



BIURO URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
87-100 Toruń ul. Długa 44, t/f 56-6522041, NIP 956 160 76 49 buia@poczta.onet.pl

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA
ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

GMINY TRZCIANKA

**W REJONIE ULIC: ARTURA GROTTGERA,
KS. PIOTRA SKARGI**

Opracowanie:
mgr Joanna Dokurno

Toruń, grudzień 2020
Aktualizacja: 21.10.2021

Spis treści

1. Wstęp	3
1.1. Podstawa prawna	3
1.2. Powiązania opracowania z innymi dokumentami	3
2. Cel, zakres i metody opracowania	4
2.1. Cel	4
2.2. Zakres	4
2.3. Metoda	4
3. Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska obszaru objętego projektem planu	5
3.1. Ogólna charakterystyka terenu	5
a. Geologia, warunki gruntowe, rzeźba terenu	5
b. Gleby	5
c. Sieć hydrograficzna i warunki wodne	6
d. Warunki klimatyczne, aerosanitarne i akustyczne	8
e. Fauna i flora	8
f. Zabytki i dziedzictwo kultury, wartość kulturowa	9
g. Występowanie obszarów górniczych	9
3.2. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu	9
3.3. Istniejące problemy i cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu	9
3.4. Powiązania z dokumentami nadrzędnymi istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu	9
a. Dokumenty o znaczeniu międzynarodowym:	9
b. Dokumenty o znaczeniu krajowym:	10
c. Dokumenty o znaczeniu regionalnym:	11
3.5. Przewidywane znaczące oddziaływania na obszar Natura 2000 oraz na środowisko	12
3.6. Zalecenia na podstawie analizy obszaru i opracowania ekofizjograficznego istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu	15
4. Ustalenia planu	16
5. Ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko, możliwości i sposoby ich ograniczania, zapobiegania i kompensacji.	18
5.1. Wpływ na różnorodność biologiczną	18
5.2. Wpływ na zdrowie ludzi	19
5.3. Wpływ na faunę i florę	19
5.4. Wpływ na wody	19
5.5. Wpływ na jakość powietrza	20
5.6. Wpływ na klimat	20
5.7. Wpływ na powierzchnię terenu	21
5.8. Wpływ na krajobraz	21
5.9. Wpływ na zasoby naturalne	21
5.10. Wpływ na zabytki	21
5.11. Wpływ na dobra materialne	21
5.12. Wpływ na obszary Natura 2000	21
6. Rodzaje przewidywanego oddziaływania	21
7. Analiza możliwych rozwiązań alternatywnych	22
8. Ograniczanie wpływu i kompensacja działań	22
9. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu	23
10. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	23
11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	23

1. WSTĘP

1.1. Podstawa prawna

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.).

Procedurę prawną rozpoczęła Uchwała Nr XVII/164/19 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 listopada 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka w rejonie ulic: Artura Grottgera, ks. Piotra Skargi. Sporządzany plan jest zgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Trzcianka z 1998 r. i jego zmiany z 2013 r., przyjętej uchwałą nr XLIX/324/13, Rady Miejskiej Trzcianki z 11 lipca 2013 r.)

Dodatkowo, prognoza została sporządzona w oparciu o przepisy:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2004r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U z 2021 poz. 741 z późn.zm)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098)
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1420 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz.U z 2021 poz. 624 z późn.zm.)
- Ustawa z 1 lipca 2011 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U z 2021 poz. 888 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (Dz.U.2019.1839).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 24 sierpnia 2012 r., w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r., poz. 845)

1.2. Powiązania opracowania z innymi dokumentami

Analiza skutków środowiskowych realizacji zapisów planu została przygotowana w oparciu o:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcianka
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego
- Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Trzcianka
- Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimat do roku 2020 z perspektywą do roku 2030
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza rzeki Odry

2. CEL, ZAKRES I METODY OPRACOWANIA

2.1. Cel

Celem opracowania jest określenie potencjalnych skutków środowiskowych realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania. Analizowana zmiana będzie przede wszystkim polegała na stworzeniu dogodnych połączeń komunikacyjnych i ochronie gruntów rolnych przed przekształceniami. Prognoza obejmuje również wskazanie rozwiązań alternatywnych oraz działań mających na celu eliminację, ograniczenie lub kompensację negatywnego wpływu na środowisko.

2.2. Zakres

Zakres opracowania obejmuje elementy ujęte w art. 51 i 52 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- informacje dotyczące zawartości, celach opracowania oraz powiązania z innymi dokumentami
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzania prognozy
- informacje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania analizy skutków realizacji ustaleń planu
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko
- streszczenie w języku niespecjalistycznym

Ponadto opracowanie analizuje i prognozuje stan środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń planu oraz możliwość i wielkość oddziaływania na środowisko realizacji zapisów. Analizie poddano wpływ ustaleń na poszczególne komponenty środowiska: powietrze, klimat, wodę, powierzchnię terenu, faunę i florę, warunki akustyczne oraz pod kątem wpływu na bioróżnorodność, ludzi, krajobraz dobra materialne, zasoby naturalne oraz zabytki. Zbadano także oddziaływanie na obszary Natura 2000 oraz określono inne uwarunkowania z zakresu fizjografii, ochrony środowiska i innych barier. Określono również przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe. W opracowaniu uwzględniono problemy i cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji planu, a także rozważono alternatywne rozwiązania dotyczące sposobu zagospodarowania terenu. Prognozę uzupełniono również o wskazane przez właściwy organ kwestie:

- zaproponowanie środków służących ograniczaniu ewentualnego niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza,
- wpływ zmiany planu miejscowego na klimat i krajobraz,
- opis zagospodarowanych terenów wokół obszaru opracowania,
- wpływ terenów sąsiedzkich na klimat akustyczny obszaru opracowania,
- środki zmniejszające poziom hałasu,
- wpływ linii elektroenergetycznej na klimat akustyczny i emisję pól elektroenergetycznych,
- zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem,
- wpływ na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych,
- aktualny stan zagospodarowania

Zakres i stopień szczegółowości prognozy uzgodniono z:

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Czarnkowie
- Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Poznaniu

2.3. Metoda

Prognozę przygotowano w oparciu o metody polegające na szczegółowej analizie potencjalnego wpływu poszczególnych zapisów planu na środowisko. Analizowano zapisy dotyczące projektowanego

przeznaczenia terenów, sposobu zagospodarowania i zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego z uwzględnieniem stanu i zagrożeń dla środowiska oraz uwarunkowań fizjograficznych terenu. Ocena przewidywanego oddziaływania na środowisko, wynikająca z wyżej wymienionych zapisów, została dokonana poprzez prognozowanie zmian w poszczególnych elementach środowiska. W prognozie dokonano określenia rodzaju, okresu trwania i znaczenia oddziaływania.

3. CHARAKTERYSTYKA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

3.1. Ogólna charakterystyka terenu

Analizowany teren znajduje się w mieście Trzcianka w województwie wielkopolskim. Obszar obejmuje dz. nr 366 -park w rejonie osiedla Artura Grottgera. Zajmuje teren ok. 4ha. Obszar objęty opracowaniem wyznacza od zachodu ulica Ks. P. Skargi, od północy cmentarz i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, od wschodu ulica Osiedle Artura Grottgera, od południa ulica Grottgera. Sąsiedztwo analizowanego terenu stanowią nieliczne, drobne przedsiębiorstwa usługowe, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i cmentarz. W granicach parku zlokalizowany jest plac zabaw oraz urządzone, nieutwardzone alejki z oświetleniem. Obszar stanowi teren pocmentarny teren byłego zabytkowego cmentarza ewangelickiego z I poł. XIXw. ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Teren w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania jest przeznaczony na ZP – zieleń urządzonea.

a. Geologia, warunki gruntowe, rzeźba terenu

Zgodnie z podziałem fizycznogeograficznym Polski J. Kondrackiego (1998) obszar Gminy Trzcianka znajduje się na styku trzech mezoregionów podprovincji Pojezierzy Południowobałtyckich: Pojezierza Wałęckiego, wchodzącego w skład Pojezierzy Południowopomorskich oraz Kotliny Gorzowskiej i Doliny Środkowej Noteci, będących częścią Pradoliny Toruńsko-Eberswaldzkiej.

