

UCHWAŁA Nr
_____/_____/22 RADY
MIEJSKIEJ TRZCIANKA
z dnia _____ 2022 r.

w sprawie uchylecia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami), uchwała się co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XXXVI/372/21 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Sp. z o.o.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwała przedmiotowa wyraża wolę Rady Miejskiej Trzcianka na utworzenie spółki wraz z Krajowym Zasobem Nieruchomości spółki na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości.

Celem przyświecającym Radzie Miejskiej Trzcianka w chwili wyrażenia powyższej zgody było wybudowanie mieszkań własnie na terenie Gminy Trzcianka wraz z KZN.

Z informacji uzyskanych przez Radnych od Burmistrza Trzcianki wynika, że w ramach przedmiotowej spółki udziałowcami będą poza Gminą Trzcianka oraz KZN jeszcze inne gminy w liczbie 19, w tym jedna gmina z poza terenu województwa wielkopolskiego. Razem daje to 20 gmin oraz KZN.

Zaznaczenia wymaga również okoliczność, że Rada Miejska Trzcianki nie zna (bowiem nie zostały jej przedstawione) jakichkolwiek dokumentów, w szczególności projektu umowy, a w związku z tym nie sposób ocenić jaki realny wpływ na funkcjonowanie spółki będzie miała Gmina Trzcianka.

Rada Miejska Trzcianki nie wyraża i nie wyrażała zgody (co wynika wprost z przedmiotowej uchwały) na utworzenie spółki przez dodatkowe gminy. Spółka w której jest tak wiele gmin, z której każdej zależy na budowie mieszkań w swoich granicach powoduje powstanie dużych wątpliwości, że mieszkania kiedykolwiek powstaną w Trzciance.