

Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Trzcianki

Adres artykułu: <https://bip.trzcianka.pl/arttykul/rgk27122021ar-modernizacja-lokalu-mieszkalnego-komunalnego-w-trzcie-przy-ul-grunwaldzkiej-42>

(RGK.271.2.2021.AR) Modernizacja lokalu mieszkalnego komunalnego w Trzcie przy ul. Grunwaldzkiej 4/2

Trzcianka, dnia 22.01.2021 r.

Znak sprawy RGK.271.2.2021.AR

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający – Gmina Trzcianka – **zaprasza do złożenia oferty** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Modernizacja lokalu mieszkalnego komunalnego w Trzcie przy ul. Grunwaldzkiej 4/2

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Modernizacja lokalu mieszkalnego komunalnego w Trzcie przy ul. Grunwaldzkiej 4/2:

- roboty rozbiórkowe,
- wymiana i montaż stolarki drzwiowej,
- wykonanie posadzek,
- roboty wykończeniowe ścian i sufitów,
- wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania,
- wykonanie instalacji elektrycznej,
- wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych,
- odnowienie klatki schodowej.

Uwaga: *szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawierają załączniki nr 1 i 2 do zapytania ofertowego: rysunki techniczne oraz przedmiar robót.*

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają **następujące warunki**:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadają wiedzę i doświadczenie;
- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) mają stabilną sytuację ekonomiczną i finansową.

1. Wymagany **termin realizacji** przedmiotu zamówienia: 30.04.2021 r.
2. **Okres gwarancji/rękojmi**: 5 lat.
3. **6. Warunki płatności**: przelew 14 dni od daty otrzymania faktury.

1. **Inne wymagania** dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

- Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi z Zamawiającym,
- Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym ewentualne roboty dodatkowe lub zamiennne,
- Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, oraz na każde żądanie zamawiającego okazać atesty, świadectwa /certyfikaty/, aprobaty i inne dokumenty stwierdzające jakość i dopuszczenie do stosowania użytych materiałów,
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca wykonania robót pod względem przeciwpożarowym oraz BHP i ponosi odpowiedzialność za prawidłową ochronę p.poż. oraz BHP, jak również ponosi wszelkie konsekwencje wynikające z braku nadzoru i zabezpieczenia w tym zakresie;
- Wykonawca zobowiązany jest zapewnić warunki bezpieczeństwa i porządek na placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór techniczny nad realizowanymi robotami,
- Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub opóźnienie terminu zakończenia robót,
- Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót – uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu w terminie nie późniejszym niż ustalony termin odbioru robót.
- Wykonawca zobowiązany jest wykonać czynności będące przedmiotem zamówienia z najwyższą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami prawa oraz wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi z Zamawiającym;
- Wykonawca dokonywał będzie we własnym zakresie wszelkich ewentualnych uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

1. Istotne warunki umowy (lub wzór umowy)

- rozliczenie robót nastąpi jednorazowo po wykonaniu i odbiorze całości robót, zgodnie z zatwierdzonym kosztorysem powykonawczym według stawek kalkulacyjnych zawartych w ofercie;
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z prowadzeniem robót oraz szkody wynikające ze zniszczenia i innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy;
- wynagrodzenie będzie wypłacane w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego,
- obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne:
 - za opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia zostaną naliczone kary w wysokości 1% licząc od wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – wynosi 15% kwoty wynagrodzenia umownego brutto,
 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego – wynosi 15% kwoty wynagrodzenia brutto;
 - Wykonawca ma prawo naliczać odsetki w wysokości ustalonej ustawowo, w razie nieterminowej zapłaty faktury przez Zamawiającego;
 - Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego.

1. **Opis sposobu obliczenia ceny oferty:** Na podstawie załączonych przedmiarów robót, rysunków i wizji lokalnej.

1. **Sposób przygotowania oferty:**

- 1) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, na formularzu lub w oparciu o formularz OFERTA, stanowiący załącznik do niniejszego Zapytania ofertowego;
- 2) Cenę oferty należy podać cyfrowo i słownie;
- 3) Formularz oferty należy wypełnić czytelną trwałą techniką.

