie gminy Trzcianka nie został zlokalizowany żaden punkt badawczy.

W roku 2024, w województwie wielkopolskim wykonano pomiary natężenia pola elektromagnetycznego w 110 punktach pomiarowych, w tym w 85 punktach w ramach stałej sieci monitoringu oraz w 25 – w monitoringu badawczym. Na terenie miasta Trzcianka (ul. Sikorskiego / Chełmońskiego i ul. Grunwaldzka) zostały zlokalizowane 2 punkty badawcze w ramach stałej sieci

monitoringu. Dla stałej sieci monitoringu średnie natężenie PEM wyniosło 1,1 V/m, podczas gdy w monitoringu badawczym wyniosło 0,57 V/m

Zgodnie z informacjami zawartymi w publicznej bazie danych System Informacyjny o Instalacjach Wytwarzających Promieniowanie Elektromagnetyczne (SI2PEM), na obszarze województwa wielkopolskiego zarejestrowano 4831 stacji bazowych SBTk oraz 8 nadajników DVB-T (stan na dzień 08.05.2025 r.). Do 23 grudnia 2024 roku Urząd Komunikacji Elektronicznej (UKE) wydał 18833 pozwoleń uprawniających do używania urządzeń radiowych dla stacji bazowych telefonii komórkowej pracujących w technologii: 5G, GSM, UMTS, LTE oraz stacji wykorzystujących technologię CDMA w województwie wielkopolskim. W 2024 r. w porównaniu z rokiem poprzednim, odnotowano jednoprocentowy spadek liczby wydanych pozwoleń. Największy spadek – o 270 pozwoleń (13 %) – dotyczył stacji pracujących w technologii UMTS 900. Spadek liczby wydanych 27 pozwoleń zaobserwowano również w przypadku technologii GSM, UMTS oraz LTE natomiast wzrost liczby pozwoleń odnotowano w technologii 5G 2100. Zmiany te są związane z postępującym procesem modernizacji infrastruktury i przechodzeniem operatorów na nowsze technologie. W roku 2024 wydano 92 pozwolenia dla stacji typu GSM-R – kolejowa sieć GSM. Jest to system łączności cyfrowej oparty na standardzie GSM, związany z eksploatacją i utrzymaniem infrastruktury kolejowej oraz zarządzaniem ruchem pociągów.

W roku 2024 Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu przeprowadził 3 kontrole w terenie z pomiarami. Na podstawie przeprowadzonych pomiarów stwierdzono, że zmierzone i przeliczone wartości natężenia pola elektromagnetycznego nie przekraczały dopuszczalnego poziomu. Oprócz kontroli w terenie prowadzono również kontrole dokumentacyjne, które wiążą się z analizą wyników pomiarów przekazywanych na podstawie art. 122a ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska. W ramach kontroli inspektorzy WIOŚ sprawdzają m.in. dotrzymanie poziomów dopuszczalnych pól elektromagnetycznych w otoczeniu instalacji. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, inspektorzy WIOŚ przeprowadzają kontrolę w terenie wraz z pomiarami. Podczas kontroli dokumentacyjnych przeprowadzonych przez WIOŚ w Poznaniu w 2024 r. zweryfikowano 310 sprawozdań z pomiarów PEM przekazanych przez prowadzących instalacje oraz użytkowników urządzeń emitujących pola elektromagnetyczne. Zarówno w przypadku kontroli terenowych jak i dokumentacyjnych w województwie wielkopolskim nie stwierdzono przekroczeń poziomów dopuszczalnych pól elektromagnetycznych

Przez obszar opracowania przebiegają linie elektroenergetyczne średniego napięcia SN, dla których obowiązują pas technologiczny. Przedmiotowe linie są częściowo skablowane na obszarze zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej.

10) Klimat lokalny

Według regionalizacji klimatycznej A. Wosia (1999) gmina Trzcianka zaliczana jest do Regionu Środkowowielkopolskiego (XV). Z kolei zgodnie z podziałem rolniczo-klimatycznym autorstwa R. Gumińskiego (1948) obszar opracowania znajduje się w zasięgu VI nadnoteckiej (bydgoskiej) dzielnicy rolniczo-klimatycznej. Charakteryzuje się klimatem przejściowym pomiędzy chłodną dzielnicą pomorską z obfitymi opadami, a cieplejszą i suchą dzielnicą środkową. Z kolei wg podziału na regiony klimatyczne E. Romera, obszar gminy Trzcianka należy do typu klimatu pojeziernego Krainy Pomorskiej, na przejściu dzielnic Pomorskiej i Bydgoskiej. Jest to klimat przejściowy między chłodnym i wilgotnym dzielnicą Po-morskiej a ciepłym i suchym dzielnicą środkowopolskiej⁵⁵.

⁵⁵ Program ochrony środowiska dla gminy Trzcianka na lata 2021 – 2024 z perspektywą do roku 2028

Tabela 3: Temperatura, opady oraz usłonecznienie w 2024 r.

TEMPERATURA				
Sezon	Najniższa temperatura	Najwyższa temperatura	Średnia temperatura	Średnia temperatura – wielolecie 1991 - 2020
Zima	-9° - -8°C	10° -11°C.	2°-3° C	0° - 1° C
Wiosna	-3° - -2°C	26° -27°C	11° -12°C	8° - 9° C
Lato	7° -8°C	31° - 32°C	18° - 19°C	18° - 19°C
Jesień	0° - -1°C	29° -30°C	9° -10°C	8° -9°C
Rok	-3° - -2°C	29° -30°C	11° -12°C	8°-9° C
SUMA OPADÓW				
Sezon	Suma opadów			Wielolecie 1991-2020
Zima	190 – 200 mm			100-120 mm
Wiosna	80 - 120 mm			120-140 mm
Lato	200 - 250 mm			175-200 mm
Jesień	100 - 150 mm			140-160 mm
Rok	500 – 600 mm			600 – 650 mm
USŁONECZNIE NIE				
Sezon	Usłonecznienie			Wielolecie 1991-2020
Zima	110 – 140 h			140 – 160 h
Wiosna	600 - 650 h			600 – 620 h
Lato	800 – 850 h			750 – 800 h
Jesień	370 - 400 h			320-340 h
Rok	1900 – 2000 h			1800 – 1850 h

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych IMiGW – PIB

Temperatura wahała się zatem w 2024 r. od -9° zimą do ponad 32° latem. Pod względem średniej temperatury rok 2024 był cieplejszy niż wielolecie, szczególnie zima i wiosna. W przypadku opadów rok 2024 r. cechował się większym opadem zimą i latem niż wieloleciu, natomiast w skali roku opadów było mniej niż w wieloleciu. W przypadku usłonecznienia największe różnice odnotowano latem i jesienią. Rok 2024 r. był także bardziej słoneczny niż wielolecie. Ocieplenie spowodowane jest przede wszystkim zwiększającą się ilością gazów cieplarnianych wytwarzanych przez człowieka.

11) Szata roślinna i świat zwierzęcy

Obszar opracowania planu miejscowego obejmuje zarówno tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej oraz zagrodowej, tereny rolnicze oraz tereny przy cieku wodnym Trzcinica. Stąd też na tym obszarze występuje fauna i flora związana z ogrodami przydomowymi, terenami rolniczymi oraz ciekim wodnym. Na tym obszarze występuje także zieleń przydrożna związana z drogą wojewódzką nr 180. Największą bioróżnorodnością cechuje się zieleń związana z ciekim wodnym Trzcinica. Zatem na tym obszarze występować będą ptaki oraz drobne ssaki, w części rolniczej obszaru opracowania planu także duże ssaki takie jak sarny, dziki. Na obszarze opracowania występować będzie flora związana z terenami bagiennymi oraz podmokłymi związanymi z ciekim. Dotyczy to zarówno ptaków, płazów oraz gadów. Niemniej jednak przedmiotowy obszar znajduje się w granicach miasta Trzcinica i obejmuje swoim zasięgiem również obszary zabudowy.

Zgodnie z podziałem geobotanicznym Polski (J.J. Matuszkiewicz), obszar opracowania znajduje się w Prowincji Morza Bałtyckiego, Prowincji Środkowoeuropejskiej, Podprowincji Południowobałtyckiej, Dziale Pomorskim, Krainie Sandrowych Przedpoli Pojezierzy Środkowopomorskich, Podkrainie Wałeckiej, Okręgu Pojezierza Wałeckiego, Podokręgu Wałecko - Trzcianeckim (A.5b.3.c). Zgodnie z mapą potencjalnej roślinności naturalnej Polski (j.J.Matuszkiewicz),

obszar opracowania planu miejscowego znajduje się na obszarze potencjalnej roślinności naturalnej, eutroficznych lasów liściastych grądów subatlantyckich, seria uboga (08 - Stellario-Carpinetum) oraz higrofilnych lasów liściastych, łęgów niżowych, niżowych łęgów jesionowo – olszowych (05 - Fraxino-Alnetum (=Circae-Alnetum)).

Zgodnie z uchwałą nr LI/100/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazu województwa wielkopolskiego, obszar opracowania położony jest na obszarze o krajobrazie miejskim miejscowości z zachowanym układem historycznym o rzeźbie równinnej (zachodnia część opracowania) oraz o krajobrazie wiejskim z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych, tworzących pola o rzeźbie równinnej (wschodnia część opracowania). Obszar opracowania położony jest poza krajobrazami priorytetowymi.

12) Przyrodnicze obszary chronione

Obszar opracowania znajduje się poza terenami chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu „Puszcza nad Drawą”, znajdujący się ok. 1,5 m na północ od obszaru opracowania planu miejscowego. Przedmiotowy obszar chronionego krajobrazu oddzielony jest od obszaru opracowania zabudową miasta Trzcianka zlokalizowaną wzdłuż ulicy Gorzowskiej.

13) Zabytki oraz inne kulturowe obszary chronione

Zgodnie z Programem Rewitalizacji Gminy Trzcianka na lata 2017 – 2023, przyjętym uchwałą nr XXXIX/335/17 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 września 2017 r. obszar opracowania położony jest poza obszarem zdegradowanym i obszarem rewitalizacji.

Zgodnie z Gminną Ewidencją Zabytków na obszarze opracowania nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków, ale znajdują się zewidencjonowane stanowiska archeologiczne obszar AZP 39-23/22 i AZP 39-23/24, ujęte w ewidencji zabytków.

3. Charakterystyka ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Uchwałą LXVIII/715/23 z dnia 28 września 2023 r. Rada Miejska Trzcianki przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulic Juliana Fałata i Wincentego Witosa. Celem opracowania planu miejscowego jest wyznaczenie nowych terenów rozwojowych miasta w nawiązaniu do jego struktur przestrzennych. Celem jest także uporządkowanie parametrów zabudowy i zagospodarowania na tym obszarze. Cele opracowania planu miejscowego realizują politykę przestrzenną gminy.

