

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka dla części drogi wojewódzkiej nr 180 w obrębach geodezyjnych Stobno i Wrząca

Na podstawie art. 14 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka dla części drogi wojewódzkiej nr 180 w obrębach geodezyjnych Stobno i Wrząca.

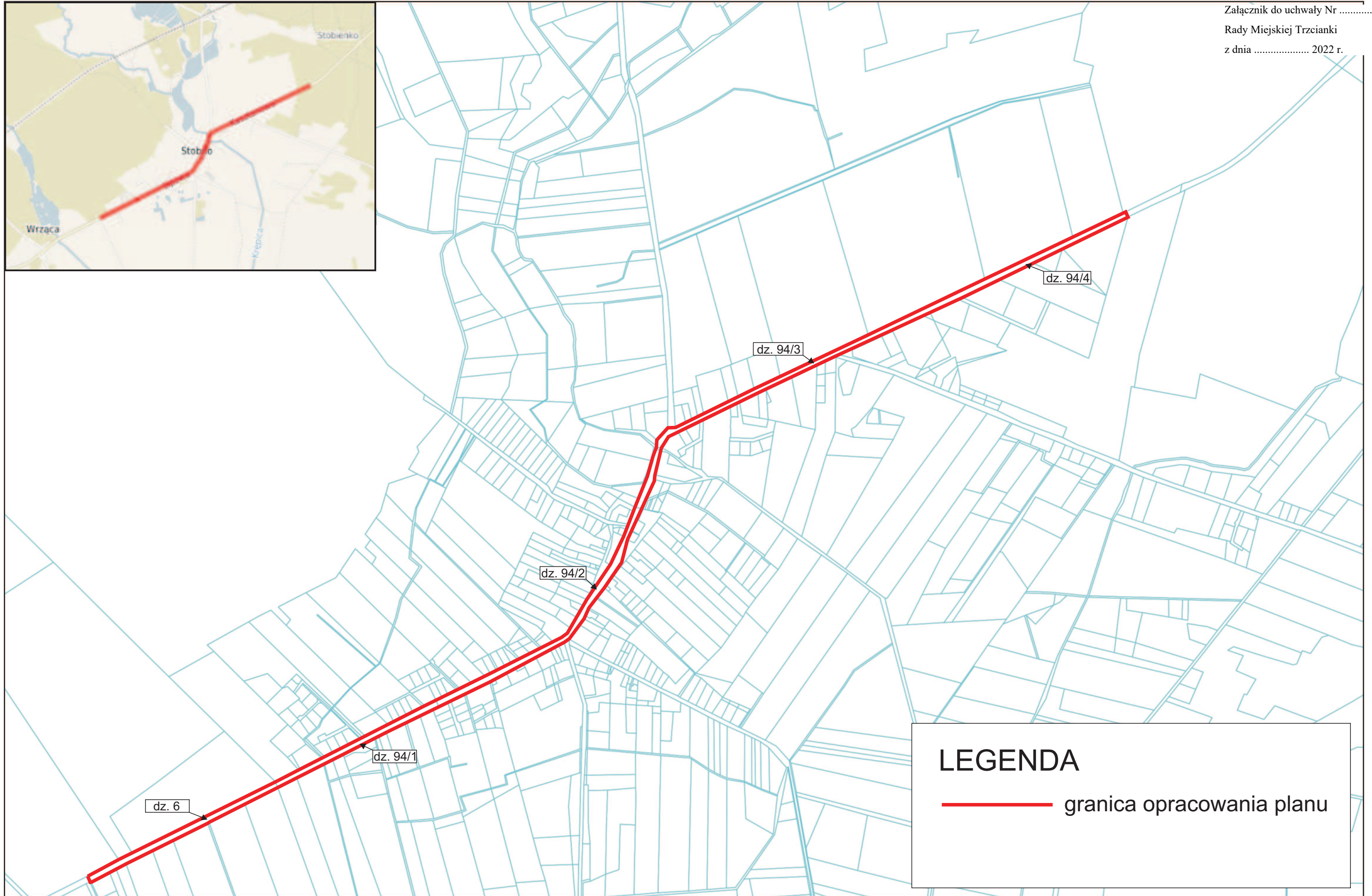
2. Plan miejscowy obejmuje teren oznaczony na mapie, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

SKALA 1 : 10 000

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2022 r.



LEGENDA

— granica opracowania planu

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka dla części drogi wojewódzkiej nr 180 w obrębach geodezyjnych Stobno i Wrząca

Zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek burmistrza.

Burmistrz Trzcianki w trybie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje odcinek drogi wojewódzkiej nr 180 w obrębie geodezyjnym Stobno i Wrząca. Zajmuje teren o powierzchni około 6,5 ha.

Na części przedmiotowego terenu obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka na obszarze wsi Stobno, uchwalonego przez Radę Miejską Trzcianki uchwałą Nr XXXV/308/17 z dnia 25 maja 2017 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego z dnia 5 czerwca 2017 r. poz. 4234.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu uregulowanie zasad realizacji infrastruktury technicznej (m.in. sieci kanalizacji sanitarnej) w pasie drogi wojewódzkiej, po uzgodnieniu m. in. z zarządcą tej drogi. Jest to istotne z punktu widzenia realizacji uzbrojenia i rozwoju obszarów przyległych do drogi wojewódzkiej.

W związku powyższym, zasadne jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części drogi wojewódzkiej nr 180 w obrębach geodezyjnych Stobno i Wrząca.