

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń  
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2027 Zakładu  
Inżynierii Komunalnej Sp. z o. o. w Trzciance**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2027 Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o. o. w Trzciance, stanowiący część opisową w załączniku Nr 1 oraz w załącznikach tabelarycznych Nr 2, 3 i 4 do uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XLV/479/22 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 10 lutego 2022 r., w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022 – 2025 Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o. o. w Trzciance.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

**§ 4.** Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Trzcianki  
z dnia.....2024 r.

## **Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2027 Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o. o. w Trzciance**

### **Rozdział 1.**

#### **Przedmiot planowania – planowany zakres usług**

1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2027, zwany dalej planem, obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji (ulepszenia) urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Wykaz zadań został opracowany na podstawie wykonanych audytów, oceny technicznej urządzeń oraz instalacji, a także analizy kierunków rozwoju gminy Trzcianka zawartych w strategii rozwoju na najbliższe lata. Opracowanie i uchwalenie planu, wiąże się z realizacją przedsięwzięć, których skutki finansowe znajdują odzwierciedlenie w taryfie za dostawę wody i odbiór ścieków.

2. Plan rozwoju i modernizacji opracowano w perspektywie lat 2024 – 2027 z założeniem, że zadania objęte planem mogą być poddane aktualizacji.

3. Zakres przedsięwzięć ma związek z poprawą świadczonych usług wodociągowo – kanalizacyjnych, poprzez wprowadzenie nowych lub poprawę starych technologii oraz wzrost mocy produkcyjnych, które przedstawiono odrębnie dla każdego rodzaju działalności. Są to przedsięwzięcia, które mogą wpłynąć na pozyskanie nowych usługobiorców lub poprzez podwyższenie jakości usług zwiększyć poziom zadowolenia odbiorców już istniejących.

4. Przedstawione w planie przedsięwzięcia w zakresie gospodarki ściekowej należą do działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków. Realizacja zadań związanych z kanalizacją sanitarną wpłynie na ochronę wód przed skażeniami wynikającymi z nieszczelności sieci kanalizacyjnej lub nieprawidłowej gospodarki ściekami oraz na wszelkie aspekty ochrony środowiska mające wpływ na ilość i jakość zużywanej wody i odprowadzanych ścieków.

5. Kolejną grupę zadań stanowią przedsięwzięcia związane z gospodarką zasobami wodnymi. Do działań objętych planem związanych z usprawnieniem procesów poboru wody należą modernizacje obejmujące usprawnienie starych, bądź wprowadzenie nowych technologii optymalizujących procesy uzdatniania i rozprowadzania wody, wpływających na polepszenie jej jakości oraz zmniejszenie strat wody w trakcie tych procesów.

6. Do planu dołączono tabele 1, 2 i 3, w których przedstawiono nakłady finansowe oraz sposoby finansowania w poszczególnych latach. Źródłem finansowania będą w pierwszej kolejności pożyczki i dotacje ze źródeł krajowych i zagranicznych oraz środki własne.

7. Planowane działania w pełni odpowiadają Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/2184, z dnia 16 grudnia 2020 r., w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, Dyrektywie 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135/40 z 30.05.1991) oraz Krajowemu Programowi Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

## **Rozdział 2.**

### **Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w infrastrukturę kanalizacyjną**

#### **1. Gospodarka ściekowa – wykonanie dokumentacji oraz budowa nowych sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami:**

##### **1) „Dokumentacja techniczna, rejon osiedla Domańskiego – budowa sieci kanalizacyjnej”:**

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) wartość przedsięwzięcia: 56.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne,
- d) zakres rzeczowy zakłada przygotowanie dokumentacji technicznej jednego z najstarszych obszarów miasta, dotychczas nie skanalizowanego. Projekt obejmie również osiedle „Pilcha Doliny” oraz „Za Stawem”.

##### **2) „Wykonanie dokumentacji technicznej oraz budowa kanalizacji sanitarnej z przepompownią w rejonie Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance”:**

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) koszt budowy: 750.000,00 zł, netto,
- c) sposób finansowania: środki własne 200.000,00 zł netto, środki zewnętrzne 550.000,00 zł netto,
- d) zakres rzeczowy:
  - wykonanie dokumentacji technicznej,
  - podłączenie do sieci Centralnej Stacja Uzdatniania Wody oraz nieruchomości w jej sąsiedztwie, położonych w rejonie ulic: 27 Stycznia oraz Łomnickiej,
  - odprowadzanie do sieci kanalizacji sanitarnej wód popłucznych.

## **2. Gospodarka ściekowa – modernizacja oczyszczalni ścieków Osiniec w Trzciance:**

### **1) Budowa wiaty namiotowo – magazynowej do składowania osadów pościekowych:**

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) koszt budowy: 293.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki zewnętrzne,
- d) zakres rzeczowy: budowa dwóch wiat.

