

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu  
zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 26 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r., Nr 209, poz. 3598 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości - działki o nr ewid. 2663/11, Obręb Trzcianka o łącznej pow. 3 m<sup>2</sup>, na cele szafki telekomunikacyjnej OLT oraz studni telekomunikacyjnej SKO-2g, na czas oznaczony nie przekraczający 30 lat, spółce Polski Światłowód Otwarty Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie. Orientacyjną lokalizację części działki objętej dzierżawą przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Trzcianki  
z dnia ..... 2024 r.



## **UZASADNIENIE**

### **do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Część nieruchomości objęta niniejszą uchwałą tj. działki o nr ewid. 2663/11, obręb Trzcianka o łącznej pow. 3 m<sup>2</sup>, dzierżawiona będzie na cele szafki telekomunikacyjnej OLT oraz studni telekomunikacyjnej SKO-2g, na czas oznaczony nie przekraczający 30 lat, spółce Polski Światłowód Otwarty Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie. Działka o nr ewid. 2663/11 oddana została w trwały zarząd Szkole Podstawowej Nr 1 im. Juliusza Słowackiego w Trzciance na czas nieoznaczony. Przedmiot dzierżawy nie jest związany z celami statutowymi szkoły. Niniejsza uchwała upoważnia Burmistrza Trzcianki do wyrażenia zgody Dyrektorowi Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Juliusza Słowackiego w Trzciance na zawarcie umowy przedmiotowej dzierżawy. Lokalizację części działki objętej dzierżawą przedstawia załącznik do niniejszej uchwały. Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.