

OŚ.6845.48.2021.AP1

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH  
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY TRZCIANKA, WYZNACZONYM NA DZIEŃ  
24 listopada 2021 r., od godz. 9:00**

<i>Lp</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Położenie działki</i>	<i>Opis, powierzchnia, położenie i oznaczenie gruntów wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów, przeznaczenie gruntów</i>	<i>Przeznaczenie gruntów - MPZP</i>	<i>Roczna cena wywoławcza a stawki czynszu (zł)</i>	<i>Kwota Wadium (zł)</i>	<i>Okres dzierżawy</i>
1.	190	Rychlik	Pow. 1,4500 ha, w tym ŁIV-1,3900 ha, W-0,0600 ha, KW PO1T/00010023/7. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>360,00</b>	<b>72,00</b>	<b>Na czas nieokreślony.</b>
2.	321, 322, 323 i 324/1	Rychlik	Pow. 1,8700 ha, w tym ŁV-0,2300 ha, RV-1,0400 ha, ŁIV-0,2400 ha, RVI-0,3400 ha, KW PO1T/00010023/7. Działka, posiada dostęp do drogi. Częściowo zarośnięta drzewami.	Teren rolniczy – brak planu	<b>320,00</b>	<b>64,00</b>	<b>Na czas nieokreślony.</b>
3.	222/1 i 222/2	Siedlisko	Pow.0,8900 ha, w tym RV-0,5900 ha, PSIV-0,3000 ha, KW PO1T/00009850/3. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>180,00</b>	<b>36,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
4.	223	Siedlisko	Pow. 0,7000 ha, w tym RV-0,7000 ha. KW PO1T/00009850/3. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>120,00</b>	<b>24,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
5.	283/4	Siedlisko	Pow. 0,2400 ha, w tym RV-0,2400 ha, KW PO1T/00009058/3. Działka, i posiada dostępu do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>50,00</b>	<b>10,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
6.	372/2	Siedlisko	Pow. 0,7413 ha, w tym PsV-0,6213 ha, N-0,7000 ha, W-0,5000 ha, KW	Teren rolniczy – brak planu	<b>110,00</b>	<b>22,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>

			PO1T/00009058/3. Działka, posiada dostęp do drogi.				
7.	9	Siedlisko	Pow. 0,7100 ha, w tym RIV-0,5100 ha, RV-0,1600 ha, W-0,0400 ha, KW PO1T/00009058/3. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>160,00</b>	<b>32,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
8.	62/2 i 63/1	Stobno	Pow. 1,9200 ha, w tym RIIIb-0,1100 ha, RIVa-0,4800 ha, RIVb-0,4600 ha, RV-0,8700 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, nie posiada dostępu do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>430,00</b>	<b>86,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
9.	176 część i 177część	Stobno	Pow. 2,5600 ha, w tym RIIIb-0,2300 ha, RIVa-0,4300 ha, RIVb-0,8800 ha, RV-0,2000 ha, ŁIV-0,3800 ha, ŁV-0,0600 ha, PsV-0,3800 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi. Częściowo porośnięta drzewami oraz duże nachylenie terenu.	Teren rolniczy – brak planu	<b>670,00</b>	<b>134,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
10.	277/4	Stobno	Pow. 0,5523 ha, w tym PsIV-0,3000 ha, RV-0,0500 ha, RVI-0,2023 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>110,00</b>	<b>22,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
11.	316 i 317	Stobno	Pow. 2,7000 ha, w tym ŁIII-2,6900 ha, N-0,0100 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>920,00</b>	<b>184,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
12.	378 i 379	Stobno	Pow. 3,9800 ha, w tym ŁIII-3,9800 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>1360,00</b>	<b>272,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
13.	437 i 438	Stobno	Pow. 3,7400 ha, w tym ŁIII-2,0500 ha, ŁIV-1,4800 ha, ŁVI-0,1800 ha, Dr-0,0300 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>1110,00</b>	<b>222,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
14.	454/1	Stobno	Pow. 2,7300 ha, w tym ŁIII-2,2100 ha, ŁIV-	Teren rolniczy –	<b>890,00</b>	<b>178,00</b>	<b>Na czas</b>