Uzasadnienie: zadanie placu składowego stanowi ważny element obniżenia kosztów składowania oraz zbywania osadów. Przechowywanie ich, zwłaszcza w okresie zimowym bez zadania, powoduje nasiąkanie wodą lub śniegiem, co w konsekwencji zwiększa wagę osadu i konieczność ponoszenia dodatkowych kosztów zbycia. Zastosowanie nawet najlepszego urządzenia do odwadniania osadu musi odbyć się równoległe z budową wiaty w miejscu jego przechowywania.

Zadanie zapisane w planie obowiązującym. Ze względu na procedury administracyjne oraz wzrost kosztów budowy, zmieniono wartość oraz termin jego realizacji.

### **2) Zakup i montaż stalowo – żelbetowej wagi samochodowej do ważenia osadów pościekowych:**

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) koszt zakupu i montażu: 130.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne – 35.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 95.000,00 zł netto,
- d) zakres rzeczowy: dostawa i montaż wagi samochodowej wraz z wykonaniem projektu budowlanego.

Uzasadnienie: urządzenie stanowi ostatnie ogniwo produkcji oraz dystrybucji osadu pościekowego. Dotychczas osad był ważony u odbiorcy. Planowana zmiana przepisów nakładająca na producentów konieczność bieżącego ewidencjonowania oraz wprowadzenia do systemu BDO - stanowi dodatkowe uzasadnienie zakupu.

### **3) Zakup stalowego przenośnika do transportu osadu pościekowego:**

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) koszt zakupu i montażu: 140.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki zewnętrzne,
- d) zakres rzeczowy: zakup i montaż przenośnika.

Urządzenie zastąpi transport osadów pościekowych na kwaterę do składowania oraz kondycjonowania, który był wykonywany zestawem ciągnikowym. Jest on w znacznym stopniu zużyty, a zastąpienie przenośnikiem usprawni transport oraz obniży jego koszty.

**4) Zakup i montaż dmuchaw na oczyszczalni ścieków:**

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) koszt zakupu i montażu: 300.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki zewnętrzne,
- d) zakres rzeczowy: zakup i montaż dwóch dmuchaw.

Uzasadnienie: inwestycja przyczyni się do poprawy procesu natleniania ścieków oraz do zmniejszenie ilości zużywanej energii. Ponadto dmuchawy dotychczas używane są znacznym stopniu wyeksploatowane.

**5) Gospodarka ściekowa – wykup sieci kanalizacji sanitarnej od prywatnych inwestorów (data i planowana roczna wartość wykupu):**

- a) 2024 r. - 50.000,00 zł netto,
- b) 2025 r. - 50.000,00 zł netto,
- c) 2026 r. - 50.000,00 zł netto,
- d) 2027 r. - 50.000,00 zł netto.

**Rozdział 3.**

**Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w infrastrukturę wodociągową**

**1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami:**

**1) Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Kasprowicza w Trzciance:**

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) koszt budowy: 280.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne – 80.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 200.000,00 zł netto,
- d) zakres rzeczowy: długość sieci – ok. 600 m.

Uzasadnienie: odcinek połączy istniejące sieci, zabezpieczając dostawy wody do południowej części miasta w razie awarii. Stanowiąc będzie element magistrali „okrężnej” poprawiając jednocześnie parametry hydrauliczne sieci.

**2) Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Roosevelta w Trzciance:**

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) koszt budowy: 60.000,00 zł netto,

- c) sposób finansowania: środki własne – 20.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 40.000,00 zł netto,
- d) zakres rzeczowy: długość sieci – ok. 150 m.

Uzasadnienie: odcinek połączy istniejące sieci, zabezpieczając dostawy wody do południowej części miasta w razie awarii. W połączeniu z inwestycją w rejonie ulicy Kasprowicza, stanowić będzie element magistrali „okrężnej” zapewniającej dodatkowe dostawy wody oraz zwiększając parametry techniczne w zakresie ciśnienia.

## **2. Gospodarka wodna - „Modernizacja obiektów hydroforni oraz Centralnej Stacji Uzdatniania Wody”:**

### **1) Modernizacja hydroforni w miejscowości Stobno:**

- a) termin realizacji: 2024 – 2025 r.,
- b) koszt: 250.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne – 52.500,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 197.500,00 zł netto,
- d) zakres rzeczowy:

- wymiana systemu uzdatniania wody wraz z zasilaniem (zestaw tłoczący do sieci),
- renowacja zbiornika wody surowej,
- montaż systemu ochrony bakteriologicznej,
- montaż systemu monitorująco – sterującego,
- monitoring wizyjny,
- montaż układu rezerwowego zasilania.

Uzasadnienie: modernizacja hydroforni jest konieczna ze względu na małą wydajność, znaczny stopień wyeksploatowania, brak możliwości podniesienia parametrów jakościowych oraz przestarzałą technologię. Obiekt należy do najstarszych na terenie gminy. Warunkiem realizacji inwestycji jest dofinansowanie zewnętrzne.