Stąd też projekt planu miejscowego wyznacza:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczony na rysunku planu symbolami **MNW**;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **MNS**;
- 3) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług, oznaczony na rysunku planu symbolami **MNW-U**;
- 4) teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolami **U**;
- 5) teren usług edukacji, oznaczony na rysunku planu symbolem **UE**;
- 6) teren usług lub zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolami **U-ZP**;
- 7) teren drogi głównej, oznaczony na rysunku planu symbolem **KDG**;
- 8) teren drogi zbiorczej, oznaczony na rysunku planu symbolem **KDZ**;
- 9) teren drogi lokalnej, oznaczony na rysunku planu symbolami **KDL**;

- 10) tereny drogi dojazdowej, oznaczone na rysunku planu symbolami **KDD**;
- 11) teren komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu symbolami **KR**;
- 12) teren komunikacji pieszo – rowerowej, oznaczony na rysunku symbolem **KP**;
- 13) teren komunikacji pieszo – rowerowej lub infrastruktury, oznaczony na rysunku planu symbolem **KP-I**;
- 14) teren komunikacji pieszo – rowerowej lub zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolami **KP-Z**;
- 15) teren infrastruktury technicznej lub zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolami **I-Z**;
- 16) teren rolnictwa z zakazem zabudowy, oznaczony na rysunku planu symbolem **RN**;
- 17) teren zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **RZM**;
- 18) teren wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolem **WS-Z**;
- 19) teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolami **ZP**.

1) Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym

Obszar opracowania to częściowo teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej w rejonie ulic: Karola Wojtyły, Stefana Wyszyńskiego, Błogosławionego Księdza Jerzego Popiełuszki, Świętego Wojciecha, Stefana Wyszyńskiego oraz położony na zachód niezabudowany teren wykorzystywany rolniczo. W zachodniej części opracowania znajduje się zabudowa zagrodowa. Zatem plan miejscowy obejmuje zarówno tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej oraz zagrodowej oraz tereny obecnie wykorzystywane rolniczo położone w granicach miasta i stanowiące naturalny obszar jego rozwoju.

Stąd też na obszarze opracowania należy uwzględnić ograniczenia wynikające z:

- położenia w granicach GZWP Subzbiornik nr 127 Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie i konieczność ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem;
- występowania złóż węgla brunatnego WB Trzcianka i konieczności jego ochrony;
- występowania obiektów objętych ochroną konserwatorską i ujętych w ewidencji zabytków;
- przebiegu linii napowietrznej 15 kV oraz obiektów infrastruktury technicznej;
- konieczności ochrony terenów wymagających ochrony akustycznej;
- występowania wód powierzchniowych śródlądowych (Trzcinica).

Ochrona ww. terenów i ograniczeń w ich zagospodarowaniu wynika z obowiązujących przepisów dotyczących między innymi ochrony zasobów wodnych, złóż kopalin, bezpieczeństwa Państwa, lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej względem siebie. Ustalenia, a zatem szczegółowe normy prawne, dla tych ograniczeń nie zostały przeniesione z innych, obowiązujących aktów prawnych do planu miejscowego. Wynika to z ustaleń rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej”⁵⁶ Przedmiotowy przepis stanowi zatem odesłanie do innych przepisów obowiązujących w tym zakresie. Przedmiotowe ograniczenia znalazły pośrednio swoje odzwierciedlenie w ustaleniach projektu planu miejscowego, a w szczególności w ustaleniach dotyczących przeznaczenia terenu oraz parametrów zabudowy. W stosunku do niektórych zasobów, np. wód, ich ochrona wynika również z ustawy z dnia 6 lipca 2001 r. o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju.

Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym wynikające z lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej to wynikająca z warunków technicznych, norm branżowych oraz Polskich Norm konieczność zachowania odległości od poszczególnych obiektów infrastruktury technicznej oraz zasad ich wzajemnej lokalizacji względem siebie np. odległości od sieci gazowej w zależności od ciśnienia, odległość od sieci elektroenergetycznej. Jako przykład można tutaj wskazać rozporządzenie

⁵⁶ Dz. U., z 2016 r., poz. 283

Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie⁵⁷, Polskie Normy wymienione w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

W niniejszym przypadku ustalenia planu porządkują istniejącą zabudowę oraz wyznaczają nowe tereny rozwojowe miasta w nawiązaniu do już istniejącej zabudowy, położonej na wschód, południe i południowy – wschód od obszaru opracowania oraz istniejącej, realizowanej i planowanej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

2) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Obszar opracowania został już przekształcony przez człowieka w związku ze zrealizowaną zabudową w obrębie ulic S. Wyszyńskiego, K. Wojtyły, bł. ks. J. Popiełuszki, S. Wyszyńskiego, zabudową zagrodową oraz prowadzoną działalnością rolniczą.

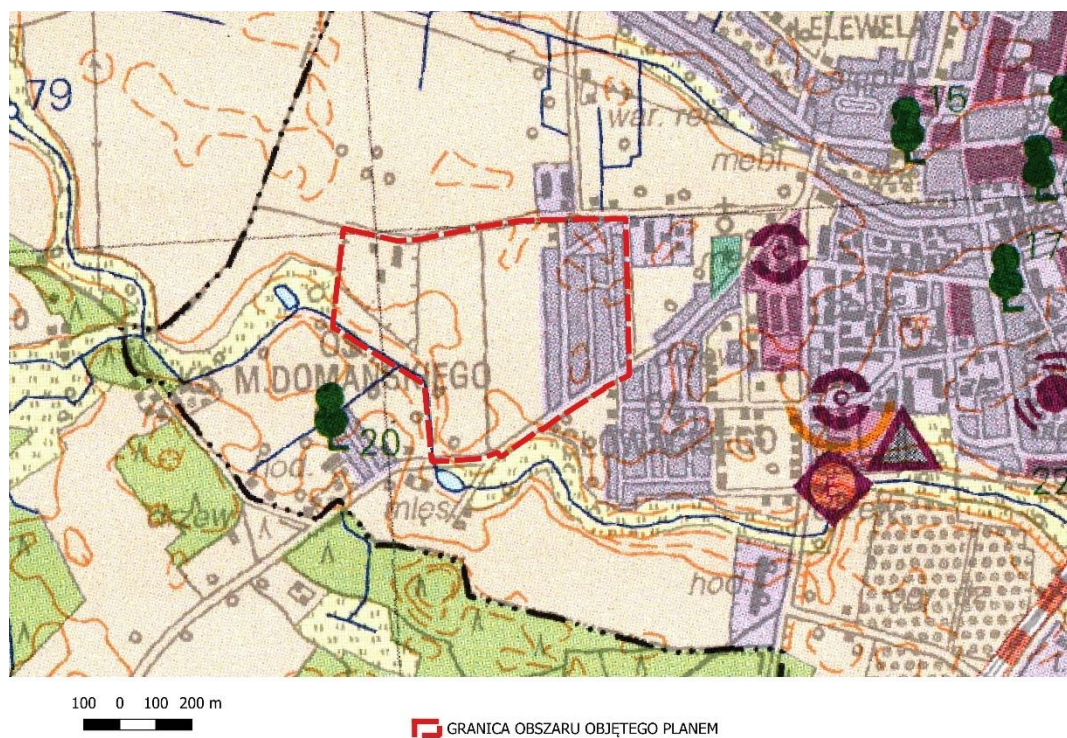
Przedmiotowy obszar nie jest objęty obowiązującym planem miejscowym. Stąd też brak realizacji przedmiotowego planu to prawdopodobieństwo urbanizacji tego obszaru w drodze decyzji o warunkach zabudowy, a zatem odpowiedzi organu na konkretny, indywidualny wniosek inwestora. Zwrócenia uwagi wymaga, że większość tego obszaru, w szczególności terenu wolnego stanowią grunty należące do Gminy Trzcianka. Zatem realizacja projektu planu miejscowego to wyznaczanie terenów inwestycyjnych miasta, zarówno mieszkaniowych jak i usługowych, a zatem racjonalne prowadzenie gospodarki przestrzennej.

Brak realizacji projektu planu miejscowego to pozostanie przy dotychczasowym rolniczym wykorzystaniu części tego terenu. Zatem utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania to praca maszyn i urządzeń rolniczych, wykorzystywanie nawozów i środków ochrony roślin wykorzystywanych w rolnictwie.

Zakres informacji o intensywności przekształcenia środowiska pod wpływem działalności człowieka został przedstawiony na mapie sozologicznej, przedstawionej na mapie nr 6

⁵⁷ Dz. U., poz. 640

Mapa 6: Położenie obszaru opracowania na tle mapy sozologicznej.



- gospodarowanie wodą, w tym konieczność osiągnięcia założonych celów środowiskowych oraz przeciwdziałania skutkom suszy;
- zachowanie złóż kopalin węgla brunatnego WB 450 Trzcianka;
- właściwa gospodarka odpadami, a zatem identyfikacji odpadów na podstawie dopuszczonych planem działalności i ich zagospodarowanie w kontekście przede wszystkim ochrony gleby i wód przed zanieczyszczeniem;
- zapewnienie odpowiednich standardów ochrony akustycznej dla terenów wymagających takiej ochrony.

Rozwiązanie istniejących problemów ochrony środowiska nie zależy tylko i wyłącznie od ustaleń planu miejscowego. Plan miejscowy jako akt prawa miejscowego ustala przeznaczenie terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu. Wyposażenie terenu w niezbędną infrastrukturę techniczną (wodociągową, kanalizacyjną, deszczową), gospodarowanie odpadami, czy zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych wynika zarówno z polityki i dokumentów gminnych jak np. Program ochrony Środowiska, ale także polityk, dokumentów i przepisów krajowych np. KPOŚK, czy ustaw branżowych. Plan miejscowy jest zatem nie jedynym, ale jednym z wielu instrumentów wykorzystywanych w ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu jego zasobów.

4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględnienia w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Do dokumentów rangi międzynarodowej, formułujących cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia omawianego projektu zmiany planu, zaliczyć można:

- Ramową konwencję ONZ w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro z 1992 r.,
- Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy (Dz.U.UE.L.2008.152.1) – nakładającą na Państwa Członkowskie obowiązki w zakresie utrzymania odpowiedniej jakości powietrza;
- Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej UE (2000/60/WE), zwaną Ramową Dyrektywą Wodną (RDW);

W wymienionych dokumentach priorytetowe działania związane są m. in. z: przeciwdziałaniem zmianom klimatu, ograniczeniem wpływu zanieczyszczenia powietrza na zdrowie ludzi oraz lepszym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Przedmiotowe dokumenty znalazły swoje odzwierciedlenie (implementacji) w dokumentach i przepisach prawa obowiązujących na terytorium kraju. Oznacza to, że przedmiotowe przepisy poprzez ustawy, następnie dokumenty na szczeblu wojewódzkim, powiatowym i ostatecznie gminnym wprowadzane są do dokumentów najniższego szczebla, w tym aktów prawa miejscowego, jakim jest plan miejscowy oraz gminnych dokumentów strategicznych, jakim jest program ochrony środowiska. Są to dokumenty ogólne dotyczące całego świata, których ustalenia w toku implementacji odnoszone są do danego fragmentu powierzchni ziemi poprzez dokumenty różnego szczebla.

Dodatkowo przy sporządzaniu projektu planu miejscowego konieczne było uwzględnienie poniższych dokumentów.

1) Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020).

Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020), przyjęty przez Radę Ministrów w dniu 29 października

2013 r. wpisuje się w ramową politykę Unii Europejskiej w zakresie adaptacji do zmian klimatu. Głównym celem SPA2020 jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu, realizowane poprzez określenie działań adaptacyjnych, które należy podjąć do 2020 roku w najbardziej wrażliwych na zmiany klimatu obszarach takich jak: gospodarka wodna, rolnictwo, leśnictwo, różnorodność biologiczna, zdrowie, energetyka, budownictwo i gospodarka przestrzenna, obszary zurbanizowane, transport, obszary górskie i strefy wybrzeża.

