

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejścia i przejazdu  
przez nieruchomość stanowiącą własność gminy Trzcianka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie części nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 3032** położonej w Trzciance, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1T/00009808/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, jako własność gminy Trzcianka, nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działek ewidencyjnych oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 3031, nr 3156, położonych w Trzciance, jak w załączniku do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

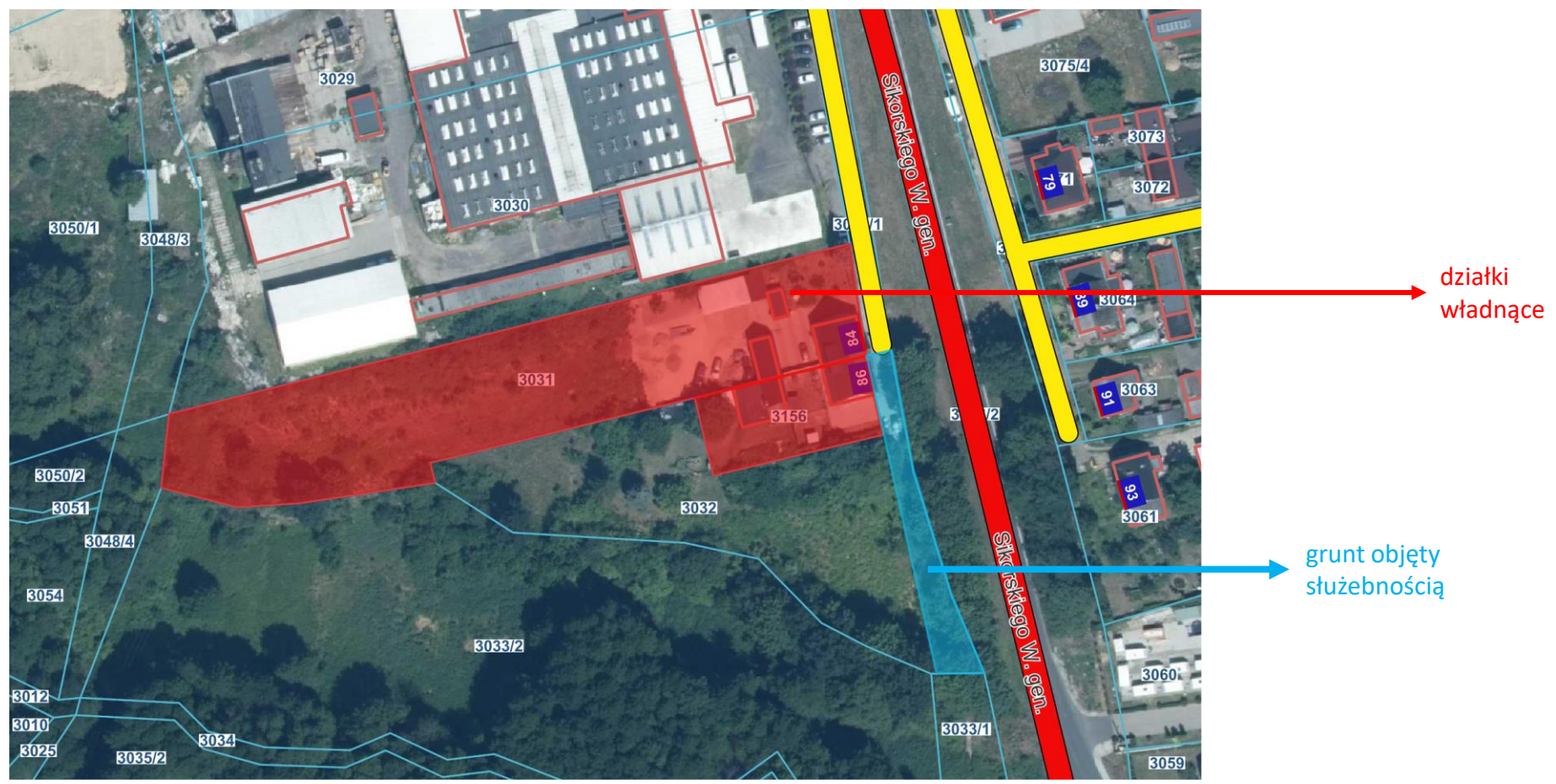
---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1615 i 1890.

*Służebność przejazdu i przejścia z części działki Nr 3032 do działek Nr 3031 oraz 3156*

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Trzcianki  
z dnia ..... 2024 r.



## **UZASADNIENIE**

### **do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejścia i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność gminy Trzcianka**

Gmina Trzcianka planuje sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 3032, obręb Trzcianka.

W związku z koniecznością zapewnienia dostępu do drogi publicznej i komunikacji działek o nr ewid. 3031 oraz 3156, obręb Trzcianka. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zasadne jest obciążenie gminnej nieruchomości, oznaczonej nr geodezyjnym 3032, nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako działki Nr 3031 oraz 3156.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.