### **2) Modernizacja Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance:**

- a) termin realizacji: 2024 – 2026 r.,
- b) koszt: 4.600.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne - 966.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne - 3.634.000,00 zł netto,
- d) zakres rzeczowy:

- budynek technologiczny wraz z wyposażeniem w układ filtracji, natleniania, tłoczenia do sieci oraz dezynfekcji,
- układ monitorująco – sterujący (SCADA),
- montaż układu rezerwowego zasilania,
- montaż układu ochrony bakteriologicznej,
- modernizacja instalacji elektro – energetycznej zasilającej wraz z niezbędną aparaturą oraz liniami przesyłowymi,
- monitoring wizyjny stacji oraz ujęć.

Uzasadnienie: remont i modernizacja istniejącego budynku nie ma uzasadnienia technicznego oraz ekonomicznego, ponieważ posiada mocno zdegradowaną infrastrukturę, a jego stan uniemożliwia uzyskanie atestów użytkowych, a także ograniczoną kubaturę, która wyklucza możliwość dostosowanie do obecnych wymogów. Potwierdzeniem jest ocena techniczna przeprowadzona przez ekspertów posiadających naukowe oraz praktyczne doświadczenie.

Ponadto obiekt został wpisany do rejestru zabytków oraz jest zlokalizowany w pasie drogi wojewódzkiej nr 178.

Modernizacja Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w dotychczasowej lokalizacji zabezpieczy prawidłowy proces produkcji, uzdatniania i dystrybucji wody na najbliższe dziesięciolecia, oraz umożliwi po przebudowie wykorzystanie istniejących ujęć, zbiorników wody czystej oraz wód popłucznych - znacznie redukując koszty inwestycji. Warunkiem powodzenia jest przystąpienie do modernizacji niezwłocznie. Pierwotnie planowaliśmy budować obiekt w nowej lokalizacji. Ekspertyzy techniczne oraz ekonomiczne wskazywały na możliwość modernizacji i rozbudowy w istniejącej lokalizacji. Dodatkowo modernizacja Stacji ma szansę uzyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych.

### **3) Modernizacja dwóch zbiorników wody do spożycia na terenie Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance:**

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) koszt: 800.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne - 168.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne - 632.000,00 zł netto,
- d) zakres rzeczowy:
  - wymiana powłok izolacyjno - uszczelniających,
  - wzmocnienie konstrukcji stropów,
  - montaż Aparatury Kontrolno-Pomiarowej i Automatyki,

- wymiana instalacji zasilającej – rurociągi między obiektowe,
- wymiana wyposażenia technicznego na elementy ze stali nierdzewnej (włazy, drzwi, drabiny, podesty, elementy wentylacji),
- wymiana instalacji elektrycznej.

Warunkiem realizacji przedsięwzięcia jest otrzymanie dofinansowania zewnętrznego.

#### **4) Przebudowa wraz modernizacją ujęć wody (sześć obiektów) na terenie Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance:**

- a) termin realizacji: 2025 r.,
- b) koszt: 1.200.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne – 252.000,00 zł netto, środki zewnętrzne – 948.000,00 zł netto,
- d) zakres rzeczowy:
  - wymiana pomp głębinowych,
  - wymiana rur wznosnych ze stali nierdzewnej,
  - wymiana aparatury hydraulicznej,
  - montaż obudowy termo – izolacyjnej studni,
  - wymiana instalacji elektryczno – zasilającej,
  - wymiana instalacji sterowniczej,
  - montaż urządzeń pomiarowych,
  - monitoring wizyjny,
  - ogrodzenie obiektów na podbudowie betonowej.

Warunkiem realizacji przedsięwzięcia jest otrzymanie dofinansowania zewnętrznego.

#### **5) Modernizacja zbiorników wód popłucznych na terenie Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance:**

- a) termin realizacji: 2025 r.,
- b) koszt: 250.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne - 52.500,00 zł netto, środki zewnętrzne - 197.500,00 zł netto,
- d) zakres rzeczowy:
  - wzmocnienie konstrukcji,
  - montaż hydro – izolacji,



- wymiana armatury wodociągowej (zasuwy, odcinki rurociągów),
- wymiana elementów zabezpieczających (balustrady, podesty),
- montaż aparatury pomiarowej (kontrola poziomu napełnienia).

#### **6) Modernizacja hydroforni w miejscowości Biała:**

- termin realizacji: 2024 - 2025 r.,
- koszt: 2.000.000,00 zł netto,
- sposób finansowania: środki własne – 420.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 1.580.000,00 zł netto,
- zakres rzeczowy:
  - wymiana systemu uzdatniania wody wraz z zasilaniem (zestaw tłoczący do sieci),
  - wymiana zbiorników wody czystej,
  - montaż układu ochrony bakteriologicznej,
  - montaż układu monitorującego – sterującego,
  - monitoring wizyjny stacji,
  - budowa instalacji odprowadzającej wody popłuczne,
  - montaż zasilania awaryjnego (agregat prądotwórczy),
  - instalacja fotowoltaiczna.

Uzasadnienie: modernizacja hydroforni jest konieczna ze względu na małą wydajność, znaczny stopień wyeksploatowania, brak możliwości podniesienia parametrów jakościowych oraz przestarzałą technologię.