Dzięki położeniu gminy na pograniczu dwóch odmiennych jednostek fizycznogeograficznych- Kotliny Gorzowskiej (część Doliny Noteci) i Pojezierza Wałęckiego- występują tu różnorodne formy ukształtowania terenu. Najbardziej wyróżniające są pagórki morenowe oraz głębokie doliny rynnowe wypełnione jeziorami, torfowiskami, łąkami i strumieniami. Pojezierze Wałęckie, w obrębie którego znajduje się obszar objęty planem, obejmuje tereny o urozmaiconej konfiguracji, przeważnie faliste i pagórkowate, rozcięte ciągami rynien jeziernych i południkowo układającymi się dolinami rzek (m.in. Drawy, Bukówki, Trzcianki, Gwdy). Przeważającą formą jest płaska wysoczyzna morenowa. Grunty zbudowane są z pisaków i żwirów pochodzenia wodnolodowcowego. Analizowany obszar jest geomorficznie jednorodny. Występują tu piaski i żwiry polodowcowe pochodzenia wodnolodowcowego. Teren odznacza się prostymi warunkami, brakiem zjawisk geodynamicznych, spójnością gruntów i niskim poziomem wód gruntowych.

b. Gleby

Ponad połowę Równiny Trzcieńskiej zajmują osady pochodzenia wodnolodowcowego- piaszczysto-żwirowe przykrywające powierzchnię moreny dennej. Pozostały obszar budują piaski, żwiry i głązy lodowcowe oraz gliny zwałowe wysoczyzn dennomorenowych. Drobne formy czołowo-morenowe oraz pagórki kemowe i ozy budują piaski, żwiry i głązy lodowcowe oraz mułki, rzadziej gliny zwałowe. Dolina Noteci wypełniona jest głównie torfami, osadami holocenijskimi. Wyższe partie doliny zbudowane są z mułków, piasków i żwirów rzecznych. Gleby gminy Trzcianka charakteryzują się niskim wskaźnikiem jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Na obszarze gminy Trzcianka dominują gleby V i VI klasy bonitacyjnej. Grunty w klasie I i II nie występują wcale. Gleby III klasy zajmują tylko 4% powierzchni gruntów ornych. Na analizowanym terenie, występują piaski i żwiry wodnolodowcowe.

c. Sieć hydrograficzna i warunki wodne

Obszar gminy w całości należy do dorzecza Noteci. Odwadniany jest przez rzeki: Krępicę z dopływem Kotuń, Łomnicę, Glinicę, Strugę Niekurską, w środkowym i dolnym biegu nazywaną Trzcinicą, Rudnicę z Rudawką i Bukówkę. Wycieczna jest tu uboga w wody płynące, które mają często charakter okresowy. Na obszarze gminy znajduje się jednak kilkanaście jezior o powierzchni powyżej 1 ha oraz kilkadziesiąt niewielkich oczek wodnych i stawów.

Na terenie gminy wyróżniono kilkanaście jednolitych części wód:

- Łomnica PLRW600018188732 – silnie zmieniona część wód, stan umiarkowany, JCW zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Silne zmiany morfologiczne (budowle piętrzące) – derogacja czasowa z uwagi na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty związane z renaturyzacją cieku.
- Glinica PLRW600018188734 – silnie zmieniona część wód, stan umiarkowany, JCW zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Silne zmiany morfologiczne (regulacje) – renaturyzacja utrudniona z uwagi na długi czas procesu inwestycyjnego oraz pozyskania środków – część wód położona w obszarów NATURA 2000.
- Trzcinica PLRW6000181887369 – naturalna część wód, stan wód umiarkowany, JCW zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Słaby stopień skanalizowania w zlewni, a aktualnie założone tempo rozbudowy kanalizacji nie wpłynie istotnie na jakość wód – derogacja do 2021 r.
- Rudnica PLRW60001818873 – naturalna część wód, stan dobry, JCW nie jest zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.
- Noteć od Gwdy do Kanału Romanowskiego PLRW600018188739 – silnie zmieniona część wód, stan umiarkowany, JCW zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Silne zmiany morfologiczne (budowle piętrzące + regulacje) - 100% długości cieku objęte zabudową podłużną; długi czas procesów inwestycyjnych oraz pozyskania środków na renaturyzację z uwagi na położenie w obszarze NATURA 2000.
- Kanał Romanowski PLRW60001818874 – sztuczna część wód, stan umiarkowany, JCW zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Silne zmiany morfologiczne – derogacja czasowa z uwagi na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty związane z renaturyzacją cieku, długi czas procesu inwestycyjnego i pozyskania środków z uwagi na położenie w obszarze NATURA 2000.
- Krępica PLRW600018188729 – silnie zmieniona część wód, stan umiarkowany, JCW zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Silne zmiany morfologiczne (budowle piętrzące) – derogacja czasowa z uwagi na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty związane z renaturyzacją cieku.
- Bukówka do Dzierżanej PLRW600018188788 – naturalna część wód, stan dobry, JCW nie jest zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.
- Bukówka od Dzierżanej do ujścia PLRW600024188789 – naturalna część wód, stan dobry, JCW nie jest zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.
- Noteć od Bukówki do Drawy PLRW60002118879 – silnie zmieniona część wód, stan umiarkowany, JCW zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Silne zmiany morfologiczne (budowle piętrzące, regulacje) - derogacja czasowa z uwagi na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty związane z renaturyzacją cieku.
- Sarcze PLLW10672 – naturalna część wód, stan zły, JCW zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. 6 lat jest okresem zbyt krótkim, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód, nawet przy założeniu całkowitej eliminacji presji. W jeziorach zanieczyszczenia kumulują się, głównie w osadach dennych, które w jeziorach eutroficznych są źródłem związków biogenych oddawanych do jezior jeszcze przez bardzo wiele lat po zaprzestaniu dopływu zanieczyszczeń.

- Długie PLLW10675 – naturalna część wód, stan zły, JCW nie jest zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.
- Straduń PLLW10676 – naturalna część wód, stan zły, JCW zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. 6 lat jest okresem zbyt krótkim, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód, nawet przy założeniu całkowitej eliminacji presji. W jeziorach zanieczyszczenia kumulują się, głównie w osadach dennych, które w jeziorach eutroficznych są źródłem związków biogenych oddawanych do jezior jeszcze przez bardzo wiele lat po zaprzestaniu dopływu zanieczyszczeń.

Gmina Trzcianka pod względem przynależności do jednostek geologicznych położona jest na pograniczu antyklinorium Pomorsko-Kujawskiego i Niecki Szczecińskiej. Poziom wodonośny trzeciorzędowy mioceński tworzą przede wszystkim piaski przewarstwione iltami, mułkami i węglami brunatnymi, zalegającymi poniżej 50 m, czasami nawet poniżej 150 m p.p.t. Lokalne poziomy wodonośne tworzą trzeciorzędowe utwory pliocenu i oligocenu.

Gmina położona jest w zasięgu czwartorzędowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 125- zbiornika międzymorenowego Wałcz-Piła oraz czwartorzędowego GZWP nr 138- zbiornika Pradoliny Toruńsko- Eberswaldzkiej. Oba zbiorniki zakwalifikowano do obszarów najwyższej ochrony. Znajduje się tu również chroniony trzeciorzędowy GZWP nr 127 - subzbiornik Złotów-Piła-Strzelce. Użytkowany jest głównie poziom trzeciorzędowy. Pierwszy poziom użytkowy znajduje się na głębokości 40-60m p.p.t. Na tych wodach bazuje miejskie ujęcie wody o wydajności ujęcia 441m³/d. Zbiornik ten cechuje się wysokim stopniem odporności.

Obszar objęty opracowaniem znajduje się w zlewni rzecznej jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej symbolem RW6000181887369 „Trzcianka”. Jest to naturalna część wody o umiarkowanym stanie ekologicznym i złym stanie ogólnym. Nie występuje jednak zagrożenie niespełnienia celów środowiskowych. Pomiary stanu rzeki Trzcianka badane były w punkcie pomiarowym Radolin. Pod względem biologicznym wody rzeki zaliczono do III klasy, natomiast pod względem elementów fizyczno-chemicznych określono jako poniżej stanu dobrego, z uwagi na przekroczenia wielkości azotu i fosforu („ Klasyfikacja i ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2014-2019”)

Ponadto teren znajduje się w zasięgu jednolitej części wód podziemnych oznaczonej symbolem GW600034. Stan ilościowy JCWPd jest dobry, jednak stan chemiczny oceniono jako słaby. Występuje zagrożenie niespełnienia celów środowiskowych. Celem jest osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i chemiczne wód do 2012r. Dla tej JCWPd ustalono derogację czasową ze względu na długi okres poprawy jakości wód podziemnych od wprowadzenia programu działań podstawowych. Stan wód jest bezpieczny, uzależniony od stanu Scalonych Części Wód Powierzchniowych i ograniczenia presji z powierzchni (składowiska odpadów, powierzchniowe ogniska zanieczyszczeń). Zakłada się, że po zastosowaniu programu działań sięgnięcie dobrego stanu jest możliwe do 2021r. Zgodnie z badaniami („Ocena jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych sieci krajowej w ramach monitoringu diagnostycznego stanu chemicznego wód podziemnych za rok 2019) najbliższym punkcie kontrolnym w Straduniu zakwalifikowano jakość wód jako klasę II.

Główne cele środowiskowe dla wód podziemnych określone w Programie gospodarowania wodami obszarze dorzecza Odry to:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczanie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych,
- zapewnianie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem,
- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

d. Warunki klimatyczne, arosanitarne i akustyczne

Pod względem klimatycznym gmina Trzcianka należy do tzw. dzielnicy nadnoteckiej, obejmującej pas szerokości 50 – 70 km po obydwóch stronach rzeki. Gmina charakteryzuje się klimatem przejściowym między chłodnym i wilgotnym dzielnicy Pomorskiej a ciepłym i suchym dzielnicy środkowopolskiej. Najchłodniejszym miesiącem jest luty, ze średnią temperaturą -2,4 °C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec, ze średnią temperaturą +17,4°C. W okolicach Trzcianki obserwuje się łącznie około 50 dni słonecznych. Średnia suma opadów jest niewielka i wynosi 600 mm na rok. Najmniej opadów występuje w lutym, najwięcej w lipcu. W roku przeciętnym najwyższe opady występują w lipcu, a najniższe w lutym i marcu. W rejonie gminy przeważają wiatry z kierunków zachodnich, południowo-zachodnich i południowo-wschodnich, o średniej prędkości 2,3 m/s.