			0,5200 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi.	brak planu			<b>nieokreślony</b>
15.	512/3	Stobno	Pow. 0,9400 ha, w tym ŁIII-0,5800 ha, ŁIV-0,3600 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>290,00</b>	<b>58,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
16.	534/8 część	Stobno	Pow. 0,8186 ha, w tym RIVb-0,1952 ha, RV-0,1405 ha, RVI-0,4829 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>80,00</b>	<b>16,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
17.	535/3 część	Stobno	Pow. 1,1600 ha, w tym PsIV-0,1200 ha, ŁIV-0,0700 ha, RIVb-0,0700 ha, RV-0,1600 ha, RVI-0,7400 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>190,00</b>	<b>38,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
18.	538	Stobno	Pow. 1,4000 ha, w tym PsIV-0,7900 ha, RV-0,6100 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>310,00</b>	<b>62,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
19.	551	Stobno	Pow. 1,7300 ha, w tym PsIV-1,2700 ha, RV-0,4600 ha, KW PO1T/00012309/0. Działka, nie posiada dostępu do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>410,00</b>	<b>82,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
20.	2220	Trzcianka	Pow. 0,1535 ha, w tym PsV- 0,1535 ha, KW PO1T/00009808/4. Działka, posiada dostęp do drogi. Na działce będą prowadzone odwierty pod kątem budowy obwodnicy.	Teren rolniczy – brak planu	<b>30,00</b>	<b>6,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
21.	3099	Trzcianka	Pow. 0,5811 ha, w tym RVI- 0,5811 ha, KW PO1T/00009808/4. Działka, posiada dostęp do drogi. Na działce będą prowadzone odwierty pod kątem budowy obwodnicy.	Teren rolniczy – brak planu	<b>70,00</b>	<b>14,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
22.	3117/2	Trzcianka	Pow. 14,1237 ha, w tym RVI- 6,6514 ha, RV-7,3531 ha, PsV-0,1192 ha, KW PO1T/00009808/4. Działka, posiada dostęp do drogi. Działka mocno porośnięta drzewami. Na działce będą prowadzone	Teren rolniczy – brak planu	<b>2080,00</b>	<b>416,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>

			odwiarty pod kątem budowy obwodnicy.				
23.	6/1	Trzcianka	Pow. 2,6207 ha, w tym RVI- 2,4567 ha, ŁV- 0,1640 ha, KW PO1T/00009808/4. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>320,00</b>	<b>64,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
24.	9/1 i 12/1	Trzcianka	Pow. 1,1314 ha, w tym RVI- 1,1314 ha, KW PO1T/00009808/4. Działka, posiada dostęp do drogi. Częściowo porośnięta drzewami.	Teren rolniczy – brak planu	<b>140,00</b>	<b>28,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
25.	43	Wrząca	Pow. 1,8000 ha, w tym ŁIII- 1,5700 ha, N- 0,2300 ha, KW PO1T/00010026/8. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>540,00</b>	<b>108,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
26.	219	Wrząca	Pow. 1,8800 ha, w tym ŁIV- 1,6300 ha, N- 0,2500 KW PO1T/00010026/8. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>420,00</b>	<b>84,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
27.	224/3	Wrząca	Pow. 2,0500 ha, w tym ŁIII-1,4500 ha, ŁIV- 0,6000 ha, KW PO1T/00010026/8. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>650,00</b>	<b>130,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
28.	231	Wrząca	Pow. 0,5300 ha, w tym ŁIII-0,5200 ha, ŁIV- 0,0100 ha, KW PO1T/00010026/8. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>190,00</b>	<b>38,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>
29.	261/2	Wrząca	Pow. 0,4500 ha, w tym ŁIII- 0,4500 ha, KW PO1T/00010026/8. Działka, posiada dostęp do drogi.	Teren rolniczy – brak planu	<b>160,00</b>	<b>84,00</b>	<b>Na czas nieokreślony</b>

#### Uwaga!

- Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzcianki, na stronie internetowej: [www.bip.trzcianka.pl](http://www.bip.trzcianka.pl) w zakładce „Przetargi – Nieruchomości”, na tablicach ogłoszeń w sołectwach i w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzcianki, ul. Sikorskiego 7, pok. nr 14, oraz pod nr telefonu: **67 352 73 46 lub 660 674 240**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto Gminy Trzcianka Bank PEKAO S.A. I/oddział Trzcianka 36 1240 3741 1111 0000 4456 5295 lub gotówką do kasy urzędu miasta, najpóźniej do dnia 19 listopada 2021 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Trzcianka. Przy dokonywaniu wpłaty należy wyraźnie określić nr działki i położenie nieruchomości, której dotyczy

**wadium.**

4. Uczestnicy przetargu obowiązani są posiadać następujące dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z aktualnym stanem nieruchomości i z możliwościami jej zagospodarowania i akceptacją bez zastrzeżeń. Wadium wniesione przez osobę ustaloną jako dzierżawca nieruchomości zalicza się na poczet ceny dzierżawy. Skutkiem uchylenia się oferenta od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym przez gminę terminie jest utrata wpłaconego wadium.

**5. Przetarg rozpocznie się od godz. 9:00 w kolejności jak w ogłoszeniu.**

**6. Termin wywieszenia ogłoszenia od dnia 5 października 2021 r. do dnia 4 listopada 2021 r .**

Burmistrz Trzcianki  
*/ - / Krzysztof Wojciech Jaworski*