Warunkiem realizacji inwestycji jest dofinansowanie zewnętrzne.

#### **7) Gospodarka wodna – budowa zbiornika wód opadowych oraz roztopowych na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance:**

- termin realizacji: 2025 r.,
- koszt: 100.000,00 zł netto,
- sposób finansowania: środki własne – 21.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 79.000,00 zł netto.

Dyrektyw wodna nakłada na podmioty wykonujące zadania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej obowiązek gromadzenia wód opadowych oraz pośniegowych w celu ich dalszego wykorzystania. Inwestycja umożliwi ich retencjonowanie oraz dalsze wykorzystanie.

Warunkiem realizacji inwestycji jest dofinansowanie zewnętrzne.

## 8) **Gospodarka wodna – modernizacja sieci wodociągowych:**

### 1) **Gospodarka wodna – modernizacja sieci wodociągowej na terenie Trzcianki, liczącej powyżej 50 lat poprzez jej wymianę wraz z przyłączami:**

a) termin realizacji: 2024 r.,

b) koszt: 300.000,00 zł netto,

c) sposób finansowania: środki własne – 63.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 237.000,00 zł netto,

d) zakres rzeczowy: długość sieci – ok. 200 m.

Sieć jest w stopniu znacznym wyeksploatowana, i ulega częstym awariom. Planowany do modernizacji odcinek został wybudowany ponad 90 lat temu, a wymiana będzie stanowiła I etap prac.

Warunkiem realizacji przedsięwzięcia jest otrzymanie dofinansowania zewnętrznego.

### 2) **Gospodarka wodna – modernizacja sieci wodociągowej poprzez wymianę sieci azbestocementowej wraz z przyłączami na ul. Os. Grottgera w Trzciance oraz na terenie Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance:**

a) termin realizacji: 2024 r.,

b) koszt: 1.600.000,00 zł netto,

c) sposób finansowania: środki własne – 336.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 1.264.000,00 zł netto,

d) zakres rzeczowy: długość sieci – 1800 m.

Do 2028 roku, powinny zostać wymienione wszystkie sieci azbestowe. Inwestycja będzie I etapem wymiany sieci.

Warunkiem realizacji przedsięwzięcia jest otrzymanie dofinansowania zewnętrznego.

## 9) **Gospodarka wodna – rozwój zasobów cyfryzacji – działania wspierające przedsięwzięcia związane z budowa i modernizacją infrastruktury:**

### 1) **Zastosowanie rozwiązań cyfrowych w przedsiębiorstwie, którego celem jest ograniczanie strat wody do spożycia oraz zwiększenie efektywności dostaw:**

a) termin realizacji: 2024 - 2025 r.,

b) koszt: 3.500.000,00 zł netto,

c) sposób finansowania: środki własne – 735.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 2.765.000,00 zł netto,

d) zakres rzeczowy:

- wymiana nakładek pomiarowych do wodomierzy oraz współpracującego sprzętu IT,
- strefowanie wraz z bilansowaniem sieci oraz monitorowanie,
- zakup elementów aparatury kontrolno – pomiarowej wraz z oprogramowaniem,
- wdrożenie inteligentnego systemu zarządzania siecią i infrastrukturą spółki,
- wdrożenie zintegrowanego systemu informatycznego,
- zwiększenie funkcjonalności posiadanego modelu sieci wodociągowej.

## 10) Energetyka odnawialna:

### 1) „Budowa farmy fotowoltaicznej zasilającej Centralną Stację Uzdatniania Wody w Trzciance”:

- a) termin realizacji: 2025 r.,
- b) koszt: 1.000.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne: 210.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne: 790.000,00 zł netto.

Uzasadnienie: inwestycja w dużym stopniu zabezpieczy potrzeby energetyczne CSUW oraz jej niezależność od zewnętrznych źródeł energii. Dodatkowo zmniejszy koszty eksploatacji i jest zgodna z europejskimi i krajowymi zobowiązaniami w zakresie produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych. Biorąc pod uwagę wzrost cen energii elektrycznej w ostatnich miesiącach oraz niestabilność rynku, celowość inwestycji należy zakwalifikować jako wysoką.

Warunkiem realizacji przedsięwzięcia jest otrzymanie dofinansowania zewnętrznego.

### 2) Budowa instalacji fotowoltaicznej w hydroforniach: Stobno, Siedlisko, Rudka:

- a) termin realizacji: 2024 r.,
- b) koszt: 340.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki zewnętrzne: 340.000,00 zł netto.

Uzasadnienie: inwestycja w dużym stopniu zabezpieczy potrzeby energetyczne wymienionych hydroforni. Produkcja energii zostanie ograniczona do własnych potrzeb, bez konieczności włączania do sieci przesyłowych, zmniejszy koszty eksploatacji i jest zgodna z europejskimi i krajowymi zobowiązaniami w zakresie produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych.

