

RPN

**OGŁOSZENIE BURMISTRZA TRZCIANKI
O WYKAZIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Trzcianki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Obręb	Ark. mapy	Działka nr	Powierzchnia	Użytek	Terminy wnoszenia opłat	Czynsz z tytułu dzierżawy	KW
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO								
1.	Trzcianka	1	9/1, 12/1	1.1314 ha	RVI	Czynsz roczny płacony jest kwartalnie, w terminie do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału	200,00 zł	PO1T/00009808/4
Nieruchomości położone w peryferyjnej części miasta, w sąsiedztwie terenów rolnych oraz Jeziora Długie. Działki posiadają dostęp do drogi. Działka nr 9/1 położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka 12/1 położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona pod tereny lasu. Teren działki częściowo zadrzewiony, równy, kształt średnio korzystny. Dzierżawa następuje na cele rolne na czas nieokreślony. Opłatę z tytułu czynszu dzierżawnego podwyższa się o 3% z dniem 1 stycznia każdego roku, poczynawszy od dnia 1 stycznia roku następującego po podpisaniu umowy.								
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM								
1.	Trzcianka	13	700	Powierzchnia całkowita: 2.3490 ha Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę: 0,1250 ha	RV, RIVb	Czynsz miesięczny, płacony jest w terminie do 20 dnia każdego miesiąca	279,09 zł (w tym 23% VAT)	PO1T/00009808/4
Nieruchomość położona w pośredniej części miasta. Działka położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona częściowo pod tereny usług sportu i rekreacji lub usług turystyki, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług, tereny zieleni urządzonej, tereny wód powierzchniowych śródlądowych oraz tereny dróg dojazdowych publicznych. Działka nie posiada dostępu do drogi. Kształt działki nieregularny. Nieruchomość w znacznej części nieporośnięta. Część nieruchomości o pow. 0,1250 ha przeznaczona jest na przedłużenie obowiązującej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na cele prowadzenia działalności gospodarczej do 30 kwietnia 2027 r. Opłatę z tytułu czynszu dzierżawnego podwyższa się o 3% z dniem 1 stycznia każdego roku.								

Trzcianka, dnia 4 listopada 2025 r.

Wysokość stawki opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Burmistrza Trzcianki Nr 74/11 z dnia 25 lipca 2011 r. oraz Zarządzenie Nr 16/17 Burmistrza Trzcianki z dnia 19 stycznia 2017 r.

Wykaz umieszcza się na 21 dni na tablicy elektronicznej ogłoszeń UMT i stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Trzcianki (**od dnia 4.11.2025 r. do dnia 25.11.2025 r.**) a informację o wykazie zamieszcza się w Monitorze Urzędowym.

Burmistrz Trzcianki
Krzysztof W. Jaworski

Trzcianka, dnia 4 listopada 2025 r.