

**OGŁOSZENIE O PRZETARGACH USTNYCH NIEOGRANICZONYCH I OGRANICZONYM NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY TRZCIANKA, WYZNACZONYM NA DZIEŃ**

**4 marca 2021 r., od godz. 9.00**

SALA SESYJNA URZĘDU MIEJSKIEGO TRZCIANKI

<i>L.p.</i>	<i>Położenie i oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Pow. nieruchomości, klasa gruntu</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<b>WADIUM</b>
<b>I przetarg ustny nieograniczony (nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową)</b>					
<b>1</b>	<b>Działka nr 3515</b> , ark. mapy 17, położona w Trzciance ul. Z. Starego	0,1108 ha RVI, ŁIV	PO1T/00009808/4	<b>75.350,00 zł brutto</b>	<b>15.000,00 zł</b>
Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ozn. symbolem MN). Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %.					
<b>2</b>	<b>Działka nr 3514</b> , ark. mapy 17, położona w Trzciance ul. Z. Starego	0,1334 ha N, RVI, ŁIV	PO1T/00009808/4	<b>90.640,00 zł brutto</b>	<b>18.100,00 zł</b>
Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ozn. symbolem MN). Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %.					
<b>3</b>	<b>Działki nr 1783, 1782/3</b> , ark. mapy 26, położona w Trzciance ul. S. Żeromskiego 32A	0,0240ha Bi	PO1T/00013167/9 PO1T/00009808/4	<b>292.000,00 zł</b>	<b>58.400,00 zł</b>
Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ozn. symbolem MN). Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %.					
<b>I przetarg ustny ograniczony (do właścicieli nieruchomości przyległych)</b>					
<b>1</b>	<b>Działka nr 692</b> , ark. mapy 13, położona w Trzciance ul. Ogrodowa	0,1607 ha RV, RIVb	PO1T/00009808/4	<b>29.290,00 zł</b>	<b>5.800,00 zł</b>
Zgodnie ze Studium działka przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ozn. symbolem MN), częściowo pod tereny usług (U) i pod tereny zieleni urządzonej (parki skwery - ZP). Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości.					

<b>III przetarg ustny nieograniczony (nieruchomości przeznaczone pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej)</b>					
<b>1</b>	<b>Działka nr 3097/6, ark. mapy 42, położona w Trzciance ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,2554 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>73.968,00 zł brutto</b>	<b>14.700,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. Na nieruchomością przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia SN. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 92.460,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 92.460,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
<b>2</b>	<b>Działka nr 3097/7, ark. mapy 42, położona w Trzciance ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1613 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>61.512,00 zł brutto</b>	<b>12.300,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 76.890,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 76.890,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
<b>3</b>	<b>Działka nr 3097/8, ark. mapy 42, położona w Trzciance ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1683 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>64.168,00 zł brutto</b>	<b>12.800,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 80.210,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 80.210,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
<b>4</b>	<b>Działka nr 3097/9, ark. mapy 42, położona w Trzciance ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1934 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>63.264,00 zł brutto</b>	<b>12.600,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 79.080,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 79.080,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				

<b>5</b>	<b>Działka nr 3097/10</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1528 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>57.952,00 zł brutto</b>	<b>11.500,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 72.440,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 72.440,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
<b>6</b>	<b>Działka nr 3097/14</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1457 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>55.592,00 zł brutto</b>	<b>11.100,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 69.490,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 69.490,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
<b>7</b>	<b>Działka nr 3097/15</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1546 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>58.976,00 zł brutto</b>	<b>11.700,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 73.720,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 73.720,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
<b>8</b>	<b>Działka nr 3097/16</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1592 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>59.504,00 zł brutto</b>	<b>11.900,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 74.380,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 74.380,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
<b>9</b>	<b>Działka nr 3097/17</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,2302 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>78.968,00 zł brutto</b>	<b>15.700,00 zł</b>

	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 98.710,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 98.710,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
10	<b>Działka nr 3097/18</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1420 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>53.888,00 zł brutto</b>	<b>10.700,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 67.360,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 67.360,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
11	<b>Działka nr 3097/19</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1596 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>57.360,00 zł brutto</b>	<b>11.400,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 71.700,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 71.700,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
12	<b>Działka nr 3097/20</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1697 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>60.960,00 zł brutto</b>	<b>12.100,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 76.200,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 76.200,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
13	<b>Działka nr 3097/21</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,2773 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>99.432,00 zł brutto</b>	<b>19.800,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny				