**11) Gospodarka wodna – wykup sieci wodociągowej od prywatnych inwestorów (data i planowana roczna wartość wykupu).**

- a) 2024 r. - 50.000,00 zł netto,
- b) 2025 r. - 50.000,00 zł netto,
- c) 2026 r. - 50.000,00 zł netto,
- d) 2027 r. - 50.000,00 zł netto.

**12) Edukacja ekologiczna w zakresie zarządzania zasobami wodnymi.**

- a) termin realizacji: 2024 - 2027 r.,
- b) koszt: 200.000,00 zł netto,
- c) sposób finansowania: środki własne – 42.000,00 zł netto,  
środki zewnętrzne – 158.000,00 zł netto,

Równoległe do wykonania zadań inwestycyjnych, planujemy działalność edukacyjno – informacyjną, której celem jest:

- a) kształtowanie postaw konsumenckich, poprzez m.in.: zrozumienie czynników ekologicznych, fizycznych, społecznych i kulturowych wpływających na środowisko, a zwłaszcza racjonalne korzystanie z wody, zachęcanie do jej oszczędzania,
- b) uzupełnianie edukacji szkolnej poprzez bezpośrednie i aktywne uczestnictwo dzieci i młodzieży w zajęciach i warsztatach oraz umożliwienie im zapoznania się z działającymi instalacjami w pełnej skali (wycieczki edukacyjne na teren SUW oraz oczyszczalni ścieków,
- c) podniesienie świadomości ekologicznej odbiorców usług, dotyczące śladu wodnego produktów i usług oraz zarządzania zasobami wodnymi.

Planujemy następujące przedsięwzięcia:

- a) zajęcia warsztatowe dla młodzieży szkolnej na terenie stacji uzdatniania wody oraz oczyszczalni ścieków,
- b) konkursy plastyczne dla uczniów klas 1 do 8 szkoły podstawowej oraz uczniów szkół średnich pn.: „Woda źródłem życia”,
- c) programy edukacyjne w telewizji lokalnej,

- d) utworzenie zakładki na stronie internetowej spółki poświęconej racjonalnemu korzystaniu z zasobów wodnych,
- e) budowa ścieżki edukacyjnej na terenie stacji uzdatniania wody,
- f) wspieranie działań edukacyjnych poprzez emisję ulotek, plakatów oraz bilbordów.

Aby zachęcić do uczestnictwa w konkursach, planujemy nagradzanie laureatów nagrodami rzeczowymi oraz dofinansowanie wyjazdów edukacyjnych do parków krajobrazowych. Stałym elementem promocyjnym będzie pluszowa maskotka „Kropelka”.

Warunkiem realizacji przedsięwzięcia jest otrzymanie dofinansowania zewnętrznego.

## **Rozdział 4.**

### **Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

#### **1. Poprawa jakości wody:**

Jest to główny cel modernizacji stacji uzdatniania wody w Trzciance oraz Białej.

W Trzciance planowana jest budowa nowego obiektu technologicznego wraz z wyposażeniem w:

- układ filtracji, natleniania, tłoczenia do sieci oraz dezynfekcji,
- układ monitorująco – sterujący (SCADA),
- renowację zbiorników wody czystej,
- montaż układu rezerwowego zasilania,
- montaż układu ochrony bakteriologicznej.

Podobny zakres prac przewidziano dla modernizacji obiektu w Białej.

#### **2. Minimalizacja strat wody:**

Jednym z głównych działań redukujących straty wody jest planowane strefowanie oraz monitorowanie sieci wraz z montażem wysokiej jakości urządzeń pomiarowych. System umożliwi identyfikację oraz szybką lokalizację głównych przyczyn, takich jak: awarie, nieszczelności sieci, zasuw, hydrantów oraz zlokalizowanie miejsc nielegalnego (nie ewidencjonowanego) poboru wody. Ponadto planowana jest budowa odcinków okrężnych (spinających sieci), dzięki czemu woda będzie dostarczana z dwóch stron oraz zwiększy się sprawność hydrauliczna sieci.

Narzędziem wspierającym bieżący nadzór będzie system monitorująco – kontrolujący SCADA. Docelowo planowany do wdrożenia jest system informacji przestrzennej GIS.

#### **3. Gospodarka wodomierzowa:**

Spółka planuje wprowadzenie systemu stacjonarnego odczytu wodomierzy oraz zmiany sposobu rejestracji i przesyłu danych. Głównym celem przedsięwzięcia jest szybkie wykrywanie awarii, nieuzasadnionych poborów oraz ograniczenie strat wody.

#### **4. Usprawnienie systemu odprowadzania ścieków:**

W ubiegłym roku przeprowadzono metodą bezwykopową renowację sieci kanalizacji ogólnospławnej (1930 mb). Dzięki temu na modernizowanych odcinkach wyeliminowano uszkodzenia, które sprzyjały występowaniu zjawiska infiltracji wód gruntowych do instalacji i eksfiltracji ścieków do gruntu. Tym samym następowało wtórne jego zanieczyszczenie oraz zaburzenia składu ścieków. Ponadto w znacznej ilości do

oczyszczalni przepompowywana była czysta woda (gruntowa), co dodatkowo obciążało przepompownie i instalacje, bez uzyskania oczekiwanego efektu ekologicznego. Dodatkowo poprawiono sprawność pracy przepompowni. W najbliższym czasie planowane jest kontynuowanie prac.