Z punktu widzenia niniejszego opracowanie znaczenie ma szczególne znaczenie mają kwestie zabezpieczeń przed zjawiskami ekstremalnymi, w szczególności opadami, dbałość o stan wód i powietrza atmosferycznego. Projekt planu miejscowego dotyczy zarówno terenów zainwestowanych tj. mieszkaniowych, mieszkaniowo – usługowych i zagrodowych jak i terenów rolniczych. Obszar opracowania planu miejscowego położony jest w granicach administracyjnych miasta. Celem opracowania planu miejscowego jest przede wszystkim uporządkowanie istniejącej zabudowy oraz wyznaczenie nowych terenów rozwojowych miasta.

2) Plan zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry

Jest to podstawowe narzędzie planistyczne, stanowiące implementację Ramowej Dyrektywy Wodnej, w zakresie podejmowania decyzji wpływających na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. W planie zostały zdefiniowane jednolite części wód, określony ich stan oraz określone cele środowiskowe oraz terminy ich osiągnięcia.

Celem opracowania jest uporządkowanie istniejącej zabudowy oraz możliwość urbanizacji terenów położonych w sąsiedztwie miasta, w nawiązaniu do istniejących struktur przestrzennych. Celem opracowania jest także wyposażenie tej części miasta w usługi, poprawiające jakość życia jego mieszkańców. Ustalenia planu miejscowego będą oddziaływać na osiągnięcie celi środowiskowych wyznaczonych dla wód, między innymi w zakresie wykorzystania wód dla potrzeb zaopatrzenia ludzi w wodę przeznaczoną do spożycia, a także odprowadzania ścieków zarówno bytowych jak i związanych z prowadzeniem działalności usługowych. Niemniej jednak zakres tego oddziaływania wynikać będzie z udzielanych pozwoleń wodnoprawnych, które muszą realizować obowiązujące przepisy, w tym wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych oraz rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych. Na części obszaru utrzymano funkcję rolniczą terenu, w tym zarówno zabudowę zagrodową jak i teren rolniczy bez możliwości zabudowy. Stąd też prowadzenie działalności rolniczej oddziaływać będzie na wody w zakresie stosowanie środków ochrony roślin oraz nawozów.

3) Program ochrony środowiska dla województwa wielkopolskiego do roku 2030⁵⁹ wraz z Planem gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym⁶⁰.

W Programie ochrony środowiska dla województwa wielkopolskiego do roku 2030 w oparciu o diagnozę stanu środowiska województwa wielkopolskiego zdefiniowano zagrożenia i problemy, a także oczekiwane zmiany w ochronie środowiska oraz zaproponowano cele i kierunki interwencji Programu w ramach poszczególnych obszarach interwencji.

⁵⁹ uchwała nr XXV/472/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 21 grudnia 2020 r.

⁶⁰ uchwała nr XXII/405/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 września 2020r.

1. Ochrona klimatu i jakości powietrza – cele:

1.1. Dobra jakość powietrza atmosferycznego bez przekroczeń dopuszczalnych norm w strefach

1.2. Adaptacja do zmian klimatu;

1.3. Ograniczenie emisji gazów cieplarnianych;

2. Zagrożenie hałasem – cele:

2.1. Dobry stan klimatu akustycznego, brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu;

2.2. Zmniejszenie liczby osób narażonych na ponadnormatywny hałas;

3. Pola elektromagnetyczne – cel:

3.1. Utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych na poziomach nieprzekraczających wartości dopuszczalnych;

4. Gospodarowanie wodami – cele:

4.1. Zwiększenie retencji wodnej województwa;

4.2. Racjonalizacja i ograniczenie zużycia wody;

4.3. Przeciwdziałanie skutkom suszy;

4.4. Osiągnięcie lub utrzymanie co najmniej dobrego stanu wód;

5. Gospodarka wodno-ściekowa, - cele:

5.1. Poprawa jakości wody;

5.2. Wyrównanie dysproporcji pomiędzy stopniem zwodociągowania i skanalizowania na terenach wiejskich;

6. Zasoby geologiczne – cele:

6.1. Ograniczenie presji wywieranej na środowisko podczas wydobywania kopalin;

6.2. Rekultywacja terenów poeksploatacyjnych;

7. Gleby – cele:

7.1. Ochrona gleb przed degradacją, utrzymanie dobrej jakości gleb;

7.2. Rekultywacja i rewitalizacja terenów zdegradowanych;

8. Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów – cele:

8.1. Redukcja ilości wytwarzanych odpadów, w szczególności zmieszanych odpadów komunalnych;

8.2. Ograniczenie ilości odpadów komunalnych przekazywanych do składowania;

8.3. Ograniczenie nielegalnego obrotu odpadami;

9. Zasoby przyrodnicze – cel:

9.1. Zwiększenie lesistości województwa i zachowanie dobrego stanu terenów leśnych;

9.2. Zachowanie różnorodności biologicznej;

10. Zagrożenie poważnymi awariami – cel:

10.1. Brak incydentów o znamionach poważnej awarii. Poza głównymi obszarami interwencji w strategii ochrony środowiska uwzględniono również zagadnienia horyzontalne takie, jak działania edukacyjne, czy monitoring środowiska:

11. Edukacja – cel:

11.1. Świadome ekologicznie społeczeństwo;

12. Monitoring środowiska – cel:

12.1. Zapewnienie aktualnych i wiarygodnych informacji o stanie środowiska.

Z punktu widzenia opracowania najistotniejsze znaczenie mając cele, o których mowa w pkt 1-6, 8 i 11-12.

Natomiast w „Planie gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym” przyjętym uchwałą nr XXII/405/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 września 2020 w gospodarce odpadami komunalnymi (w tym odpadami

żywności i innymi odpadami ulegającymi biodegradacji) za główne cele uznano m.in. zmniejszenie ilości odpadów, w tym ograniczenie marnotrawienia żywności oraz wprowadzenie selektywnego zbierania bioodpadów z zakładów zbiorowego żywienia, zwiększenie świadomości społeczeństwa na temat właściwego gospodarowania odpadami komunalnymi, doprowadzenie do funkcjonowania systemów zagospodarowania odpadów zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, zmniejszenia udziału niesegregowanych odpadów komunalnych w całym strumieniu zbieranych odpadów (zwiększenie udziału odpadów zbieranych selektywnie), zaprzestanie nielegalnego składowania odpadów ulegających biodegradacji, likwidację miejsc nielegalnego składowania odpadów komunalnych, wdrażanie systemu monitorowania gospodarki odpadami komunalnymi. W zakresie gospodarki przeterminowanymi środkami ochrony roślin jako cel wskazano zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie potrzeby zbierania i bezpiecznego unieszkodliwiania przeterminowanych środków ochrony roślin.

4) Program ochrony środowiska dla Gminy Trzcianka na lata 2021 – 2024 z perspektywą do roku 2028, przyjęty uchwałą nr XLVIII/513/22 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 kwietnia 2022 r. wskazuje następujące cele, długookresowe, kierunki interwencji oraz zadania ukierunkowane na ochronę środowiska:

Tabela 4: Cele, kierunki interwencji, wybrane zadania oraz ustalenia projektu planu miejscowego

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
Ochrona klimatu i jakości powietrza:		
	1. Aktualizacja "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Trzcianka". 2. Opracowanie „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Trzcianka”. 3. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej. 4. Termomodernizacja budynków wielorodzinnych należących do Gminy Trzcianka. 5. Budowa drogi dla rowerów z Sarcza do Trzcianki. 6. Edukacja mieszkańców nt. zanieczyszczeń z niskiej emisji, oszczędności energii elektrycznej i ciepłej oraz szkodliwości spalania odpadów w piecach domowych. 7. Rozbudowa drogi powiatowej nr 1331P Trzcianka-Biała. 8. Budowa obwodnicy Trzcianki w ciągu drogi wojewódzkiej nr 178. 9. Monitoring jakości powietrza. 10. Ograniczenie niskiej emisji w budynkach mieszkalnych, w tym wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. 11. Ograniczenie niskiej emisji w budynkach przedsiębiorstw, w tym wykorzystanie odnawialnych źródeł energii	1. Zakaz lokalizacji określonych działalności. 2. Ustalenia dotyczące retencji. 3. Możliwość stosowania odnawialnych źródeł energii. 4. Ustalenia dotyczące zachowania i wprowadzania zieleni, w tym wysokiej.

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
Zagrożenia hałasem:		
	1.Przeprowadzenie inwentaryzacji źródeł emisji hałasu. 2.Wprowadzanie do mpzp zapisów sprzyjających ograniczeniu zagrożenia hałasem (rozgraniczenie terenów o zróżnicowanej funkcji). 3.Wspieranie ruchu rowerowego poprzez likwidację barier technicznych oraz tworzenie ścieżek rowerowych. 4.Modernizacja ciągów pieszych i wykonanie nasadzeń. 5.Budowa drogi dla rowerów z Sarcza do Trzcianki. 6.Edukacja ekologiczna w zakresie zapobiegania nadmiernej emisji hałasu. 7.Rozbudowa drogi powiatowej nr 1331PTrzcianka-Biała. 8.Budowa obwodnicy Trzcianki w ciągu drogi wojewódzkiej nr 178. 9.Bieżąca kontrola zakładów pracy w zakresie emisji hałasu. 10.Działania obniżające ponadnormatywny hałas w zakładach pracy. 11.Rejestr obszarów, na których występuje przekroczenie norm poziomu hałasu pochodzącego z węzłów komunikacyjnych.	1.Zakaz lokalizacji określonych działalności. 2.Wyznaczenie terenów wymagających ochrony akustycznej. 3.Ustalenia dotyczące zachowania i wprowadzania zieleni, w tym wysokiej.
Pola elektromagnetyczne		
	1.Uwzględnianie w mpzp zagadnień związanych z ochroną przed polami elektromagnetycznymi. 2.Przestrzeganie procedury oceny oddziaływania na środowisko na etapie udzielania decyzji środowiskowych dla lokalizacji przedsięwzięć związanych z emisją pól elektromagnetycznych. 3.Ograniczanie oddziaływania pól elektromagnetycznych m.in. poprzez preferowanie nisko konfliktowych lokalizacji źródeł promieniowania elektromagnetycznego. 4.Ewidencjonowanie źródeł PEM oraz weryfikacja zgłoszeń. 5.Inwentaryzacja i kontrola źródeł emisji pól elektromagnetycznych.	1. Zakaz lokalizacji określonych działalności. 2.Ustalenia dotyczące napowietrznych linii elektroenergetycznych oraz infrastruktury technicznej.
Wody powierzchniowe i podziemne:		
	1.Działania edukacyjne, promocyjne, propagujące i upowszechniające wiedzę o	1. Zakaz lokalizacji określonych działalności.

