

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej Trzcianki**  
**z dnia ..... 2022 r.**

**w sprawie zwiększenia przez gminę Trzcianka kapitału zakładowego  
poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego do Trzcianeckiego Towarzystwa  
Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Trzciance**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Miejska Trzcianki uchwała co następuje:

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego w formie wkładu niepieniężnego do Trzcianeckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Trzciance - nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność gminy Trzcianka oznaczonej jako działki: nr 755 o pow. 3.702 m<sup>2</sup>, nr 756 o pow. 2.329 m<sup>2</sup>, nr 757 o pow. 2.695 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej PO1T/00009808/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance o łącznej wartości 273.000,00 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt trzy tysiące 00/100)

2. Wymieniowy wkład niepieniężny dzieli się na 546 udziałów po 500,00 zł każdy. Wszystkie udziały obejmuje gmina Trzcianka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

## **Uzasadnienie**

**do projektu Uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie zwiększenia przez gminę Trzcianka kapitału zakładowego poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego do Trzcianeckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Trzciance**

Celem Trzcianeckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. jest zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy Trzcianka.

Gmina Trzcianka podwyższa kapitał zakładowy TTBS poprzez wniesienie działek o numerach geodezyjnych 755, 756, 757. Zgodnie ze studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego ww nieruchomości przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wartość przedmiotowych nieruchomości ustalono na podstawie operatów szacunkowych, sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Jerzego Muriasa w dniu 1 lipca 2022 r.