## **Rozdział 5.**

### **Analiza finansowa**

1. Nakłady inwestycyjne na realizację planu zostały przedstawione w tabeli nr 1 i tabeli nr 2:

- 1) tabela nr 1 przedstawia nakłady finansowe na inwestycje w infrastrukturę wodociągową w poszczególnych latach, objętych wieloletnim planem, przedstawia również źródła finansowania inwestycji z podziałem na środki własne oraz dotacje lub pożyczki, jak w załączniku nr 2 do uchwały;
- 2) tabela nr 2 przedstawia nakłady finansowe, źródła finansowania inwestycji w infrastrukturę kanalizacyjną, jak w załączniku nr 3 do uchwały.

2. Wartości nakładów inwestycyjnych planu są wartościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji planu. Wartości te są podane w kwotach netto, bez podatku VAT.

3. Dla planu sporządzono w tabeli nr 3 zestawienie źródeł finansowania inwestycji, jak w załączniku nr 4 do uchwały. Ujemne przepływy pieniężne wynikające z realizacji zadań zostaną w całości pokryte ze środków własnych Spółki, pochodzących z amortyzacji.



## **Rozdział 6.**

### **Planowany sposób realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych**

Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK) i jego aktualizacje (AKPOŚK), służą do określenia stopnia wdrażania Dyrektywy 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135/40 z 30.05.1991). Z kolei przepisy Dyrektywy do porządku prawnego przenoszą szereg aktów prawnych, a przede wszystkim ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne ( Dz.U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), która określa warunki jakie powinny spełniać aglomeracje wyznaczone na podstawie art. 87 ust.1 tej ustawy.

Obowiązującym przepisem dotyczącym aglomeracji obszaru i granic w gminie Trzcianka, jest uchwała Nr XXXII/309/20 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Trzcianka.

W ramach zadań realizowanych przez Spółkę, które mają na celu spełnienie warunków Dyrektywy 91/271/EWG dla aglomeracji ujętych w KPOŚK, znajdują się:

- 1) rozbudowa sieci kanalizacyjnej na obszarach, gdzie występują jej braki, którą tworzy techniczne możliwości świadczenia usług dla nieruchomości korzystających ze zbiorników bezobsługowych. W planie rozwojowo-modernizacyjnym wskazano inwestycje dotyczące budowy nowych odcinków sieci kanalizacyjnej, przyczyniając się do likwidacji szamb;
- 2) działania marketingowe i promocyjne, które zachęcą właścicieli nieruchomości korzystających obecnie ze zbiorników bezodpływowych, a mających dostęp do istniejącej już infrastruktury kanalizacyjnej, spełnienie wymogów przyłączenia do kanalizacji sanitarnej, który jest określony w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ( Dz.U. z 2023 r., poz. 1469 ze zm.);
- 3) modernizacja urządzeń technologicznych oczyszczalni ścieków, gwarantująca wydajność oczyszczalni ścieków, pozwalającą tym samym odebrać całość ładunku zanieczyszczeń powstających w aglomeracji wyrażonego w równoważnej liczbie mieszkańców.

Aktualnie na obszarze aglomeracji Trzcianka 95.39% mieszkańców posiada dostęp do sieci kanalizacyjnej. Wynika z tego, że największy wpływ na spełnienie wymogów związanych z krajowym programem oczyszczania ścieków komunalnych będzie miało zadanie 1 i 2. Najważniejszym celem w perspektywie czasu wyznaczonego do 2027 r., będzie więc oprócz budowy sieci, nakłonienie mieszkańców do zrezygnowania ze zbiorników bezodpływowych na rzecz podłączenia się do już istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

W zakresie swoich zadań, spółka będzie z jednej strony prowadzić promocję w celu zainteresowania jak największej liczby mieszkańców, z drugiej strony będzie w stałym kontakcie z gminą Trzcianka, która jako jednostka samorządu terytorialnego posiada możliwości narzucenia na mieszkańców prawnego obowiązku podłączenia ich nieruchomości do infrastruktury kanalizacyjnej.

