

**BURMISTRZ TRZCIANKI OGŁASZA ROKOWANIA**  
**na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcianka**  
**(nieruchomości przeznaczone pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej)**

<i>L.p.</i>	<i>Położenie i oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Pow. nieruchomości, klasa gruntu</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Zaliczka na poczet rokowań</i>
<b>1</b>	<b>Działka nr 3097/6</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,2554 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>73.968,00 zł brutto</b>	<b>7.400,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. Na nieruchomością przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia SN. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 92.460,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 92.460,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 73.968,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
<b>2</b>	<b>Działka nr 3097/7</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1613 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>61.512,00 zł brutto</b>	<b>6.200,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 76.890,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 76.890,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 61.168,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
<b>3</b>	<b>Działka nr 3097/8</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1683 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>64.168,00 zł brutto</b>	<b>6.500,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 80.210,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 80.210,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 64.168,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				

4	<b>Działka nr 3097/9</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1934 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>63.264,00 zł brutto</b>	<b>6.400,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 79.080,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 79.080,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 63.264,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
5	<b>Działka nr 3097/10</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1528 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>57.952,00 zł brutto</b>	<b>5.800,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 72.440,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 72.440,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 57.952,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
6	<b>Działka nr 3097/14</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1457 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>55.592,00 zł brutto</b>	<b>5.600,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 69.490,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 69.490,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 55.592,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
7	<b>Działka nr 3097/15</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1546 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>58.976,00 zł brutto</b>	<b>5.900,00 zł</b>
	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 73.720,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 73.720,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 58.976,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				

	<b>Działka nr 3097/16</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1592 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>59.504,00 zł brutto</b>	<b>6.000,00 zł</b>
<b>8</b>	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 74.380,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 74.380,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 59.504,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
	<b>Działka nr 3097/17</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,2302 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>78.968,00 zł brutto</b>	<b>7.900,00 zł</b>
<b>9</b>	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 98.710,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 98.710,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 78.968,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
	<b>Działka nr 3097/18</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1420 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>53.888,00 zł brutto</b>	<b>5.400,00 zł</b>
<b>10</b>	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 67.360,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 67.360,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 53.888,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
	<b>Działka nr 3097/19</b> , ark. mapy 42, <b>położona w Trzciance</b> <b>ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1596 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>57.360,00 zł brutto</b>	<b>5.800,00 zł</b>
<b>11</b>	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 71.700,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 71.700,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 57.360,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				

	<b>Działka nr 3097/20, ark. mapy 42, położona w Trzciance ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,1697 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>60.960,00 zł brutto</b>	<b>6.100,00 zł</b>
<b>12</b>	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 76.200,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 76.200,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 60.960,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				
	<b>Działka nr 3097/21, ark. mapy 42, położona w Trzciance ul. K. Przerwy - Tetmajera</b>	0,2773 ha RVI	PO1T/00009808/4	<b>99.432,00 zł brutto</b>	<b>10.000,00 zł</b>
<b>13</b>	Zgodnie z mpzp działka przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (ozn. Symbolem P/U2) i znajduje się na niej pas potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii napowietrznych SN. Sprzedaż następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dział III i IV KW PO1T/00009808/4 nie wykazują żadnych obciążeń dot. ww. nieruchomości. W cenę wliczony został podatek VAT 23 %. I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 30.10.2020 r. - cena wywoławcza 124.290,00 zł brutto, II przetarg – 28.12.2020 r. - cena wywoławcza – 124.290,00 zł brutto, III przetarg – 4.03.2021 r. - cena wywoławcza – 99.432,00 zł brutto. Przetargi zakończone wynikiem negatywnym.				

**Rokowania odbędą się 21 kwietnia 2021 r. od godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzcianki, ul. Sikorskiego 7 – sala sesyjna -I piętro.**

Przetargi poprzedzające rokowania odbyły się dnia 30 października 2020 r., 28 grudnia 2020 r. i 4 marca 2021 r., przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Nieruchomości będące przedmiotem rokowań wolne są od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

**Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wpłacenie zaliczki w pieniądzu (PLN) w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Trzcianka Bank PEKAO S.A. I Oddział Trzcianka 36 1240 3741 1111 0000 4456 5295 najpóźniej do dnia 16 kwietnia 2021 r. Dniem wniesienia zaliczki jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Trzcianka.**

Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy składać w Informacji Urzędu Miejskiego Trzcianki, ul. Sikorskiego 7 lub przesłać na adres Urzędu Miejskiego Trzcianki, ul. Sikorskiego 7, 64 – 980 Trzcianka, w zamkniętej kopercie **do dnia 16 kwietnia 2021 r.** z zaznaczeniem:

**"Rokowania na sprzedaż nieruchomości ..... – nie otwierać".**

**Zgłoszenie winno zawierać:**

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, iż zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób zapłaty;
- proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki lub dowody stanowiące podstawę zwolnienia z tego obowiązku.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Trzcianki ma prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Szczegółowe informacje zawarte są w regulaminie rokowań stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Trzcianki  
*/-/ Krzysztof Wojciech Jaworski*