Analizowana część terenu znajduje się północnej części miasta. Teren położony jest w oddaleniu od dróg o dużym natężeniu ruchu, jednak znajduje się w sąsiedztwie intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, która jest emitorem zanieczyszczeń pochodzących z ogrzewania. Obszar stanowi miejskie tereny zieleni, jest intensywnie porośnięty roślinnością wysoką, zatem stanowi bufor przyrodniczy dla otaczających terenów, przyczyniający się do poprawy mikroklimatu.

Zgodnie z regionalnymi badaniami Trzcianka (Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2019) została zaliczona do klasy A, w odniesieniu do badanych stężeń dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenków azotu, tlenku węgla, benzenu i ozonu oraz zawartego w pyłe ołowiu, kadmu, arsenu i niklu. Ocena zawartości benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10 oraz zanieczyszczenie pyłem PM2,5, zdecydowała o zaliczeniu strefy do klasy C wynika z przekroczenia poziomów docelowych.

Na lokalne warunki arosanitarne wpływ ma emisja powierzchniowa związana z tzw. niską emisją z sąsiednich terenów mieszkaniowych. Zanieczyszczenia emitowane są tu głównie z kotłowni osiedlowych i zakładowych oraz indywidualnych źródeł ciepła, opartych na paliwach konwencjonalnych (węgiel kamienny, opakowania, tworzywa sztuczne, itp.). Wykorzystywany najczęściej jako nośnik energii węgiel kamienny cechuje się znaczną ilością popiołów i siarki palnej. W wyniku procesów grzewczych do atmosfery przedostają się przede wszystkim: pyły, dwutlenek siarki, tlenki azotu, chlorowódz, tlenek węgla i związki organiczne aromatyczne. Stan jakości powietrza pogarsza się w miesiącach zimowych, kiedy oprócz emisji przemysłowej czy komunikacyjnej, pojawia się także emisja zanieczyszczeń ze spalania energetycznego. Zanieczyszczenia te gromadzą się wokół miejsc ich powstawania.

Na klimat akustyczny wpływ ma przyrodniczy charakter terenów objętych opracowaniem, mieszkaniowy charakter terenów sąsiednich oraz szlaki komunikacyjne. W pobliżu nie występują znaczące emitery hałasu.

e. Fauna i flora

Krajobraz roślinny gminy w większości jest pochodzenia naturalnego. Jest to krajobraz jeziorno-leśny z udziałem łąk. W dolinie Noteci panuje krajobraz seminaturalny, łąkowy. Lasy zajmują blisko połowę całej powierzchni gminy. Większość lasów należy do Skarbu Państwa. Głównym gatunkiem lasotwórczym jest sosna, tworząc drzewostany jednogatunkowe. Inne drzewa iglaste spotykane w gminie to świerk pospolity i modrzew europejski. Drzewa liściaste to przede wszystkim buk zwyczajny, dąb szypułkowy i bezszypułkowy, olsze. Przeważają siedliska borowe, głównie bór świeży i bór mieszany świeży. Odmienne siedliska spotyka się w obniżeniach i dolinkach cieków. Występują tu głównie olsy oraz bór mieszany wilgotny. Wiek lasów jest zróżnicowany. Przeważają drzewostany w wieku 30-60 lat. Lasy na terenie gminy stanowią bardzo istotny element środowiskotwórczy na tle rolniczego krajobrazu, tworząc ostoje zwierzyny w tym miejsca gniazdowania wielu. W lasach i na polach występuje wiele zwierzyny łownej: jelenie, sarny, dziki, zające, bażanty, kuropatwy, a także lisy, borsuki, kuny, jenoty i piżmaki. Spotykane są także bobry, bociany czarne i orły bieliki. Naturalnym bogactwem trzcianeckich lasów są jagody m.in. borówki, poziomki, maliny, żurawiny oraz grzyby.

Lokalne uwarunkowania przyrodnicze

Teren objęty planem miejscowym stanowi miejskie tereny zieleni, zatem posiada znaczące wartości przyrodnicze dla otaczających zabudowań. Teren stanowi częściowo urządzony park z alejkami gruntowymi i oświetleniem, placem zabaw oraz ławkami. Park okala niski żywopłot. Od północy teren graniczy z ogrodzoną częścią cmentarza. Na terenie znaleźć można gatunki takie jak: klony, dęby, lipy, robinie akacjowe. Poszycie jest ubogie. Wzdłuż dróg rosną okazałe lipy. Na terenie cmentarza rośnie lilak, lipa, klon oraz nasadzone są tuje. Część terenu jest zaniedbana i porośnięta chwastami. Pod względem faunistycznym teren nie jest bogaty. Nie stanowi części większej przestrzeni przyrodniczej i nie jest powiązany z korytarzami ekologicznymi. Obecne są gatunki typowe dla terenów miejskich- głównie ptaki. Nie zaobserwowano siedlisk podlegających ochronie oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową. Analizowany teren znajduje się poza korytarzami ekologicznymi o znaczeniu ponadlokalnym.

f. Zabytki i dziedzictwo kultury, wartość kulturowa

Analizowane tereny charakteryzują się dużą wartością krajobrazową. Teren stanowi zieleń miejską z zabytkową aleją lipową i terenem pocmentarnym po zabytkowym cmentarzu. Wspomniany cmentarz ewangelicki z I poł. XIXw. ujęty jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

g. Występowanie obszarów górniczych

W części terenu występują złoża węgla brunatnego- złoża WB 450 „Trzcianka”. Wielkość całego zasobu szacuje się na 226mln ton. Z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze, ekonomiczne i techniczne gmina nie przewiduje ich eksploatacji.

3.2. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu

Zakłada się, iż pozostawienie obecnej funkcji terenu nie przyczyniłoby się do pogorszenia lub polepszenia stanu środowiska. Teren obecnie pełni funkcję parku miejskiego. Brak działań zmierzających do uatrakcyjnienia terenów rekreacyjnych mógłby jednak prowadzić do stopniowej degradacji. Zatem realizacja planu miejscowego umożliwi stworzenie ciekawej propozycji do rekreacji i sportu dla mieszkańców miasta i zachowania miejsca pamięci.

3.3. Istniejące problemy i cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

Do istotnych problemów ochrony środowiska zaliczyć należy skażenie gleb, zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych, zmiany klimatyczne i akustyczne oraz degradację bioróżnorodności.

Z uwagi na charakter terenu i jego otoczenia zagrożenia dla poszczególnych komponentów środowiska są zróżnicowane. Zagrożenie dla jakości powietrza związane jest z emisją zanieczyszczeń pochodzących z urządzeń grzewczych. Na analizowanym terenie nie znajdują się żadne budynki, więc problem emisji dotyczy sąsiedztwa. Natomiast zieleń narażona jest na występowanie zanieczyszczeń. Nie zachodzi również ryzyko zamieszczeń wód powierzchniowych i podziemnych ze względu na brak emisji. Istotnym zagrożeniem dla bioróżnorodności jest przekształcenie i degradacja istniejącej zieleni, zmiana charakteru przyrodniczego terenu objętego planem lub wprowadzenie gatunków obcych, ekspansywnych.

3.4. Powiązania z dokumentami nadrzędnymi istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu

a. Dokumenty o znaczeniu międzynarodowym:

- dyrektywa Rady nr 91/271/EWG, z 21 maja 1991 r. w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych

- dyrektywa nr 96/62/WE Rady z 27 września 1996 r. w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza
- dyrektywa nr 2002/49/WE Parlamentu Europy i Rady z 25 czerwca 2002 r. w sprawie oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku (Dz. U. nr 189 z 18 lipca 2002 r.)

b. Dokumenty o znaczeniu krajowym:

- Strategia Rozwoju Kraju. Polska 2030.
Główne cele środowiskowe:
 - Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu Środowiska poprzez modernizację infrastruktury i bezpieczeństwo energetyczne, sieci elektroenergetycznych i ciepłowniczych, realizację programu inteligentnych sieci w elektroenergetyce, wzmocnienie roli odbiorców finalnych w zarządzaniu zużyciem energii, stworzenie zachęt przyspieszających rozwój zielonej gospodarki, zwiększenie poziomu ochrony środowiska,
 - Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych poprzez rewitalizację obszarów problemowych w miastach, stworzenie warunków sprzyjających tworzeniu pozarolniczych miejsc pracy na wsi i zwiększaniu mobilności zawodowej na linii obszary wiejskie – miasta, zrównoważony wzrost produktywności i konkurencyjności sektora rolno-spożywczego zapewniający bezpieczeństwo żywnościowe oraz stymulujący wzrost pozarolniczego zatrudnienia i przedsiębiorczości na obszarach wiejskich, wprowadzenie rozwiązań prawno-organizacyjnych stymulujących rozwój miast,
 - Zwiększenie dostępności terytorialnej Polski poprzez udrożnienie obszarów miejskich i metropolitalnych poprzez utworzenie zrównoważonego, spójnego i przyjaznego użytkownikom systemu transportowego

Plan realizuje założenia strategii poprzez tworzenie pozarolniczych miejsc pracy na wsi, wzrost produktywności i konkurencyjności sektora rolno-spożywczego zapewniający bezpieczeństwo żywnościowe, tworzenie bezpiecznego i efektywnego systemu transportowego.