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
	konieczności, celach, zasadach i sposobach ochrony wód, sposobach ochrony przed powodzią i suszą, w szczególności skierowane do dzieci i młodzieży. 2.Utrzymanie i bieżące remonty cieków i urządzeń ochrony przeciwpowodziowej. 3.Ustanawianie stref ochronnych ujęć wód podziemnych. 4.Prowadzenie monitoringu wód powierzchniowych i podziemnych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska oraz udostępnianie wyników tego monitoringu w tym wzmocnienie monitoringu wód. 5.Konserwacja cieków naturalnych i kanałów oraz urządzeń wodnych. 6.Działania edukacyjne, promocyjne, propagujące i upowszechniające wiedzę o konieczności, celach, zasadach i sposobach ochrony wód, sposobach ochrony przed powodzią i suszą, w szczególności skierowane do dzieci i młodzieży. 7.Rejestr obszarów, na których występuje przekroczenie norm poziomu hałasu pochodzącego z węzłów komunikacyjnych.	2.Ustalenia dotyczące zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków. 3.Ustalenia dotyczące urządzeń wodnych oraz sieci drenarskiej. 4.Ustalenia dotyczące ochrony GZWP nr 127 Subzbiornik Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie. 5.Ustalenia dotyczące zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. 6.Ustalenia dotyczące retencji. 7. Ustalenia dotyczące zachowania i wprowadzania zieleni, w tym wysokiej. 8. Ustalenia dotyczące postępowania z odpadami.
Gospodarka wodno-ściekowa:		
	1.Budowa kanalizacji sanitarnej. 2.Budowa sieci wodociągowej. 3.Dotacje do przydomowych oczyszczalni ścieków, na terenach gdzie nie jest możliwa lub opłacalna budowa sieci kanalizacyjnej, a warunki gruntowowodne pozwalają na zastosowanie takich rozwiązań. 4.Prowadzenie rejestru przydomowych oczyszczalni ścieków i zbiorników bezodpływowych. 5.Kontrole umów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych. 6.Na terenach skanalizowanych kontrole podłączeń do kanalizacji sanitarnej. 7.Likwidacja nieczynnych studni. 8.Działania edukacyjne propagujące wiedzę o konieczności, zasadach i sposobach oszczędnego użytkowania wody oraz	1. Ustalenia dotyczące zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków. 2.Ustalenia dotyczące realizacji infrastruktury technicznej. 3.Ustalenia dotyczące postępowania z odpadami.

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
	najważniejszych sprawach związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków. 9.Prowadzenie kontroli przestrzegania przez podmioty warunków wprowadzania ścieków do wód lub do ziem.	
Powierzchnia ziemi i gleby:		
	1.Ochrona złóż kopalin poprzez wprowadzanie odpowiednich zapisów w mpzp. 2.Wspieranie i promocja gospodarstw ekologicznych. 3.Wprowadzenie do mpzp konieczności ochrony gleb klasy I-IV i racjonalnego gospodarowania ich zasobami. 4.Działania edukacyjne propagujące wiedzę o konieczności, zasadach i sposobach oszczędnego użytkowania wody oraz najważniejszych sprawach związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków. 5.Zalesianie gruntów o niskiej klasie bonitacyjnej oraz produkcja biomasy. 6. Proponowanie proekologicznych zasad gospodarki rolnej i leśnej poprzez organizowanie szkoleń, publikacje itp. 7.Rekultywacja terenów zdegradowanych / przemysłowych.	1. Zakaz lokalizacji określonych działalności. 2.Ustalenia dotyczące zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków. 3.Ustalenia dotyczące postępowania z odpadami. 4.Ustalenia dotyczące powierzchni biologicznie czynnej. 5. Ustalenia dotyczące zachowania i wprowadzania zieleni, w tym wysokiej. 6.Ustalenia dotyczące postępowania z pasami ziemnymi powstającymi podczas realizacji inwestycji.
Energia odnawialna:		
	1.Prowadzenie działań informacyjnych w zakresie możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii. 2.Wspieranie realizacji przedsięwzięć z zakresu energii odnawialnej. 3.Instalacja OZE na budynkach użyteczności publicznej. 4.Instalacja OZE na budynkach i mieszkalnych. 5.Budowa farm/elektrowni/ciepłowni z wykorzystaniem OZE (m.in. fotowoltaika, biogaz).	1. Ustalenia dotyczące realizacji infrastruktury technicznej. 2.Ustalenia dotyczące wyposażenia w infrastrukturę techniczną, w tym możliwości zastosowania odnawialnych źródeł energii.
Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów:		
	1.Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych.	1. Ustalenia dotyczące postępowania z masami

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
	2.Zakup kontenerów / pojemników do selektywnego zbierania odpadów komunalnych. 3.Likwidacja nielegalnych wysypisk odpadów. 4.Dotacje na demontaż azbestu i unieszkodliwianie odpadów azbestu. 5.Zagospodarowanie osadów ściekowych. 6.Monitoring zrekultywowanego składowiska w Trzciance. 7.Przygotowywanie sprawozdań dotyczących zebranych odpadów za każdy rok. 8.Aktualizacja informacji o zakładach, w których możliwe jest wystąpienie poważnej awarii. 9.Współpraca ze służbami ratowniczymi oraz instytucjami odpowiedzialnymi za właściwe unieszkodliwienie odpadów w zakresie ustalenia miejsc tymczasowego gromadzenia i unieszkodliwienia odpadów powstałych podczas usuwania awarii. 10.Przeciwdziałanie poważnym awariom (prowadzenie kontroli zakładów, szkoleń, badań tak aby zmniejszyć ryzyko wystąpienia awarii). 11.Wykonywanie systematycznej kontroli pojazdów przewożących ładunki niebezpieczne przez patrole drogowe policji. 12.Edukacja społeczeństwa na rzecz kreowania prawidłowych zachowań w sytuacji wystąpienia zagrożeń środowiska i życia ludzi. 13. Wyznaczenie miejsc postoju dla samochodów przewożących materiały niebezpieczne.	ziemnymi powstającymi podczas realizacji inwestycji. 2.Ustalenia dotyczące postępowania z odpadami. 3.Ustalenia dotyczące wyposażenia w infrastrukturę techniczną. 4.Ustalenia dotyczące stosowania odnawialnych źródeł energii. 5. Zakaz lokalizacji określonych działalności
Przyroda:		
	1.Ustalenie lokalizacji zalesień i zadrzewień oraz uwzględnienie działań dot. ochrony krajobrazu rolniczego i terenów cennych przyrodniczo w mpzp. 2.Wydawanie zezwoleń na wycinkę drzew wyłącznie w uzasadnionych przypadkach. 3.Edukacja dzieci, młodzieży i dorosłych w zakresie ochrony i zachowania walorów krajobrazu i	1. Zakaz lokalizacji określonych działalności. 2. Ustalenia dotyczące powierzchni biologicznie czynnej. 3. Ustalenia dotyczące zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. 4.Ustalenia dotyczące retencji.

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
	przyrody oraz promocja tych walorów. 4. Wykorzystanie zieleni w celu obniżenia temperatury w miastach, oczyszczania powietrza, zwiększenia retencji wody. 5. Zalesianie gruntów o niskiej klasie bonitacyjnej oraz produkcja biomasy. 6. Edukacja dzieci, młodzieży i dorosłych w zakresie ochrony i zachowania walorów krajobrazu i przyrody oraz promocja tych walorów. 7. Ochrona siedlisk ptaków i nietoperzy wewnątrz i na zewnątrz budynków. 8. Promocja wśród rolników korzyści z zachowania drobnoprzestrzennych form krajobrazu – miedze, zadrzewienia śródpolne, oczka wodne itp. 9. Rozwój tradycyjnych form Gospodarowania sprzyjających zachowaniu trwałości zasobów przyrodniczych. 10. Ochrona przyrody na terenie lasów Nadleśnictw Trzcianka, Krzyż i Zdrojowa Góra. 11. Realizacja ochrony lasów w oparciu o plany urządzenia lasów i uproszczone plany urządzenia lasów (w tym opracowanie brakujących lub ich aktualizacja). 12. Ochrona, pielęgnacja i utrzymanie terenów leśnych. 13. Zwiększanie możliwości retencyjnych oraz przeciwdziałanie powodzi i suszy w ekosystemach leśnych.	5. Ustalenia dotyczące zachowania i wprowadzania zieleni, w tym wysokiej. 6. Ustalenia dotyczące stosowania odpowiedniego światła, żeby umożliwić zachowanie cyklu dobowego roślin, zwierząt i ludzi. 7. Ustalenia dotyczące ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk przy realizacji inwestycji. 8. Ustalenia dotyczące ochrony cieków i zbiorników wodnych, rowów melioracyjnych, urządzeń wodnych i terenów podmokłych oraz roślinności z nimi związanej. 9. Konieczność ochrony złóż węgla brunatnego WB 450 Trzcianka.
Poważne awarie:		
	1. Wsparcie jednostek straży pożarnej w sprzęt do ratownictwa techniczno-chemiczno-ekologicznego. 2. Edukacja społeczeństwa na rzecz kreowania prawidłowych zachowań w sytuacji wystąpienia zagrożeń środowiska i życia ludzi. 3. Aktualizacja informacji o zakładach, w których możliwe jest wystąpienie poważnej awarii. 4. Współpraca ze służbami ratowniczymi oraz instytucjami odpowiedzialnymi za właściwe	1. Zakaz lokalizacji określonych działalności 2. Zakazuje lokalizacji zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
	unieszkodliwienie odpadów w zakresie ustalenia miejsc tymczasowego gromadzenia i unieszkodliwienia odpadów powstałych podczas usuwania awarii. 5. Przeciwdziałanie poważnym awariom (prowadzenie kontroli zakładów, szkoleń, badań tak aby zmniejszyć ryzyko wystąpienia awarii). 6. Wykonywanie systematycznej kontroli pojazdów przewożących ładunki niebezpieczne przez patrole drogowe policji. 7. Edukacja społeczeństwa na rzecz kreowania prawidłowych zachowań w sytuacji wystąpienia zagrożeń środowiska i życia ludzi. 8. Wyznaczenie miejsc postoju dla samochodów Przewożących materiały niebezpieczne.	

Źródło: Opracowanie własne

Przedmiotowe działania dotyczą obszaru całej gminy Trzcianka. W tabeli wskazano, w jaki sposób ustalenia opracowania wpisują się w lokalny, ale uwzględniający uwarunkowania dokumentów powiatowych, wojewódzkich, krajowych i międzynarodowych, dokument dotyczący ochrony środowiska. Ustalenia projektu planu miejscowego wpisują się w ustalenia przedmiotowego Programu. Z tych względów projekt planu miejscowego realizuje wytyczne dokumentów wyższego rzędu.

5) Projektowana zmiana przeznaczenia terenu

Obszar opracowania obejmuje teren położony południowo – zachodniej części miasta Trzcianka. Jest to teren położony w granicach administracyjnych miasta, otoczony od strony wschodniej, południowej i południowo – zachodniej zabudową miasta Trzcianka i miejscowości Trzcianica. Obszar opracowania jest częściowo zainwestowany zabudową mieszkaniową i mieszkaniowo – usługową w części wschodniej oraz zabudową zagrodową w części zachodniej. Pozostały obszar wykorzystywany jest rolniczo. Od południa obszar graniczy z drogą wojewódzką nr 180.

Celem opracowania planu jest wyznaczenie nowych terenów rozwojowych miasta w nawiązaniu do jego struktury przestrzennej. Jego celem jest również wyposażenie tego obszaru w usługi wpływające na jakość życia jego mieszkańców. Stąd też projekt planu miejscowego z jednej strony porządkuje istniejącą zabudowę i z drugiej strony wyznacza nowe tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i usługowej jako tereny rozwojowe miasta.