**Tabela 1. Nakłady finansowe i źródła finansowania zadań z Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027. Gospodarka wodna - obiekty techniczne i sieci wodociągowe.**

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowe nakłady	Planowane źródła finansowania	2024	2025	2026	2027	
1	Wykup sieci wodociągowych od prywatnych inwestorów	200 000	Środki własne	50 000	50 000	50 000	50 000	
			Środki zewnętrzne					
2	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Kasprowicza w Trzciance	280 000	Środki własne	80 000				
			Środki zewnętrzne	200 000				
3	Budowa sieci wodociągowej ul. Roosevelta w Trzciance	60 000	Środki własne	20 000				
			Środki zewnętrzne	40 000				
4	Modernizacja hydroforni w miejscowości Stobno	250 000	Środki własne	52 500				
			Środki zewnętrzne		197 500			
5	Modernizacja Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance	4 600 000	Środki własne	107 000	751 000	108 000		
			Środki zewnętrzne	404 000	2 826 000	404 000		
6	Modernizacja hydroforni w miejscowości Biała	2 000 000	Środki własne	100 000	320 000			
			Środki zewnętrzne		1 580 000			
7	Modernizacja sieci wodociągowej liczącej powyżej 50 lat poprzez jej wymianę wraz z przyłączami	300 000	Środki własne	63 000				
			Środki zewnętrzne	237 000				
8	Modernizacja sieci wodociągowej poprzez wymianę sieci azbestocementowej wraz z przyłączami na ul. Os. Grottgera w Trzciance oraz na terenie Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance	1 600 000	Środki własne	336 000				
			Środki zewnętrzne	1 264 000				
9	Budowa zbiornika wód opadowych oraz roztopowych na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance	100 000	Środki własne		21 000			
			Środki zewnętrzne		79 000			
10	Budowa farmy fotowoltaicznej zasilającej Centralną Stację Uzdatniania Wody w Trzciance	1 000 000	Środki własne		210 000			
			Środki zewnętrzne		790 000			
11	Budowa instalacji fotowoltaicznej w hydroforniach: Stobno, Siedlisko, Rudka	340 000	Środki własne	0				
			Środki zewnętrzne	340 000				
12	Zastosowanie rozwiązań cyfrowych w przedsiębiorstwie, którego celem jest ograniczanie strat wody do spożycia oraz zwiększenie efektywności dostaw	3 500 000	Środki własne	135 000	600 000			
			Środki zewnętrzne	510 000	2 255 000			
13	Modernizacja dwóch zbiorników wody do spożycia na terenie Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance	800 000	Środki własne	168 000				
			Środki zewnętrzne	632 000				
14	Przebudowa wraz modernizacją ujęć wody (sześć obiektów) na terenie Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance	1 200 000	Środki własne		252 000			
			Środki zewnętrzne		948 000			
15	Modernizacja zbiorników wód poplucznych na terenie Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance	250 000	Środki własne		52 500			
			Środki zewnętrzne		197 500			
16	Edukacja ekologiczna w zakresie zarządzania zasobami wodnymi	200 000	Środki własne	10 500	10 500	10 500	10 500	
			Środki zewnętrzne	39 500	39 500	39 500	39 500	
<b>RAZEM</b>		<b>16 680 000</b>						
				Środki własne	1 122 000	2 267 000	168 500	60 500
				Środki zewnętrzne	3 666 500	8 912 500	443 500	39 500
<b>RAZEM</b>				<b>4 788 500</b>	<b>11 179 500</b>	<b>612 000</b>	<b>100 000</b>	

**Tabela 2. Nakłady finansowe i źródła finansowania zadań z Wieloletniego planu rozwoju dnia ..... 2024 r. i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027.**

**Gospodarka ściekowa - urządzenia i instalacje techniczne oraz sieci sanitarne.**

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowe nakłady	Planowane źródła finansowania	2024	2025	2026	2027	
1	Wykup sieci kanalizacji sanitarnej od prywatnych inwestorów	200 000	Środki własne	50 000	50 000	50 000	50 000	
			Środki zewnętrzne					
2	Wykonanie dokumentacji technicznej oraz budowa kanalizacji sanitarnej z przepompownią w rejonie Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance	750 000	Środki własne	200 000				
			Środki zewnętrzne	550 000				
3	Budowa wiaty namiotowo - magazynowej do składowania osadów pościekowych	293 000	Środki własne					
			Środki zewnętrzne	293 000				
4	Zakup i montaż stalowo-żelbetowej wagi samochodowej do ważenia osadów pościekowych	130 000	Środki własne	35 000				
			Środki zewnętrzne	95 000				
5	Zakup stalowego przenośnika do transportu osadu pościekowego	140 000	Środki własne	0				
			Środki zewnętrzne	140 000				
6	Dokumentacja techniczna, rejon osiedla Domańskiego – budowa sieci kanalizacyjnej	56 000	Środki własne	56 000				
			Środki zewnętrzne					
7	Zakup i montaż dmuchaw na oczyszczalni ścieków	300 000	Środki własne	0				
			Środki zewnętrzne	300 000				
8		0	Środki własne					
			Środki zewnętrzne					
9		0	Środki własne					
			Środki zewnętrzne					
10		0	Środki własne					
			Środki zewnętrzne					
11		0	Środki własne					
			Środki zewnętrzne					
12		0	Środki własne					
			Środki zewnętrzne					
13		0	Środki własne					
			Środki zewnętrzne					
<b>RAZEM</b>		<b>1 869 000</b>						
				Środki własne	341 000	50 000	50 000	50 000
				Środki zewnętrzne	1 378 000	0	0	0
				<b>RAZEM</b>	<b>1 719 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Tabela 3. Zestawienie źródeł finansowania inwestycji.