- Strategia Rozwoju Kraju 2020
Główne cele:
 - Sprawne i efektywne państwo poprzez zapewnienie ładu przestrzennego, wzmocnienie warunków sprzyjających realizacji indywidualnych potrzeb i aktywności obywatela, zwiększenie bezpieczeństwa obywatela
 - Konkurencyjna gospodarka poprzez wzrost wydajności gospodarki, zwiększenie konkurencyjności i modernizacja sektora rolno-spożywczego, bezpieczeństwo energetyczne i środowisk, zwiększenie efektywności transportu
 - Spójność społeczna i terytorialna poprzez wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju oraz integracja przestrzenna dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych poprzez wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju oraz integracja przestrzenna dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych

Plan realizuje założenia strategii poprzez zapewnienie ładu przestrzennego, tworzenie warunków do realizacji potrzeb indywidualnych, zwiększenie konkurencyjności i modernizacja sektora rolno-spożywczego, racjonalne gospodarowanie zasobami, adaptację do zmian klimatu, wzmocnienia potencjału obszarów wiejskich.

- Zintegrowane Strategie o charakterze horyzontalnym m.in.:
 - Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko
 - Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska
 - Zapewnienie gospodarce krajowej bezpiecznego i konkurencyjnego zaopatrzenia w energię
 - Poprawa stanu środowiska

Plan realizuje założenia strategii poprzez gospodarowanie wodami dla ochrony przed powodzią, suszą i deficytem wody, racjonalne gospodarowanie odpadami, ochrona powietrza.

- Strategia zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa na lata 2012–2020
 - Poprawa warunków życia na obszarach wiejskich oraz poprawa ich
 - dostępności przestrzennej
 - Bezpieczeństwo żywnościowe
 - Ochrona środowiska i adaptacja do zmian klimatu na obszarach wiejskich

Plan realizuje strategię poprzez rozbudowę i modernizację lokalnej infrastruktury drogowej, tworzenie powiązań lokalnej sieci drogowej z siecią dróg regionalnych, ochronę różnorodności biologicznej, ochronę jakości wód, ograniczenie emisji gazów cieplarnianych w rolnictwie i całym łańcuchu rolno-żywnościowym.

- Polityka energetyczna Polski do 2030 roku
 - poprawa efektywności energetycznej
 - wzrost bezpieczeństwa dostaw paliw i energii
 - rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym biopaliw
 - ograniczenie oddziaływania energetyki na środowisko

Plan realizuje politykę poprzez wzrost udziału odnawialnych źródeł energii, ochronę lasów przed nadmiernym eksploatowaniem, zmianę struktury wytwarzania energii w kierunku technologii niskoemisyjnych.

- Dokumenty sektorowe m.in.:
 - Krajowy Program Ochrony Powietrza do 2020 (realizowany m.in. poprzez ograniczenie emisji zanieczyszczeń lotnych)
 - Aktualizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (realizowana m.in. poprzez określenie sposobu odprowadzania ścieków komunalnych)
 - Krajowy plan gospodarki odpadami 2014 (realizowany m.in. poprzez wprowadzenie zasad gospodarowania odpadami)
 - Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020
 - Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 (realizowany m.in. poprzez wprowadzenie rozwiązań adaptujących do zmian klimatu oraz ograniczających oddziaływanie na klimat)
 - Program wodno-środowiskowy (realizowany m.in. poprzez ustalenie zasad pobierania i odprowadzania wód i ścieków)
 - Plan gospodarowania na obszarze dorzecza Odry (realizowany m.in. poprzez określenie zasad gospodarowania wodą i ściekami)

c. Dokumenty o znaczeniu regionalnym:

- Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego
Nadrzędnym celem strategii jest poprawa jakości przestrzeni województwa, systemu edukacji, rynku pracy, gospodarki oraz sfery społecznej skutkująca wzrostem poziomu życia mieszkańców. Zapisy strategii odzwierciedlone zostały w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa.
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa

W ramach PZPW ustalono cele:

- Dostosowanie przestrzeni do wyzwań XXI wieku poprzez:
 - Poprawę stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie zasobami przyrodniczymi,
 - Wzrost spójności komunikacyjnej oraz powiązań z otoczeniem,
 - Wzrost znaczenia i zachowanie dziedzictwa kulturowego,
 - Poprawę jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
 - Przygotowanie i racjonalne wykorzystanie terenów inwestycyjnych,
 - Wzmocnienie regionotwórczych funkcji Poznania – miasta o charakterze europola o znaczeniu krajowym oraz Kalisza i Ostrowa Wielkopolskiego jako dwubiegunowego układu miejskiego o znaczeniu ponadregionalnym,
 - Wielofunkcyjny rozwój ośrodków regionalnych i lokalnych,
 - Restrukturyzację obszarów o ograniczonym potencjale rozwojowym;
- Zwiększenie efektywności wykorzystania potencjałów rozwojowych województwa poprzez:
 - Wzrost konkurencyjności przedsiębiorstw,
 - Wzrost udziału nauki i badań w rozwoju regionu,
 - Wzmocnienie gospodarstw rolnych oraz gospodarki żywnościowej,
 - Zwiększenie udziału usług turystycznych i rekreacji w gospodarce regionu.
- Strategia rozwoju rolnictwa i obszarów wiejskich
 - Zapewnienie rolnikom i pracującym w gospodarce żywnościowej możliwie najwyższego poziomu życia,
 - Osiągnięcie możliwie najwyższego poziomu rozwoju technologicznego i ekonomicznego,
 - Istotna poprawa potencjału produkcyjnego i wzrost wewnętrznej integracji sektora rolno-żywnościowego
 - Dostosowanie potencjału i struktury gospodarki żywnościowej wojewódzkiej do wyzwań XXI w. i wymagań jednoczącej się Europy;

Projekt planu realizuje te cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, m.in. poprzez: wprowadzanie zasad korzystania i odprowadzania wód i ścieków, zapewnienie norm akustycznych, określenie maksymalnej powierzchni zabudowy, dostosowaną do otoczenia kubaturę i formę, określenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz właściwe gospodarowanie odpadami wytworzonymi na terenie objętym projektem planu, wzbogacanie i pielęgnowanie istniejącej zieleni.

3.5. Przewidywane znaczące oddziaływania na obszar Natura 2000 oraz na środowisko

Obszar objęty planem położony jest poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody i poza układem terenów otwartych, składających się na system głównych i uzupełniających korytarzy ekologicznych obszaru gminy.

Na terenie gminy występuje wiele form ochrony środowiska przyrodniczego. W sieci obszarów Natura 2000 ustanowiono tereny:

- PLB300003 Nadnoteckie Łęgi. Teren pokrywają łąki zalewowe, torfowiska niskie, pośród których występują kanały i rowy odwadniające, niegdysiejsze koryta rzeczne oraz wypełnione wodą doły potorfowe. Część terenu jest porośnięta krzewami i drzewami. Łąki są intensywnie użytkowane. Jest to ostoja ptasia o randze europejskiej. Występują co najmniej 23 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG, 7-9 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi. W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej podróżniczka i kulika wielkiego. W stosunkowo wysokiej liczbie występują: bąk, bocian biały, dziwonia i derkacz.

- PLH300004 Dolina Noteci. Obszar jest w dużej części zajęty przez torfowiska niskie, z fragmentami zalewowych łąk i trzcinowisk, z enklawami zakrzewień i zadrzewień. Na zboczach doliny znajdują się płaty muraw kserotermicznych. Występują kompleksy buczyn i dąbrów, w tym m. in. siedlisk przyrodniczych: ciepłolubnej dąbrowy i mieszanych lasów zboczowych. Teren przecinają kanały i rowy odwadniające. Liczne są starorzecza i wypełnione wodą doły potorfowe. Miejscami występują rozległe płaty łągów. Łąki są intensywnie użytkowane. Obszar obejmuje bogatą mozaikę siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG, z priorytetowymi lasami łągowymi i dobrze zachowanymi kompleksami łąkowymi. Notowano tu też 8 gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Obszar częściowo pokrywa się z ważną ostoją ptasią o randze europejskiej. Ostoja jest też ważnym korytarzem ekologicznym o randze międzynarodowej.
- PLH300045 Ostoja Pilska. Chroni zespół najcenniejszych obszarów przyrodniczych położonych w północnej Wielkopolsce. Cechą ostoi jest duża zmienność typologiczna siedlisk hydrogenicznych, zwłaszcza jezior ramienicowych i dystroficznych i torfowisk (przejściowych i wysokich), siedlisk lasów łągowych usytuowanych w dolinach strumieni oraz siedlisk towarzyszących dużej rzece nizinnej – Gwdzie. Całości dopełniają ubogie bory oraz nieco żyźniejsze typy lasów, w tym kwaśne dąbrowy i buczyny, także bory i lasy bagienne. Licznie reprezentowane są rzadkie i zagrożone w skali regionu i kraju gatunki roślin, zwierząt i innych królestw świata żywego, w tym wiele podlegających ochronie prawnej oraz rzadkie i zagrożone wymarciem w regionie i kraju zbiorowiska roślinne.
- PLB320016 Lasy Puszczy nad Drawą. Najcenniejszym przyrodniczo obszarem jest centralna część ostoi, położona w widłach rzek: Drawy i Płocicznej. Charakterystyczną cechą tych rzek jest szybki prąd wywołany silnym spadkiem terenu. Ich koryta i doliny zachowały charakter zbliżony do naturalnego. Na terenie występuje co najmniej 27 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 7 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi. Jedną z najważniejszych ostoi puchacza oraz kilku gatunków ptaków drapieżnych w Polsce. Ważne zimowisko łabędzia krzykliwego. W okresie łągowym obszar zasiedla powyżej 2% populacji krajowej bielika i puchacza, co najmniej 1% populacji krajowej następujących gatunków ptaków: błotniak stawowy, bocian czarny, kania czarna, kania ruda, orlik krzykliwy, lelek, muchołówka mała, rybitwa czarna, rybołów, trzmielojad i gągoń; w stosunkowo wysokich zagęszczeniach występują: bąk, dzięcioł czarny, lerka, zimorodek i żuraw. Jesienią liczebność wędrujących żurawi przekracza 1% populacji szlaku wędrówkowego; w wysokim zagęszczeniu zimą występuje łabędź krzykliwy. Bogata fauna, m.in. silne populacje: bobra, wydry, żółwia błotnego. Bogata ichtiofauna, a szczególnie reofilna fauna wodna z takimi zagrożonymi gatunkami jak: łosoś, minoga rzeczna, certy, oraz stosunkowo liczne, i trwałe populacje gatunków rzadkich w naszym kraju, jak: głowacz białołędwy, strzebla potokowa, pstrąg potokowy i lipień. Dobrze zachowane cenne zbiorowiska roślinne, bogate populacje wielu rzadkich i zagrożonych gatunków roślin.
- PLH300046 Dolina Bukówki. Zawiera dobrze zachowane łągi i grądy, w tym grądy z bukiem i kwaśne buczyny na stromych fragmentach zboczy doliny. Na skrzydłach doliny są również fragmenty brzeziny bagiennych i torfowiska. Dość obszerne bagienne szuwały to ostoja bezkręgowców. Znajduje się tu stanowisko poczwarówki zwężonej i bogata fauna ważek.