6) Analiza ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Obszar opracowania planu obejmuje teren o powierzchni około 40 ha, położony w południowo – zachodniej części miasta Trzcianka.

Projekt planu miejscowego wyznacza:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczony na rysunku planu symbolami **MNW**;

- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **MNS**;
- 3) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług, oznaczony na rysunku planu symbolami **MNW-U**;
- 4) teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolami **U**;
- 5) teren usług edukacji, oznaczony na rysunku planu symbolem **UE**;
- 6) teren usług lub zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolami **U-ZP**;
- 7) teren drogi głównej, oznaczony na rysunku planu symbolem **KDG**;
- 8) teren drogi zbiorczej, oznaczony na rysunku planu symbolem **KDZ**;
- 9) teren drogi lokalnej, oznaczony na rysunku planu symbolami **KDL**;
- 10) tereny drogi dojazdowej, oznaczone na rysunku planu symbolami **KDD**;
- 11) teren komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu symbolami **KR**;
- 12) teren komunikacji pieszo – rowerowej, oznaczony na rysunku symbolem **KP**;
- 13) teren komunikacji pieszo – rowerowej lub infrastruktury, oznaczony na rysunku planu symbolem **KP-I**;
- 14) teren komunikacji pieszo – rowerowej lub zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolami **KP-Z**;
- 15) teren infrastruktury technicznej lub zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolami **I-Z**;
- 16) teren rolnictwa z zakazem zabudowy, oznaczony na rysunku planu symbolem **RN**;
- 17) teren zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **RZM**;
- 18) teren wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolem **WS-Z**;
- 19) teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolami **ZP**.

Projekt planu porządkuje istniejącą zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową oraz zagrodową oraz wyznacza na terenach obecnie wykorzystywanych rolniczo nowe tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym edukacji, kultury, sportu celem, w nawiązaniu do istniejących struktur przestrzennych.

7) Zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń projektu planu miejscowego

Projekt planu miejscowego dotyczy terenu, który jest częściowo zagospodarowany zabudową mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową oraz zagrodową, a częściowo wykorzystywany rolniczo. Projekt planu przewiduje urbanizację terenu rolniczego w nawiązaniu do istniejących struktur przestrzennych.

Do zagrożeń, jakie mogą się pojawić na etapie funkcjonowania planu miejscowego można zaliczyć niewłaściwe wykonanie planu miejscowego w zakresie:

- ograniczenia zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu związanych zarówno z istniejącą jak i planowaną zabudową, prowadzoną działalnością rolniczą oraz istniejącym układem komunikacyjnym;
- gospodarki wodno – ściekowej;
- gospodarki odpadami;
- sposobu użytkowania terenu – niezgodnie z przeznaczeniem wyznaczonym w planie miejscowym w zakresie funkcji oraz gabarytów obiektów;
- zanieczyszczenia środowiska tj. stosowania rozwiązań niezgodnych z ustaleniami planu miejscowego, udzielonymi pozwoleniami oraz obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
- prowadzenie działalności rolniczej, w tym stosowanie środków ochrony roślin oraz nawozów w tym nawozów naturalnych niezgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej oraz zasad określonych w przepisach odrębnych, w tym w ustawie o nawozach i nawożeniu.

Plan miejscowy zawiera uregulowania dotyczącą ww. kwestii. Ich egzekucją zajmować się będą natomiast organy właściwe według swojej kompetencji rzeczowej i miejscowej.

Dodatkowym zagrożeniem jest wystąpienie katastrofy ekologicznej. Może ona wynikać z zarówno z transportu drogą wojewódzką nr 180 substancji niebezpiecznych, jak przywiezienia takich substancji na obszar opracowania planu. Ryzyko katastrofy ekologicznej może być również spowodowane działalnościami funkcjonującymi poza obszarem opracowania planu. Zatem przedmiotowe ryzyko może być związane z realizacją ustaleń planu, jak i niezależnie od jego ustaleń.

4. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Projekt planu miejscowego dotyczy obszaru nieobjętego żadnym obowiązującym planem miejscowym. Jest to teren przekształcony przez człowieka w związku ze zrealizowaną zabudową oraz prowadzoną działalnością rolniczą. Zatem zakres przekształceń będzie miał charakter:

- bezpośredni – mogą one powstawać bezpośrednio w związku funkcjonowaniem podmiotów na tym terenie,
- pośredni lub wtórny – mogą one występować jako wpływ innego bezpośredniego oddziaływania (wpływ drugiego, trzeciego stopnia w zależności od tego jaka jest przyczyna powstania),
- skumulowany – mogą one przejawiać się jako suma skutków realizacji różnych rodzajów działalności rozpatrywanych łącznie, także sumarycznie z oddziaływaniem istniejących już wcześniej przedsięwzięć,
- krótkoterminowe i chwilowe – najczęściej oddziaływania te powstają w związku z bezpośrednim momentem realizacji przedsięwzięcia, niekiedy także w krótkim okresie jego późniejszego funkcjonowania,
- średnioterminowe – wiążą się one zarówno z okresem realizacji inwestycji, jej rozruchem, jak również z chwilą jej całkowitego wdrożenia,
- długoterminowe i stałe – których konsekwencje są widoczne lub odczuwalne bezpośrednio lub pośrednio, trwale i nieprzerwanie, bezustannie po wystąpieniu oddziaływania.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w planie miejscowym następuje ustalenie przeznaczenia terenu funkcji, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy (parametry).

Poniżej przedstawiono najistotniejsze oddziaływania ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego na najważniejsze elementy środowiska.

1) Powierzchnia ziemi, zasoby i krajobraz

Obszar opracowania planu miejscowego to obszar przekształcony przez człowieka w związku ze zrealizowaną zabudową mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową i zagrodową oraz prowadzoną działalnością rolniczą. Realizacja ustaleń planu miejscowego niewątpliwie wpłynie na krajobraz. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody definiuje walory krajobrazowe jako wartości ekologiczne, estetyczne lub kulturowe obszaru oraz związane z nim rzeźbę terenu, twory i składniki przyrody, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami definiuje natomiast pojęcie krajobrazu kulturowego, czyli przestrzeni historycznie ukształtowanej w wyniku działalności człowieka, zawierającej wytwory cywilizacji oraz elementy przyrodnicze. Obie te definicje wskazują na istniejącą zależność pomiędzy

naturalnymi walorami środowiska oraz działalnością człowieka i jego wkładem w kreowanie krajobrazu.

Zgodnie z Europejską Konwencją Krajobrazową sporządzoną we Florencji w dniu 20 października 2000 r. krajobraz:

- stanowi komponent otoczenia ludzi, wyrażający ich różnorodność kulturową, przyrodniczą oraz ich tożsamość;
- winien być chroniony, planowany i zagospodarowywany wraz z ogółem społeczeństwa;
- winien podlegać zintegrowaniu z innymi politykami w zakresie planowania regionalnego i urbanistycznego, polityką kulturalną, środowiskową, rolną, społeczną i gospodarczą.

Konwencja traktuje krajobraz jako ważny element życia ludzi zamieszkujących wszędzie: w miastach i na wsiach, na obszarach zdegradowanych, pospolitych, jak również na obszarach odznaczających się wyjątkowym pięknem - dlatego swoim zasięgiem obejmuje całe terytorium Polski.

W kontekście powyższego ustalenia projektu planu miejscowego będą oddziaływać na krajobraz. Krajobraz częściowo otwarty, rolniczy, przekształci się w krajobraz podmiejski, jako kontynuacji rozwoju miasta w zakresie wyznaczania nowych terenów zabudowy mieszkaniowej i towarzyszącej jej zabudowy usługowej. Niemniej jednak nowa zabudowa pojawi się w sąsiedztwie i nawiązaniu do zabudowy już istniejącej.

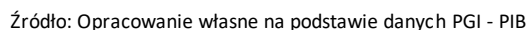
Obszar opracowania dotyczy terenu o powierzchni ok. 40 ha, położonego w granicach administracyjnych miasta Trzcianka. Projekt planu porządkuje istniejącą zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową oraz zagrodową oraz wyznacza nowe tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Projekt planu częściowo utrzymuje dotychczasową produkcję rolniczą. Stąd też w związku z realizacją ustaleń planu dochodzić będzie do dalszego przekształcenia powierzchni ziemi, w tym gleby (budowy obiektów budowlanych, prowadzenie gospodarki rolnej). Realizacja ustaleń planu miejscowego wiązać się będzie z wykorzystaniem zasobów naturalnych, związanych wytworzeniem materiałów do budowy oraz eksploatacji. Środowisko na obszarze opracowania planu miejscowego zostało już przekształcone przez człowieka i będzie podlegać dalszym przekształceniom.

Realizacja ustaleń planu wiązać się będzie z powstawaniem odpadów na etapie realizacji jak i eksploatacji. Projekt planu reguluje także kwestie wyposażenia w infrastrukturę techniczną, między innymi zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, zagospodarowania wód opadowych i roztopowych czy zaopatrzenia w energię elektryczną i gaz. Jest to istotne z punktu widzenia wykorzystania dostępnych zasobów środowiska, a także powstawania odpadów. W projekcie planu, mając na uwadze ograniczenie wykorzystania nieodnawialnych źródeł energii, uregulowano kwestie zastosowania odnawialnych źródeł energii. Definicja odnawialnych źródeł energii, rodzaju instalacji, sposobu ich funkcjonowania określone zostały w ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. Zgodnie z ww. ustawą odnawialne źródło energii to odnawialne, niekopalne źródła energii, obejmujące siłę wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerothermalną, energię geothermalną, energię hydrothermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego, z biopłynów oraz z wodoru odnawialnego. Na obszarze opracowania planu zróznicowano rodzaj możliwych do zastosowania instalacji odnawialnych źródeł energii w zależności od funkcji terenu, przy czym zakazano realizacji elektrowni wiatrowych i instalacji wykorzystujących energię z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego z biopłynów oraz z wodoru odnawialnego. Zatem na tym obszarze możliwa jest realizacja przykładowo instalacji solarnych, fotowoltaicznych, czy pomp ciepła. Zakaz realizacji biogazowni wynika z możliwych uciążliwości zapachowych. Zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych wynika z ograniczeń określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. Na części obszaru planu związanego z zabudową usługową dopuszczono realizację wolnostojących magazynów energii. Celem opracowania planu jest umożliwienie zastosowania odnawialnych źródeł energii i tym samym

ograniczenie wykorzystania paliw kopalnych do produkcji energii, a w szczególności stosowania wszelkiego rodzaju rozwiązań mogących stanowić źródło niskiej emisji. Stąd też należy założyć, że przyjęte rozwiązanie służy ochronie zasobów środowiska.

