

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI

z dnia 2026 r.

w sprawie zbycia nieruchomości rolnej na terenie miasta Trzcianki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.¹⁾) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz §10 uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2009 r., Nr 209, poz. 3598) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości rolnej, oznaczonej jako działka nr 165/5 o pow. 0,0285 ha, położonej w Trzciance.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 r. poz. 1436 oraz z 2026 r. poz. 252

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2026 r.



Biuro Usług Geodezyjnych i
Kartograficznych
K. Rucinski i P. Szymanski
ul. 500 Przemysłowa 21, 51-100 Trzcianka
tel. 71 722 10 00

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie zbycia nieruchomości rolnej na terenie miasta Trzcianki

Działka nr 165/5 położona jest w Trzciance, przy ul. Parkowej. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa nieruchomość stanowi użytek RVI, a na jej obszarze nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka, nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ozn. symbolem: MN).

Biorąc pod uwagę treść §10 uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, oraz fakt, że działka nr 165/5 stanowi grunt rolny położony na terenie miasta, przed sprzedażą przedmiotowej nieruchomości wymagana jest zgoda Rady.

Mając na uwadze powyższe, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.