Rysunek 1 Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na tle obszarów chronionych- Obszary Natura 2000. Oprac. własne na podstawie <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

Na terenie gminy Trzcianka znajdują się fragmenty dwóch obszarów chronionego krajobrazu:

- OChK Dolina Noteci - W krajobrazie dominują łąki oraz pola z enklawami zakrzewień i zadrzewień, rzadziej lasy i jeziora. Lokalnie porastają go buczyny i dąbrowy, w tym m. in. Dąbrowy ciepłolubnej. Teren, poprzecinany jest kanałami i rowami odwadniającymi, pełen jest starorzeczy. Szczególne znaczenie mają Nadnoteckie Łęgi w dolnym biegu rzeki. To w większości torfowiska niskie i zalewowe łąki - łęgi. Region ten jest ważną ostoją ptaków wodno-błotnych – m.in. bąków, bocianów białych, błotniaków łąkowych, żurawi, ptaków siewkowatych, remiz, podróżniczków.
- OChK Puszcza nad Drawą - Stanowi otulinę dla Drawieńskiego Parku Narodowego. Krajobraz obszaru tworzą rynny polodowcowe, dziś wypełnione głównie wodami jezior i rzek. Na obszarze tym dominują lasy sosnowe. Dąbrowy, liczące obecnie około 150 lat, porastają kilkaset hektarów w pobliżu Drawy, w nadleśnictwie Krzyż. Rośnie w nich także bardzo rzadko w Polsce występujące drzewo, objęte ścisłą ochroną gatunkową – jarząb brekinia. Na terenie obszaru spotkać też można lasy bukowe i grądowe. W lasach gnieźdzą się cenne gatunki ptaków – rybołowcy, bieliki, orliki krzykliwe, kanie i puchacze, a na śródleśnych jeziorach – gągoły i tracze nurogęsi. Na terenach

bagiennych spotkać można m.in. sowę błotną, zaś w okolicy Tuczna zlatują wiosną i jesienią tysiące żurawi.



Rysunek 2 Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na tle obszarów chronionych- Obszary Chronionego Krajobrazu. Oprac. własne na podstawie <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

Ponadto w rejonie Trzcianki stwierdzono stanowiska kilku gatunków roślin objętych ochroną gatunkową: cisa pospolitego, jarzębu brekinii, bażyny czarno jagodowej, wawrzynka wilczytka, pełnika europejskiego, zawilca wielkokwiatowego, rosiczki okrągłolistnej. Na terenie gminy mają swoje miejsca lęgowe m.in. takie ptaki chronione jak żuraw, orzeł bielik, rybołów, bocian biały. W dolinie Bukówki między Smolarnią a Rychlikiem występują bobry. Na terenie gminy Trzcianka znajduje się 9 użytków ekologicznych o łącznej powierzchni ok. 78 ha.

Najbliżej położonymi obszarami prawnie chronionymi względem obszaru objętego planem są Obszar Chronionego Krajobrazu „Puszcza nad Drawą” w odległości ok.890m oraz „Dolina Noteci” 7,0km. Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000 to „Nadnoteckie Łęgi” oraz „Dolina Noteci” – oba w odległości ok. 6,3km.

3.6. Zalecenia na podstawie analizy obszaru i opracowania ekofizjograficznego istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu

- Uporządkowanie rozwiązań komunikacyjnych w obrębie terenu.
- Uzupelnienie urządzeń sportowo-rekreacyjnych oraz o charakterze upamiętniającym dawny cmentarz.
- Zachowanie istniejącej zieleni parkowej i szpalerów drzew wzdłuż dróg.
- Uwzględnienie występowanie terenu pocmentarnego byłego zabytkowego cmentarza ewangelickiego.
- Uwzględnić występowanie stref sanitarnych od istniejącego cmentarza.
- Pielęgnacja i nasadzenia drzew i krzewów zgodnie z siedliskiem, unikanie gatunków obcych i ekspansywnych.

Powyższe wytyczne stanowią podstawę do wyznaczenia nakazów, zakazów i ograniczeń określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego służących ochronie środowiska.

4. USTALENIA PLANU

Przeznaczenie terenów

§ 4. W obrębie obszaru objętego planem ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku symbolem – ZP,
- 2) tereny dróg publicznych dojazdowych, oznaczone na rysunku symbolem – KDD.

Dział III

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 5. Na obszarze objętym planem kształtowanie i ochronę ładu przestrzennego należy realizować poprzez przestrzeganie zasad zabudowy określonych niniejszą uchwałą w tym usytuowanie budynków w obrębie linii zabudowy z uwzględnieniem szczegółowych zapisów § 13-22, zachowanie określonych gabarytów budynków oraz zachowanie minimalnej i maksymalnej intensywności zabudowy.

Dział IV

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6. 1 Na obszarze objętym planem ochronę środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego należy realizować poprzez zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej.

Dział V

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7. 1 Na obszarze objętym planem nie występuje zabudowa historyczna znajdująca się w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

2. Na obszarze objętym planem nie występują obiektu ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków i w Rejestrze Zabytków.

3. Cały obszar objęty planem jest ujęty w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków jako teren pocmentarny byłego zabytkowego cmentarza ewangelickiego z 1 połowy XIX wieku.

4. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, inwestycje wymagające prac ziemnych należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony konserwatorskiej.

Dział VI

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 8. Na obszarze objętym planem przestrzeń publiczną stanowi teren zieleni urządzonej (ZP) oraz tereny dróg publicznych dojazdowych (KDD); nie występują zarazem obszary przestrzeni publicznej, w rozumieniu ustawy.

Dział VII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 9. 1 Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.

2. Dopuszcza się scalanie i podział zgodnie z warunkami szczegółowymi oraz przepisami odrębnymi.

3. Na obszarze objętym planem określa się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalna szerokość frontu działki 22m;
- 2) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 65° do 90°;
- 3) minimalne powierzchnie działek 3000m².

Dział VIII

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 10. 1. Nakaz zachowania odległości od istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi i pozostałymi ustaleniami planu.

2. Na rysunku oznaczono kierunek przeważającej kalenicy mający zastosowanie do budynku, dla którego ustala się obowiązek kształtowania dachu z zachowaniem kierunku głównej, przeważającej kalenicy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;

3. Zakaz lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.

Dział IX

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 11. Na obszarze planu nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania i nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Dział X

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

§12. 1. W zakresie granic i sposobu zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów ujawnia się, że:

- a) cały obszar objęty planem jest położony w obrębie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 127 „Subzbiornik Złotów-Piła-Strzelce Krajeńskie”;
 - b) część obszaru objętego planem jest położona w obrębie udokumentowanego złoża węgla brunatnego WB 450 „Trzcianka”;
2. Na rysunku planu oznaczono strefę ochronną w odległości 50m od granic istniejącego cmentarza w obrębie której ustala się zakaz realizacji budynków mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych z zachowaniem przepisów odrębnych,
 3. Na rysunku planu oznaczono strefę ochronną w odległości 150m od granic cmentarza w obrębie której ustala się obowiązek podłączenia wszystkich obiektów korzystających z wody do sieci wodociągowej z zachowaniem przepisów odrębnych.
 4. Przyjęty w planie sposób zagospodarowania terenów winien uwzględniać ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.
 5. W związku z brakiem występowania w obszarze objętym planem pozostałych terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów w tym terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa nie zachodzi potrzeba określenia ich granic i sposobów zagospodarowania.

