

Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Trzcianki

Adres artykułu: <https://bip.trzcianka.pl/arttykul/ri2711182021ar-konkurs-wysokosc-stawki-roboczogodziny-dla-robot-remontowych-w-formie-rozeznania-rynk>

(RI.271.118.2021.AR) Konkurs - wysokość stawki roboczogodziny dla robót remontowych - w formie rozeznania rynku na wykonanie zamówień publicznych o wartości kwoty netto nieprzekraczającej 30 000 zł w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Trzcianka, dnia 22.12.2021 r.

Znak sprawy RI.271.118.2021.AR

OGŁOSZENIE

- 1. Zamawiający - Gmina Trzcianka - ogłasza konkurs w formie rozeznania rynku na wykonanie zamówień publicznych o wartości kwoty netto nieprzekraczającej 30 000 zł w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. i zaprasza do złożenia oferty na:**

wysokość stawki roboczogodziny dla robót remontowych:

I. ogólnobudowlanych:

- roboty ziemne,
- roboty betonowe i żelbetowe,
- roboty murowe,
- roboty ciesielskie,
- roboty pokrywcze (dekarskie),
- roboty izolacyjne,
- roboty tynkowe i okładzinowe,
- roboty posadzkowe i wykładzinowe,
- roboty stolarskie i montażowe,

- roboty malarskie,
- roboty kowalско-ślusarskie,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty cząstkowe nawierzchni;

II. zduńskich;

III. instalacji sanitarnych;

IV. instalacji elektrycznych.

1. **Opis przedmiotu zamówienia:** Prace remontowe ogólnobudowlane, instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz roboty zduńskie dla budynków komunalnych (budynki i lokale mieszkalne, sale wiejskie, remizy OSP, UM Trzcianki, placówki oświatowe) oraz placów zabaw i przystanków autobusowych znajdujących się na terenie gminy Trzcianka, których wartość dla jednego zadania nie będzie przewyższała kwoty 30 000,00 zł netto. Roboty zlecane będą sukcesywnie według bieżących potrzeb i rozliczane kosztorysem powykonawczym sporządzonym metodą kalkulacji szczegółowej przez Wykonawcę w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych. Przed rozpoczęciem zadania każdorazowo będzie uzgadniany zakres i wstępny koszt zlecenia oraz termin realizacji. Roboty wykonywane będą z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę (wartość materiałów zgodny z ceną zakupu). Wykonawca może złożyć ofertę częściową.

2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają **następujące warunki:**

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadają wiedzę i doświadczenie;
- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) mają stabilną sytuację ekonomiczną i finansową;

1. Wymagany **termin realizacji** przedmiotu zamówienia: będzie uzgadniany każdorazowo przed rozpoczęciem danego zadania remontowego.

1. **Okres gwarancji/rękojmi:** 5 lat.

2. **Warunki płatności:** Przelew 14 dni od daty otrzymania faktury.

3. **Inne wymagania** dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

- realizować zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi z Zamawiającym,

- uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym ewentualne roboty dodatkowe lub zamienne,
- wykonywać przedmiot umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, oraz na każde żądanie zamawiającego okazać atesty, świadectwa /certyfikaty/, aprobaty i inne dokumenty stwierdzające jakość i dopuszczenie do stosowania użytych materiałów,
- odpowiednio zabezpieczyć miejsce prowadzenia prac,
- zapewnić warunki bezpieczeństwa i porządek na placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- zapewnić nadzór techniczny nad realizowanymi robotami,
- informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub opóźnienie terminu zakończenia robót,
- po zakończeniu robót - uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu w terminie nie późniejszym niż ustalony termin odbioru robót.

1. Istotne warunki umowy:

- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z prowadzeniem robót oraz szkody wynikające ze zniszczenia i innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy;
- stawka podatku VAT będzie naliczana niezależnie dla każdego zadania zgodnie z Ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
- okres obowiązywania umowy do 31.12.2022 r.;
- obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia oraz zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia umownego brutto – za każdy dzień zwłoki,
 - za odstąpienie od umowy – wynosi 15% kwoty wynagrodzenia umownego brutto,
 - Wykonawca ma prawo naliczać odsetki w wysokości ustalonej ustawowo, w razie nieterminowej zapłaty faktury przez Zamawiającego;
 - Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego.

1. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

Należy podać stawki:

- roboczogodziny bez narzutów (R) w [zł],
- kosztów pośrednich (Kp) w [%],
- zysku ($Z_{(R+Kp)}$) w [%],

a następnie wyliczyć stawkę roboczogodziny z narzutami netto (R_K) według wzoru:

$$R_K = R + Kp + Z_{(R+Kp)}$$

1. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, na formularzu lub w oparciu o formularz OFERTA, stanowiący załącznik do niniejszego Zapytania ofertowego;
- 2) Cenę oferty należy podać cyfrowo i słownie;
- 3) Formularz oferty należy wypełnić czytelną trwałą techniką;

1. Kryteria oceny ofert:

- 1) Cena.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji po złożeniu ofert.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru więcej niż jednej oferty.

12. Miejsce i termin złożenia oferty:

- 1) ofertę należy złożyć w terminie do *29.12.2021 r.* do godz. *12:00*
- 2) ofertę można złożyć w siedzibie Zamawiającego osobiście lub przesyłką pocztową

Urząd Miejski Trzcianki

pokój nr 204

ul. Sikorskiego 7

64-980 Trzcianka

- 3) ofertę można złożyć drogą elektroniczną arataj@trzcianka.pl
- 4) ofertę należy jednoznacznie oznaczyć, np. oznaczając napisem na kopercie lub w temacie przesyłki elektronicznej

„OFERTA – konkurs na wysokość stawki roboczogodziny dla robót remontowych”

- 5) oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym w punkcie 1 zostanie Wykonawcy zwrócona bez otwierania.

1. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest **złożyć następujące dokumenty:**

- formularz oferty wg załączonego wzoru – załącznik nr 1.

1. **Termin związania ofertą** wynosi 30 dni, licząc od dnia upływu terminu złożenia ofert.

2. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu *29.12.2021 r.* o godz. *12:05* w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miejski Trzcianka

pokój nr 204

ul. Sikorskiego 7

64-980 Trzcianka

1. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Artur Rataj

Urząd Miejski Trzcianka

pokój nr 204

ul. Sikorskiego 7

64-980 Trzcianka

tel. 67 352 73 73 tel. kom. 728 457 525

e-mail: arataj@trzcianka.pl

Załączniki:

[Druk oferta.docx](#) docx, 22 kB

Wytworzył:	Michał Bednarek
Data wytworzenia:	23.12.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	23.12.2021 12:40
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	23.12.2021 12:40
Liczba pobrań:	76

Metryczka

Wytworzył:	Michał Bednarek
Data wytworzenia:	23.12.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	23.12.2021 12:40
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	31.12.2021 05:43
Liczba wyświetleń:	55