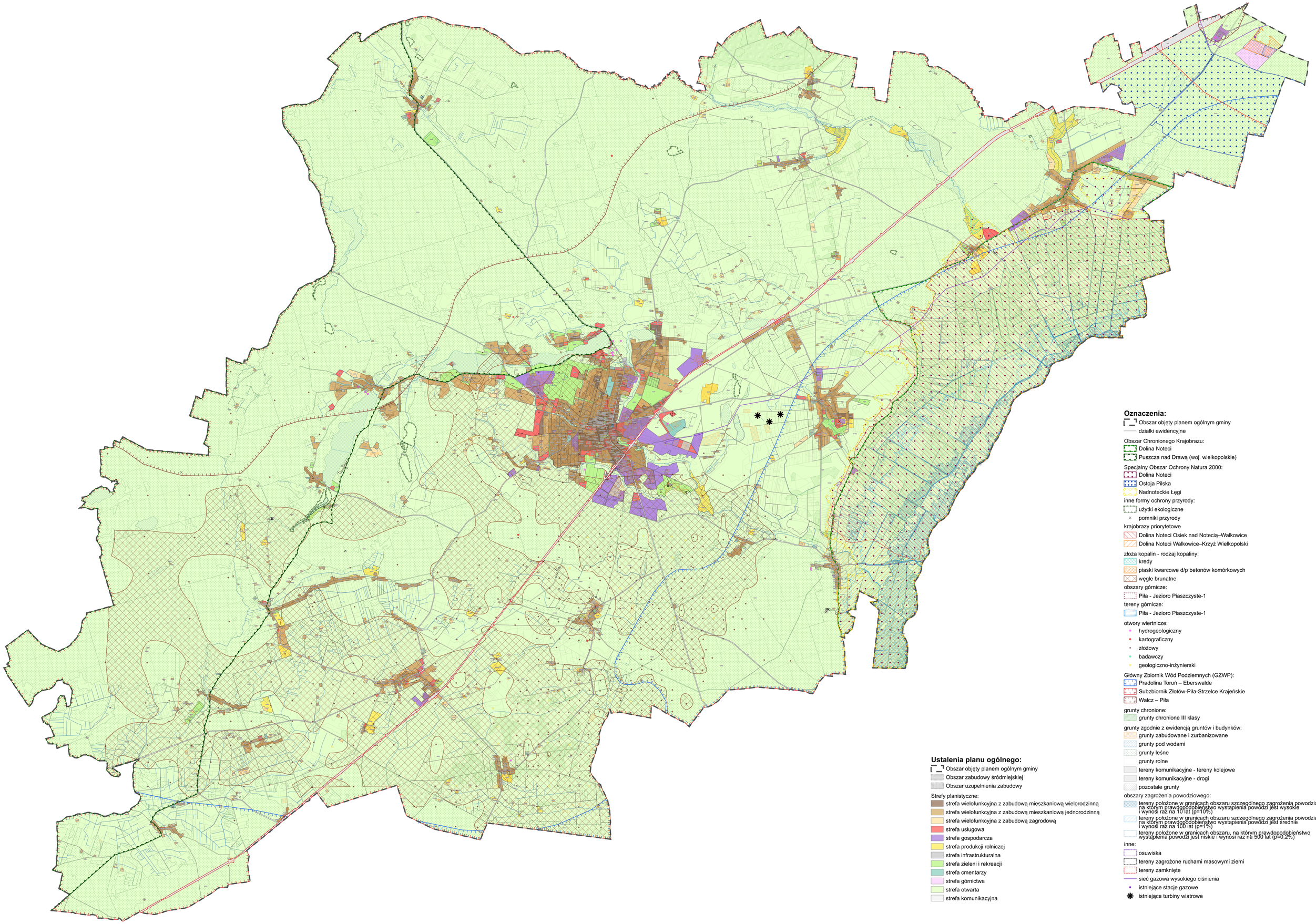
PLAN OGÓLNY GMINY TRZCIANKA

część graficzna uzasadnienia planu ogólnego - załącznik nr 3

0 1 2 3 km

SKALA 1:10 000



Oznaczenia:

- Obszar objęty planem ogólnym gminy
- działki ewidencyjne

Obszar Chronionego Krajobrazu:
- Dolina Noteci
- Puszcza nad Drawą (woj. wielkopolskie)

Specjalny Obszar Ochrony Natura 2000:
- Dolina Noteci
- Ostoja Pilska
- Nadnoteckie Łęgi

inne formy ochrony przyrody:
- użytki ekologiczne
- pomniki przyrody

krajobrazy priorytetowe
- Dolina Noteci Osiek nad Notecią–Walkowice
- Dolina Noteci Walkowice–Krzyż Wielkopolski

złoża kopalin - rodzaj kopaliny:
- kredy
- piaski kwarcowe d/p betonów komórkowych
- węgle brunatne

obszary górnicze:
- Piła - Jezioro Piaszczyste-1

tereny górnicze:
- Piła - Jezioro Piaszczyste-1

otwory wiertnicze:
- hydrogeologiczny
- kartograficzny
- złożowy
- badawczy
- geologiczno-inżynierski

Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP):
- Pradolina Toruń – Eberswalde
- Subzbiornik Złotów-Piła-Strzelce Krajeńskie
- Wałcz – Piła

grunty chronione:
- grunty chronione III klasy

grunty zgodnie z ewidencją gruntów i budynków:
- grunty zabudowane i zurbanizowane
- grunty pod wodami
- grunty leśne
- grunty rolne
- tereny komunikacyjne - tereny kolejowe
- tereny komunikacyjne - drogi
- pozostałe grunty

obszary zagrożenia powodziowego:
- tereny położone w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (p=10%)
- tereny położone w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (p=1%)
- tereny położone w granicach obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (p=0,2%)

inne:
- osuwiska
- tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi
- tereny zamknięte
- sieć gazowa wysokiego ciśnienia
- istniejące stacje gazowe
- istniejące turbiny wiatrowe

Ustalenia planu ogólnego:

- Obszar objęty planem ogólnym gminy
- Obszar zabudowy śródmiejskiej
- Obszar uzupełnienia zabudowy

Strefy planistyczne:
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- strefa usługowa
- strefa gospodarcza
- strefa produkcji rolniczej
- strefa infrastrukturalna
- strefa zieleni i rekreacji
- strefa cmentarzy
- strefa górnictwa
- strefa otwarta
- strefa komunikacyjna