Dział XI

Warunki szczegółowe zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji, gabaryty obiektów

§13. Dla terenu zieleni urządzonej oznaczonego na rysunku planu symbolami **ZP** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni urządzonej;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi sportu i rekreacji, komunikacji pieszej i rowerowej, usługi nieuciążliwe np. kultury, oświaty;
- 3) prawo realizacji ścieżek pieszych, obiektów małej architektury oraz pomników;
- 4) prawo realizacji ogrodów jordanowskich, placów zabaw, boisk fontann w obrębie terenów postulowanej polany;
- 5) prawo realizacji ścieżek edukacyjnych, również w koronach istniejących drzew;
- 6) prawo do lokalizacji jednego budynku pawilonu parkowego o funkcji usługowej nieuciążliwej powiązanej z funkcją zieleni w obrębie linii zabudowy;
- 7) z uwagi na konieczność ograniczenia robót ziemnych obowiązek realizacji budynku pawilonu w formie obiektu wyniesionego od 0,8m do 1,2m ponad grunt posadowionego punktowo np. na palach, z zachowaniem przepisów odrębnych dotyczących ochrony konserwatorskiej;
- 8) maksymalną wysokość budynku pawilonu II kondygnacje nadziemne, w tym poddasze pod dachem dwuspadowym, o nachyleniu połaci dachowych 45° – 65°;
- 9) wysokość budynku do krawędzi dachu maksymalnie 4,0 m, a wysokość do kalenicy maksymalnie 10 m;
- 10) maksymalna wysokość budowli 6,0 m od poziomu terenu;
- 11) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01; rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;
- 12) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,1; rozumiany jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;
- 13) procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej min. 80% powierzchni działki budowlanej;
- 14) lokalizację minimalnie 1 stanowiska parkingowego w obrębie terenów KDD łącznie na każde 50 m² powierzchni usług;
- 15) prawo do realizacji niezbędnej infrastruktury technicznej.

5. OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOŻLIWOŚCI I SPOSOBY ICH OGRANICZANIA, ZAPOBIEGANIA I KOMPENSACJI.

W ramach oceniania możliwego oddziaływania na środowisko należało rozważyć wpływ realizacji poszczególnych ustaleń projektu planu na środowisko. Wprowadzenie zmian ustaleń przebadano dla kolejnych elementów środowiska: różnorodność biologiczną, zdrowie ludzi, zwierzęta, rośliny, jakość wód, jakość powietrza, powierzchnię terenu, krajobraz, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne oraz obszary Natura 2000.

Analizę i ocenę oddziaływań przeprowadzono określając skalę wpływu. Wyróżniono wpływ negatywny mały (-1), średni (-2) i znaczący (-3), wpływ pozytywny (1) lub brak wpływu (0). Poprzez wpływ negatywny mały należy rozumieć typowe, nieznaczące w skali lokalnej przekształcenia badanych komponentów środowiska. Poprzez wpływ negatywny średni należy rozumieć zagrożenie, które wpłynie na pogorszenie komponentów środowiska i wiązać się będzie z dość znacznymi przekształceniami w terenie. Znaczący wpływ spowoduje radykalne zmiany w środowisku, które wiązać się będą z istotnym pogorszeniem środowiska. Wpływ pozytywny oznaczać będzie poprawę warunków środowiskowych, natomiast brak wpływu oznacza, iż zapisy planu nie spowodują zmian w elementach środowiska.

Przeznaczenie terenu w planie miejscowym	Elementy środowiska												
	Natura 2000	Różnorodność biologiczna	Ludzie	Zwierzęta	Rośliny	Woda	Powietrze	Powierzchnia ziemi	Krajobraz	Klimat	Zasoby naturalne	Zabytki	Dobra materialne
ZP	0	1	1	0	1	-1	-1	-1	0	0	0	1	0
KDD	0	0	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0

Analizując zanotowane w tabeli wyniki przeprowadzonej oceny wpływu realizacji projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego należy stwierdzić, że planowane zmiany funkcji i zagospodarowania terenu na obszarach objętych projektem planu nie spowodują znacznej ingerencji i radykalnych zmian w środowisku przyrodniczym, skutkujących jego pogorszeniem.

Należy wziąć pod uwagę, iż przeprowadzona ocena dotyczy zmian w odniesieniu do obecnego zagospodarowania terenu przy czym ocenia się potencjalne zagrożenie dla środowiska w przypadku realizacji planu. Z przeprowadzonej oceny wynika, że planowane zmiany będą mieć minimalny wpływ, w różnym zakresie, na poszczególne komponenty środowiska. Niewielka skala zmian przewidzianych w planie miejscowym względem obecnego użytkowania wpłynie na intensywność oddziaływania. Przewiduje się, iż występuje potencjalne oddziaływanie projektowanego budynku usługowego, poszerzenia drogi publicznej i alejek parkowych na powierzchnię ziemi. Potencjalne zagrożenia związane z projektowanym budynkiem związane są również z emisją zanieczyszczeń sanitarnych i lotnych. Prognozuje się jednak, że realizacja planu miejscowego przyniesie wiele korzyści w zakresie bioróżnorodności, zdrowia ludzi i zabytków. Nie prognozuje się oddziaływania na pozostałe komponenty środowiska.

5.1. Wpływ na różnorodność biologiczną

Analizowany teren pod względem bioróżnorodności jest umiarkowanie bogaty. Stanowi park miejski z wieloma gatunkami drzew. W parku znajduje się między innymi szpaler lip, które mogą potencjalnie stanowić siedlisko owadów. Projekt planu zakłada pielęgnację istniejącej zieleni. Plan celem ochrony bioróżnorodności ustala m.in. minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (80 % dla terenu ZP). Przy odpowiednim doborze roślin stan bioróżnorodności terenu może się poprawić. Trwałość procesów przyrodniczych zależy od równowagi ekologicznej i odporności środowiska na zmiany. Utrzymanie ciągłości procesów nie musi oznaczać zakazu użytkowania gruntów przyrodniczych lub ingerowania w ekosystemy. Istotą jest regulowanie

relacji pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi a rozwiązaniami urbanistycznymi. Ingerencja nie może jednak przekraczać zdolności do samooczyszczania się i regeneracji środowiska oraz zapewniać wymianę gatunkową. Przyjęte w planie rozwiązania nie będą utrudniać zachowania trwałości procesów przyrodniczych, zwłaszcza w kontekście migracji zwierząt, roślin i grzybów. Nie wprowadza się ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na trwałość procesów przyrodniczych poza terenami objętymi planem.

5.2. Wpływ na zdrowie ludzi

Lokalizacja nowej zabudowy usługowej wiązać się będzie z nieznacznym zwiększeniem emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Prognozuje się jednak, iż nie będą to ilości, które mogłyby zagrażać bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi. Na etapie prac budowlanych należy spodziewać się emisji hałasu, związanej z pracą urządzeń technicznych oraz zwiększonym ruchem pojazdów dowożących materiały budowlane. Będzie to jednak oddziaływanie czasowe i ustalenie po zakończeniu prac budowlanych. Plan zakłada urządzenie terenu, co jednak nie przełoży się na powstanie uciążliwości dla mieszkańców miasta. Nie przewiduje się emisji odorów, mogących stanowić uciążliwość dla mieszkańców sąsiednich zabudowań. Projektowana zabudowa będzie źródłem odpadów i zanieczyszczeń. W planie ustala się sposób odprowadzania zanieczyszczeń i odpadów w sposób niezagrażający bezpieczeństwu sanitarnemu.

Plan ustala nakaz odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu z zachowaniem przepisów odrębnych i z uwzględnieniem obowiązku podczyszczenia przed odprowadzeniem tych wód do odbiornika. Zapobiegnie to ryzyku skażenia gruntu i wód zanieczyszczeniami i bakteriami. Prognozuje się, że realizacja całości planu spowoduje zwiększenie zapotrzebowania na wodę, które będzie zaspokajane poprzez wodociąg miejski. Ponadto plan wskazuje w nowo lokalizowanych budynkach do celów grzewczych i technologicznych systemów grzewczych stosować paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem alternatywnych źródeł energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych i gruntowych pomp ciepła. Plan ustala również strefę sanitarną od istniejącego cmentarza znajdującego się poza planem, w której obowiązuje zakaz realizacji budynków mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych z zachowaniem przepisów odrębnych.

5.3. Wpływ na faunę i florę

Roślinność na analizowanym terenie jest zróżnicowana i charakteryzuje się umiarkowaną naturalnością. Plan zakłada zachowanie istniejącej zieleni. Zaleca się pielęgnację i wprowadzenie uzupełnień zieleni urządzonej zgodnie z siedliskiem. Przy odpowiednim doborze roślin możliwe jest zwiększenie różnorodności gatunkowej i zwiększenie odporności roślinności na szkodliwe czynniki. W trakcie prowadzenia robót budowlanych może nastąpić oddziaływanie na faunę związane z hałasem. Będzie to jednak oddziaływanie czasowe i ustanie po zakończeniu prac. Nie prognozuje się, by dalsze użytkowanie ze względu na charakter generowało hałas istotny dla zwierząt. Ze względu na niewielkie zmiany polegające na urządzeniu parku w kierunku rekreacyjnym oraz urządzenie parkingu od strony drogi nie zakłada się, by wpływ na faunę i florę był zauważalny.

5.4. Wpływ na wody

Plan nie wprowadza ustaleń mogących przyczynić się do zmiany stosunków wodnych, co mogłoby doprowadzić do przeobrażenia środowisk wodnych. Plan ustala nakaz odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu z zachowaniem przepisów odrębnych i z uwzględnieniem obowiązku podczyszczenia przed odprowadzeniem tych wód do odbiornika. Zapobiegnie to ryzyku skażenia gruntu i wód zanieczyszczeniami i bakteriami. Ustalenia planu pozwalają w pełni spełnić wymagania ustawowe regulowane przez Prawo Wodne art. 83 w zakresie realizacji infrastruktury ściekowej. Utwardzenie części pod projektowane poszerzenie drogi publicznej zwiększy spływ powierzchniowy. Prognozuje się, że realizacja planu spowoduje niewielkie zwiększenie zapotrzebowania na wodę, które będzie zaspokajane poprzez wodociąg miejski. Realizacja

projektu planu nie stanowi zagrożenia dla spełnienia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Projektowana zabudowa nie będzie miała wpływu na jakość wód powierzchniowych i podziemnych. Plan ustala również strefę sanitarną od istniejącego cmentarza znajdującego się poza planem, w której obowiązuje zakaz realizacji budynków mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych z zachowaniem przepisów odrębnych.