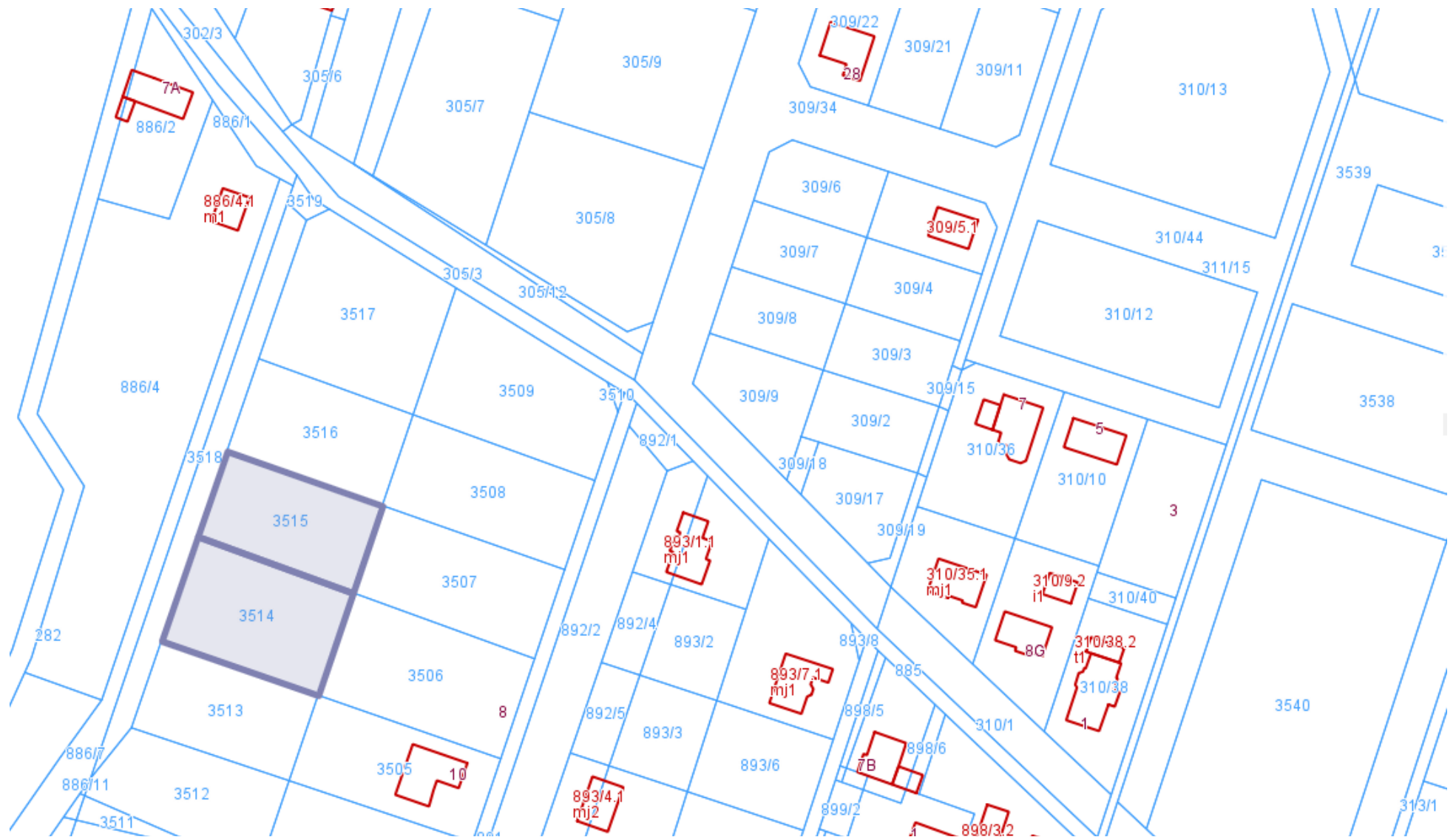
nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 124.290,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 124.290,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.
--

### **Uwaga!**

Prawo własności nieruchomości zbywane jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe, a Nabywca nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Zbywającego z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni zbywanych nieruchomości, jeżeli po zbyciu geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w dokumentach Starostwa Powiatowego. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Nabywcy.