Treść	2023	2024	2025	2026	2027
<b>A. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>					
Wynik finansowy netto		150 000	250 000	250 000	250 000
Amortyzacja		1 950 000	1 950 000	1 950 000	1 950 000
<b>Środki pieniężne z działalności operacyjnej</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>B. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>					
Wpływy		0	0	0	0
Wydatki - realizacja inwestycji		6 507 500	11 229 500	662 000	150 000
<b>Środki pieniężne z działalności inwestycyjnej</b>		<b>-6 507 500</b>	<b>-11 229 500</b>	<b>-662 000</b>	<b>-150 000</b>
<b>C. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>					
Wpływy - źródła zewnętrzne pożyczki WFOŚGW		1 583 000	0	0	0
Wpływy - źródła zewnętrzne dotacje		3 876 500	8 912 500	443 500	39 500
Wydatki - spłata kredytów/pożyczek		1 378 264	1 519 649	1 478 240	1 380 446
Wydatki - spłata odsetek		427 304	391 381	313 304	230 441
<b>Środki pieniężne z działalności finansowej</b>		<b>3 653 932</b>	<b>7 001 469</b>	<b>-1 348 045</b>	<b>-1 571 388</b>
<b>Razem przepływy pieniężne netto</b>		<b>-753 568</b>	<b>-2 028 031</b>	<b>189 955</b>	<b>478 612</b>
Środki pieniężne na koniec okresu na inwestycje	3 200 000	2 446 432	418 402	608 357	1 086 969

## Uzasadnienie

### **do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2027 Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o. o. w Trzciance**

Zgodnie z art. 21 ust. 4 - 5 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537 ze zm.), Wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu przedsiębiorstw, opracowują przedsiębiorstwa, a uchwalają rady gmin, po wcześniejszym zaopiniowaniu przez PGW Wody Polskie.

Aktualnie obowiązujący plan został zatwierdzony uchwałą Nr XLV/479/22 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 10 lutego 2022 r. W związku z realizacją większości zadań, korektą terminów oraz kosztów inwestycji będących w trakcie realizacji, a przede wszystkim koniecznością wprowadzenia do realizacji kolejnych przedsięwzięć i możliwości uzyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych, uchwalenie nowego planu jest w pełni uzasadnione.

Projekt nowego planu zawiera w pierwszej kolejności inwestycje „zapisane”, a dotychczas niewykonane (termin realizacji 2023 – 2025) oraz nowe, których zakres i harmonogram opracowano w oparciu o przeprowadzony audyt techniczny i ocenę sytuacji finansowej przedsiębiorstwa. W grupie tej znalazły się przede wszystkim zadania, które zapewniają bezpieczeństwo oraz ciągłość dostaw wody. Taki jest m.in. cel budowy odcinków sieci wodociągowej w rejonie ulicy Kasprowicza oraz na ulicy Roosevelta, które umożliwią dostawę wody do południowej części miasta z dwóch stron. Dopisano również zadania, których wykonanie jest niezbędne ze względu na ich stan techniczny, np. wymiana sieci wodociągowych, które wybudowano przed 50 laty oraz zbudowanych z azbestu.

Niezwykle ważnym elementem planu jest strefowanie oraz monitoring sieci wodociągowych wraz z wprowadzeniem nowoczesnych narzędzi do automatycznego zarządzania procesami, np. systemu monitorującego – sterującego SCADA. Głównym celem jest wskazanie przyczyn oraz miejsc wycieków, szybkiej lokalizacji awarii lub nieuprawnionego poboru wody (kradzieży).

Przygotowując plan finansowy, uwzględniono aktualne i planowane przychody, odpisy amortyzacyjne, zysk oraz możliwości dofinansowania ze środków zewnętrznych, np. pożyczki z WFOŚiGW, dotacje z Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat Środowisko 2021-2027, FENX.02.05 oraz inne.

Dofinansowania stanowią warunek konieczny realizacji niemal wszystkich inwestycji, a w szczególności modernizacji Centralnej Stacji Uzdatniania Wody w Trzciance.

Należy wyraźnie podkreślić, że jest to priorytetowa dla gminy Trzcianka inwestycja. Uwzględnia ona wzrostową tendencję zapotrzebowania na wodę wysokiej jakości oraz realizację uchwalonej przez Parlament Europejski i Radę dyrektywy w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Podsumowując należy dodać, że Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 – 2027, jest zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wydanego w drodze decyzji Zarządu Miejskiego Trzcianki Nr OŚ.6210/63/02 z dnia 30.08.2002 r. Uwzględnia cele i zadania zapisane w Strategii Rozwoju Gminy Trzcianka na lata 2015 – 2030, jest zgodny z postanowieniami dyrektywy 91 271 /EWG (tzw. Dyrektywa ściekowa), Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK) oraz postanowieniami zawartymi w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/2184, z dnia 16 grudnia 2020 r., w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, zwanej popularnie „Dyrektywą wodną”.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.