5.5. Wpływ na jakość powietrza

Nie prognozuje się znaczącego oddziaływania na jakość powietrza po realizacji planu. Eliminowany jest problem tzw. niskiej emisji, pochodzącej z ogrzewania domostw. Zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie w oparciu o systemy grzewcze bazujące na paliwach płynnych, gazowych i stałych charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności. Dopuszcza się również korzystanie z alternatywnych źródeł energii. Plan nie zakłada możliwości lokalizowania przedsięwzięć mogących stanowić ryzyko dla czystości atmosfery. Utrzymanie wysokiego stopnia zadrzewienia pozytywnie wpłynie na zdolność do oczyszczania powietrza.

5.6. Wpływ na klimat

Skala i charakter projektowanych funkcji pozwalają stwierdzić, że realizacja ustaleń planu nie wprowadzi negatywnego oddziaływania na klimat. Realizacja zmiany planu spowoduje niewielką emisję do atmosfery zanieczyszczeń energetycznych. Nie przewiduje się, by inwestycja powodowała obniżenie poziomu wód w rzekach lub wyższą temperaturę. Zmianie ulegnie zdolność retencji powierzchniowej i przyspieszenie spływu powierzchniowego w niewielkim zakresie. Nie występuje zagrożenie zanieczyszczenia wód. Zmiany nie będą odczuwalne w kontekście stosunków klimatycznych.

Planowane w ramach realizacji planu prace mogą wymagać adaptacji na poszczególnych etapach inwestycji do zmieniających się czynników klimatycznych. Są to m. in. wzrost średniej temperatury powietrza, wzrost opadów, wzrost intensywności wiatrów, wzrost częstotliwości występowania temperatur ekstremalnych (wysokich i niskich). Na poszczególnych etapach procesu budowlanego tj. projektowania, budowy i dalej utrzymania budynków, skutki zmian klimatycznych mogą wymagać konieczności wprowadzenia już na etapie projektu uwzględnienia systemów chłodzenia w budynkach, retencjonowanie i odzyskiwania wody opadowej, sposobu odpowiedniego posadowienia budynków z uwagi na osiadanie, przemarzanie czy dostosowania systemów odprowadzających wodę. Na etapie budowy może nastąpić wzrost kosztów inwestycyjnych wywołanych przede wszystkim wzrostem opadów oraz temperaturą, które to mogą przyczynić się do zalewania budów i osunięć, doboru droższych materiałów odpornych na ekstremalne temperatury, organizację odpowiednich zabezpieczeń dla składowanych materiałów budowlanych przed skutkami pogodowymi. Podczas użytkowania obiektów dodatkowe koszty mogą być związane z modernizacją systemów wentylacyjnych, usuwaniem zapleśnień i szkód wynikających z szybkiego zużycia materiałów, również wzmocnień konstrukcyjnych oraz ubezpieczenia budynków. W ramach adaptacji do zmian klimatu korzystne byłoby tworzenie zielonej infrastruktury oraz wykorzystanie lokalnych, alternatywnych źródeł energii bezpiecznych dla środowiska.

Nie przewiduje się by zmiany klimatu miały znacząco wpłynąć na postanowienia planu. W analizowanym terenie zachodzi ryzyko wystąpienia ekstremalnych sytuacji pogodowych, m.in. trąb powietrznych, suszy powodującej zagrożenie pożarowe, gradobicia, ulewnych deszczy. W tych sytuacjach można jedynie ograniczać skutki zjawiska pogodowego adaptując projekt budynku do tendencji zmian klimatu i poprawnie wykonując prace budowlane z zastosowaniem materiałów wysokiej jakości uwzględniające ekstremalne obciążenie wiatrem, obciążenie śniegiem, różnice temperatury oraz wahania poziomu wód gruntowych.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia nie prognozuje się, by realizacja planu miała zaostrzać zmiany klimatyczne. Zachowanie i urozmaicenie zieleni może wręcz przyczynić się do łagodzenia zmian. Nie zakłada się by realizacja budynku usługowego, urządzenie parku oraz parkingu miało wiązać się ze zmianą w zakresie

warunków termicznych, wilgotnościowych i anemometrycznych, podnoszenia temperatury, spadku wilgotności i przyśpieszenia wiatrów.

5.7. Wpływ na powierzchnię terenu

Planowane zmiany przeznaczenia terenów wywołają niewielkie przekształcenia powierzchni ziemi. Zmiany te nie będą miały wpływu na stabilność gruntu oraz rzeźbę terenu. Plan wprowadza również zapis o ograniczaniu robót ziemnych i realizacji budynku pawilonu w formie obiektu wyniesionego od 0,8m do 1,2m ponad grunt posadowionego punktowo np. na palach, z zachowaniem przepisów odrębnych dotyczących ochrony konserwatorskiej. W trakcie realizacji inwestycji, a zwłaszcza podczas wykonywania fundamentów pod budynek lub utwardzenie alejek nastąpi naruszenie i częściowe zniszczenie fizycznej i biologicznej struktury powierzchniowej warstwy gleby.

5.8. Wpływ na krajobraz

Realizacja ustaleń projektu planu nie przyczyni się do zmian w krajobrazie. Zmiany w zagospodarowaniu przestrzeni będą niewielkie, zatem wpływ na krajobraz również będzie niewielki. Teren obecnie użytkowany jako park miejski nie zmieni funkcji, zostanie jedynie urządzony w kierunku rekreacyjnym wraz z parkingiem. Przy realizacji zabudowy zaleca się stosowanie stonowanych barw elewacji oraz elementów o wysokich walorach estetycznych.

5.9. Wpływ na zasoby naturalne

Na analizowanym obszarze nie ma obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, obszarów osuwania się mas ziemnych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Nie występują również grunty chronione przez ustawę o gruntach rolnych. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w tym zakresie. W granicach opracowania występują jednak złoża węgla kamiennego. Ze względów ekonomicznych nie planuje się wydobycia węgla.

5.10. Wpływ na zabytki

Obszar analizowany stanowi teren pocmentarny po dawnym cmentarzu ewangelickim. Plan zakłada upamiętnienie miejsca poprzez pomnik pamięci.

5.11. Wpływ na dobra materialne

Realizacja projektu planu nie spowoduje oddziaływania na dobra materialne.

5.12. Wpływ na obszary Natura 2000

Obszar objęty projektem planu miejscowego znajduje się poza zasięgiem obszarów chronionych w sieci Natura 2000. Nie przewiduje się, by ustalenia planu miały wpływać na przekształcenia środowiska w obszarach chronionych. Analizowany obszar nie jest kluczowy dla utrzymania trwałości procesów przyrodniczych i równowagi ekologicznej w w/w obszarach. Nie prognozuje się, by skala przedsięwzięcia miała negatywny wpływ na istniejące w gminie obszary ochrony siedliskowej i ptasiej.

6. RODZAJE PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA

W prognozie oddziaływania na środowisko określono rodzaj wpływu:

- oddziaływań bezpośrednich rozumianych jako konsekwencja konkretnego zapisu;
- oddziaływań pośrednich rozumianych jako skutek zapisu, ale niebędący jego celem;
- oddziaływań wtórnych rozumianych jako konsekwencja odsunięta w czasie realizacji innych zapisów;
- oddziaływań skumulowanych rozumianych jako suma skutków różnych zapisów;
- oddziaływań krótkoterminowych rozumianych jako konsekwencji zadań występujących tylko w czasie realizacji i ustępujących po ich zakończeniu lub wynikających z przeznaczenia terenu, na którym jego funkcja jest realizowana przez krótki okres czasu;

- oddziaływań średnioterminowych rozumianych jako rodzące skutki ustępujące po realizacji wszystkich elementów koniecznych do ich ustania;
- oddziaływań długoterminowych rozumianych jako rodzących skutki utrzymujące się przez długi okres po zakończeniu realizacji planu;
- oddziaływań stałych rozumianych jako rodzących skutki nieustępujących po realizacji zapisów planu;
- oddziaływań chwilowych rozumianych jako utrzymujących się w bardzo krótkim czasie.

Charakter oddziaływania	Elementy środowiska												
	Natura 2000	Różnorodność biologiczna	Ludzie	Zwierzęta	Rośliny	Woda	Powietrze	Powierzchnia ziemi	Krajobraz	Klimat	Zasoby naturalne	Zabytki	Dobra materialne
Bezpośrednie		x			x	x							
Pośrednie			x		x	x	x	x					
Wtórne													
Skumulowane													
Krótkoterminowe			x					x					
Średnioterminowe													
Długoterminowe		x	x		x								
Stale								x					
Chwilowe													

oddziaływania bezpośrednie - związane będzie z wprowadzenie urządzeń rekreacyjnych i poszerzenia drogi, zachowaniem istniejącej zieleni i poborem wody

oddziaływania pośrednie - zmiany polegać będą przede wszystkim na zmianie powierzchni ziemi, pogorszeniu warunków infiltracji, poprawie atrakcyjności parku i wzroście bioróżnorodności.

oddziaływanie stałe- dotyczyć będzie przekształceń w powierzchni ziemi

oddziaływania długo- i średnioterminowe - to głównie zmiany w bioróżnorodności i składzie gatunkowym obszaru, zmiany w infiltracji wody,

oddziaływania krótkoterminowe i chwilowe - dotyczyć będą głównie przekształceń powierzchni i hałasu w wyniku prowadzenia prac budowlanych

7. ANALIZA MOŻLIWYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH

Przeprowadzona analiza możliwych rozwiązań alternatywnych w stosunku do rozwiązań przedstawionych w projekcie zmiany planu, pozwala na stwierdzenie, że rozwiązania przyjęte w projekcie zmiany planu są racjonalne.

