

**OGŁOSZENIE BURMISTRZA TRZCIANKI
O WYKAZIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Trzcianki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Obręb	Ark. mapy	Działka nr	Powierzchnia	Użytek	Terminy wnoszenia opłat	Czynsz wywoławczy z tytułu dzierżawy	KW
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO								
1.	Teresin	2	86, 87	1,0600 ha	RVI, LsV, LsVI	Czynsz roczny płacony jest kwartalnie, w terminie do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału	300,00 zł	PO1T/00010079/4
Nieruchomości położone w peryferyjnej części wsi, w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych. Działki posiadają dostęp do drogi. Działki położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren działek częściowo zadrzewiony, względnie równy, kształt wydłużony, korzystny. Potencjalny dzierżawca zobowiązany jest do zapoznania się z ukształtowaniem terenu oraz występującą na nim roślinnością. Dzierżawa następuje na cele rolne na czas nieokreślony. Opłatę z tytułu czynszu dzierżawnego podwyższa się o 3% z dniem 1 stycznia każdego roku, począwszy od dnia 1 stycznia roku następującego po podpisaniu umowy.								
2.	Teresin	2	88	2,1100 ha	RV, RVI	Czynsz roczny płacony jest kwartalnie, w terminie do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału	450,00 zł	PO1T/00010079/4
Nieruchomość położona w peryferyjnej części wsi, w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych. Działka posiada dostęp do drogi. Działka położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i stanowi teren projektowanych doleśień i zalesień. Teren działki częściowo zadrzewiony, względnie równy, kształt wydłużony, korzystny. Potencjalny dzierżawca zobowiązany jest do zapoznania się z ukształtowaniem terenu oraz występującą na nim roślinnością. Dzierżawa następuje na cele rolne na czas nieokreślony. Opłatę z tytułu czynszu dzierżawnego podwyższa się o 3% z dniem 1 stycznia każdego roku, począwszy od dnia 1 stycznia roku następującego po podpisaniu umowy.								
3.	Straduń	3, 5	330, 332	2,8300 ha	RVI, ŁV	Czynsz roczny płacony jest kwartalnie, w terminie do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału	550,00 zł	PO1T/00009851/0

Trzcianka, dnia 2 lutego 2026 r.

	Nieruchomości położone w peryferyjnej części wsi, w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych. Działki posiadają dostęp do drogi. Działki położone są na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren działki w niewielkiej części zadrzewiony, równy, kształt korzystny. Potencjalny dzierżawca zobowiązany jest do zapoznania się z ukształtowaniem terenu oraz występującą na nim roślinnością. Dzierżawa następuje na cele rolne na czas nieokreślony. Opłatę z tytułu czynszu dzierżawnego podwyższa się o 3% z dniem 1 stycznia każdego roku, począwszy od dnia 1 stycznia roku następującego po podpisaniu umowy.							
4.	Biernatowo	1	42/4	2,5300 ha	W, ŁV	Czynsz roczny płacony jest kwartalnie, w terminie do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału	600,00 zł	PO1T/00010024/4
	Nieruchomość położona w peryferyjnej części wsi, w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych. Działka posiada dostęp do drogi. Nieruchomość położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren działki równy, bez zadrzewień, kształt trapezowy, średnio korzystny. Potencjalny dzierżawca zobowiązany jest do zapoznania się z ukształtowaniem terenu oraz występującą na nim roślinnością. Dzierżawa następuje na cele rolne na czas nieokreślony. Opłatę z tytułu czynszu dzierżawnego podwyższa się o 3% z dniem 1 stycznia każdego roku, począwszy od dnia 1 stycznia roku następującego po podpisaniu umowy.							
5.	Biernatowo	1	47/2	2,9300 ha	RV, ŁV	Czynsz roczny płacony jest kwartalnie, w terminie do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału	650,00 zł	PO1T/00010024/4
	Nieruchomość położona w peryferyjnej części wsi, w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych. Działka nie posiada dostępu do drogi. Nieruchomość położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren działki równy, bez zadrzewień, kształt wydłużony, korzystny. Potencjalny dzierżawca zobowiązany jest do zapoznania się z ukształtowaniem terenu oraz występującą na nim roślinnością. Dzierżawa następuje na cele rolne na czas nieokreślony. Opłatę z tytułu czynszu dzierżawnego podwyższa się o 3% z dniem 1 stycznia każdego roku, począwszy od dnia 1 stycznia roku następującego po podpisaniu umowy.							

Wysokość stawki opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Burmistrza Trzcianki Nr 74/11 z dnia 25 lipca 2011 r. oraz Zarządzenie Nr 16/17 Burmistrza Trzcianki z dnia 19 stycznia 2017 r.

Wykaz umieszcza się na 21 dni na tablicy elektronicznej ogłoszeń UMT i stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Trzcianki (**od dnia 2.02.2026 r. do dnia 23.02.2026 r.**) a informację o wykazie zamieszcza się w Monitorze Urzędowym.

*Burmistrz Trzcianki
Krzysztof W. Jaworski*

Trzcianka, dnia 2 lutego 2026 r.