Obszar opracowania planu położony jest w granicach GZWP nr 127 Subzbiornik Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie. W projekcie planu wskazano na konieczność jego ochrony poprzez ochronę wód powierzchniowych i podziemnych zasilających zbiornik przed zanieczyszczeniem. Do działań zapobiegających można zaliczyć zarówno inwentaryzację ujęć wód podziemnych, wydanych pozwoleń wodnoprawnych, stanu technicznego i ilości zbiorników na nieczystości ciekłe i przydomowych oczyszczalni ścieków. Niewątpliwie położenie w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, częściowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną, w tym kanalizacyjną umożliwi docelowe dalsze wyposażenie w kanalizację sanitarną tego obszaru. Dodatkowo obszar opracowania znajduje się w zasięgu udokumentowanego złoża węgla brunatnego WB 450 Trzcianka, dla którego ustala się jego zachowanie zgodnie z przepisami prawa geologicznego i górniczego. Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 6 lipca 2001 r. o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju (Dz. U. z 2018 r., poz. 1235 z późn.zm.) do strategicznych zasobów naturalnych kraju zalicza się zarówno wody podziemne jak i złoża kopalin. Na obszarze opracowania planu miejscowego występują zarówno wody podziemne (GZWP nr 127 Subzbiornik Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie) jak i złoża węgla brunatnego WB 450 Trzcianka. Jak wynika z karty informacyjnej złoża, przedmiotowe złożo węgla brunatnego występuje w formie 1 pokładu i jest przewidziane do eksploatacji odkrywkowej. Miąższość złoża tj. mierzona w kierunku prostopadłym najkrótsza odległość pomiędzy stropem, a spągiem warstwy (dolną powierzchnią warstwy skalnej) wynosi od 3,0 do 15,50 m i średnio wynosi 4,23 m. Natomiast głębokość spągu złoża kształtuje się od 39,0 m do 74,80 m. Jest to złożo w utworach Neogenu – Miocenu. Również w utworach Neogenu znajduje się ww. GZWP nr 127. Jest to zbiornik typu porowego, zbudowany z utworów piaszczystych i żwirowych neogenu, zatem w utworach Neogenu na obszarze opracowania planu miejscowego znajdują się podkłady węgla brunatnego jak i wody GZWP nr 127. Zgodnie z art. 125 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn.zm.) złoża kopalin podlegają ochronie polegającej na racjonalnym gospodarowaniu ich zasobami oraz kompleksowym wykorzystaniu kopalin, w tym kopalin towarzyszących. Zasady ochrony udokumentowanych złóż kopalin określają przepisy ustawy - Prawo geologiczne i górnicze. Jak wynika z art. 126 ww. ustawy Prawo ochrony środowiska eksploatację złoża kopaliny prowadzi się w sposób gospodarczo uzasadniony, przy zastosowaniu środków ograniczających szkody w środowisku i przy zapewnieniu racjonalnego wydobywania i zagospodarowania kopaliny. Podejmujący eksploatację złóż kopaliny lub prowadzący tę eksploatację jest obowiązany podejmować środki niezbędne do ochrony zasobów złoża, jak również do ochrony powierzchni ziemi oraz wód powierzchniowych i podziemnych, sukcesywnie prowadzić rekultywację terenów poeksploatacyjnych oraz przywracać do właściwego stanu inne elementy przyrodnicze. Należy zwrócić uwagę, że w karcie informacyjnej złoża wskazano, że nad złożem występują obszary gospodarki leśnej, gospodarki rolnej i gospodarki przemysłowej. Węgiel brunatny cechuje się niższą kalorycznością niż węgiel kamienny. Dodatkowo węgiel brunatny traci swoją kaloryczność wraz z transportem. Stąd też uruchomienie eksploatacji węgla brunatnego wiąże się z koniecznością realizacji elektrowni wraz z infrastrukturą towarzyszącą wytwarzającej energię elektryczną z tego rodzaju węgla w bezpośrednim sąsiedztwie złoża. W obszarze przedmiotowego złoża brak jest elektrowni. Jednocześnie uruchamiając złożo, realizując elektrownię trzeba mieć na uwadze możliwości wykorzystania wybudowanych obiektów, w tym elektrowni, po zakończeniu eksploatacji tego złoża. W niniejszym przypadku przedmiotowe złożo węgla brunatnego obejmuje zachodnią część miasta Trzcianka w tym zabudowę mieszkaniową, jednorodziną, wielorodziną, usługową, przemysłową. Zatem odkrywkowa eksploatacja przedmiotowego złoża węgla brunatnego w jego całych granicach wiązałaby się wysiedleniem tej części miasta i likwidacją istniejącej już tam zabudowy, w tym również historycznej. Eksploatacja złoża w jego granicach

wpływałaby również na stan i funkcjonowanie znajdującego się w tych samych utworach geologicznych (Neogen) GZWP nr 127 Subzbiornik Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie. Projekt planu miejscowego dotyczy obszaru położonego w granicach administracyjnych miasta, w ramach jego struktury przestrzennej. Jest to obszar, który sąsiaduje z zabudową od strony południowo – zachodniej, południowej i wschodniej. Obszar planu dotyczy terenu częściowo zainwestowanego, a częściowo jeszcze wykorzystywanego rolniczo, jednakże predysponowanego do urbanizacji ze względu na położenie na obrzeżach miasta oraz dostępność infrastruktury technicznej. W projekcie planu wskazano na konieczność uwzględnienia i ochrony zarówno złoża węgla brunatnego jak i GZWP nr 127. Jednocześnie ze względu na bliskość zabudowy miasta Trzcianka, istniejące zainwestowanie, eksploatacja złoża węgla brunatnego w granicach opracowania planu miejscowego mogłaby być gospodarczo nieuzasadniona, mając na uwadze koszty społeczne (wysiedlenia, zniszczenie dorobku, w tym dziedzictwa kulturowego i religijnego, zniszczenie więzi społecznych i tym samym kapitału społecznego obszaru), jak i związane z tym koszty ekonomiczne (np. odszkodowania, zniszczenie powiązań biznesowych, konieczność budowy elektrowni wraz z infrastrukturą) i środowiskowe (wpływ na stan i ilość wód podziemnych, jakość powietrza, gleby, hałas związany z eksploatacją). Ten ostatni aspekt jest o tyle istotny, że węgiel brunatny jako paliwo energetyczne jest nieodnawialnym źródłem energii i może być zastąpione innymi źródłami energii, alternatywnymi i odnawialnymi (energią promieniowania słonecznego, energią aerotermalną, energią geotermalną, energią hydrotermalną, hydroenergią, energią fal, prądów i pływów morskich, energią otoczenia, energią otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego, biometanu, biopłynów oraz z wodoru odnawialnego). Natomiast czysta woda, w tym woda zdatna do spożycia przez ludzi, mając na uwadze również obecne zmiany klimatu i zagrożenia suszą, nie ma zamiennika. Zgodnie z art. 3 ww. ustawy z 6 lipca 2001 r. o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju, gospodarowanie strategicznymi zasobami naturalnymi jest prowadzone zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju w interesie dobra ogólnego. Ustalenia planu wprowadzają na tym terenie zabudowę mieszkaniową i usługową, a na części terenu utrzymują istniejącą zabudowę zagrodową oraz tereny rolnicze. Jest to efekt naturalnego rozwoju przestrzennego miasta. Niemniej jednak ustalenia planu wskazują na występowanie na tym obszarze zarówno kopalin tj. złóż węgla brunatnego jak i GZWP i konieczność ich ochrony. Jednocześnie wyznaczone w planie funkcje nie ingerują w stan ilościowy i jakościowy złoża jak i jego integralność przestrzenną, czy miąższość, jak i zawierają zapisy dotyczące ograniczenia wpływu na stan i ilość wód GZWP nr 127. Stąd też należy przyjąć, że ustalenia planu spełniają wymagania dotyczące ochrony złóż kopalin oraz wód podziemnych wynikające zarówno z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, czy też ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, jak i ww. ustawy 6 lipca 2001 r. o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju. Wzajemne położenie złóż węgla brunatnego WB 450 Trzcianka i GZWP, w tym nr 127 przedstawione zostało na mapie nr



2) Zasoby wodne

48

W projekcie planu miejscowego wskazano zasady zaopatrzenia w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych, z sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi. Zgodnie z art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne właścicielowi gruntu przysługuje prawo do zwykłego korzystania z wód stanowiących jego własność oraz z wód podziemnych znajdujących się w jego gruncie dla potrzeb zaspokojenia potrzeb własnego gospodarstwa domowego lub własnego gospodarstwa rolnego. Z art. 34 ustawy wynika, że szczególne korzystanie z wód wykracza poza powszechne i zwykłe korzystanie z wód i obejmuje korzystanie z wód na potrzeby między innymi prowadzenia działalności gospodarczej. Jak wynika z art. 395 ww. ustawy pozwolenia ani zgłoszenia wodnoprawnego nie wymaga wykonanie urządzeń wodnych do poboru wód podziemnych na potrzeby zwykłego korzystania z wód o głębokości do 30 m oraz pobór wód podziemnych w ilości średniorocznie nieprzekraczającej 5 m³ na dobę. Zatem w przypadku gdy ujęcie wód podziemnych dotyczy korzystania z wód dla potrzeb gospodarstwa domowego (zwykłe korzystanie z wód), nie przekracza głębokości do 30 m oraz poboru wody 5 m³ to wówczas nie wymaga żadnych zgód wodnoprawnych. W pozostałych przypadkach wymagana jest zgoda albo pozwolenie wodnoprawne, a zatem stanowisko właściwego organu w zakresie ilości poboru wody. Zatem w tym przypadku zakres kontroli nad zasobami ilościowymi oraz jakościowymi podlegać będzie właściwym organom.

Kwestię zagospodarowania ścieków bytowych uregulowano poprzez odwołanie do przepisów odrębnych, do których zaliczyć można między innymi rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przepisy techniczno – budowlane, a także przepisy dotyczące utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Obowiązujące przepisy zakładają podłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej, a dopiero w przypadku braku takiej możliwości zastosowanie zbiorników bezodpływowych na ścieki oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Podłączenie nowych budynków może wymagać budowy przyłączy, a także odcinków sieci. Przy każdym z powyższych rozwiązań istotne jest nie tylko sposób wykonania, ale także sposób eksploatacji, a w przypadku rozwiązań indywidualnych kontrole w zakresie szczelności oraz częstotliwości opróżniania. Obszar jest częściowo wyposażony w sieć kanalizacji sanitarnej i dodatkowo planowana jest jej rozbudowa. Z tych względów wprowadzono zakaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków.

Analogicznie rozwiązanie zastosowano w przypadku zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. Obszar opracowania planu miejscowego jest częściowo wyposażony w sieć kanalizacji deszczowej. Zgodnie z § 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie na przedmiotowym terenie planowane są budynki niskie tj. do 12 m włącznie nad poziomem terenu. Stąd na tym obszarze jest możliwość zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w terenie, przy wykorzystaniu zróżnicowanych metod retencji, a ewentualne podłączenie do sieci kanalizacji deszczowej zależne będzie od zgody zarządcy tej sieci. Należy także zauważyć, biorąc pod uwagę wysokość budynków planowanych na obszarze planu, że podstawowym założeniem powinno być zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w terenie, a jedynie w przypadku braku takiej możliwości odprowadzanie ich do sieci kanalizacji deszczowej. Zagospodarowanie wód opadowych na własnym terenie nieutwardzonym pozwala na utrzymanie poziomu wód gruntowych oraz zapobiega przesuszaniu gruntów. Ze względu na usługową funkcję wybranych terenów wprowadzenie wód opadowych i roztopowych do urządzeń wodnych, urządzeń kanalizacyjnych oraz ostatecznie do gruntu lub wód wymagać będzie spełnienia wymagań wynikających z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych oraz rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu

realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.