8. OGRANICZANIE WPŁYWU I KOMPENSACJA DZIAŁAŃ

Projekt planu wprowadza działania mające na celu ograniczenie lub kompensację negatywnego oddziaływania. W planie i prognozie ustalono m.in.:

- wskaźnik intensywności zabudowy i parametry zabudowy dotyczące gabarytów,
- sposób odprowadzania ścieków oraz usuwanie odpadów, w sposób niezagrażający jakości wód,
- wskazanie stosowania do celów grzewczych lub grzewczo - technologicznych systemów grzewczych opartych o technologie bezemisyjne lub paliwa i technologie niskoemisyjne,
- zachowanie zieleni,

Ponadto w prognozie zalecono szereg działań ograniczających i rekompensujących wpływ, m.in.:

- odpowiedni dobór roślin przy urządzeniu parku,

- utrzymanie zieleni zbliżonej do naturalnej na terenach zieleni urządzonej,
- adaptowanie projektowanych budynków do tendencji zmian klimatu i stosowanie materiałów wysokiej jakości uwzględniające ekstremalne obciążenie wiatrem, obciążenie śniegiem, różnice temperatury oraz wahania poziomu wód gruntowych.

9. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Wprowadzenie zmian nie spowoduje znaczących, negatywnych oddziaływań na środowisko lokalne ani na obszary ochrony przyrody i obszary Natura 2000. W związku z tym inwestycja nie wymaga prowadzenia szczegółowych pomiarów zanieczyszczenia środowiska, wykraczających poza monitoring stanu sanitarnego powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych na poziomie regionalnym. Zakłada się, iż wystarczające będzie monitorowanie zmian w środowisku w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska z częstotliwością raz na 5 lat.

10. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Obszar objęty projektem planu nie znajduje się w pobliżu granic administracyjnych kraju. Nie występuje więc potrzeba przeprowadzania analiz możliwych transgranicznych oddziaływań.

11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono w celu analizy i oceny możliwych skutków realizacji projektu planu. W dokumencie przedstawiono istniejący stan i funkcjonowanie środowiska w mieście ze szczególną uwagą położoną na obszar opracowania. Jak pokazuje analiza kolejnych komponentów środowiska: geologii, gleby, wody, powietrza, warunków akustycznych, fauny i flory oraz klimat, stan i funkcjonowanie środowiska nie stanowi problemu. Stwierdzono, iż warunki ekofizjograficzne nie stanowią bariery dla zagospodarowania terenu. Ustalono także wskazania do projektu. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego ustalono, iż teren nie znajduje się w zasięgu terenów chronionych. W zakresie innych uwarunkowań ustalono, iż ustalenia planu są zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy, część terenów znajduje się w zasięgu udokumentowanego złoża węgla brunatnego, obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Dokonano oceny przewidywanych oddziaływań na środowisko. Przedstawiono również metody zapobiegania, ograniczania lub kompensacji skutków realizacji ustaleń planu.

Należy wziąć pod uwagę, iż przeprowadzona ocena dotyczy zmian w odniesieniu do obecnego zagospodarowania terenu przy czym ocenia się potencjalne zagrożenie dla środowiska w przypadku realizacji planu. Z przeprowadzonej oceny wynika, że planowane zmiany będą mieć minimalny wpływ, w różnym zakresie, na poszczególne komponenty środowiska. Niewielka skala zmian przewidzianych w planie miejscowym względem obecnego użytkowania wpłynie na intensywność oddziaływania. Przewiduje się, iż występuje potencjalne oddziaływanie projektowanego budynku usługowego, poszerzenia drogi publicznej i alejek parkowych na powierzchnię ziemi. Potencjalne zagrożenia związane z projektowanym budynkiem związane są również z emisją zanieczyszczeń sanitarnych i lotnych. Prognozuje się jednak, że realizacja planu miejscowego przyniesie wiele korzyści w zakresie bioróżnorodności, zdrowia ludzi i zabytków. Nie prognozuje się oddziaływania na pozostałe komponenty środowiska.

Następnie określono rodzaj oddziaływań: oddziaływania bezpośrednio związane będzie z wprowadzeniem urządzeń rekreacyjnych i parkingu zachowaniem istniejącej zieleni i poborem wody, oddziaływania pośrednie polegać będą przede wszystkim na zmianie powierzchni ziemi, pogorszeniu warunków infiltracji, poprawie atrakcyjności parku i wzroście bioróżnorodności, oddziaływanie stałe dotyczyć będzie przekształceń w powierzchni ziemi, oddziaływania długo- i średnioterminowe to głównie

zmiany w bioróżnorodności i składzie gatunkowym obszaru, zmiany w infiltracji wody, oddziaływania krótkoterminowe i chwilowe dotyczyć będą głównie przekształceń powierzchni i hałasu w wyniku prowadzenia prac budowlanych. Przeprowadzono analizę rozwiązań alternatywnych. Ostatecznie przyjęto rozwiązania pozwalające wykorzystać potencjał terenu do rozwoju. Dla oddziaływań w każdym zakresie wprowadza się zapisy mające na celu ograniczenie lub kompensację działań, m.in.: wskaźnik intensywności zabudowy i parametry zabudowy dotyczące gabarytów, sposób odprowadzania ścieków oraz usuwanie odpadów, w sposób niezagrożący jakości wód, wskazanie stosowania do celów grzewczych lub grzewczo - technologicznych systemów grzewczych opartych o technologie bezemisyjne lub paliwa i technologie niskoemisyjne, zachowanie zieleni. Zaleceniami są odpowiedni dobór roślin przy urządzeniu parku, utrzymanie zieleni zbliżonej do naturalnej na terenach zieleni urządzonej, adaptowanie projektowanych budynków do tendencji zmian klimatu i stosowanie materiałów wysokiej jakości uwzględniające ekstremalne obciążenie wiatrem, obciążenie śniegiem, różnice temperatury oraz wahania poziomu wód gruntowych.

Przewiduje się, iż działania te w znaczny sposób ograniczą potencjalne zagrożenie dla środowiska. Natomiast lokalny charakter przekształceń nie spowoduje lub spowoduje w stopniu pomijalnym negatywne oddziaływanie na analizowane elementy środowiska.

Obszar objęty projektem planu nie znajduje się w pobliżu granic administracyjnych kraju. Nie występuje więc potrzeba przeprowadzania analiz możliwych transgranicznych oddziaływań.

W związku z tym inwestycja nie wymaga prowadzenia szczegółowych pomiarów zanieczyszczenia środowiska, wykraczających poza monitoring stanu sanitarnego powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych na poziomie regionalnym. Zakłada się, iż wystarczające będzie monitorowanie zmian w środowisku w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska z częstotliwością raz na 5 lat.

Toruń, 21.10.2021r.

Oświadczenie autora prognozy oddziaływania na środowisko

Oświadczam, że jestem osobą uprawnioną do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko, raportów o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz raportów o oddziaływaniu przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 na podstawie art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn.zm.) o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

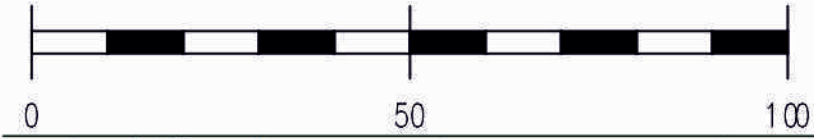
Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



Joanna Dokurno
Biuro Urbanistyki i Architektury
w Toruniu

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TRZCIANKA
W REJONIE ULIC: ARTURA GROTTGERA, KS. PIOTRA SKARGI



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- Z P** TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- K D D** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
- KIERUNEK PRZEWAŻAJĄCEJ KALENICY BUDYNKU
- WYMIAROWANIE W METRACH

USTALENIA INFORMACYJNE

- DOMINANTA
- POSTULOWANY UKŁAD KOMPOZYCYJNY
- STREFA POSTULOWANEJ POLANY
- POSTULOWANA LOKALIZACJA POMNIKA
- POSTULOWANA LOKALIZACJA FONTANNY
- OŚ WIDOKOWA
- SZPALERY DRZEW O ZNACZENIU KOMPOZYCYJNYM

LEGENDA DO PROGNOZY

- GRANICE OPRACOWANIA
- STREFA SANITARNIA CMENTARZA 50,0M
- STREFA SANITARNIA CMENTARZA 150,0M
- GRANICA ŻŁOŻA WĘGLA BRUNATNEGO WB450 „TRZCIANKA”
- GRANICA ZABYTKOWEGO CMENTARZA EWANGELICKIEGO UJĘTEGO W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- SZPALER DRZEW DO ZACHOWANIA

- P** OCHRONA MIEJSC PAMIĘCI
- Z** OCHRONA ISTNIEJĄCEJ ZIELENI
- S** PRZYSPIESZENIE SPŁYWU POWIERZCHNIOWEGO