

RPN

**OGŁOSZENIE BURMISTRZA TRZCIANKI  
O WYKAZIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

**Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Burmistrz Trzcianki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

| L.p.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Obręb     | Ark. mapy | Działka nr   | Powierzchnia                                                                                    | Użytek | Terminy wnoszenia opłat                                        | Czynsz roczny z tytułu dzierżawy | KW              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |           |              |                                                                                                 |        |                                                                |                                  |                 |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Trzcianka | 29        | cz. dz. 2182 | Powierzchnia całkowita: 20.3868 ha<br><b>Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę: 0.9700 ha</b> | RVI    | Czynsz płatny jest rocznie, w terminie do 20 marca za dany rok | 35 793,00 zł<br>(w tym 23% VAT)  | PO1T/00009808/4 |
| Nieruchomość położona w peryferyjnej części miasta. Położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka posiada dostęp do drogi. Teren równy, niezadrzewiony. Kształt działki nieregularny. Nieruchomość dotychczas wykorzystywana głównie na cele rolnicze. Część nieruchomości o powierzchni 0.9700 ha przeznaczona jest do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Dzierżawa następuje na cele budowy i późniejszej eksploatacji stacji elektroenergetycznej GPO oraz magazynów energii, na czas oznaczony - do 25 lat, spółce Enea Nowa Energia Sp. z o.o., z siedzibą w Radomiu, oznaczonej nr KRS 0000812626. Opłatę z tytułu czynszu dzierżawnego podwyższa się o 3% z dniem 1 stycznia każdego roku, począwszy od dnia 1 stycznia roku następującego po podpisaniu umowy. |           |           |              |                                                                                                 |        |                                                                |                                  |                 |

Wysokość stawki opłat za dzierżawę określa Zarządzenie Burmistrza Trzcianki Nr 74/11 z dnia 25 lipca 2011 r. oraz Zarządzenie Nr 16/17 Burmistrza Trzcianki z dnia 19 stycznia 2017 r.

Wykaz umieszcza się na 21 dni na tablicy elektronicznej ogłoszeń UMT i stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Trzcianki (**od dnia 3.09.2026 r. do dnia 24.09.2026 r.**) a informację o wykazie zamieszcza się w Monitorze Urzędowym.

*Burmistrz Trzcianki  
/ - / Krzysztof W. Jaworski*

**Trzcianka, dnia 3 września 2026 r.**