Właściwe podstępowanie z opadami, a zatem zbieranie i segregacja zgodnie z obowiązującymi dokumentami tj. planem gospodarowania odpadami ma służyć zapobieganiu przedostawaniu się substancji niekorzystnych dla środowiska, w tym także niebezpiecznych, do gleby, a w konsekwencji do wód gruntowych i wód podziemnych.

Realizacja obecnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie zaopatrzenia wodę, zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, odprowadzania ścieków, zagospodarowania odpadów ma służyć osiągnięciu celi środowiskowych wyznaczonych dla wód, a zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. Ustalenia projektu planu miejscowego w zakresie zaopatrzenia w wodę, zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, odprowadzania ścieków, wypełniają ustalenia obowiązujących przepisów. Szczegółowe rozwiązania weryfikowane będą zarówno na etapie ewentualnego projektu budowlanego, uzyskiwania pozwoleń czy zgód wodnoprawnych, realizacji oraz późniejszej eksploatacji. Ustalenia planu nie mogą być sprzeczne z obowiązującymi przepisami, a zatem nie mogą wskazywać na rozwiązania, które mogłyby doprowadzić do nieosiągnięcia założonych celi środowiskowych dla wód.

Zatem przy założeniu realizacji nadrzędnych programów dotyczących zaopatrzenia ludności w wodę, odprowadzania ścieków (KPOŚK), gospodarki odpadami zapobiegania niedoborom wody tj. suszy, ustalenia planu miejscowego nie będą negatywnie oddziaływać na warunki hydrogeologiczne oraz wody.

3) Różnorodność biologiczna, fauna i flora

Obszar opracowania obejmuje zarówno tereny zainwestowane zabudową mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową, jak i tereny obecnie wykorzystywane rolniczo. Przedmiotowy teren położony jest w granicach administracyjnych miasta oraz sąsiaduje z terenami zabudowanymi. Jest to teren stopniowego rozwoju miasta. Zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami planu wiązać się będzie z wypieraniem z tego terenu fauny i flory związanej z terenami rolniczymi na rzecz fauny i flory związanej z terenami zurbanizowanymi, w tym mieszkaniowymi, mieszkaniowo – usługowymi i usługowymi. Jednocześnie projekt planu pozostawia strefę zielni wzdłuż cieku Trzcinnica, celem jego ochrony. Stąd też na tym obszarze mogą występować gatunki ptaków objętych ochroną ścisłą i częściową (wróbel, sikorki, bocian biały, żuraw itp.), drobnych ssaków (jeż, ryjówka, kret, jaszczurki) czy owadów (trzmiele). Fauna i flora występująca na tym terenie nie ma ona charakteru naturalnego, tylko sztuczny związany z działalnością, w tym rolniczą, człowieka. Niemniej jednak budynki znajdujące się na obszarze opracowania planu mogą stanowić potencjalne siedlisko chronionych gatunków ptaków, w tym jerzyka i wróbla oraz nietoperzy. Projekt planu dopuszcza realizację odnawialnych źródeł energii. Stąd też przed podjęciem prac związanych z montażem odnawialnych źródeł energii konieczna jest inwentaryzacja pod kątem występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy, a w razie stwierdzenia ich występowania dostosowania termin i sposób wykonania prac do ich okresów lęgowych, rozrodczych i hibernacji. W projekcie planu zawarto również ustalenia dotyczące wprowadzenie zieleni izolacyjnej celem jako pewnego rodzaju przyrodniczej strefy buforowej pomiędzy istniejącą, a planowaną zabudową. Zadrzewienia i zakrzewienia mogą stanowić miejsce występowania siedlisk przyrodniczych. Na obszarze opracowania planu występują one zarówno wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 180 jak i wzdłuż cieku Trzcinnica. Stąd też przy realizacji inwestycji należy mieć na uwadze art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, który między innymi wskazuje, że

- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;

- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji;
- jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

Z tych względów wszelkie podczas prac związanych z wycinką drzew i krzewów konieczne jest wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej, a zabiegi pielęgnacyjne należy dostosować do okresów lęgowych ptaków. Dodatkowo przy prowadzeniu prac inwestycyjnych należy zabezpieczać bryły korzeniowe przed uszkodzeniem. Analogicznie wszelkie prace w sąsiedztwie cieku wodnego Trzcinica należy poprzedzić inwentaryzacją przyrodniczą pod kątem występowania płazów i gadów, a termin i sposób prowadzenia prac dostosować do okresów ich migracji i rozrodu.

Mając na uwadze obszar opracowania planu, a także wyznaczone w nim funkcje nie przewiduje się negatywnego wpływu ustaleń projektu planu na:

- gatunki, których dotyczy art. 4 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona Dyrektywy 79/409/EWG Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa);
- gatunki, wymienione w załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- gatunki, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów;
- gatunki, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin;
- gatunki, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

4) Ludzie

Obszar opracowania to tereny rozwojowe miasta Trzcianka, dogodnie położone komunikacyjnie, z dostępem do infrastruktury technicznej, położone na obrzeżach miasta. Ustalenia planu porządkują istniejącą zabudowę oraz wyznaczają nowe tereny zabudowy w nawiązaniu do struktury przestrzennej miasta. Zatem jednym z celów opracowania planu miejscowego jest uporządkowana urbanizacja tego obszaru z odpowiednim wyposażeniem w niezbędne usługi i infrastrukturę techniczną. Z tych względów należy przyjąć, że ustalenia projektu planu wpłyną pozytywnie na poziom i warunki życia ludzi.

5) System powiązań przyrodniczych, w tym obszary chronione

Obszar opracowania znajduje się poza terenami chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu „Puszcza nad Drawą”, znajdujący się ok. 1,5 km na północ od obszaru opracowania planu miejscowego. Przedmiotowy obszar chronionego krajobrazu oddzielony jest od obszaru opracowania istniejącą zabudową miasta Trzcianka. Z tych względów należy przyjąć, że ustalenia projektu planu miejscowego nie wpłyną negatywnie na obszary chronione.

6) Powietrze, klimat i środowisko akustyczne

Projekt planu miejscowego dotyczy zarówno istniejącej zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej oraz zagrodowej jak i planowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Obecnie na tym terenie występuje hałas związany z produkcją rolną oraz obsługą komunikacyjną obszaru. Realizacja ustaleń planu spowoduje, że teren rolniczy zostanie częściowo przeznaczony na cele mieszkaniowe i usługowe. Zatem na tym terenie występować będzie hałas związany z funkcjonowaniem i obsługą terenów mieszkaniowych i usługowych. Część terenów pozostanie w wykorzystaniu rolniczym, a zatem występować będzie hałas związany z pracą maszyn i urządzeń rolniczych. W projekcie planu wskazano obszary wymagające ochrony akustycznej oraz zabronione działalności, które mogą być uciążliwe dla otoczenia.

Realizacja ustaleń planu będzie wiązała się z realizacją budynków i budowli oraz związanych z nimi powierzchni utwardzonych. Pojawia się zatem powierzchnie nieprzepuszczalne oraz nagrzewające się i oddające ciepło. W projekcie planu wprowadzono zapisy dotyczące powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenia terenów zieleni, w tym izolacyjnej oraz w pasie drogowym.

W kontekście ochrony powietrza w projekcie planu wprowadzono zapisy dotyczące zastosowania technologii i urządzeń niskoemisyjnych oraz odnawialnych źródeł energii do ogrzewania oraz chłodzenia budynków (np. klimatyzacja). W kontekście prowadzenia działalności rolniczej istotne jest stosowanie zasad dobrej praktyki rolniczej oraz przeciwdziałanie uciążliwościom zapachowym.

Wprowadzenie w projekcie planu zapisów dotyczących powierzchni biologicznie czynnej, retencji, zieleni ma służyć ograniczeniu nagrzewania się powierzchni, utrzymaniu warunków wilgotnościowych, czy też ograniczeniu niskiej emisji.

Z tych względów należy przyjąć, że ustalenia projektu planu miejscowego nie wpłyną negatywnie na powietrze, klimat i środowisko akustyczne, a oddziaływanie które zaistnieje będzie miało wyłącznie charakter lokalny.

7) Pole elektromagnetyczne

Przez obszar opracowania planu miejscowego przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne średnich napięć. Są to już linie częściowo skablowane, a w formie napowietrznej przebiegają tylko przez grunty rolne. W projekcie planu miejscowego wprowadzono pasy ochrony funkcyjnej od istniejących linii elektroenergetycznych, ograniczając tym samym możliwości lokalizowania się zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie linii. Jednocześnie wprowadzono zapisy dotyczące skablowania lub likwidacji linii.

Na obszarze opracowania planu miejscowego dopuszczono realizację instalacji odnawialnych źródeł energii. Należy przyjąć, że ustalenia projektu planu miejscowego nie wpłyną na zwiększenie pól elektromagnetycznych na obszarze opracowania planu miejscowego i ich wpływ na środowisko, w tym ludzi.

8) Zabytki i dobra materialne

Zgodnie z Programem Rewitalizacji Gminy Trzcianka na lata 2017 – 2023, przyjętym uchwałą nr XXXIX/335/17 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 września 2017 r. obszar opracowania położony jest poza obszarem zdegradowanym i obszarem rewitalizacji.

Zgodnie z Gminną Ewidencją Zabytków na obszarze opracowania znajdują się zewidencjonowane stanowiska archeologiczne, ujęte w ewidencji zabytków. Ustalenia planu miejscowego wskazują sposób ochrony ww. obiektów.

Zgodnie z Encyklopedią PWN dobra materialne to materialne środki zaspakajania potrzeb ludzkich. A zatem opracowanie planu miejscowego, służącego zaspakajaniu potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy oraz zwiększającego dostępność do usług, służy zaspakajaniu potrzeb ludzkich.

9) Przewidywane skutki oddziaływania projektu planu miejscowego na całokształt komponentów środowiska przyrodniczego

Obszar opracowania obejmuje teren o powierzchni ok. 40 ha położony w południowo – zachodniej części miasta Trzcianka. Jest to obszar częściowo zainwestowany zabudową mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową i zagrodową i częściowo wykorzystywany rolniczo. Ustalenia planu spowodują zaprzestanie działalności rolniczej na części obszaru na rzecz realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Nie ulega wątpliwości, że na obszarze opracowania planu, środowisko zostało już przekształcone przez człowieka jak i podlega dalszym przekształceniom zarówno w związku z realizacją zabudowy, wykonaną infrastrukturą techniczną, jak i prowadzeniem działalności rolniczej. Projekt planu porządkuje funkcje istniejące oraz wyznacza nowe tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej oraz usługowej jako odpowiedź na procesy suburbanizacyjne miasta Trzcianka. Stąd też mając na uwadze obszar opracowania oraz wyznaczone funkcje należy przyjąć, że ustalenia planu nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

10) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Obszar opracowania projektu planu miejscowego:

- jest położony poza obszarami cennymi przyrodniczo;
- jest położony w granicach administracyjnych miasta Trzcianka;
- położony jest w graniach GZWP nr 127
- dotyczy fragmentu drogi wojewódzkiej nr 180;
- obejmuje ciek wody Trzcianka (Trzcinica)
- położony jest północnej części województwa wielkopolskiego i nie sąsiaduje z żadną granicą państwową;
- jest położony w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 127 Subzbiornik Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie.