1. **Kryteria oceny ofert:**

- 1) cena 100 %

12. **Miejsce i termin złożenia oferty:**

- 1) ofertę należy złożyć w terminie do 29.01.2021 r. do godz. 9:00
- 2) ofertę można złożyć w siedzibie zamawiającego osobiście lub przesyłką pocztową

Urząd Miejski Trzcianki

pokój nr 116

ul. Sikorskiego 7

64-980 Trzcianka

- 3) ofertę można złożyć drogą elektroniczną: arataj@trzcianka.pl
- 4) ofertę należy jednoznacznie oznaczyć, np. oznaczając napisem na kopercie lub w temacie przesyłki elektronicznej

„OFERTA - Modernizacja lokalu mieszkalnego komunalnego w Trzciance przy ul. Grunwaldzkiej 4/2”

(nazwa postępowania z punktu 1 Zapytania ofertowego)

5) oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym w punkcie 1 zostanie wykonawcy zwrócona bez otwierania.

1. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest **złożyć następujące dokumenty:**

- 1) formularz oferty wg załączonego wzoru – załącznik nr 3;
- 2) oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu wg załączonego wzoru – załącznik nr 4;
- 3) kosztorys ofertowy;

1. **Termin związania ofertą** wynosi 30 dni, licząc od dnia upływu terminu złożenia ofert.

2. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu *29.01.2021 r.* o godz. *09:10* w siedzibie zamawiającego:

Urząd Miejski Trzcianki

pokój nr 116

ul. Sikorskiego 7

64-980 Trzcianka

1. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Artur Rataj

Urząd Miejski Trzcianki

pokój nr 116

ul. Sikorskiego 7

64-980 Trzcianka

tel. 67 352 73 73 tel. kom. 728 457 525

e-mail: arataj@trzcianka.pl

Załączniki:

[Zapytanie ofertowe](#) docx, 26 kB

Wytworzył:	Michał Bednarek
-------------------	-----------------

Data wytworzenia:	22.01.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	22.01.2021 14:12
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	22.01.2021 14:12
Liczba pobrań:	217

[Załącznik Nr 1 - Rysunki - modernizacja Trzcianka ul. Grunwaldzka 4-2.pdf](#) pdf, 927 kB

Wytworzył:	Michał Bednarek
Data wytworzenia:	22.01.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	22.01.2021 14:12
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	22.01.2021 14:12
Liczba pobrań:	83

[Załącznik Nr 1 - Mapa - modernizacja Trzcianka ul. Grunwaldzka 4-2.tif.zip](#) 1.64 MB

Wytworzył:	Michał Bednarek
Data wytworzenia:	22.01.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	22.01.2021 14:12
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	22.01.2021 14:12
Liczba pobrań:	50

[Załącznik Nr 2 - Przedmiar - modernizacja Trzcianka ul. Grunwaldzka 4-2.pdf](#) pdf, 218 kB

Wytworzył:	Michał Bednarek
-------------------	-----------------

Data wytworzenia:	22.01.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	22.01.2021 14:12
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	22.01.2021 14:12
Liczba pobrań:	142

[Załącznik Nr 2 - Kosztorys ślepy - modernizacja Trzcianka ul. Grunwaldzka 4-2.ath.zip](#)
18 kB

Wytworzył:	Michał Bednarek
Data wytworzenia:	22.01.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	22.01.2021 14:12
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	22.01.2021 14:12
Liczba pobrań:	53

[Załącznik Nr 3 - Oferta - modernizacja Trzcianka ul. Grunwaldzka 4-2.docx](#) docx, 19 kB

Wytworzył:	Michał Bednarek
Data wytworzenia:	22.01.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	22.01.2021 14:12
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	22.01.2021 14:12
Liczba pobrań:	129

[Załącznik Nr 4 - Oświadczenia Wykonawcy - modernizacja Trzcianka ul. Grunwaldzka 4-2.docx](#) docx, 16 kB

Wytworzył:	Michał Bednarek
Data wytworzenia:	22.01.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	22.01.2021 14:12
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	22.01.2021 14:12
Liczba pobrań:	212

Metryczka

Wytworzył:	Artur Rataj
Data wytworzenia:	22.01.2021
Opublikował w BIP:	Michał Bednarek
Data opublikowania:	22.01.2021 14:12
Ostatnio zaktualizował:	Michał Bednarek
Data ostatniej aktualizacji:	23.03.2021 06:49
Liczba wyświetleń:	52