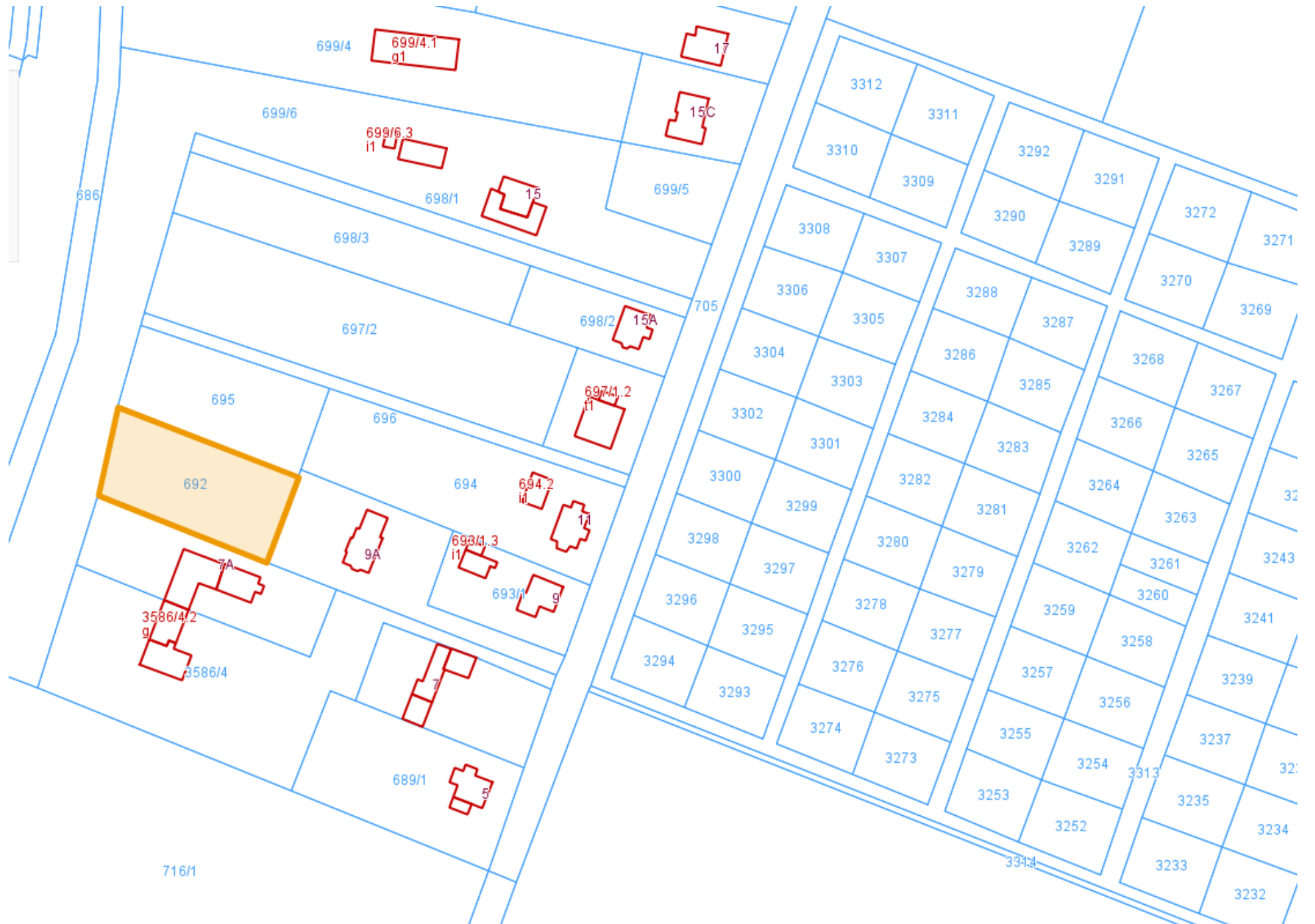
1. Ogłoszenie o przetargu zostaje podane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzcianki, na stronie internetowej: [www.trzcianka.pl](http://www.trzcianka.pl), [www.bip.trzcianka.pl](http://www.bip.trzcianka.pl) w zakładce „przetargi – nieruchomości”.
2. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzcianki, ul. Sikorskiego 7, pok. nr 114, oraz pod nr telefonu: **67 352 73 27.**
3. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto Gminy Trzcianka Bank PEKAO S.A. I/oddział Trzcianka 36 1240 3741 1111 0000 4456 5295 lub gotówką do kasy urzędu miasta, najpóźniej do dnia 1 marca 2021 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Trzcianka. Przy dokonywaniu wpłaty należy wyraźnie określić nr działki i położenie nieruchomości, której dotyczy wadium.**
4. Uczestnicy przetargu obowiązani są posiadać następujące dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z aktualnym stanem nieruchomości i z możliwościami jej zagospodarowania i akceptacją bez zastrzeżeń. Wadium wniesione przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Najpóźniej w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu osoba ustalona jako Nabywca nieruchomości, zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Skutkiem uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie jest utrata wpłaconego wadium.
5. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do realizacji na własny koszt niezbędnego dla zamierzonej inwestycji uzbrojenia technicznego. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je we własnym zakresie i na własny koszt, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Burmistrz Trzcianki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.
6. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Zarządzeniem Nr 70/13 Burmistrza Trzcianki z dnia 14 maja 2013 r. w sprawie ustalenia regulaminu przetargów na sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcianka, dostępnym na stronie internetowej: [www.bip.trzcianka.pl](http://www.bip.trzcianka.pl), w zakładce „Zarządzenia Burmistrza”, lub w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzcianki, pok. nr 114, oraz wypełnić formularz udziału w przetargu dostępny na stronie internetowej: [www.bip.trzcianka.pl](http://www.bip.trzcianka.pl), w zakładce „Załatwianie spraw”/„Gospodarka nieruchomościami” lub w siedzibie Urzędu Miasta Trzcianki, pokój nr 114.
7. **Nabywca obciążany jest kosztami** przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz kosztami sporządzenia umowy przeniesienia własności nieruchomości.
8. **Przetargi rozpoczną się od godz. 9:00 w kolejności wg wykazu.**
9. Termin wywieszenia ogłoszenia **od dnia 2 lutego 2021 r. do dnia 4 marca 2021 r.**