Biorąc pod uwagę powierzchnię obszaru opracowania planu miejscowego i jego położenie nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko. Do ewentualnego zagrożenia mogłoby dojść w przypadku katastrofy naturalnej bądź ekologicznej (np. skażenie wskutek wypadku samochodowego, awarii sieci kanalizacji sanitarnej czy oczyszczalni ścieków i zrzutu ścieków, przywiezienia na obszar bądź składowania substancji niebezpiecznych lub toksycznych) i dostania się zanieczyszczeń do gruntów oraz wód Trzcinica, bądź też infiltracji zanieczyszczeń do wód podziemnych poprzez nieodpowiednio zabezpieczone studnie głębinowe. Niemniej jednak, nawet w tej sytuacji oddziaływanie to będzie mieć charakter lokalny.

11) Alternatywne rozwiązania

W niniejszym przypadku można zastosować następujące rozwiązania;

- 1) brak jakichkolwiek działań;
- 2) opracowanie niniejszego planu miejscowego,;
- 3) opracowanie planu miejscowego zakładającego większą intensywność, wprowadzenie dodatkowo funkcji produkcyjnych na ten obszar.

Wariant 1 to potencjalna urbanizacja tego obszaru w drodze decyzji o warunkach zabudowy, a zatem odpowiedzi Burmistrza Trzcianki na indywidualny wniosek dotyczący indywidualnej inwestycji.

Wariant 3 to maksymalna urbanizacja tego obszaru nie znajdująca uzasadnienia w polityce przestrzennej gminy.

Wariant 2 jest obecnie wariantem optymalnym, ponieważ realizuje politykę przestrzenną gminy i poprzez to umożliwia wyznaczenie nowych terenów rozwojowych miasta w zakresie mieszkalnictwa wraz z towarzyszącymi usługami.

12) Zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

Projekt planu miejscowego dotyczy terenów częściowo zainwestowanych zabudową mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową oraz zagrodową oraz częściowo wykorzystywanych rolniczo. W projekcie planu zaadaptowano istniejące funkcje porządkując parametry zabudowy i zagospodarowania terenu. Nawiązując do rozwoju przestrzennego miasta Trzcianki wyznaczono nowe tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej oraz usługowej. Utrzymano także na części terenu istniejącą zabudowę zagrodową oraz tereny rolnicze. W projekcie planu zawarto zapisy dotyczące wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony terenów cennych przyrodniczo, właściwego gospodarowania wodami, zagospodarowania odpadów, ograniczenia emisji, w tym przeciwdziałania uciążliwościom zapachowym, ochrony akustycznej terenów oraz wskazania rodzajów przedsięwzięć, które ze względu na swoje potencjalne negatywne oddziaływanie nie zostały dopuszczone do realizacji na obszarze opracowania projektu planu miejscowego, celem wykluczenia bądź też znaczącego ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko.

5. Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Realizacja postanowień dokumentu nastąpi na skutek przyjęcia przez Radę Miejską Trzcianki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Skutki realizacji projektowanych inwestycji na środowisko są monitorowane i określane w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska realizowanego na terenie województwa przez GIOŚ. Badania monitoringowe przeprowadza się w sposób cykliczny, stosując ujednolicone metody zbierania, gromadzenia i przetwarzania danych. GIOŚ prowadzi monitoring jakości powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych, hałasu, pól elektromagnetycznych, gospodarki odpadami, gleb.

Niektóre działania kontrolne będą prowadzone przez gminę w ramach kompetencji, jakie władze gminy posiadają. Takie działania będą dotyczyć sposobu zagospodarowywania odpadów, lokalizowania nielegalnych składowisk śmieci, sposobu odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych, wycinki drzew i krzewów. Są to działania prowadzone na bieżąco w ramach zadań powierzonych samorządom gminnym, a sposób ich realizacji określony jest w przepisach prawa oraz w dokumentach strategicznych gminy.

Zgodnie z art 55 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ opracowujący projekt dokumentu jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Monitoring ten zaleca się wykonywać raz na 4 lata w oparciu o dostępne dane o środowisku. W ramach monitoringu należy uwzględnić:

- stopień zrealizowania ustaleń planu – w zakresie wykonania niezbędnej infrastruktury technicznej (np. wykonania sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, sposobów zagospodarowania wód opadowych i roztopowych);
- stanu (ilości i stanu fitosanitarnego) zieleni na obszarze opracowania planu;
- stopnia wykorzystania zasobów środowiska, w tym wody niezbędnej dla potrzeb zaopatrzenia obiektów wyznaczonych w planie oraz ilości i rodzaju powstających ścieków (np. okresowe kontrole dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych

w odniesieniu do ilości zużytej wody, a w przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków, jeśli takie wystąpią, okresowe kontrole częstotliwości i sposobu pozbywania się osadów ściekowych, w tym również kontrola podmiotów odbierających nieczystości i osady ściekowe, wydane pozwolenia wodnoprawne i ich zapisy);

- ilość i rodzaj powstających na tym terenie odpadów.

Jak wynika z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przynajmniej raz w ciągu kadencji Rada Miejska Trzcianki, na podstawie analiz przygotowanych przez Burmistrza Trzcianki winna dokonać oceny aktualności obowiązującego studium i planów miejscowych zarówno w aspekcie faktycznych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie realizacji planów miejscowych i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, ale także realizacji infrastruktury technicznej obsługującej wyznaczoną zabudowę oraz realizacji polityk, strategii, planów w zakresie ochrony środowiska, gospodarowania odpadami w kontekście wyznaczonych terenów oraz funkcji i rozwiązań. Mimo, że przedmiotowa analiza nie może być zakwalifikowana jako monitoring środowiska, niemniej jednak pozwala dostrzec, a zatem zinventaryzować zmiany jakie zachodzą w środowisku, w związku z jego przekształceniami wynikającymi z realizacji planów miejscowych oraz decyzji lokalizacyjnych.

Monitoring środowiska wynikać będzie także z analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska, a także indywidualnych badań, kontroli w związku z opracowywaniem dokumentów strategicznych, rozpatrywaniu wniosków o wydanie decyzji środowiskowych, decyzji o wycinkę drzew, czy także projektowaniu inwestycji celu publicznego, a dotyczących obszaru opracowania. Stąd też w tym przypadku szczegółowy wpływ danej, konkretnej inwestycji i działalności na środowisko, będzie przedmiotem odrębnej oceny oddziaływania na środowisko.

Również aktualizacja gminnych programów takich jak program ochrony środowiska wymaga oceny stanu środowiska na terenie gminy, wynikającego ze sposobu jego zagospodarowania i wykorzystania przez człowieka oraz wskazania celów i kierunków działań minimalizujących ten wpływ. Przedstawione w niniejszym opracowaniu odniesienie się do obowiązującego Programu ochrony środowiska nie tylko wskazuje na ile projekt planu miejscowego realizuje przyjęte w nim założenia, wynikające z dokumentów wyższego rzędu, ale także pozwala stwierdzić, jaki jest zakres przekształceń i wymaganych kontroli.

6. Ocena rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego, podsumowanie i wnioski

Projekt planu miejscowego dotyczy obszaru o powierzchni około 40 ha położony w południowo – zachodniej części miasta Trzcianka. Jest to obszar częściowo zainwestowany zabudową mieszkaniową, mieszkaniowo – usługową i zagrodową i częściowo wykorzystywany rolniczo. Celem opracowania planu jest uregulowanie sposobu zagospodarowania, użytkowania i przeznaczenia obszaru planu z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, określenie zasad kształtowania nowej zabudowy. Celem opracowania jest także kontynuowanie polityki przestrzennej poprzez opracowywanie planów miejscowych spójnych z planami obowiązującymi w sąsiedztwie.

Środowisko uległo już w tym miejscu przekształceniu. W wyniku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego podlegać będzie dalszym przekształceniom. Jednakże biorąc pod uwagę wyznaczone funkcje zakres przekształceń środowiska oraz korzystania z jego zasobów podlegać będzie kontroli właściwych organów ochrony środowiska. Projekt planu miejscowego reguluje kwestie wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną, zagospodarowania odpadów, wskazania działalności dopuszczonych planem. Stąd też należy założyć, że przy respektowaniu ustalonych zasad

zagospodarowania poszczególnych terenów oraz obowiązujących przepisów, ewentualne niekorzystne zmiany w środowisku przyrodniczym będą zminimalizowane.

7. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Opracowana prognoza oddziaływania na środowisko przyrodnicze dotyczy projektu planu miejscowego dla terenu położonego w mieście Trzcianka, w rejonie ulic Juliana Fałata i Wincentego Witosa. Jest to teren o powierzchni ok 40 ha, położony w granicach administracyjnych miasta, w jego południowo – zachodniej części. Przedmiotowy teren od strony wschodniej, południowej i południowo – zachodniej sąsiaduje z zabudową miasta oraz miejscowości Trzcinną. Jest to obszar częściowo zainwestowany zabudową mieszkaniową i mieszkaniowo – usługową (wschodnia część) oraz zagrodową (zachodnia część) oraz częściowo wykorzystywany rolniczo. Od strony południowej obszar opracowania sąsiaduje z drogą wojewódzką nr 180. Jest to obszar położony w strukturze przestrzennej miasta i z tego względu jest predysponowany do urbanizacji. W projekcie planu wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej oraz usługowej jako kontynuację zabudowy występującej w sąsiedztwie. Utrzymano także istniejącą zabudowę zagrodową oraz część terenów rolniczych.

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania oparto się na szeregu dokumentów wykonanych na potrzeby gminy oraz na podstawie przepisów prawa. W rozdziale I opisano cel i zakres opracowania oraz metody sporządzania prognozy. Dla rozpoznania stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego w rozdziale II przeanalizowane zostały kolejno jego składniki: położenie geograficzne, ukształtowanie powierzchni ziemi, rzeźba terenu, geologia, surowce mineralne, warunki glebowe, stosunki wodne, gospodarka wodno – ściekowa oraz odpadami, warunki akustyczne, klimat, szata roślinna i zwierzęca, w tym wpływ na obszary chronione oraz zabytki i kulturowe obszary chronione.

W rozdziale III zawarto charakterystykę ustaleń projektu planu miejscowego w tym cele ochrony środowiska oraz potencjalne zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu. Celem opracowania planu miejscowego jest uporządkowanie istniejącej zabudowy oraz wyznaczenie nowej zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej jako kontynuacja rozwoju miasta.

W rozdziale IV opisano potencjalne oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska w tym obszary chronione. Środowisko zostało już przekształcone na obszarze opracowania planu i podlegać będzie dalszym przekształceniom w związku z realizacją jego ustaleń. Niemniej jednak zakres przekształceń oraz sposób korzystania ze środowiska podlegać będzie kontroli właściwych organów i instytucji.

W rozdziale V przeanalizowano metody analizy skutków zmiany planu miejscowego, a w rozdziale VI ocenę rozwiązań przyjętych w projekcie planu.

8. Oświadczenie autora prognozy

Niniejszym oświadczam, że jestem autorką Prognozy oddziaływania na środowisko dla niniejszego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz spełniam wymagania określone w art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki
w rejonie ulic Juliana Fałata i Wincentego Witosa

Autorzy prognozy:
mgr Michalina Szeliga