Burmistrz Trzcianki  
/ - / Krzysztof W. Jaworski

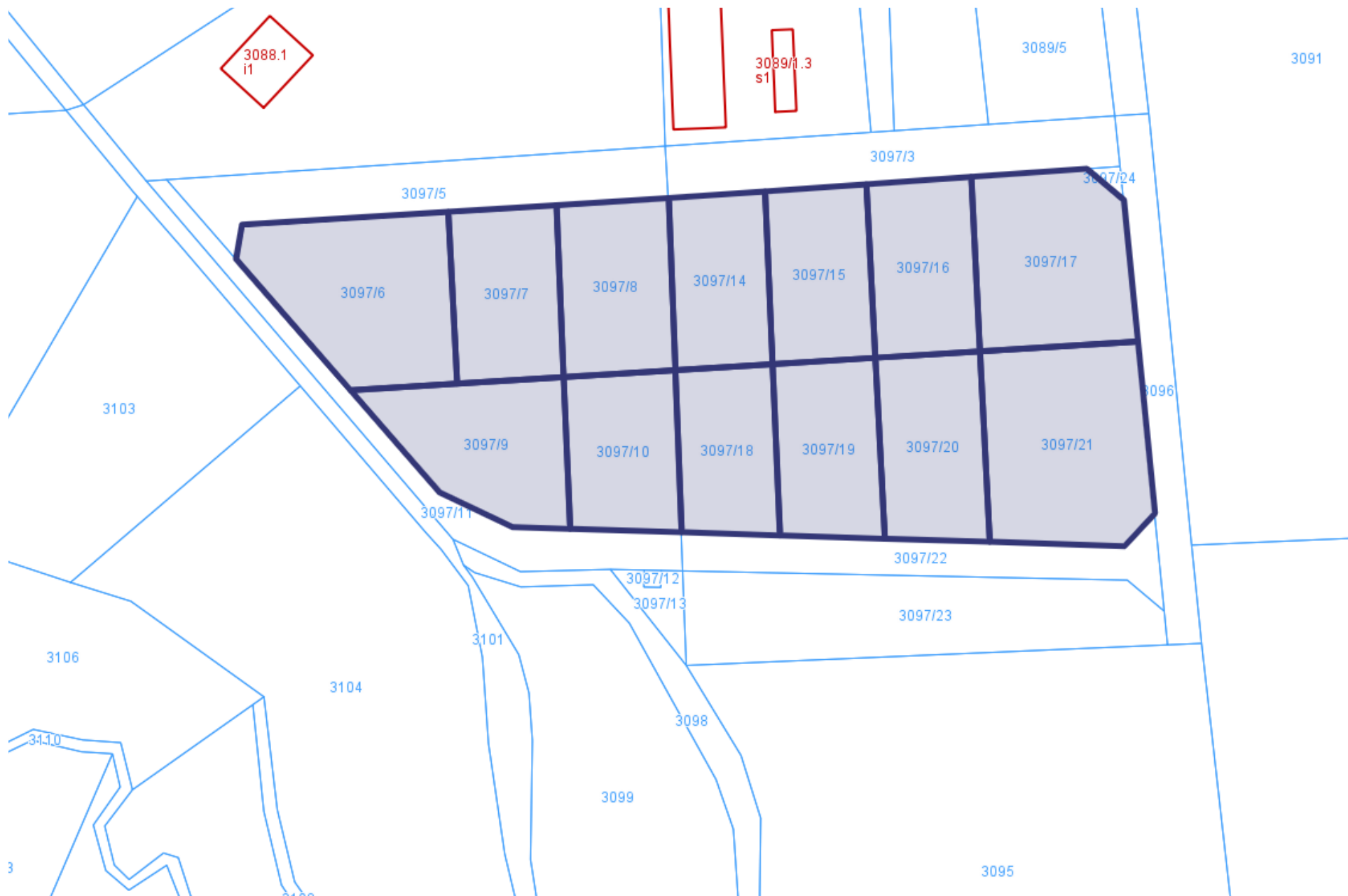




7/9 Ogłoszenie o przetargu 4 marca 2021 r.







9/9 Ogłoszenie o przetargu 4 marca 2021 r.